

УТВЕРЖДАЮ

Первый заместитель председателя
Могилевского городского
исполнительного комитета
И.В.Бушлеков

« 16 » июля 2024 г.

ПРОТОКОЛ № 11

заседания постоянно действующей комиссии по проведению общественного
обсуждения в области архитектурной, градостроительной и строительной
деятельности

« 16 » июля 2024 г.

г.Могилев

Присутствовали: Гумен Е.М., Шматов В.М., Жампейсов К.О., Беляев С.Г.,
Бордиловский В.С., Воронова О.Э., Касперович П.И., Михолап Д.Ю., Путро В.Л.,
Скачек В.И., Хоменкова К.А.

Повестка заседания постоянно действующей комиссии по проведению
общественного обсуждения в области архитектурной, градостроительной и
строительной деятельности (далее – комиссия): подведение итогов общественного
обсуждения в форме информирования и анализа общественного мнения
архитектурно-планировочной концепции объекта «Реконструкция парка им.Горького
с возведением музейного комплекса и благоустройством территории в г.Могилеве»
(далее – объект).

Заказчик: Коммунальное унитарное дочернее предприятие «Управление
капитальным строительством г.Могилева»

Адрес: 212030, Республика Беларусь, г.Могилев, ул.Первомайская, 29/1

тел.: 8 (0222) 65-22-06 (приемная), (0222) 41-41-53 (факс), (0222) 65-13-37,
электронная почта: uks03@mail.ru

Информация об объекте

Размещение музейного комплекса с благоустройством территории
предусмотрено в центральной части города, в парке имени Максима Горького в
районе площади Славы. Данная территория относится к историческому центру города
Могилева. Согласно концепции, музейный комплекс непосредственно примыкает к
Храму Святых Царственных Страстотерпцев и всех Новомучеников XX века,
продолжая архитектурный комплекс храма.

Музейное пространство погрузит посетителей в атмосферу начала 20-го века,
познакомит с событиями Первой мировой войны, Ставкой Верховного
Главкомандующего, семьей Николая II, Георгиевскими Кавалерами, Февральской
революцией 1917 года.

Центральная входная группа музея расположена со стороны парка имени
Максима Горького и центрирована относительно оси храма, сам музей расположен
ниже уровня земли в объеме откоса и планировочно развивается вокруг
существующего храма. Планировочно большую площадь музейного комплекса,
размещенного ниже уровня земли, будут содержать экспозиционные зоны и
помещения различного назначения.

Кровля музейного комплекса запланирована эксплуатируемой с
благоустройством, которое будет составлять единую композицию с функциональным
наполнением парка имени Максима Горького.

Также концепцией реконструкции предусмотрено благоустройство парка имени Максима Горького от центральной входной группы музейного комплекса до существующего краеведческого музея.

Приблизительные основные технико-экономические показатели согласно концепции:

общая площадь здания 2980 м²;

общая площадь первого этажа 330 м²;

общая площадь подвала 2650 м²;

общая площадь экспозиции 950 м² + 114 м² выставочный зал.

Площадь в границе производства работ с учетом реконструкции парка Горького, в том числе с учетом откосов склона – 3,45 га.

Выступили:

Гумен Е.М.: В соответствии с Положением о порядке проведения общественных обсуждений в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, утвержденным Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 1 июня 2011 г. № 687, в редакции постановления Совета Министров Республики Беларусь от 30 июня 2022 г. № 425, Могилевским городским исполнительным комитетом (далее – горисполком) проведено общественное обсуждение архитектурно-планировочной концепции объекта в период с 5 июля 2024 г. по 19 июля 2024 г. С 5 июля 2024 г. по 19 июля 2024 г. экспозиция объекта была размещена в холле 3-го этажа горисполкома. Презентация объекта участникам общественного обсуждения состоялась 10 июля 2024 г. в 15:10 в здании горисполкома по адресу: г.Могилев, ул.Первомайская, 28а, 3-й этаж, каб.320.

