

Содержание

Пояснительная записка	
Введение	
Резюме нетехнического характера	
1. Общая часть	
1.1. Общие сведения	
1.2. Характеристика физико-географических и климатических условий района и площадки размещения	
1.3. Функциональное зонирование территории	
1.4. Технологические решения	
1.5. Краткая характеристика объекта	
2. Оценка влияния проектируемого объекта на загрязнение атмосферного воздуха	
2.1. Существующее состояние атмосферы	
2.2. Характеристика загрязняющих веществ, выделяемых технологическим оборудованием	
2.3. Мероприятия по защите окружающей среды	
2.4. Характеристика источников выбросов в атмосферу	
2.5. Расчет выбросов вредных веществ	
2.6. Обоснование санитарно-защитной зоны	
2.7. Мероприятия по предотвращению и снижению потенциальных неблагоприятных воздействий на атмосферный воздух	
3. Оценка воздействия производственного шума и вибраций.	
3.1. Мероприятия по снижению шума и вибраций	
4. Оценка влияния проектируемого объекта на загрязнение поверхностных и подземных вод	
4.1. Мероприятия по предотвращению и снижению потенциальных неблагоприятных воздействий на поверхностные и подземные воды	
4.2. Основные положения водоснабжения и очистки сточных вод	
5. Охрана окружающей среды от загрязнения отходами	
6. Охрана почвенного слоя	
7. Охрана растительности	
8. Охрана фауны	
9. Оценка социальных последствий строительства и эксплуатации проектируемого объекта	
10. Общественные слушания	
11. Выводы. Общая оценка влияния проектируемого объекта на окружающую среду	

Графическая часть

61/17-00-ГП Разбивочный план

Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взаим. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.
--------------	--------------	---------------	--------------	--------------

61/17-00-ОВОС					
Изм.	Кол.	Лист.	№ док.	Подпись.	Дата
		Мац			
		Вахонина			
		Козлов			
				“Реконструкция административного помещения под торговое помещение по улице Пионерской, 12-87, 12-88 в г. Могилеве с благоустройством прилегающей территории	
Стадия		Лист			
		1			
ООО «ЭлектроСетьПроект»					

ВВЕДЕНИЕ

Раздел "Оценка воздействия на окружающую среду" выполнен в составе строительного проекта **“Реконструкция административного помещения под торговое помещение по улице Пионерской,12-87, 12-88 в г.Могилеве с благоустройством прилегающей территории”** в соответствии с требованиями всех нормативно-методических и природоохранных документов:

- ТКП 17.02-08-2012 (02120) «Правила проведения оценки воздействия на окружающую среду»;
- Положение о порядке проведения оценки воздействия на окружающую среду. Утверждено Постановлением СМ Республики Беларусь №755 от 19.05.2010г;
 - Постановление министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь от 23 июня 2009 г. N 42 «Об утверждении инструкции по инвентаризации выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух»;
- ТКП 17.08-09-2008 (02120) «Правила расчета выбросов от объектов магистральных газопроводов», Минск;
- ТКП 17.08-10-2008 (02120) «Правила расчеты выбросов при обеспечении потребителей газом и эксплуатации объектов газораспределительной системы», Минск;
- Постановление министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь от 10 февраля 2011 № 11, об утверждении Санитарных норм, правил и гигиенических нормативов «Гигиенические требования к организации санитарно-защитных зон предприятий, сооружений и иных объектов, являющихся объектами воздействия на здоровье человека и окружающую среду»;
- Рекомендации по охране окружающей среды в районной планировке; Москва, 1986г.

А также с учётом требований других нормативных документов по планировке и застройке, и других исходных данных (прилагаются).

В разделе рассмотрены следующие основные направления охраны окружающей среды:

- охрана атмосферного воздуха от загрязнения;
- охрана поверхностных и подземных вод от загрязнения и истощения;
- охрана и рациональное использование земельных ресурсов;
- охрана животного и растительного мира;
- охрана окружающей среды от загрязнения отходами производства, коммунальными и твердыми отходами.

Данным проектом предусматривается реконструкция административного помещения под торговое помещение по улице Пионерской,12-94 г. Могилеве, согласно выписке из решения Могилевского горисполкома № 3-59 от 5 февраля 2016г. и архитектурно-планировочного задания № 374-17 от17 февраля 2016г.

Подп. и дата
Инв. № дубл.
Взаим. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подп.

Изм.	Кол.	Лист.	№ док.	Подп.	Дата

61/17-00-ОВОС

РЕЗЮМЕ НЕТЕХНИЧЕСКОГО ХАРАКТЕРА

1.Краткая характеристика планируемой деятельности (объекта)

Проектируемый и реконструируемый торговые объекты предназначены для продажи живых цветов.

В проекте “Реконструкция административного помещения под торговое помещение по улице Пионерской, 12-87,12-88 в г. Могилеве с благоустройством прилегающей территории” предусматривается:

- проектом предусмотрено реконструкция торгового зала площадью **59,11** м² и административно-бытовых помещений: кабинета, санитарного узла и тамбура при санитарном узле, а также подсобного помещения ;

- существующая часть магазина с отдельным входом и торговой площадью – **59,11 м²**.

