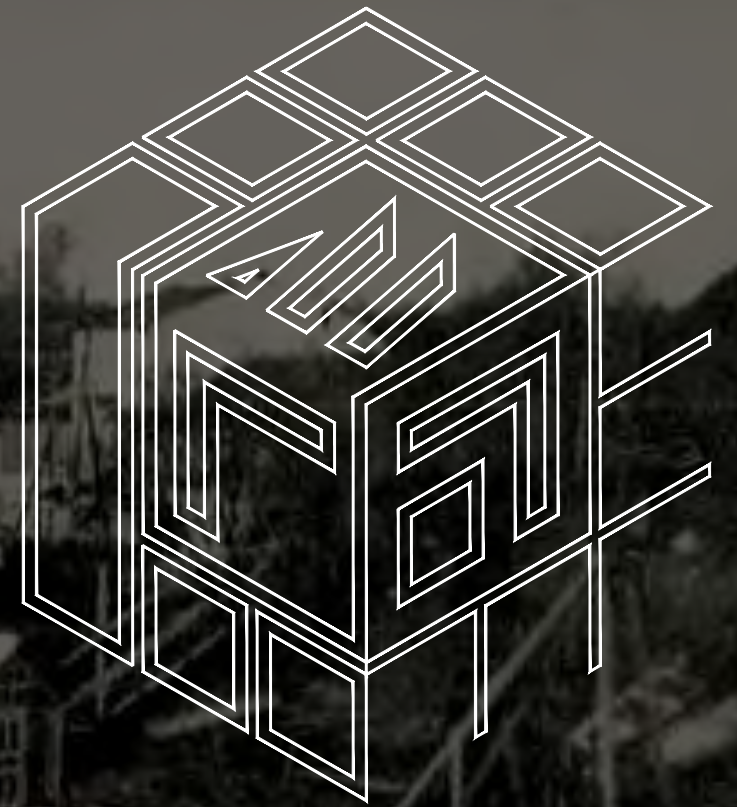




Объект: xx.xx
«Разработка концепции благоустройства
части городского парка в Подниколье "ISTOK"»



ОАО «Институт Могилевгражданпроект»
Могилев 2022

see more »

**„Оригинальность – это
возвращение к истокам.“**
Антонио Гауди ,архитектор

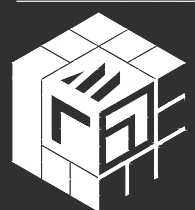
Исток — это...

Исток "ISTOK" — слово многозначное. В общем и целом толкование этого слова следующее: исток – это начало чего-либо. В этом значении его можно встретить во множестве различных словосочетаний. Например: «истоки древнегреческой культуры», «народные истоки», «истоки духовности», «истоки жизни». Борис Пастернак писал " Во всем мне хочется дойти до самой сути. В работе, в поисках пути, в сердечной смуте. До сущности протекших дней, до их причины, до оснований, до корней, до сердцевины. Всё время схватывая нить судеб, событий, жить, думать, чувствовать, любить, свершать открытья..."

"ISTOK"-часть парка "Подниколье" (площадью 45 га)-станет удобным и интересным местом для посетителей всех возрастов. Секрет успеха — в балансе человека и природы, в единении с миром и подчинении его законам, в синтезе суеты и уединении, комфорте и простоты, истории и современности. Концепция объединяет в себе основные тематические направления: философия "истока" как начало+вода+судоходство+единение с природой. Деление территории на зоны с характерными "фишками" и смысловой нагрузкой создает общую картину парка, удовлетворяя потребности каждого горожанина.

Каждый человек имеет свой исток, свое начало, свое предназначение. Основная идея парка заключена не только в том, чтобы создать условия для комфортного праздного времяпрепровождения, но и...отчасти, сказать себе "Stop!" в круговороте суеты, остановиться, прислушаться к себе, увидеть мир вокруг, сбросить бремя хлопот и попытаться ответить на жизненно важные для себя вопросы "Где мое начало? Для чего я живу? Что главное для меня?"

Предназначение – это наше личное осознание того, чем мы отличаемся от других. Это не повод для сравнения, это то, что может украсить и изменить нашу жизнь. Это понимание, что вместе с первым вздохом, у истока мы все получили определенный дар, которым можем делиться с окружающим миром...Начни с себя!

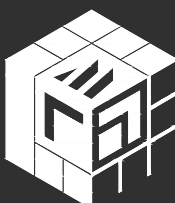


ПАРК "ISTOK"

Разработал: Казак И.В., Леонович М.В.

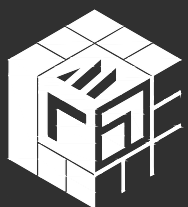


Архитектурный замысел



Разработал: Казак И.В., Леонович М.В.

Историческая карта

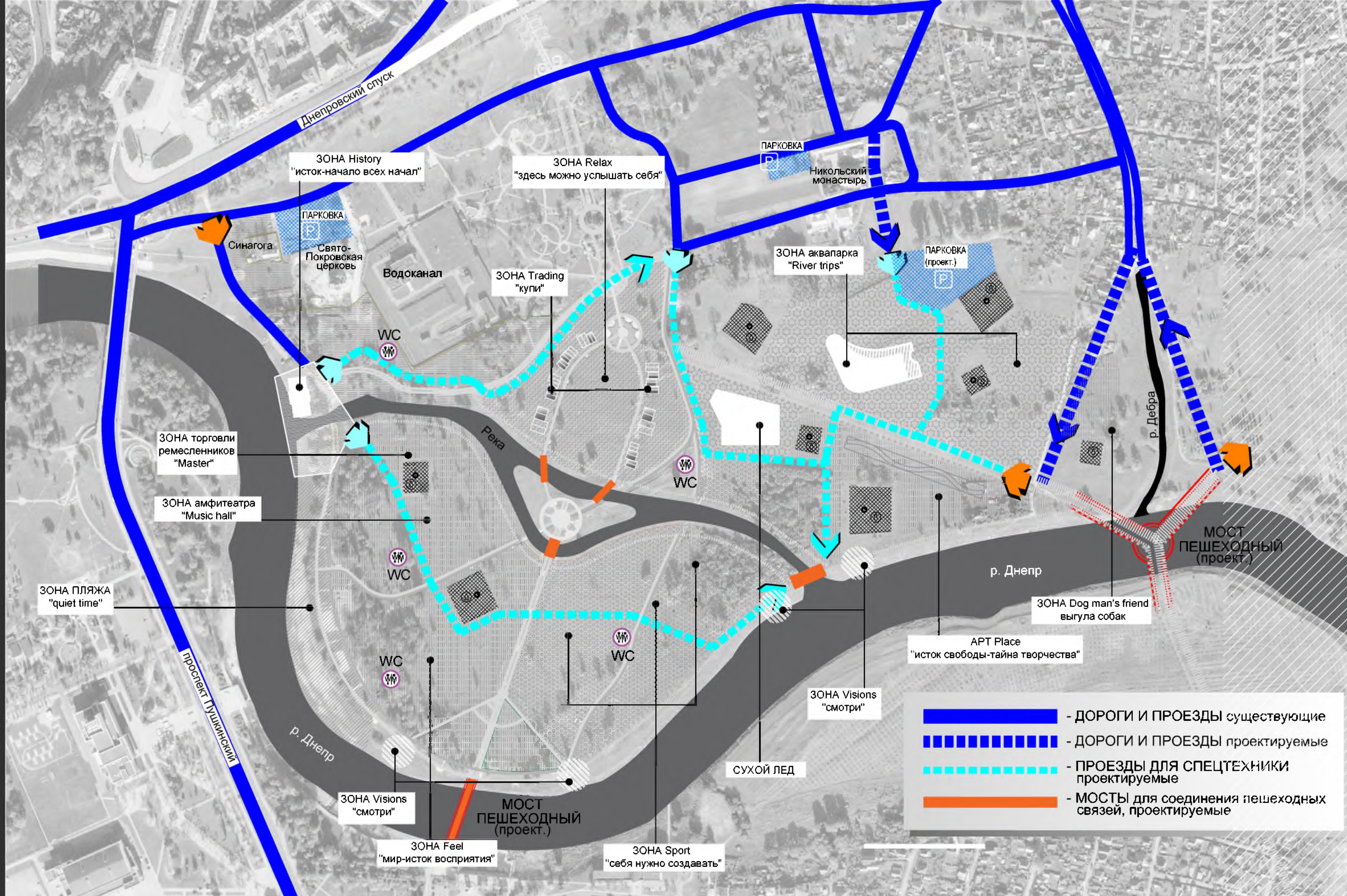


ПАРК "ИСТОК"

Разработал: Казак И.В., Леонович М.В.