В ходе проведения общественных обсуждений поступило 503 замечания и предложения от участников общественного обсуждения по архитектурно-планировочной концепции объекта (498 – за реализацию проекта, 5 – против реализации проекта). Указанные предложения рассмотрены на заседании архитектурно-градостроительного совета при управлении архитектуры и градостроительства горисполкома.

Члены комиссии рассмотрели архитектурно-планировочную концепцию объекта.

Решили:

Единогласно: общественные обсуждения в форме информирования юридических и физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, и анализа общественного мнения архитектурно-планировочной концепции объекта проведены в соответствии с законодательством.

С учетом рекомендаций архитектурно-градостроительного совета при управлении архитектуры и градостроительства горисполкома, архитектурно-планировочную концепцию объекта принять к дальнейшему прохождению экспертиз и согласованию, а также предусмотреть в рамках благоустройства территории наличие исторических архитектурных элементов, находящихся в композиционном взаимодействии с реконструируемым объектом.

Протокол архитектурно-градостроительного совета при управлении архитектуры и градостроительства горисполкома прилагается.

Заместитель председателя комиссии



Е.М.Гумен

Секретарь комиссии



К.О.Жампейсов

УТВЕРЖДАЮ

Начальник управления архитектуры и градостроительства Могилевского горисполкома

Е.М.Гумен

Протокол рассмотрения замечаний и (или) предложений, поступивших в период проведения общественных обсуждений архитектурно-планировочной концепции объекта «Реконструкция парка им.Горького с возведением музейного комплекса и благоустройством территории в г.Могилеве»

«24» июля 2024 г.

г.Могилев

Заказчик	Коммунальное унитарное дочернее предприятие «Управление капитальным строительством г.Могилева»
Место нахождения объекта	Размещение музейного комплекса с благоустройством территории предусмотрено в центральной части города, в парке имени Максима Горького в районе площади Славы.
Состав экспозиционных (выставочных) материалов:	графическая информация; пояснительная часть
количество замечаний и (или) предложений участников общественного обсуждения (в том числе количество поддержавших реализацию проекта и возражающих против реализации проекта)	количество поступивших замечаний и (или) предложений: 503 количество поддержавших реализацию проекта: 498 количество возражающих против реализации проекта: 5

Чаховіч У.: прадстаўлены праект не можа быць прыняты да рэалізацыі праз грубае парушэнне рэгламентаў зон аховы гістарычнага цэнтра.

Жураukoў А.: выступаю рашуча супраць узвядзення у гэтым месцы музейнага комплексу і любых іншых аб'ектаў, якія запатрабуюць знішчэння дрэваў і разбурэння археалагічнага пласта замчышча.

Смалякоў А.: супраць узвядзення аб'екта «Рэканструкцыя парка імя Горкага з узвядзеннем музейнага комплексу і добраўпарадкаваннем тэрыторыі ў г.Магілёве.

Платоненко Л.: Прэдагаем на тэрыторыі парка Горького ствараць археалагічны музейны комплекс пад адкрытым небам, а імяна прэдагаем восстараць в натуральную велічыню часты элементаў замковых абаронітельных укрэплений разных перыодаў і паказаць на іх прымере, как развіваўся замак со времени своего зарождеия 13-16 век до фортификации.

Денис Боровиков: ознакомившись с проектом реконструкции парка им.Горького в Могилеве хочу выразить свое несогласие с предлагаемым

проектом: возведением музейного комплекса в парке им.Горького.

Предлагаю рассмотреть возможность реконструкции могилевского замка в парке им. Горького с обязательным согласованием и привлечением к работам историков, археологов и краеведов (г.Могилева). Считаю, что реконструкция могилевского замка положительно повлияет на туристическую привлекательность нашего города для самих могилевчан, а также гостей нашего города (белорусов и иностранных граждан).

Солодкий Игорь: Считаю что строительство музея пойдет на пользу городу так как в его экспозиции будет очень много материалов о Царской семье о правильном патриотическом воспитании молодого поколения. Я лично за.

Купцова Татьяна: музейный комплекс в парке им.Горького является необходимостью для горожан, особенно молодого поколения, которое должно воспитываться на морально-духовных устоях.

