

Содержание											
Пояснительная записка											
Введение											
Резюме нетехнического характера											
1. Общая часть											
1.1. Общие сведения											
1.2. Характеристика физико-географических и климатических условий района и площадки размещения											
1.3. Функциональное зонирование территории											
1.4. Технологические решения											
1.5. Краткая характеристика объекта											
2. Оценка влияния проектируемого объекта на загрязнение атмосферного воздуха											
2.1. Существующее состояние атмосферы											
2.2. Характеристика загрязняющих веществ, выделяемых технологическим оборудованием											
2.3. Мероприятия по защите окружающей среды											
2.4. Характеристика источников выбросов в атмосферу											
2.5. Расчет выбросов вредных веществ											
2.6. Обоснование санитарно-защитной зоны											
2.7. Мероприятия по предотвращению и снижению потенциальных неблагоприятных воздействий на атмосферный воздух											
3. Оценка воздействия производственного шума и вибраций.											
3.1. Мероприятия по снижению шума и вибраций											
4. Оценка влияния проектируемого объекта на загрязнение поверхностных и подземных вод											
4.1. Мероприятия по предотвращению и снижению потенциальных неблагоприятных воздействий на поверхностные и подземные воды											
4.2. Основные положения водоснабжения и очистки сточных вод											
5. Охрана окружающей среды от загрязнения отходами											
6. Охрана почвенного слоя											
7. Охрана растительности											
8. Охрана фауны											
9. Оценка социальных последствий строительства и эксплуатации проектируемого объекта											
10. Общественные слушания											
11. Выводы. Общая оценка влияния проектируемого объекта на окружающую среду											
Графическая часть											
26.14-00-ГП Разбивочный план											
19.16-00-ОВОС											
Изм. Кол. Лист. № док. Подпись. Дата											
Инв. № подл.	ГИП		Хулялев				пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов	
									1		
	ГАП.		Кратковская					ОДО			
	Н.контр		Эпельфельд					«Линия застройки»			

ВВЕДЕНИЕ

Раздел "Оценка воздействия на окружающую среду" выполнен в составе строительного проекта «Реконструкция изолированного помещения под административное помещение проектного бюро по ул. Первомайской, 16 в г.Могилеве с благоустройством прилегающей территории» в соответствии с требованиями всех нормативно-методических и природоохранных документов:

- ТКП 17.02-08-2012 (02120) «Правила проведения оценки воздействия на окружающую среду»;

- Положение о порядке проведения оценки воздействия на окружающую среду. Утверждено Постановлением Совета Министров Республики Беларусь №755 от 19.05.2010г;

- Постановление министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь от 23 июня 2009 г. N 42 «Об утверждении инструкции по инвентаризации выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух»;

- ТКП 17.08-09-2008 (02120) «Правила расчета выбросов от объектов магистральных газопроводов», Минск;

- ТКП 17.08-10-2008 (02120) «Правила расчеты выбросов при обеспечении потребителей газом и эксплуатации объектов газораспределительной системы», Минск;

- Постановление министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь от 10 февраля 2011 № 11, об утверждении Санитарных норм, правил и гигиенических нормативов «Гигиенические требования к организации санитарно-защитных зон предприятий, сооружений и иных объектов, являющихся объектами воздействия на здоровье человека и окружающую среду»;

- Рекомендации по охране окружающей среды в районной планировке; Москва, 1986г.

А также с учётом требований других нормативных документов по планировке и застройке, и других исходных данных (прилагаются).

В разделе рассмотрены следующие основные направления охраны окружающей среды:

- охрана атмосферного воздуха от загрязнения;
- охрана поверхностных и подземных вод от загрязнения и истощения;
- охрана и рациональное использование земельных ресурсов;
- охрана животного и растительного мира;
- охрана окружающей среды от загрязнения отходами производства,

Данным проектом предусматривается реконструкция изолированного
ещения под административное помещение проектного бюро по ул.
вомайской, 16 в г. Могилеве с благоустройством прилегающей территории,
асно выписки из решения Могилевского горисполкома №21-35 от 21
ста 2015гг архитектурно-планировочного задания №303-15.

Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	окружающей среды Республики Беларусь от 10 февраля 2011 № 11, об утверждении Санитарных норм, правил и гигиенических нормативов «Гигиенические требования к организации санитарно-защитных зон предприятий, сооружений и иных объектов, являющихся объектами воздействия на здоровье человека и окружающую среду»; - Рекомендации по охране окружающей среды в районной планировке; Москва, 1986г. А также с учётом требований других нормативных документов по планировке и застройке, и других исходных данных (прилагаются). В разделе рассмотрены следующие основные направления охраны окружающей среды: - охрана атмосферного воздуха от загрязнения; - охрана поверхностных и подземных вод от загрязнения и истощения; - охрана и рациональное использование земельных ресурсов; - охрана животного и растительного мира; -охрана окружающей среды от загрязнения отходами производства, коммунальными и твердыми отходами. Данным проектом предусматривается реконструкция изолированного помещения под административное помещение проектного бюро по ул. Первомайской, 16 в г. Могилеве с благоустройством прилегающей территории, согласно выписки из решения Могилевского горисполкома №21-35 от 21 августа 2015г и архитектурно-планировочного задания №303-15.
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Ине.№ подл.					