Ситуационная схема

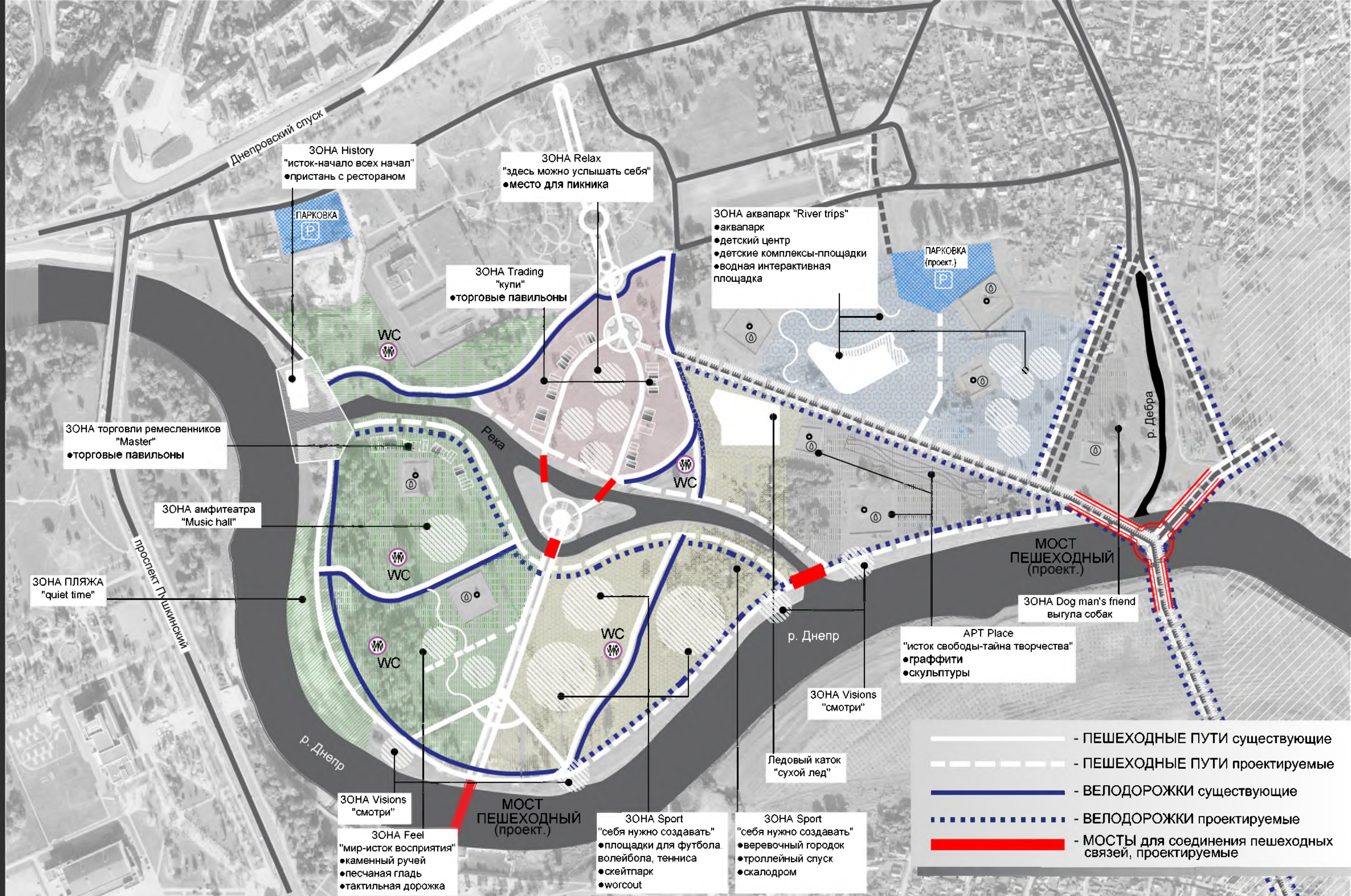


ПАРК "ISTOK"

Разработал: Казак И.В., Леонович М.В.



Схема проездов



ПАРК "ISTOK"

Разработал: Казак И.В., Леонович М.В.

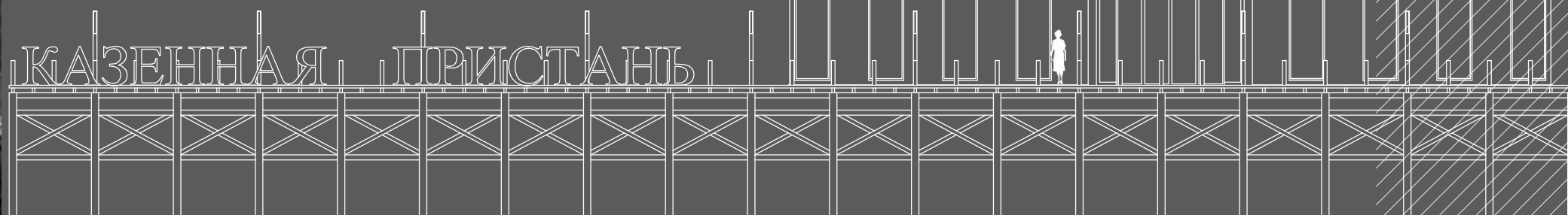
« Схема пешеходной сети и зон



Пристань-вар.№1 (восстановление утраченного наследия) »»



ЗОНА History "исток-начало всех начал": На казенной пристани обращала на себя внимание богато украшенная арка с надписью «Гряди во славу Божию Преподобная Мати», гербом Могилевской губернии и государственными российскими флагами.





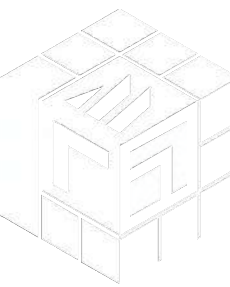
Пляж - вид №1

Пляж - вид №2



ЗОНА ПЛЯЖА "quiet time" тихий час

По песчаным пространствам потрясающе совершать семейные прогулки на чистом воздухе, бегать по утрам или попросту любоваться царством воды и умиротворяться шумом волн. Всем известно, что городской пляж спокойный по-семейному. Он полностью соответствует общей атмосфере этой территории. Именно за это его любят отдыхающие семьи с детьми. Они переносятся в атмосферу романтического спокойствия, потому что шумной музыки здесь не услышать. Берег реки оборудован лежаками и шезлонгами. Архитектурный облик подчеркнут общей идеей парка: синтез истории места (речной порт) и "духа" воды (исток)





Торговые ряды ремесленников



ЗОНА торговли ремесленников "Master"
"Даже когда в один век ремесленничество начало вытеснять фабричное производство, было ясно, что многовековые народные традиции не могут быть забыты в один день." Ремесленники не просто существуют сегодня, они востребованы, их труд жив и имеет своего почитателя. Отображать мир художественно- одна из базовых потребностей человека. Концепция предлагает павильоны – "под старину" в стилистике "казенной пристани", натуральных материалов