Проектируемые торговые объекты находятся в подвальном этаже многоэтажного жилого дома № 12 по ул. Пионерской. Здание оборудовано централизованными системами хозяйственно-питьевого и горячего водоснабжения, отопления и канализацией, системой вентиляции с естественным побуждением.

Проектируемый магазин является специализированным магазином, осуществляющий продажу малогабаритной мебели по образцам

Торговые объекты оснащены необходимым торговым технологическим оборудованием.

Обслуживание покупателей выполняется продавцами-консультантами с расчетом через кассовые аппараты.

Режим работы – **10⁰⁰-19⁰⁰**, односменный.

Штатное расписание – **2** человека.

- подвоз товаров производится по существующим подъездным путям с асфальтобетонным покрытием с торца жилого здания. В связи с минимальной площадью магазина, доставка товаров осуществляется по мере необходимости (в размере запаса 1-2 дней), через основной вход в нерабочее время.

2. Альтернативные варианты технологических решений и размещения планируемой деятельности (объекта)

Альтернативные варианты технологических решений и альтернативные варианты размещения планируемой деятельности - не рассматривались.

3. Краткая оценка существующего состояния окружающей среды

Существующее состояние окружающей среды на территории размещения проектируемого и реконструируемого объектов (товар по образцам характеризуется параметрами, не превышающими предельно-допустимые для данного района города.

4. Краткое описание источников и видов воздействия планируемой деятельности (объекта) на окружающую среду

К источникам выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух в проектируемом и реконструируемом магазинах, после реконструкции, будет:

Подп. и дата	
Инв.№ дубл.	
Взаим.инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№ подп.	

Изм.	Кол.	Лист.	№док.	Подп.	Дата

61/17-00-ОВОС

Лист

3

- автотранспорт, доставляющий товар, выделяются загрязняющие вещества: углерод оксид; сера диоксид; азот диоксид; углерод черный (сажа); углероды предельные C12-C19).

В результате проведенных расчетов выбросов вредных веществ в атмосферном воздухе, можно сделать вывод, что вклад в общее загрязнение атмосферы от проектируемого объекта (магазины по продаже ,бижутерии ,галантерейных товаров) не повлияет на объекты жилья и соцкультбыта.

Воздействие на водные ресурсы не предусматривается. Водоснабжение реконструируемого объекта предусмотрено от существующей водопроводной сети, подающей воду питьевого качества. Водоотведение в существующие городские сети канализации и далее на городские очистные сооружения для полной биологической очистки. В результате реализации проектных решений загрязнение поверхностных и подземных вод не предусматривается, соответственно, разработка специальных мероприятий не требуется.

На проектируемом объекте будет образовываться следующие отходы:

- коммунальные отходы (от жизнедеятельности сотрудников);
- уборки торговых площадей, прилегающей территории);
- отходы упаковочных материалов.

На внутри дворовой территории вблизи размещения проектируемого объекта существует площадка для контейнеров (мусоросборников)

5.Прогноз и оценка возможного изменения состояния окружающей среды, социально-экономических условий.

Все перечисленные выше меры создают здоровые и безопасные условия труда и высокий санитарный уровень производства.

В результате проведенного расчета выбросов вредных веществ в атмосферу, можно сделать вывод, что вклад в общее загрязнение атмосферы от проектируемого магазина незначительный и не повлияет на объекты жилья и соцкультбыта.

В результате реализации данного проекта, увеличится площадь существующего торгового объекта, дополнительно появится еще 1 торговый объект (1 рабочее место), что удовлетворит потребности населения и в части трудоустройства. Следовательно, социально- экономические показатели улучшаться, по сравнению с существующим положением.

6.Прогноз и оценка последствий возможных проектных и за проектных аварийных ситуаций.

Данным проектом аварийные ситуации не рассматривались.

7.Выводы по результатам проведения оценки воздействия.

Существующий магазин не имеет источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух (запроектированное технологическое оборудование не является источником выделения загрязняющих веществ)

Загрязнение воздушного бассейна не предусматривается.

Загрязнение поверхностных и подземных вод также не предусматривается.

Реализация проектных решений создают здоровые и безопасные условия

Подп. и дата	
Инв.№ дубл.	
Взаим.инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№ подп.	

Изм.	Кол.	Лист.	№док.	Подп.	Дата

61/17-00-ОВОС

Лист

4

труда и высокий санитарный уровень производства.

1. ОБЩАЯ ЧАСТЬ

Раздел проекта «Оценка воздействия на окружающую среду» разработан на реконструкцию административного помещения под торговое помещения по улице Пионерской, 12-87, 12-88 в г. Могилеве, в соответствии с требованиями экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других действующих норм и правил, обеспечивающих безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

1.1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Настоящий раздел представляет собой обоснование воздействия реализации данного строительного проекта (далее объект строительства) на окружающую среду. Обоснование возможности реализации данного проекта разработано с учётом санитарно-гигиенических и экологических факторов, оговоренных в соответствующих нормативных документах.