РЕЗЮМЕ НЕТЕХНИЧЕСКОГО ХАРАКТЕРА

1. Краткая характеристика планируемой деятельности (объекта)

В соответствии с заданием заказчика выполнена реконструкция помещений под административные помещения проектного бюро. Арендатор данных помещений ЧПУП «АККО» занимается проектированием, а также монтажом систем пожарной сигнализации.

Реконструкцией предусматривается:

- организация кабинетов с размещением рабочих мест, санузла с местом для хранения уборочного инвентаря.

В ходе перепланировки предусмотрено:

- демонтаж ненесущих перегородок.
- замена заполнений оконных и дверных проемов. Оконные блоки взяты по СТБ 939-93 ПВХ с тройным остеклением. Дверные блоки приняты по СТБ 1138-98.
- организация входной группы в реконструируемый объект, изолированный от подвала жилого дома.

2. Альтернативные варианты технологических решений и размещения планируемой деятельности (объекта)

Альтернативные варианты технологических решений и альтернативные варианты размещения планируемой деятельности - не рассматривались.

3. Краткая оценка существующего состояния окружающей среды

Существующее состояние окружающей среды на территории размещения проектируемого объекта (проектное бюро) характеризуется параметрами, не превышающими предельно-допустимые для данного района города.

4. Краткое описание источников и видов воздействия планируемой деятельности (объекта) на окружающую среду

Источником выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух в проектируемом торговом объекте, после реконструкции, будет:

- автотранспорт, доставляющий бумагу и канцелярские принадлежности (выделяются такие загрязняющие вещества, как углерод оксид, сера диоксид, азот диоксид, углерод черный (сажа), углеороды предельные C12-C19).

В результате проведенных расчетов выбросов вредных веществ в атмосферном воздухе, можно сделать вывод, что вклад в общее загрязнение атмосферы от проектного бюро не повлияет на объекты жилья и соцкультбыта.

Воздействие на водные ресурсы не предусматривается. Водоснабжение реконструируемого объекта предусмотрено от существующей водопроводной сети, подающей воду питьевого качества.

Водоотведение в существующие городские сети канализации и далее на городские очистные сооружения для полной биологической очистки. В результате реализации проектных решений загрязнение поверхностных и подземных вод не предусматривается, соответственно, разработка

Инв.№ подп.	Подп. и дата	Взаим. инв.№	Инв.№ дубл.	Подп. и дата	Подп. и дата	Изм.	Кол.	Лист.	Нодок.	Подп.	Дата	19.16-00-ОВОС	Лист	3

1. ОБЩАЯ ЧАСТЬ

Проект «Оценка воздействия на окружающую среду» разработан для объекта «Реконструкция изолированного помещения под административное помещение проектного бюро по ул. Первомайской, 16 в г.Могилеве с благоустройством прилегающей территории», в соответствии с требованиями экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других действующих норм и правил, обеспечивающих безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

1.1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Настоящий раздел представляет собой обоснование воздействия реализации данного строительного проекта (далее объект строительства) на окружающую среду. Обоснование возможности реализации данного проекта разработано с учётом санитарно-гигиенических и экологических факторов, оговоренных в соответствующих нормативных документах.

1.2. ХАРАКТЕРИСТИКА ФИЗИКО - ГЕОГРАФИЧЕСКИХ И КЛИМАТИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ РАЙОНА И ПЛОЩАДКИ РАЗМЕЩЕНИЯ

Проектируемый объект располагается в центральной части города, на территории жилой и административной застройки.

Транспортное обслуживание - существующие дороги и проезды с твердым асфальтобетонным покрытием.

По климатическим параметрам рассматриваемая территория относится к II климатическому району и к IV климатическому подрайону ПВ (СНБ 2.04.02-2000, таблица 3.18 и 3.1.,3.9.).

Климатические характеристики района размещения предприятия приняты по данным СНБ 2.04.02-2000 и ГУ «Могилевоблгидромет», приведены в табл. 1.