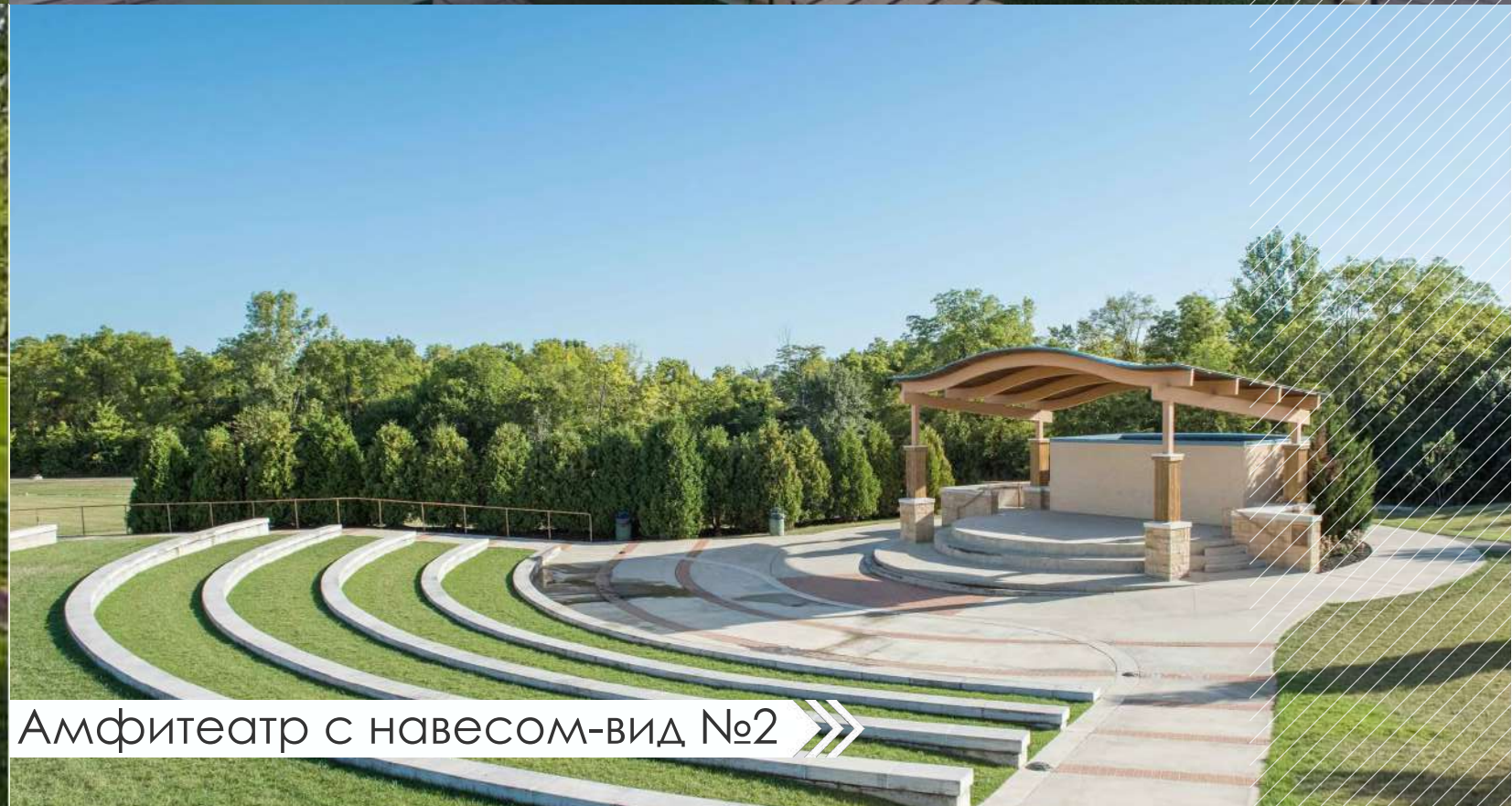
Амфитеатр без навеса-вид №1



Амфитеатр с навесом-вид №1



Амфитеатр без навеса-вид №2

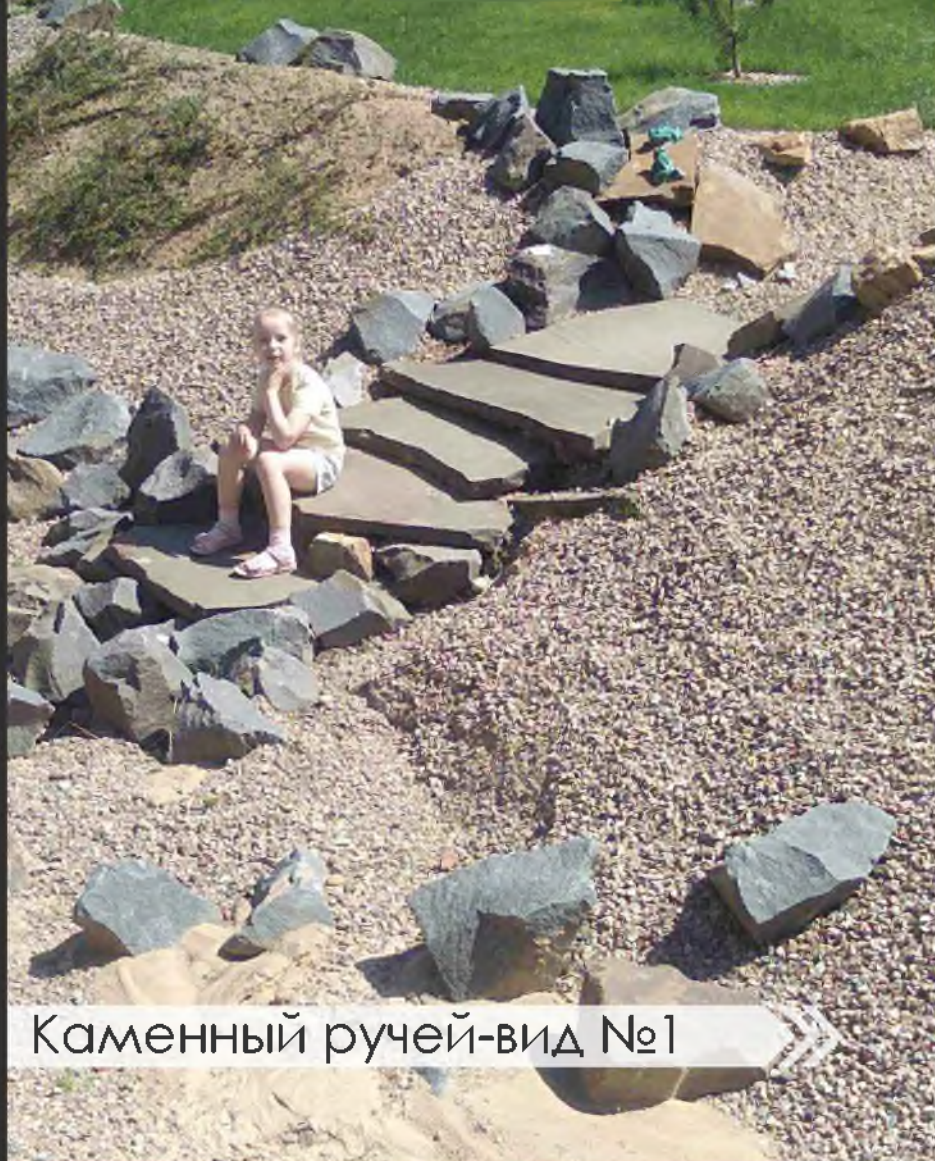


Амфитеатр с навесом-вид №2



ЗОНА амфитеатра "Music hall"
 Широкие ступени для отдыха, светящиеся скамьи и лавочки из дерева или камня, посадочные места, повторяющие форму тропинок парка...при устройстве амфитеатра предлагается максимально использовать природный ландшафт. Ступени-уровни с деревянными сиденьями будут спускаться к сцене по рельефу. При необходимости над амфитеатром можно сделать навес, рядом со сценой установить медиаэкран. Площадку использовать для кинопоказов, концертов, лекций и других городских мероприятий.