1.2. ХАРАКТЕРИСТИКА ФИЗИКО - ГЕОГРАФИЧЕСКИХ И КЛИМАТИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ РАЙОНА И ПЛОЩАДКИ РАЗМЕЩЕНИЯ

Проектируемый объект располагается в центральной части города, на территории жилой и административной застройки, в зоне: исторического центра г. Могилева, регулируемой застройки, охраняемого ландшафта, охраны археологического культурного слоя.

Территория проектируемого объекта ограничена:
с севера – уличный проезд, с юга – смежные нежилые помещения, с востока – улица Пионерская, с запада – хозяйственный двор жилого дома и автостоянка

Транспортное обслуживание - существующие дороги и проезды с твердым асфальтобетонным покрытием.

По климатическим параметрам рассматриваемая территория относится к II климатическому району и к ИВ климатическому подрайону ПВ (СНБ 2.04.02-2000, таблица 3.18 и 3.1.,3.9.).

Климатические характеристики района размещения предприятия приняты по данным СНБ 2.04.02-2000 и ГУ «Могилевоблгидромет», приведены в табл. 1.

Таблица 1

Средняя максимальная температура воздуха наиболее холодного месяца года, Т град. С	-6,8
Средняя максимальная температура воздуха наиболее жаркого месяца года, Т град.С	23,0
Абсолютная максимальная температура воздуха теплого периода года	36,0
Абсолютная максимальная температура воздуха холодного периода года	-37,0
Годовое количество атмосферных осадков (мм), в том числе:	676
за теплый период (апрель-октябрь)	459
за холодный период (ноябрь-март)	217
Среднемесячная относительная влажность воздуха (%)	80

Устойчивый снежный покров отмечается с ноября до марта, продолжительность залегания снежного покрова 106 дней. Максимальная суточная высота

Инев.№ подп.	Подп. и дата
Взаим.инв.№	Инев.№ дубл.
Подп. и дата	

Изм.	Кол.	Лист.	№ док.	Подп.	Дата	61/17-00-ОВОС	Лист 5

снежного покрова - 52 см. Глубина промерзания грунта 130 см. Средняя годовая повторяемость (%) направления ветра и штилей приведена в табл.2.

Таблица 2

Румбы								
С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль
9	8	9	13	16	14	19	12	8

Среднегодовая повторяемость (%) скорости ветра по градациям и коэффициенты, определяющие условия рассеивания загрязняющих веществ в атмосфере, а также фоновые концентрации вредных веществ в атмосфере прилагаются в виде справки ГУ «Могилевоблгидромет». Радиационный фон не превышает нормативных данных.

Сейсмичность района размещения данного объекта в соответствии со СНиП И-7-81 менее 6 баллов.

Рассматриваемая территория размещения объекта имеет спокойный рельеф. Коэффициент рельефа местности равен 1. Район размещения имеет господствующее направление ветров в теплый период года - западное, в холодный период года - западное. Коэффициент, зависящий от стратификации атмосферы, $A=160$.

Геологическое строение. Инженерно-геологические условия

В тектоническом отношении рассматриваемый район приурочен к западной части Русской равнины. С поверхности распространены антропогенные, мощностью породы, мощность которых от 10 до 60 м. Представлены они в основном моренными и флювиогляциальными отложениями Сожского ледника.

Рельеф и геоморфологические особенности изучаемой территории.

По геоморфологическому районированию район реконструируемого объекта относится к району Русской платформы равнины с краевыми ледниковыми образованиями геоморфологической области равнин и низин.

Гидрографические особенности изучаемой территории.

Изучаемая территория расположена в Могилевском районе Могилевской области. Данный район относится к Верхнеднепровскому гидрологическому району, согласно гидрологическому районированию РБ.

Могилевский район имеет довольно густую гидрографическую сеть. Основная река - Днепр. Реки относятся к равнинному типу. Долины большинства рек ясно выражены, не имеют бровок, сливаются с плоскими водоразделительными пространствами. Питание рек главным образом - снеговое.

Почвы.

В соответствии с почвенно-географическим районированием регион планируемого строительства расположен на границе двух почвенно-географических провинций - Северной и Центральной (белорусской) и на границе двух районов, соответственно: Шкловско-Чаусского района дерново-подзолистых, пылевато-суглинистых и супесчаных почв и Рогачевско-Славгородско-Климовичского района дерново-подзолистых супесчаных почв.

Инв.№ подл.	Подп. и дата
	Инв.№ дубл.
	Взаим.инв.№
	Подп. и дата

Изм.	Кол.	Лист.	№ док.	Подп.	Дата

61/17-00-ОВОС

Лист

6

В районе планируемого строительства получили развитие различные почвообразовательные процессы, в результате которых образовались дерново-подзолистые, дерновые заболоченные с разной степенью выраженности болотного процесса почвы.