Сидорович Илья: концепцию развития парка им.Горького, со строительством музейного комплекса, полностью поддерживаю.

Дубинин Вячеслав: выражаю свою поддержку строительству музейного комплекса в парке им.Горького. Считаю важным данный проект для населения и гостей нашего города.

Фомин Владимир: концепцию реконструкции парка им.Горького считаю правильной с исторической и духовной стороны.

Купцов Андрей: реконструкцию парка им.Горького поддерживая как историко-культурный проект, содержащий значительную духовную составляющую. Прошу реализовать данную концепцию.

Гончаров Юрий: концепцию реконструкции парка им.Горького полностью поддерживаю.

Коллективное обращение (491 заявитель): поддерживаем реконструкцию парка им.Горького с возведением вокруг храма музейного комплекса с экспозицией о семье Императора Николая II, согласно предложенной концепции. Такой музейно-храмовый комплекс безусловно украсит наш город, привлечет туристов и паломников, а также будет служить делу просвещения и духовно-нравственного воспитания.

результат рассмотрения:

Мнение будет учтено при подведении итогов.

В соответствии с Положением о порядке проведения общественных обсуждений в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, утвержденным Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 1 июня 2011 г. № 687, в редакции постановления Совета Министров Республики Беларусь от 30 июня 2022 г. № 425 (далее – Положение), общественное обсуждение – комплекс мероприятий, проводимых организатором общественного обсуждения и обеспечивающих информирование юридических и физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, а также возможность выражения участниками общественного обсуждения своего отношения к решениям, заложенным в документации, в том числе проектной, по объектам общественного обсуждения с учетом соблюдения принципа выбора удобного для граждан времени и места проведения общественного обсуждения.

Архитектурно-планировочная концепция объекта строительства – эскиз, обеспечивающий наглядное представление о размещении, физических параметрах и

художественно-эстетических качествах объекта строительства с указанием основных технико-экономических показателей, разрабатываемый на предпроектной стадии (до начала разработки проектной документации).

В соответствии с настоящим Положением проводится общественное обсуждение следующих объектов общественного обсуждения:

- градостроительные проекты общего планирования (за исключением государственной схемы комплексной территориальной организации Республики Беларусь, а также градостроительных проектов специального планирования);
- градостроительные проекты детального планирования;
- архитектурно-планировочная концепция объекта строительства (при отсутствии утвержденных градостроительных проектов детального планирования).

Размещение музейного комплекса с благоустройством территории предусмотрено в центральной части города, в парке имени Максима Горького в районе площади Славы. Данная территория относится к историческому центру города Могилева. Согласно концепции, музейный комплекс непосредственно примыкает к Храму Святых Царственных Страстотерпцев и всех Новомучеников XX века, продолжая архитектурный комплекс храма.

Музейное пространство погрузит посетителей в атмосферу начала 20-го века, познакомит с событиями Первой мировой войны, Ставкой Верховного Главнокомандующего, семьей Николая II, Георгиевскими Кавалерами, Февральской революцией 1917 года.

Центральная входная группа музея расположена со стороны парка имени Максима Горького и центрирована относительно оси храма, сам музей расположен ниже уровня земли в объеме откоса и планировочно развивается вокруг существующего храма. Планировочно большую площадь музейного комплекса, размещенного ниже уровня земли, будут содержать экспозиционные зоны и помещения различного назначения.

Кровля музейного комплекса запланирована эксплуатируемой с благоустройством, которое будет составлять единую композицию с функциональным наполнением парка имени Максима Горького.

Также концепцией реконструкции предусмотрено благоустройство парка имени Максима Горького от центральной входной группы музейного комплекса до существующего краеведческого музея.

Приблизительные основные технико-экономические показатели согласно концепции:

- общая площадь здания 2980 м²;
- общая площадь первого этажа 330 м²;
- общая площадь подвала 2650 м²;
- общая площадь экспозиции 950 м² + 114 м² выставочный зал.

Площадь в границе производства работ с учетом реконструкции парка Горького, в том числе с учетом откосов склона – 3,45 га.

Протокол оформил



К.О.Жампейсов