Каменный ручей-вид №1



Тактильная дорожка-вид №2



Песчаная гладь



Каменный ручей-вид №3



ЗОНА Feel ощущения "мир-исток восприятия"
Сухой ручей (каменный, песчаный) в ландшафтном дизайне получил большую популярность и пришёл к нам благодаря японской философии, согласно которой на любом участке земли обязательно должна присутствовать вода или её изображение. Воду в случае сухого ручейка с успехом заменяют песок, камешки или небольшие валуны. Концепция предлагает, помимо создания каменного ручья в вариантах, тактильную дорожку с покрытием различного типа природного материала. На наших стопах расположено много биологически активных точек, которые проецируют внутренние органы организма. При хождении босиком происходит их естественный массаж и укрепляет здоровье.





Водный канал-вид №1



Высокие качели-вариант №1



Водный канал-вид №2



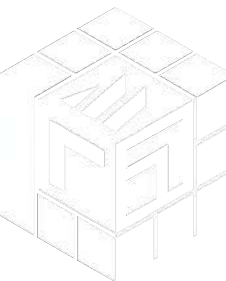
Высокие качели-вариант №2



ЗОНА Visions"смотри". Предложение по водному каналу и центральным площадкам

Движущийся водный поток является самым сильным по эмоциональному воздействию приемом ландшафтного дизайна. Даже очень ухоженный участок может выглядеть застывшим и замершим. Чтобы добавить ему динамики, можно воспользоваться мощным по эмоциональному эффекту приемом ландшафтного дизайна: создать движущийся водный поток. Вместе с привнесением динамики в ландшафт, водный канал свяжет между собой элементы парка, нарядные детали раскроются и притянут к себе внимание. Поток можно «вписать» в имеющиеся на участке овражки и холмики вокруг круговой площадки, пустить по уклону, в направлении которого вода, собственно, и будет течь. Деревянный настил со спусками даст не только возможность прогуляться вдоль канала, но и покормить уток и лебедей.

В местах смотровых и центральных площадок предлагается установить высокие качели, которые подарят вам яркие и неожиданные эмоции и впечатления.





Торговые ряды - вид №1



ЗОНА Trading "купи"
Не представить парковую зону без возможности выпить вкусный кофе, или же побережье без возможности съесть мороженное. Давно прошли времена «будок» для розницы, таким словом обозначить можно конуру для собаки, а не точку продаж. Концепция предлагает модульные павильоны – стильные, современные, энергоэффективные сооружения, с большими витринами, в которых комфортно работать и покупать, различных типоразмеров, из натуральных материалов





Торговые ряды - вид №2



ЗОНА Relax "здесь можно услышать себя"
Когда наступает долгожданная тёплая пора, когда ярко светит солнышко, громко поют птицы в парке и на речке, встает вопрос о том, где можно провести весело и незабываемо время с семьёй. Пикник на природе, пожалуй, самый доступный вид отдыха. Поездка в парк или лес, к речке или озеру позволит без особых затрат расслабиться, отдохнуть от городской суеты и "услышать" себя.





Комплексная площадка



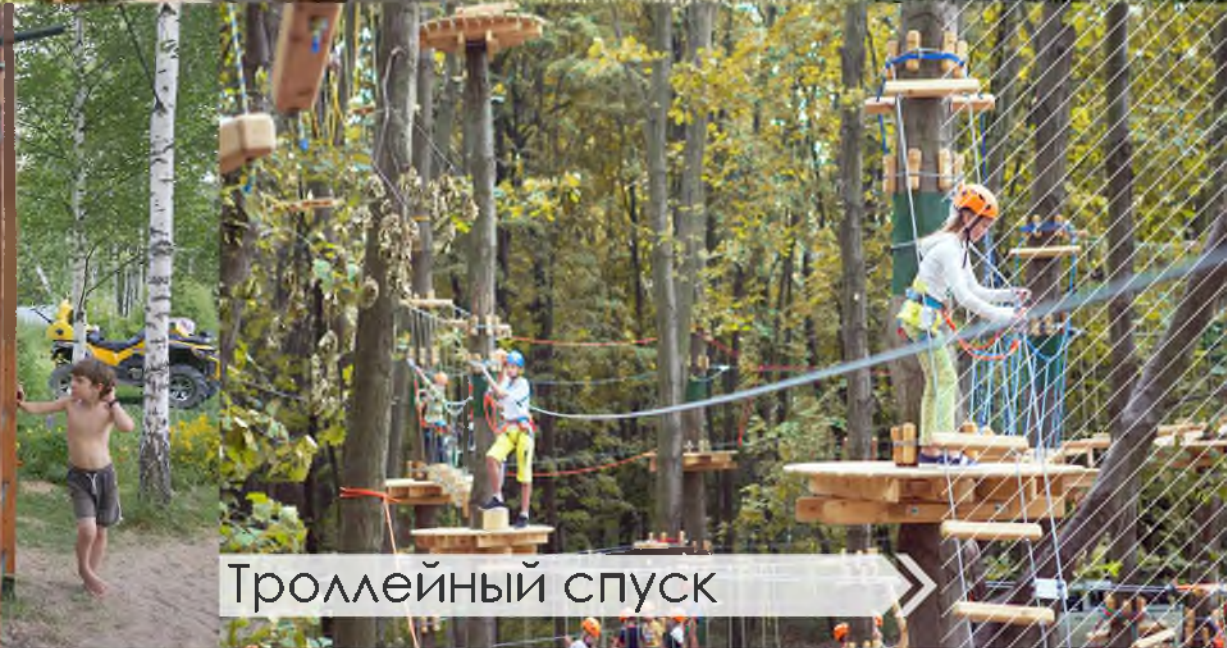
Веревочный городок



Скалодром- вид №1



Скалодром- вид №2



Троллейный спуск

**ЗОНА Sport спорт "себя нужно создавать"**

Если Вам не хватает адреналина и острых ощущений концепция предлагает потрясающую просторную уличную игровую зону. Здесь вас ждут всевозможные веревочные развлечения на будоражащей высоте, которые непременно дадут вам уникальный шанс понять, что чувствуют профессиональные альпинисты, покоряя очередную высоту, ощутить чувство полета, представить себя своим любимым героем, будь то Тарзан или Человек-паук. Подъем по скалодрому в Могилеве отлично подходит для проведения активного отдыха на природе. Для преодоления высоты Вам потребуется не только хорошая физподготовка, но также умение логически мыслить и анализировать. Троллейные спуски дадут возможность испытать скоростной спуск, находясь на вершине, ощутить свободу полета над землей.





Спортплощадка - вид №1 >>>

Спортплощадка - вид №2 >>>



Скейтпарк >>>

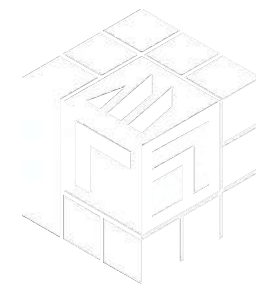
Workout - вид №1 >>>

Workout - вид №2 >>>



ЗОНА Sport спорт "себя нужно создавать"

Уличные спортивные площадки – неотъемлемый элемент активного образа жизни для многих горожан. От того, насколько качественно будет обустроено это место, зависят комфорт и безопасность посетителей. Соблюдая требования к оборудованию спортивных площадок, можно добиться популяризации активного отдыха и превратить благоустроенную зону физической активности в место притяжения жителей всего города. В основном такие объекты предназначены для занятий гимнастикой. Турники, брусья, рукоходы, уличные тренажеры – востребованный тип спортивной площадки, в т.ч. специализированные локации – поля для игры в футбол, баскетбол, волейбол, теннис, роллердромы, скейтпарки.