Дерново-подзолистые почвы бескарбонатны, что облегчает перемещение органических и неорганических веществ вниз по профилю, кислые. В регионе планируемой деятельности территории с автоморфными условиями заняты, преимущественно, сосново-березовыми, сосновыми лесами, а также лугами. Под лесной растительностью, особенно под хвойной, перегнойный горизонт дерново-подзолистых почв маломощный, имеет светлосерую окраску. Подзолистый горизонт белесый, мощностью 15-20 см, не резко переходящий в горизонт.

Дерново-подзолистые почвы бедны важнейшими элементами питания растений, их естественное плодородие - слабое. Указанные почвы, не закрепленные растительностью, подвергаются плоскостному смыву и линейному размыву.

Растительный и животный мир

Растительность изучаемой территории вдоль планируемой площадки строительства относится к подзоне дубово-темнохвойных лесов, оршанско-Могилевскому геоботаническому округу, Оршанско-Приднепровскому геоботаническому району. Доминирующим типом растительности в районе строительства является лесная растительность, относящаяся к подзоне дубово-темнохвойных лесов.

Характеристика животного мира исследуемой территории дается на основании литературных данных.

Животный мир исследуемой территории вдоль планируемой площадки строительства относится к Центральному зоогеографическому району. Насекомые по литературным сведениям представлены типичным фаунистическим составом.

Комплексная ландшафтная характеристика территории. Особо охраняемые природные территории. Регион планируемого строительства относится к Восточно-Белорусской провинции вторичных моренных ландшафтов с широколиственно-еловыми и еловыми лесами на дерново-подзолистых и дерново-полево-подзолистых почвах.

1.3. ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ

Объект расположен в зоне существующей жилой и административной застройки.

1.4. ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ

Технологическая часть проекта **“Реконструкция административного помещения под торговое помещение по улице Пионерская, 12-87, 12-88 в г. Могилеве с благоустройством прилегающей территории”** разработана на основании задания на проектирование, архитектурно - планировочных решений, и в соответствии с действующими нормативными документами:

- ТКП 45-3.02-290-2013 (02250) «Общественные здания и сооружения. Строительные нормы проектирования»;
- ТКП 45-3.02-240-2011 «Здания и помещения розничных торговых объектов»;

Инев.№ подл.	
Подп. и дата	
Взаим.инв.№	
Инев.№ дубл.	
Подп. и дата	

Изм.	Кол.	Лист.	Нодок.	Подп.	Дата

61/17-00-ОВОС

- ППБ Беларуси 01-2014 «Нормы пожарной безопасности РБ. Категорирование помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности».

- В проекте «**Реконструкция административного помещения под торговое помещение по улице Пионерская, 12-87, 12-88 в г. Могилеве с благоустройством прилегающей территории**» предусматривается:

- **реконструкция торгового помещения площадью – 59,11 м², с устройством санузла и отдельного входа;**

- проектируемые торговые объекты находится в цокольном этаже многоэтажного жилого дома №12 по ул. Пионерская. Здание оборудовано централизованными системами хозяйственно-питьевого и горячего водоснабжения, отопления и канализацией, системой вентиляции с естественным побуждением;

- проектируемый торговый зал, осуществляющий продажу товара по образцам (мебель);

- подвоз товаров производится по существующим подъездным путям с асфальтобетонным покрытием с торца жилого здания. Подвоз товаров производится по существующим подъездным путям с асфальтобетонным покрытием с торца жилого здания. В связи с минимальной площадью магазина, доставка товаров осуществляется по мере необходимости (в размере запаса 1-2 дней), через основной вход в нерабочее время.

- торговые объекты оснащены необходимым торговым технологическим оборудованием: торговые стеллажи, кассовыми аппаратами;

- для соблюдения личной гигиены персонала предусмотрен шкаф для хранения уличной и рабочей одежды. Питание работников предусмотрено в обеденный перерыв в близлежащем объекте общественного питания;

- туалет персонала имеет раковину для рук с подводкой горячей и холодной воды. Раковина для мытья рук обеспечена дозаторами (диспенсерами) с жидким мылом и антисептиком для рук, одноразовыми полотенцами;

- В данном помещении предусмотрено хранение уборочного инвентаря в специальном шкафу. Также предусмотрен поливочный кран с подводкой холодной и горячей воды на уровне 0,5 м от пола для забора воды при уборке помещений, а также регистр для сушки уборочного инвентаря. Также для слива грязной воды предусмотрен трап.

- Режим работы – **10⁰⁰-19⁰⁰, односменный.**

- Штатное расписание – 2человека.

- Энергоресурсы на технологические нужды:

- водопотребление - 0,027м³ /сут., водоотведение - 0,048 м³ /сут.

