

Магілёўскі гарадскі
Савет дэпутатаў
25 склікання
Рэспубліка Беларусь



Могилевский городской
Совет депутатов
25 созыва
Республика Беларусь

РАШЭННЕ РЕШЕНИЕ

11 августа 2009 г. №22-2
г. Могилев

Об утверждении Положения о
старших по домам, подъездам

На основании статьи 29 Закона Республики Беларусь от 20 февраля 1991 года «О местном управлении и самоуправлении в Республике Беларусь» в редакции Закона Республики Беларусь от 10 января 2000 года и в целях упорядочения деятельности единоличных органов территориального общественного самоуправления, повышения их роли в решении социально-бытовых проблем населения города, Могилевский городской Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемое Положение о старших по домам, подъездам.
2. Координационным Советам по территориальному общественному самоуправлению при администрациях районов города Могилева оказать необходимую методическую и практическую помощь старшим по домам, подъездам по использованию данного Положения в организации своей работы.
3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Могилевского городского Совета депутатов по мандатам, депутатской этике, местному управлению и самоуправлению.

Председатель Могилевского
городского Совета депутатов

В.Т.Свистунов

УТВЕРЖДЕНО
Решение Могилевского
городского Совета депутатов
от 11.08.2009 №22-2

Положение о старших по домам, подъездам

1. Старшие по домам, подъездам являются частью системы местного самоуправления и призваны обеспечивать развитие инициативы граждан и расширение их возможностей для самостоятельного решения вопросов социально-экономического развития, имеющих местное значение, укрепление гарантий реализации их основных прав и свобод.

2. Старшие по домам, подъездам избираются открытым голосованием на собраниях на основе добровольного волеизъявления граждан по предложению населения, администраций районов города Могилева (далее – администрации районов), жилищно-ремонтно-эксплуатационных управлений (далее – ЖРЭУ), жилищно-эксплуатационных участков (далее – ЖЭУ).

Администрации районов, ЖРЭУ, ЖЭУ обеспечивают создание необходимых условий для осуществления старшими по домам и подъездам своих полномочий.

3. Старшие по домам, подъездам осуществляют свою деятельность в соответствии с Законом Республики Беларусь от 20 февраля 1991 года «О местном управлении и самоуправлении в Республике Беларусь» в редакции Закона Республики Беларусь от 10 января 2000 года (Ведамасці Вярхоўнага Савета Беларускай ССР, 1991г., №11(13), статья 122; Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2000г., №8, 2/137), решениями Могилевского городского Совета депутатов (далее – городской Совет депутатов), Могилевского городского исполнительного комитета (далее – горисполком), администраций районов.

4. Старшие по домам, подъездам строят свою деятельность в тесном взаимодействии с ЖРЭУ, ЖЭУ.

5. Старшие по домам, подъездам осуществляют свою деятельность на принципах:

- волеизъявления жителей жилых домов, подъездов;
- выборности и подконтрольности населению;
- гласности и учета общественного мнения;
- защиты прав и законности интересов граждан, ответственности за решение вопросов местного значения в пределах представленных полномочий;
- сочетания местных и государственных интересов.

6. Основными задачами являются:

- изучение, учет и анализ общественного мнения жителей по вопросам быта и благоустройства;

- отстаивание законных интересов жителей жилых домов, подъездов, содействие решению вопросов, имеющих важное общественное значение;
- развитие инициативы и привлечение жителей к решению задач по улучшению эксплуатации, ремонта, благоустройства жилых домов, подъездов и придомовых территорий, содействие созданию жилищно-эксплуатационных товариществ;

- содействие сохранности жилищного фонда и соблюдению гражданами правил пользования жилыми помещениями, содержания жилого дома, подъезда и придомовой территории;

- организация участия жителей дома, подъезда в соревновании за образцовое содержание жилых домов, придомовой территории, за образцовый общественный порядок и высокую культуру быта;

- организация общественной заботы о пожилых и одиноких людях, ветеранах войны и труда, инвалидах, привлечение к этому студентов, школьников, других слоев населения;

- организация досуга населения;

- содействие обеспечению правопорядка и профилактики правонарушений;

активное участие в подготовке выборов депутатов всех уровней;
организация встреч депутатов и должностных лиц с населением.

7. Старшие по домам, подъездам вправе в соответствии с действующим законодательством:

организовывать работы по благоустройству дворовых территорий с участием жителей, ЖЭУ;

благоустраивать территорию по проектам;

проводить культурно-спортивные мероприятия для жителей;

участвовать в подведении итогов работы ЖЭУ.

8. Старшие по домам, подъездам обязаны регулярно:

информировать население о принятых решениях горисполкома, администрации района, ЖРЭУ, ЖЭУ, касающихся их домов, подъездов;

изучать общественное мнение, нужды жильцов;

изучать причины, вызывающие жалобы населения и подавать в городской Совет депутатов, горисполком, администрацию района, ЖРЭУ, ЖЭУ предложения по их устранению.

9. Городской Совет депутатов ежегодно проводит смотр-конкурс на лучшую постановку работы по содержанию жилого дома, подъезда, благоустройству придомовой территории и материально поощряет старших домов и подъездов, ставших победителями.