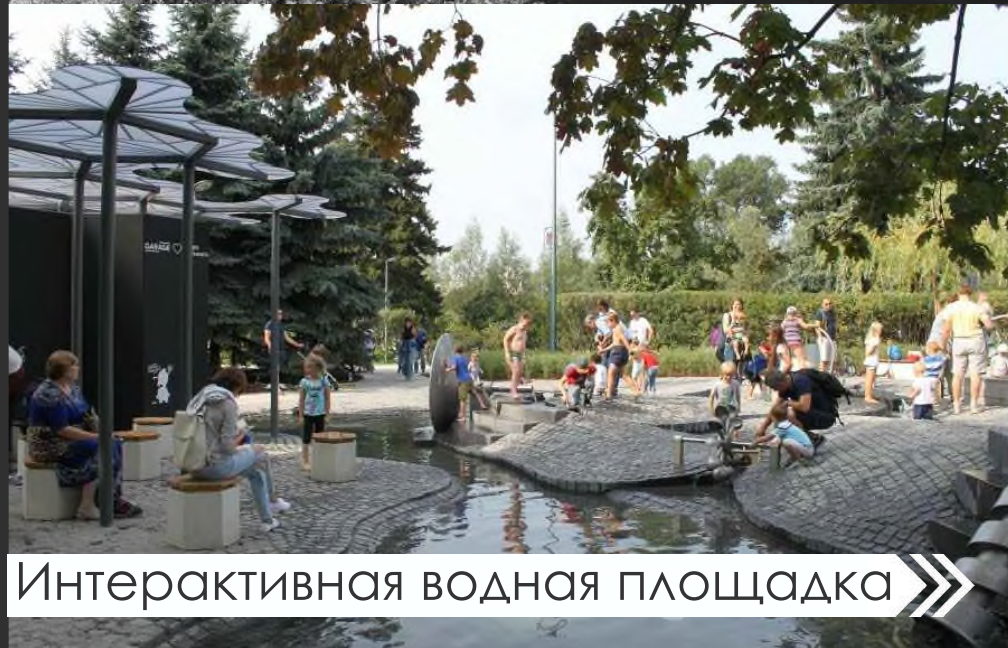




Аквапарк "River trips"-вид 1



Аквапарк "River trips"-вид 2

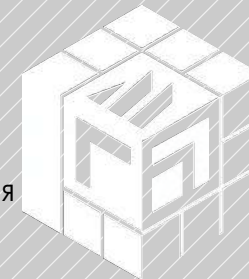


Интерактивная водная площадка



ЗОНА аквапарка "River trips" речные путешествия

Современный аквапарк с помещениями детского развлекательного центра- мир детских фантазий, состоящий из очарования сказочных приключений, яркое воплощение необычной красочной реальности, весёлая страна, в которой стремятся оказаться не только дети, но и взрослые. Когда встает вопрос, как качественно и активно провести выходной всей семьей, при этом учесть пожелания каждого, возникает наиболее логичный вариант: отправиться в аквапарк. Именно здесь можно получить радость движения, испытать новые ощущения и найти увлекательное занятие для всех членов семьи. Архитектурный облик в виде палубы корабля полностью поддерживает "общий дух" парка, а интерактивная водная площадка "Ручей экспериментов"- место, где можно в мгновение стать учеными и изучить свойства воды опытным путем, завершает общую идею комплекса.





Miniland-градостроительный симмулятор в аквапарке»»



Аквазона в аквапарке»»



Miniland-градостроительный симмулятор в аквапарке»»



Аквазона в аквапарке»»





Questroom "Джунгли-лабиринт" в аквапарке »»





Территория развлечений "Cool party" в аквапарке





Детская площадка - вид №1



Детская площадка - вид №2



Детская пл. - вид №3



Детская пл. - вид №4



Детская площадка - вид №5



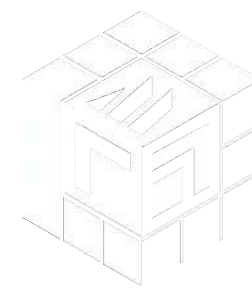
Детская пл. - вид №6



Детская пл. - вид №7



ЗОНА детского центра "River trips"
речные путешествия
Башни, морские глубины, речные жители - что больше любит Ваш ребенок? Детские игровые комплексы - такой же важный элемент социального взаимодействия, как школа или магазин, они стали неотъемлемой частью городского пространства. Яркие площадки в зоне детского центра "River trips" символично выполнены в морской тематике. Малыши могут взобраться по лесенкам из корабельных канатов, подняться на горку в форме маяка или лягушки и на затонувший корабль или подводную лодку, лежащую на боку. Основной материал - дерево





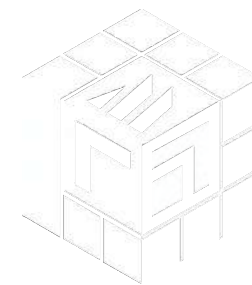
Каток - вид №1



Каток - вид №2

**Ледовый каток "сухой лед"**

Ледовый каток – это действующая круглый год зона досуга и активного отдыха. Площадь катка дает возможность развернуться и профессионалам, и любителям. Предусмотрен и пункт проката, и пункт по заточке коньков. Для посетителей – удобные раздевалки и современные камеры хранения. Архитектурный облик выполнен с имитацией натуральных материалов, на втором ярусе предусмотрена эксплуатируемая кровля для отдыха посетителей.





Street art- вид №1



Street art- вид №2



Street art- вид №3



Street art- вид №4

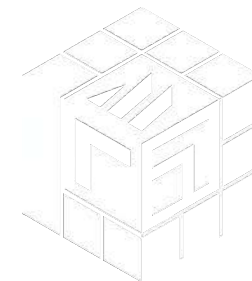


Street art- вид №5



ART Place "исток свободы-тайна творчества"

Street art — уличное искусство — направление в современном изобразительном искусстве, отличительной особенностью которого является ярко выраженный урбанистический характер. Основной частью стрит-арта является граффити (иначе спрей-арт). К стрит-арту также относятся постеры, трафареты, различные скульптурные инсталляции и т. п. В уличном искусстве важна каждая деталь, мелочь, тень, цвет, линия. Художник создает свой стилизованный логотип — «уникальный знак» и изображает его на участках городского ландшафта. Самое главное в стрит-арте — не присвоить территорию, а вовлечь зрителя в диалог и показать различную сюжетную программу.