- годовой расход электричество – **65 700 кВт.**

Технические решения, принятые в рабочих чертежах соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других действующих норм и правил и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

1.5.КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА

Проектом предусмотрен торговый зал по продаже малогабаритной мебели по

Подп. и дата	
Инв.№ дубл.	
Взаим.инв.№	
Подп. и дата	
Инв.№ подп.	

Изм.	Кол.	Лист.	№док.	Подп.	Дата
------	------	-------	-------	-------	------

61/17-00-ОВОС

Лист

8

образцам.

В торговом зале установлена современная торговая мебель, кассовый аппарат.

Торговая площадь зала существующего реконструируемого - 59,11 м².

Обслуживание покупателей выполняется продавцами - консультантами с расчетом через кассовые аппараты.

Загрузка товаров через вход в торговый зал.

2. ОЦЕНКА ВЛИЯНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ОБЪЕКТА НА ЗАГРЯЗНЕНИЕ АТМОСФЕРНОГО ВОЗДУХА

2.1. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ СОСТОЯНИЕ АТМОСФЕРЫ

Настоящее состояние атмосферы формируют существующие источники загрязнения, которое характеризуется числом ингредиентов, загрязняющих атмосферу рассматриваемого района города, согласно прилагаемой ГУ «Могилевоблгидромет».

Характеристику существующего современного состояния воздушной среды отражает фоновое загрязнение атмосферного воздуха. Данные по фоновому содержанию нормированных химических веществ представлены в таблице 3.

Особенности климата создают примерно одинаковые условия, как для рассеивания, так и для накопления примесей вредных веществ, в приземном слое атмосферы.

Загрязненность воздушного бассейна в рассматриваемом районе характеризуется, в основном, теми же параметрами, что и в целом данный район города, не превышающими предельно-допустимые концентрации.

Таблица 3 - Фоновые концентрации вредных веществ в атмосфере

Код вещества	Наименование вещества	Фоновые концентрации мг/м ³	Предельно-допустимая концентрация, мг/м ³		Класс опасности
			максимально-разовая	среднесуточная	
2902	Твердые частицы	0,097	0,30	0,15	3
0301	Диоксид азота	0,139	0,25	0,10	2
0337	Оксид углерода	1,749	5,00	3,00	4
0304	Оксид азота	0,121	0,40	0,24	2
0330	Диоксид серы	0,025	0,50	0,20	3
1325	Формальдегид	0,022	0,030	0,012	2
0333	Сероводород	0,0041	0,008		2
0334	Сероуглерод	0,012	0,03	0,012	2
1071	Фенол	0,0054	0,01	0,007	2
1052	Метиловый спирт	0,292	1,00	0,50	3
0303	Аммиак	0,075	0,20		4

2.2. ХАРАКТЕРИСТИКА ЗАГРЯЗНЯЮЩИХ ВЕЩЕСТВ, ВЫДЕЛЯЕМЫХ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИМ ОБОРУДОВАНИЕМ

На данном объекте отсутствуют выбросы загрязняющих веществ, выделяемые технологическим оборудованием.

Монтаж специальных пылегазоочистных установок не требуется. Разработка специальных мероприятий по снижению выделения загрязняющих веществ проектом не предусматривается.

Подп. и дата
Инв. № дубл.
Взаим. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.	Лист.	№ док.	Подп.	Дата
------	------	-------	--------	-------	------

61/17-00-ОВОС

2.3. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЗАЩИТЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

С целью соблюдения санитарно-гигиенических параметров и охраны окружающей среды применяется современное экономичное оборудование с минимальными выделениями в рабочую зону.

2.4.ХАРАКТЕРИСТИКА ИСТОЧНИКОВ ВЫБРОСА В АТМОСФЕРУ

Проектируемыми источниками загрязнения атмосферы на рассматриваемой площадке являются:

1) неорганизованный источник - движение автотранспорта при разгрузке товаров на торговом объекте (магазине) (выбросы углерода оксида, углеводородов предельных C12-C19, азота диоксида, сернистого ангидрида)

Так как, рассматриваемый объект имеет незначительные загрязнения, которые не образуют упорядоченную систему выбросов и, с точки зрения охраны атмосферного воздуха, соответствует требованиям природоохранных и санитарно-гигиенических нормативов, следовательно, расчет выбросов вредных веществ и расчет рассеивания не производится.

2.6. ОБОСНОВАНИЕ САНИТАРНО-ЗАЩИТНОЙ ЗОНЫ

Согласно ПОСТАНОВЛЕНИЮ МИНИСТЕРСТВА ЗДРАВООХРАНЕНИЯ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ от 10 февраля 2011 № 11, об утверждении Санитарных норм, правил и гигиенических нормативов «Гигиенические требования к организации санитарно-защитных зон предприятий, сооружений и иных объектов, являющихся объектами воздействия на здоровье человека и окружающую среду», нормативный размер санитарно-защитной зоны подобных объектов не устанавливается.

Загрязненность воздушного бассейна в рассматриваемом районе размещения при реализации данного проекта практически не изменяется по сравнению с существующим положением. Это значит, что по уровню загрязнения в атмосфере по рассматриваемым источникам выбросов нашего объекта, специальной организации санитарно-защитной зоны не требуется.