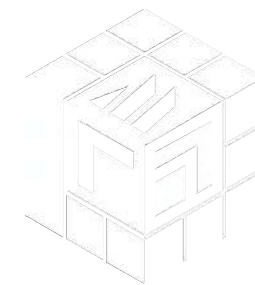
Мост - вариант №1

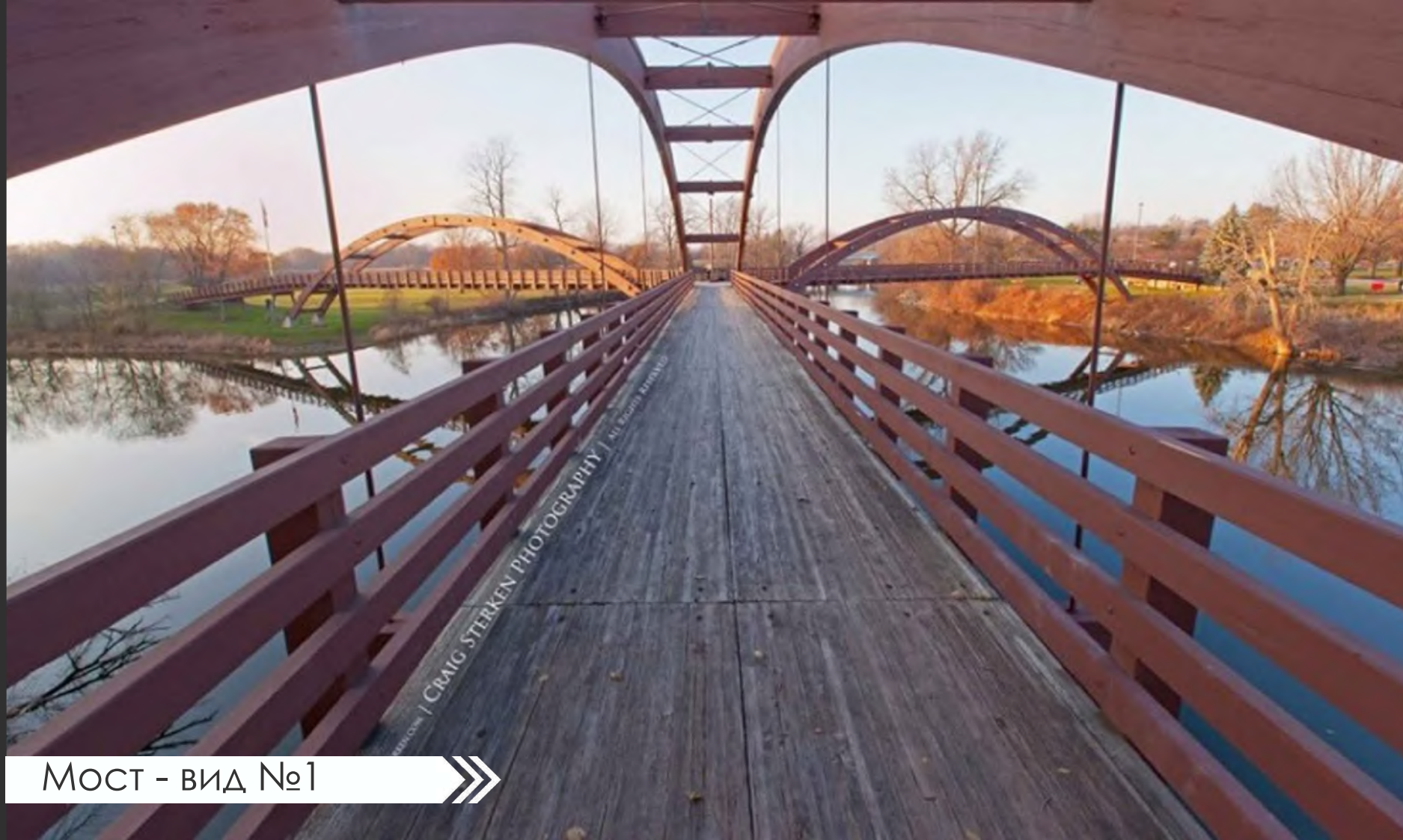


Мост - вариант №2

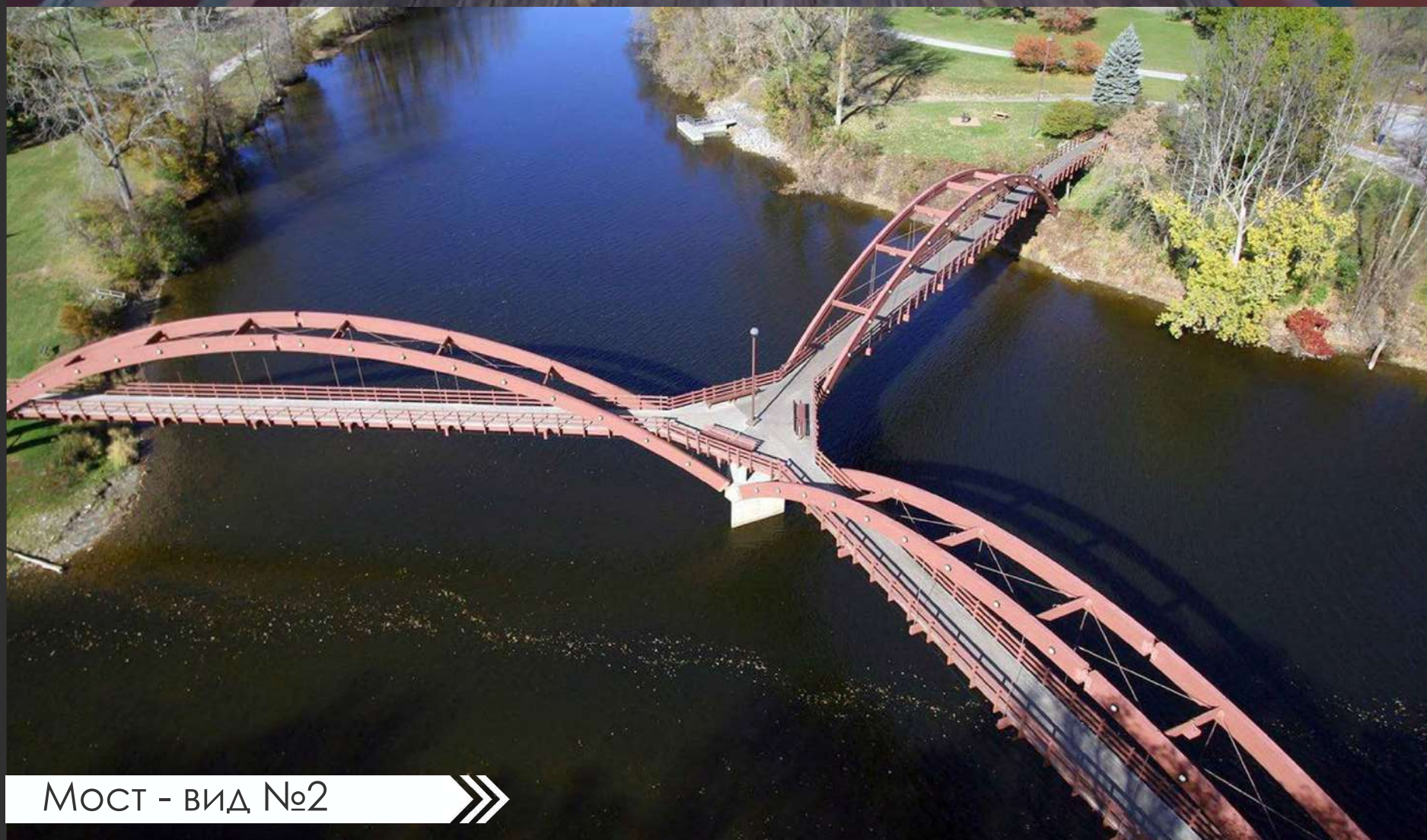
**Пешеходный мост**

Металлические пешеходные мосты в большинстве случаев устраивают для переходов через реки. Концепцией предлагается устройство пешеходного моста как продолжение центральной аллеи, который должен связать парк "ІСТОК" в районе Подниколья на одном берегу Днепра и район причала и памятника воинам-интернационалистам – на другом (это его историческое место). Мост может представлять собой конструкцию с фермами или с вантами. Архитектурный облик максимально легкий, "звонкий", динамичный





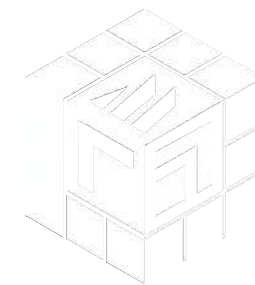
МОСТ - ВИД №1



МОСТ - ВИД №2

**Тройной мост**

Тройной мост- ансамбль из трёх пешеходных мостов через реку Днепр в месте слияния с рекой Дебра, соединяет парковую зону "Подниколье" с территорией Заднепровья (район Фатина) и районом малоэтажной застройки вдоль реки Дебра. Мост может представлять собой конструкцию с фермами или с вантами. Архитектурный облик максимально легкий, "звонкий", динамичный





Набережная-вид №1



Набережная-вид №3



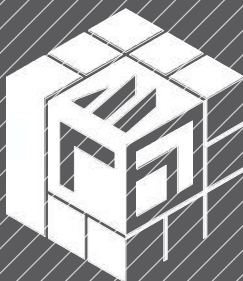
Набережная-вид №2



Набережная-вид №4



Набережная Promenade "прогулка по городу"
Promenade— маршрут вдоль воды со спусками к реке Днепр. Это самый «речной» маршрут, своеобразная визитная карточка концепции, которая соединяет все прибрежные сооружения и зоны. Посетители парка смогут не только выйти к реке (к смотровым площадкам), но и «зайти» в нее по пешеходным дорожкам из террасной доски или природного камня. Лаконичные современные МАФы из сосны благодаря сдержанной цветовой гамме и минималистичному дизайну деликатно вписываются в естественную среду, дополняя общую картину парка.





ЕЛЬНИК



СОСОННИК



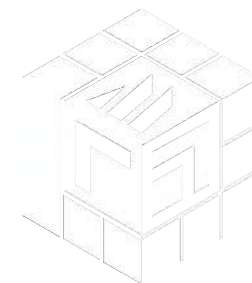
ДУБРАВА



БЕРЕЗОВАЯ РОЩА

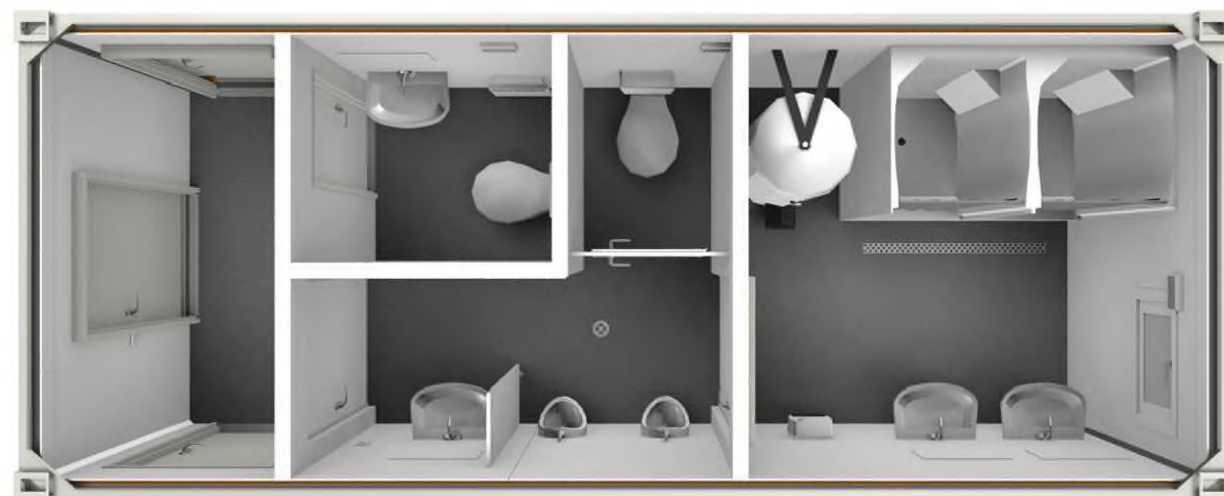
Тематические виды леса

Своеобразное решение по посадке леса на территории парка-создание зон определенных видов деревьев параллельно связанным с общим зонированием территории, к примеру зона барбекю-березовая роща и т.д.

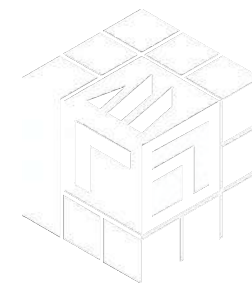




Модульный санитарный блок

**Модульный санитарный блок**

Сантехнический модуль является прекрасной возможностью решить проблемы быта отдыхающих в любых условиях. Блок-контейнеры туалеты часто устанавливаются в парковых зонах отдыха, имеют презентабельный вид и комфортное использование. Могут быть, как стационарные, так и автономные.





МАФ-ВИД №1



ФОНТАН



МАФ-ВИД №2



МАФ-ВИД №3



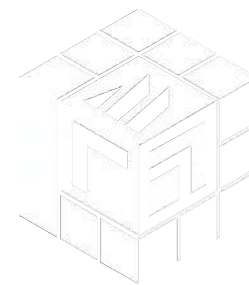
МАФ-ВИД №4

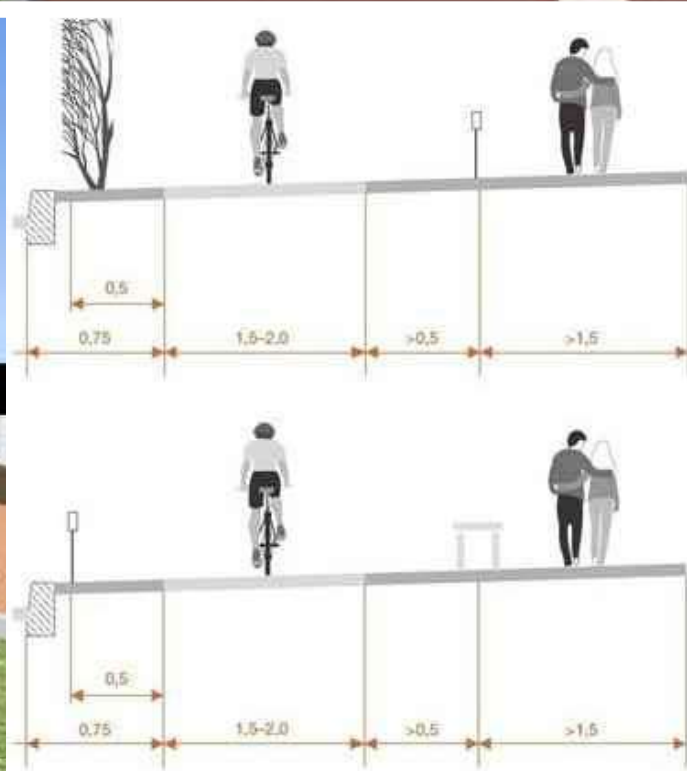


МАФ-ВИД №5

Благоустройство территории-МАФ

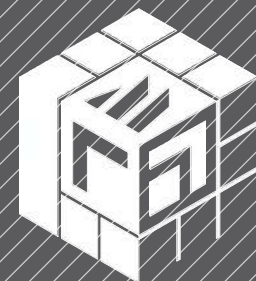
Малые архитектурные формы являются одним из основных элементов декоративного оформления и благоустройства общественных мест и территории парка. Они в полной мере дополняют дизайн ландшафта, помогают создать определенный стиль и подчеркнуть индивидуальность каждого участка или городской территории, гармонично сочетая удобство и оригинальный дизайн, украшают и добавляют эстетическую привлекательность окружающему пространству. Водная тематика поддерживается за счет форм, использования натуральных материалов и современных технических достижений.