Возможные шумовые и вибрационные воздействия на окружающую среду, которые требуют организации санитарно-защитной зоны или разрыва до близлежащих зданий и сооружений, в данном проектируемом объекте не предполагаются.

2.7. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ПРЕДОТВРАЩЕНИЮ И СНИЖЕНИЮ ПОТЕНЦИАЛЬНЫХ НЕБЛАГОПРИЯТНЫХ ВОЗДЕЙСТВИЙ НА АТМОСФЕРНЫЙ ВОЗДУХ.

Разработка специальных мероприятий по снижению выделения загрязняющих веществ от проектируемого объекта проектом не предусматривается.

Обеспечение допустимых концентраций загрязняющих веществ в приземном слое предусматривается за счет рассеивания их в атмосферном воздухе.

Таким образом, при эксплуатации проектируемого объекта в предполагаемом районе размещения возрастут объемы выбросов загрязняющих веществ, незначительно увеличатся концентрации загрязняющих веществ в атмосферном воздухе. Однако неблагоприятного воздействия на здоровье населения наблюдаться не будет.

Подп. и дата
Инв.№ дубл.
Взаим.инв.№
Подп. и дата
Инв.№ подп.

Изм.	Кол.	Лист.	Нодок.	Подп.	Дата

61/17-00-ОВОС

В то же время при закрытии проектируемого торгового объекта нагрузка на воздушный бассейн данной территории практически не изменится. Такой вариант является наиболее приемлемым при осуществлении планируемой деятельности.

3. ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЯ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ШУМА И ВИБРАЦИЙ

Проектирование защиты от шума направлено на обеспечение допустимых уровней звукового давления на рабочих местах торговых помещений и в жилых квартирах.

Основным источником шума в районе размещения проектируемого магазина является автотранспорт, привозящий товар.

Основными источниками шума в помещении магазина является технологическое и инженерное оборудование. Проектом не предусматривается установка оборудования с шумовыми характеристиками. Шум создается только посетителями.

3.1. МЕРОПРИЯТИЯ ПО СНИЖЕНИЮ ШУМА И ВИБРАЦИИ

В пределах первого этажа помещения проектируемого магазина не граничат с жилыми квартирами. Дополнительная звукоизоляция стен не предусматривается.

4. ОЦЕНКА ВЛИЯНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ОБЪЕКТА НА ЗАГРЯЗНЕНИЕ ПОВЕРХНОСТНЫХ И ПОДЗЕМНЫХ ВОД

Данным проектом вопрос отвода ливневых вод не рассматривался, остается на уровне существующего положения, так как проектируемый объект располагается в цокольном этаже существующего жилого дома с существующим благоустройством, выполненным из мелкоштучной бетонной плитки.

4.1. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ПРЕДОТВРАЩЕНИЮ И СНИЖЕНИЮ ПОТЕНЦИАЛЬНЫХ НЕБЛАГОПРИЯТНЫХ ВОЗДЕЙСТВИЙ НА ПОВЕРХНОСТНЫЕ И ПОДЗЕМНЫЕ ВОДЫ

Для предотвращения и снижения потенциальных неблагоприятных воздействий на поверхностные и подземные воды проектом предусмотрены мероприятия:

- хозяйственно-фекальная канализация в существующие сети и далее на существующие очистные сооружения;
- существующее благоустройство в виде мелкоштучной бетонной плитки препятствует загрязнению подземных вод.
- контроль водопотребления путем устройства водомерных узлов со счетчиками холодной воды во всех объектах.

Приведенные мероприятия по предотвращению и снижению возможного загрязнения почв(земель), а также по предотвращению и снижению неблагоприятных воздействий отходов производства будут способствовать, в том числе, предотвращению и снижению потенциального загрязнения поверхностных и подземных вод при строительстве и эксплуатации проектируемого объекта.

4.2. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ОЧИСТКИ СТОЧНЫХ ВОД

Среднесуточное водопотребление по объекту составляет **0,027 м³/сут.**

Среднесуточное водоотведение по объекту оставляет 0,048 м³/сут.

Водоснабжение предусмотрено от существующего внутреннего водопровода.

Инв. № подл.	Подп. и дата
	Инв. № дубл.
	Взаим. инв. №
	Подп. и дата

							61/17-00-ОВОС	Лист 11
Изм.	Кол.	Лист.	№ док.	Подп.	Дата			

Водоотведение по проектируемому объекту предусмотрено во внутренние существующие сети канализации.

В результате реализации проектных решений загрязнение поверхностных и подземных вод не предусматривается, соответственно, разработка специальных мероприятий не требуется.

Наружное пожаротушение предусмотрено от существующего пожарного гидранта, расположенного вблизи здания по ул. Пионерская. Расчетный расход воды на наружное пожаротушение составляет 20,0 л/с.