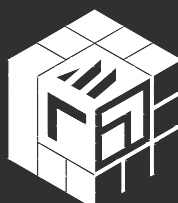
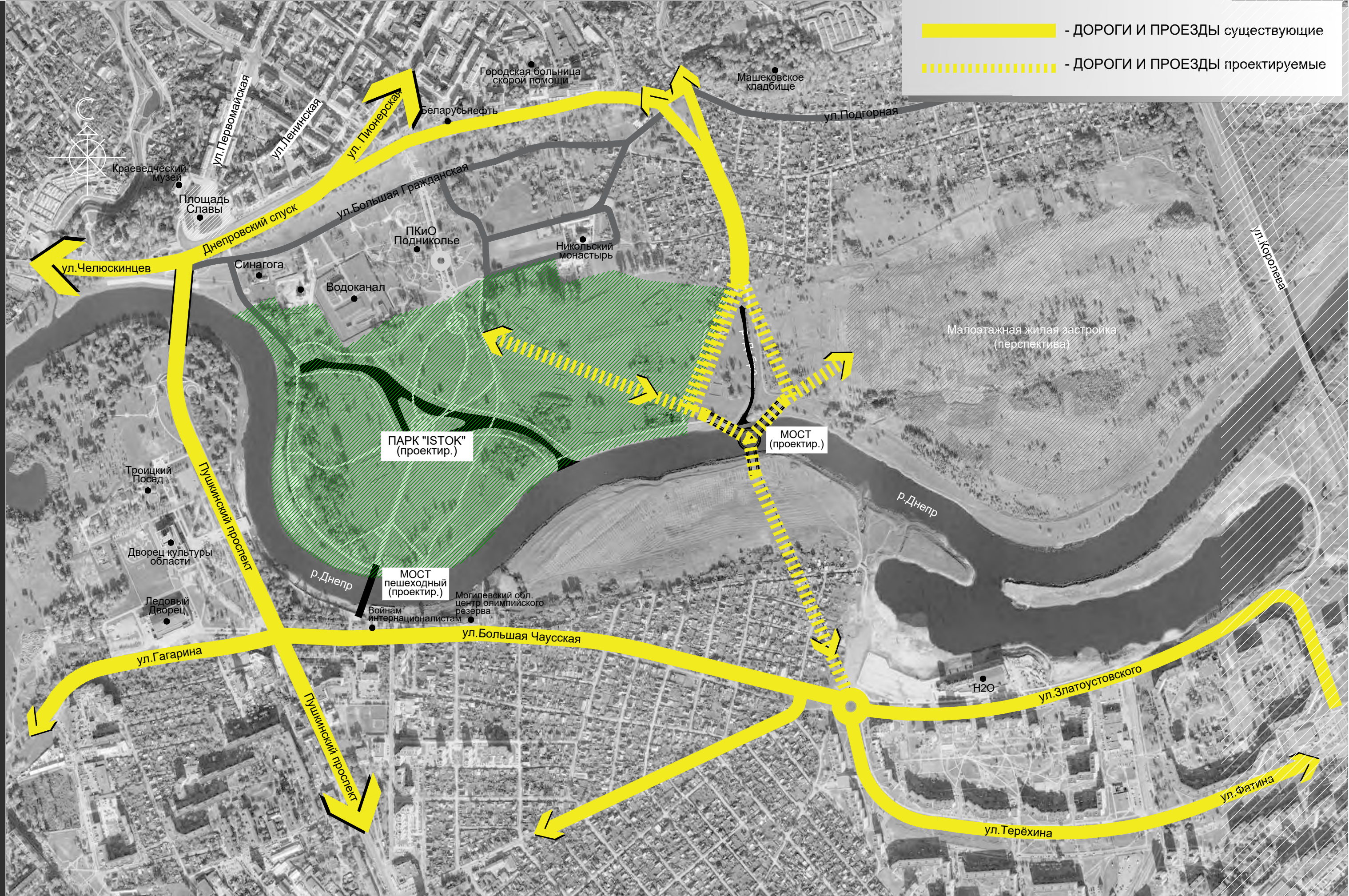




Вело- и пешеходные дорожки.

Трассировка вело- и пешеходных дорожек осуществляется параллельно друг другу, разграничение предлагается не только за счет различного вида покрытий, но и использования МАФ, опор освещения, зеленой полосы. Тем самым реализуется выполнение правил безопасности движения велосипедистов и пешеходов.

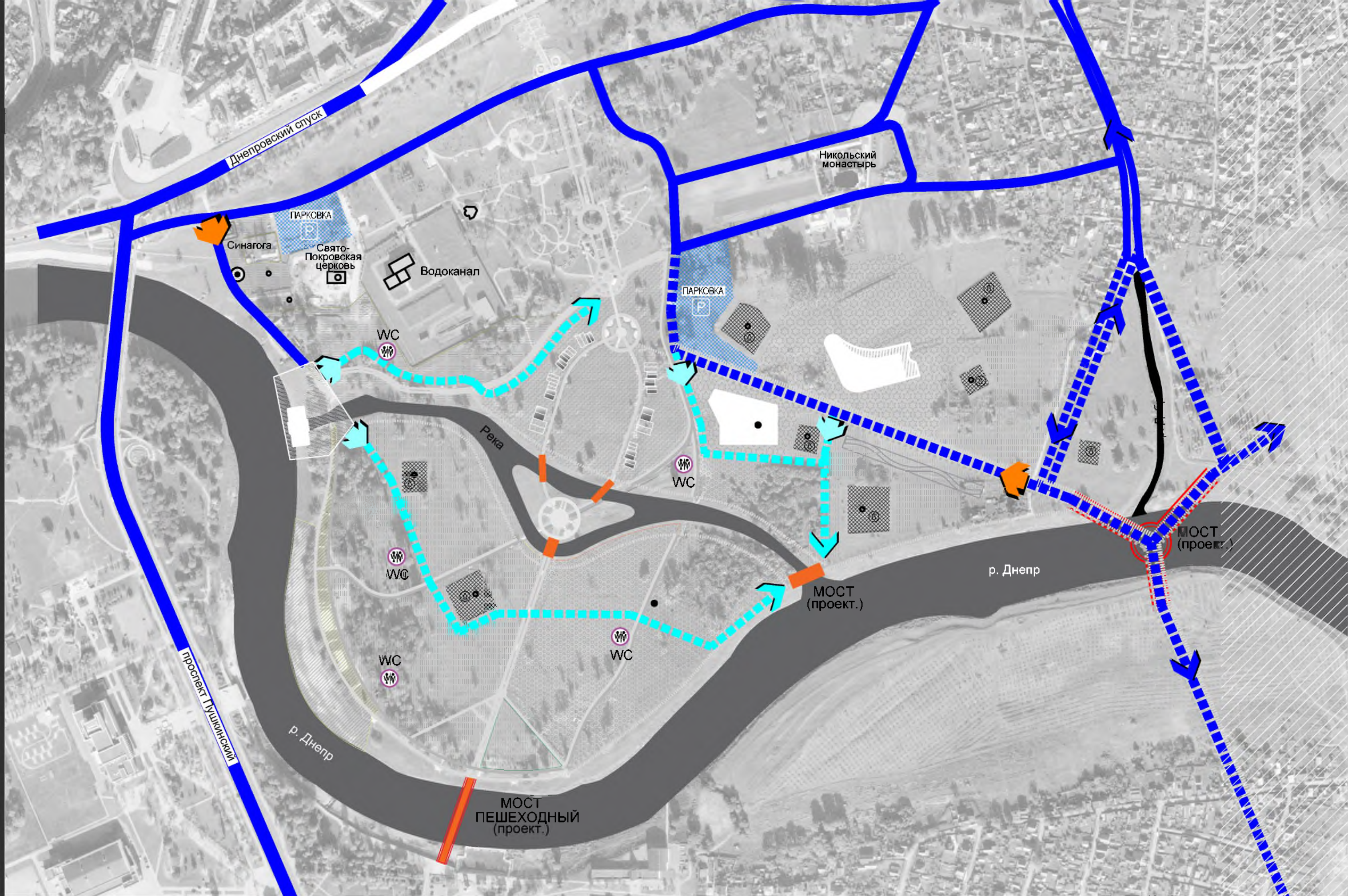




ПАРК "ИСТОК"

Разработал: Казак И.В., Леонович М.В.

«Ситуационная схема вариант 2»



ПАРК "ISTOK"

Разработал: Казак И.В., Леонович М.В.



Схема проездов вариант 2