Относительно поверхностных стоков:

- объект находится в районе с неустойчивым снежным покровом, где снеготаяние и сток талых вод наблюдается несколько раз в течение зимы в период оттепелей, наступающих без определённой закономерности. Поэтому суточный расход талых вод для подобных районов не определяется. Объём дождевых вод определяется нормативными данными для данной местности.

Типы санитарно-технического оборудования и трубопроводов являются рекомендуемыми. Приобретенные трубы и санитарно-техническое оборудование должны иметь гигиенический сертификат и сертификат соответствия, выданный государственными органами.

5. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ ОТ ЗАГРЯЗНЕНИЯ ОТХОДАМИ

На данном объекте, как и на всех существующих, в процессе эксплуатации после реализации данного проекта, должна проводиться инвентаризация всех видов производственных и коммунальных отходов.

Для отходов от данной экономической деятельности, приравненных к коммунальным отходам, объём определяется в соответствии с **УДЕЛЬНЫМИ НОРМАТИВАМИ ОБРАЗОВАНИЯ ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА и ПРАВИЛАМИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ НОРМАТИВОВ ОБРАЗОВАНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ**, утвержденных Постановлением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Беларусь и Министерством природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь.

В данном проекте приняты энергосберегающие лампы без содержания ртутисодержащих отходов.

Отходы упаковочного картона незагрязненные незначительные и составляют 50кг/год, однако, собираются в мешок, или хранятся россыпью, в зависимости от вида, на отведенной площади и накапливаются, как отходы, подлежащие к использованию в качестве вторичного сырья.

Коммунальные отходы накапливаются в специальных контейнерах для сбора мусора, установленных на специально отведенной площадке и, по мере накопления, по согласованию с экологической и санитарной службами Могилевского района (согласно **РАЗРЕШЕНИЮ**) **вывозятся на полигон ТБО.**

Площадка для мусорных контейнеров расположена возле существующей площадки для жителей района. Площадка для мусоросборников должна быть ограждена с трех сторон сплошной стеной, высотой не менее 1,5 метра.

Определение среднегодового норматива образования коммунальных отходов производится на основании дифференцированных нормативов образования отхо-

Подп. и дата
Инв. № дубл.
Взаим. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подп.

Изм.	Кол.	Лист.	№ док.	Подп.	Дата

61/17-00-ОВОС

дов на расчетную единицу, согласно решению Могилевского горисполкома № 18/27 от 27 июня 2003 года

Расчетная единица (магазин промышленной группы товаров) – 1 м² торговой площади.

Объект образования (происхождения) отходов	Среднегодовой дифференцированный норматив образования отходов	Средняя плотность отходов, кг/м ³
Магазины пром	60	150

Принятые дифференцированные нормативы образования коммунальных отходов, в соответствии с рекомендуемыми, на расчетную единицу:

Торговая площадь реконструируемого помещения - 59,11 м²

Количество коммунальных отходов составит:

$$60 \times 59,11 = 3546,6 \text{ кг/год} = 3,55 \text{ т/год.}$$

На проектируемом объекте при реализации предусмотренных данным проектом работ, будут образованы смешанные отходы строительства.

Отходы стройматериалов и смешанные отходы строительства, сноса зданий и сооружений, при их возможном образовании, складироваться на специально отведенной площадке в количестве, не превышающем объема вывоза одной транспортной единицей.

Удаление смешанных отходов строительства, сноса зданий и сооружений и отходов от производства ремонтных работ будет произведено в соответствии с Разрешением, выданным горинспекцией природных ресурсов и охраны окружающей среды согласно заявке заказчика или подрядчика строительного-монтажных работ, по факту их образования.

Виды и объемы строительных отходов.

Код	Наименование	Ед. изм.	Количество	Предложение по утилизации
3140705 (неопасные)	Бой кирпича керамического	т	2,12	Полигон ТКО "Бабино" УКПП "Промотходы" 213800, Могилевская обл., г.Бобруйск, ул. Социалистическая, д. 117, к. 6 (0225) 468479, 2510
3142708 (неопасные)	Бой железобетонных изделий	т	4,05	Ковш дробильный BF70.2 ООО "МогилевСтройМонтаж" 212002, г. Могилев, ул. Резервная, 9, к. 207 (0222) 444381
3142707 (неопасные)	Бой бетонных изделий	т	0,87	Ковш дробильный BF70.2 ООО "МогилевСтройМонтаж" 212002, г. Могилев, ул. Резервная, 9, к. 207 (0222) 444381
5711601 (3-ий класс)	Поливинилхлорид	т	0,005	Дробилки (цех сортировки сырья); пульвайзеры (участок

Подп. и дата
 Инв. № дубл.
 Взаим. инв. №
 Подп. и дата
 Инв. № подл.

Изм.	Кол.	Лист	Недок.	Подп.	Дата
------	------	------	--------	-------	------

61/17-00-ОВОС

				измельчения); экструзионные линии по производству изделий из ПВХ (цеха №1 и №2) Частное производственное унитарное предприятие "Аврорапласт" 213805, г. Бобруйск, пер. Бахарова, 4а (0225)485556,1662
3991300 (4-ый класс)	Смешанные отходы строительства, сноса зданий и сооружений	т	0,11	Ковш дробильный ВФ70.2 ООО"МогилевСтройМонтаж" 212002, г. Могилев, ул. Резервная, 9, к. 207 (0222) 444381

6. ОХРАНА ПОЧВЕННОГО СЛОЯ

В основу реализации данного проекта положен принцип максимального сохранения существующего рельефа, почвы и растительности.

Данный объект расположен в центральной части города. На прилегающей территории существует благоустройство. Проектом не предусматривается срезка плодородного слоя почвы, зеленые насаждения не подлежат вырубке

7. ОХРАНА РАСТИТЕЛЬНОСТИ

В рассматриваемом районе размещения проектируемого объекта заповедников и заказников не имеется. Редкие виды растений, занесенных в Красную Книгу, на территории размещения проектируемого объекта не произрастают. Изменение видового состава растений не наблюдается. Выбросы вредных веществ от проектируемого объекта - небольшие и, практически не повлияют на существующую растительность на рассматриваемой территории. На участке отсутствуют древесно-кустарниковая растительность, а также газон, подлежащие сносу.

8. ОХРАНА ФАУНЫ

Сведения о наличии в районе размещения проектируемого объекта редких исчезающих представителей фауны отсутствуют. Места гнездования птиц не зафиксированы.

Мероприятия по сохранению и восстановлению наземной фауны не предусматриваются.

9.ОЦЕНКА СОЦИАЛЬНЫХ ПОСЛЕДСТВИЙ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЭКСПЛУАТАЦИИ ПРОЕКТИРУЕМОГО ОБЪЕКТА

Ожидаемые социально-экономические последствия реализации проектного решения по проектируемому объекту связаны с позитивным эффектом в виде дополнительных возможностей для перспективного развития региона и реализации социальных программ:

- 1.Повышение результативности экономической деятельности в регионе;
- 2.Повышение уровня занятости населения региона. Новое предприятие предполагает создание 2-х новых рабочих места;
- 3.Повышение уровня доходов местного населения и, соответственно, увеличение покупательской способности и уровня жизни;

Подп. и дата
Инв.№ дубл.
Взаим.инв.№
Подп. и дата
Инв.№ подп.

Изм.	Кол.	Лист.	№док.	Подп.	Дата

61/17-00-ОВОС

4. Увеличение инвестиционной активности в регионе, в том числе в строительной деятельности;

5. Увеличение возможностей для развития инфраструктуры на территории размещения проектируемого объекта, рынка услуг.

Социально-экономические последствия реализации проектного решения по строительству проектируемого объекта представляют собой существенные факторы для улучшения демографической ситуации в регионе.

10. ОБЩЕСТВЕННЫЕ СЛУШАНИЯ

В процессе проектирования данного объекта было разработано объявление о возможном воздействии на окружающую среду объекта. В объявлении приводится краткая характеристика проектируемого объекта, основные проектные решения, основные факторы негативного воздействия на окружающую среду и мероприятия по снижению воздействия на окружающую среду.

Процедура проведения общественных слушаний проводилась с _____ по (___)

Информация о проведении общественных обсуждений Отчета об ОВОС публиковалась (размещалась):

- официальный сайт Могилевского городского исполнительного комитета www/city/Mogilev/bu ();
- газета «Вестник Могилева» ().

В установленные законодательством сроки предложения от общественности о времени и месте проведения собрания по обсуждению отчета об ОВОС не поступали.

Сводка отзывов (вопросов, замечаний и предложений) по отчету ОВОС по объекту **“Реконструкция административного помещения под торговое помещение по улице Пионерская, 12-87, 12-88 в г. Могилеве с благоустройством прилегающей территории”**, а также перечень членов комиссии, участвовавших в заседании по проведению общественных обсуждений, прилагается к данному отчету.

11. ВЫВОДЫ. ОБЩАЯ ОЦЕНКА ВЛИЯНИЮ ПРОЕКТИРУЕМОГО ОБЪЕКТА НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ

В соответствии с рассмотренной характеристикой воздействия проектируемого объекта на различные компоненты окружающей природной среды, намечаемые мероприятия по защите территории объекта и прилегающих площадей и снижению негативного влияния по сохранению экологической устойчивости природного можно сделать вывод, негативное влияние проектируемого производства работ на отдельные элементы окружающей природной среды - незначительно.

Прогнозная оценка атмосферного загрязнения на состояние здоровья жителей ближайших жилых районов не выполнялась ввиду незначительности выбросов загрязняющих веществ. Вероятность повышения заболеваемости от загрязнения приземного слоя атмосферы не превысят обычного бытового уровня.

Исполнитель

А.А.Мац

Подп. и дата
Инв. № дубл.
Взаим. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.	Лист.	Нодок.	Подп.	Дата

61/17-00-ОВОС