Таблица 1

Средняя максимальная температура воздуха наиболее холодного месяца года, Т град. С	-6,8
Средняя максимальная температура воздуха наиболее жаркого месяца года, Т град.С	23,0
Абсолютная максимальная температура воздуха теплого периода года	36,0
Абсолютная максимальная температура воздуха холодного периода года	-37,0
Годовое количество атмосферных осадков (мм), в том числе:	676
за теплый период (апрель-октябрь)	459
за холодный период (ноябрь-март)	217
Среднемесячная относительная влажность воздуха (%)	80

Устойчивый снежный покров отмечается с ноября до марта, продолжительность залегания снежного покрова 106 дней. Максимальная суточная высота снежного покрова - 52 см. Глубина промерзания грунта 130 см. Средняя годовая повторяемость (%) направления ветра и штилей приведена в табл.2.

Инв.№ подп.	Подп. и дата	Взаим.инв.№	Инв.№ дубл.	Подп. и дата	19.16-00-ОВОС						Лист
											5
					Изм.	Кол.	Лист.	№ док.	Подп.	Дата	

Таблица 2

Румбы								
С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль
9	8	9	13	16	14	19	12	8

Среднегодовая повторяемость (%) скорости ветра по градациям и коэффициенты, определяющие условия рассеивания загрязняющих веществ в атмосфере, а также фоновые концентрации вредных веществ в атмосфере прилагаются в виде справки ГУ «Могилевоблгидромет». Радиационный фон не превышает нормативных данных.

Сейсмичность района размещения данного объекта в соответствии со СНиП И-7-81 менее 6 баллов.

Рассматриваемая территория размещения объекта имеет спокойный рельеф. Коэффициент рельефа местности равен 1. Район размещения имеет господствующее направление ветров в теплый период года - западное, в холодный период года - западное. Коэффициент, зависящий от стратификации атмосферы, $A=160$.

Геологическое строение. Инженерно-геологические условия

В тектоническом отношении рассматриваемый район приурочен к западной части Русской равнины. С поверхности распространены антропогенные, мощность которых от 10 до 60 м. Представлены они в основном моренными и флювиогляциальными отложениями сожского ледника.

Рельеф и геоморфологические особенности изучаемой территории.

По геоморфологическому районированию район реконструируемого объекта относится к району Русской платформы равнины с краевыми ледниковыми образованиями геоморфологической области равнин и низин.

Гидрографические особенности изучаемой территории.

Изучаемая территория расположена в Могилевском районе Могилевской области. Данный район относится к Верхнеднепровскому гидрологическому району, согласно гидрологическому районированию РБ.

Могилевский район имеет довольно густую гидрографическую сеть. Основная река - Днепр. Реки относятся к равнинному типу. Долины большинства рек ясно выражены, не имеют бровок, сливаются с

Инв.№ подп.	Подп. и дата	Инв.№ дубл.	Взаим. инв.№	Подп. и дата	Инв.№ подп.	19.16-00-ОВОС						Лист
							6					
	Изм.					Кол.	Лист.	Нодок.	Подп.	Дата		

плоскими водоразделительными пространствами. Питание рек главным образом - снеговое.

Почвы.

В соответствии с почвенно-географическим районированием регион планируемого строительства расположен на границе двух почвенно-географических провинций - Северной и Центральной (белорусской) и на границе двух районов, соответственно: Шкловско-Чаусского района дерново-подзолистых, пылевато-суглинистых и супесчаных почв и Рогачевско-Славгородско-Климовичского района дерново-подзолистых супесчаных почв.

В районе планируемого строительства получили развитие различные почвообразовательные процессы, в результате которых образовались дерново-подзолистые, дерновые заболоченные с разной степенью выраженности болотного процесса почвы.

Дерново-подзолистые почвы бескарбонатны, что облегчает перемещение органических и неорганических веществ вниз по профилю, кислые. В регионе планируемой деятельности территории с автоморфными условиями заняты, преимущественно, сосново-березовыми, сосновыми лесами, а также лугами. Под лесной растительностью, особенно под хвойной, перегнойный горизонт дерново-подзолистых почв маломощный, имеет светлосерую окраску. Подзолистый горизонт белесый, мощностью 15-20 см, не резко переходящий в горизонт.

Дерново-подзолистые почвы бедны важнейшими элементами питания растений, их естественное плодородие - слабое. Указанные почвы, не закрепленные растительностью, подвергаются плоскостному смыву и линейному размыву.

Растительный и животный мир

Растительность изучаемой территории вдоль планируемой площадки строительства относится к подзоне дубово-темнохвойных лесов, оршанско-Могилевскому геоботаническому округу, Оршанско-Приднепровскому геоботаническому району. Доминирующим типом растительности в районе строительства является лесная растительность, относящаяся к подзоне дубово-темнохвойных лесов.

Характеристика животного мира исследуемой территории дается на основании литературных данных.

Животный мир исследуемой территории вдоль планируемой площадки строительства относится к Центральному зоогеографическому району. Насекомые по литературным сведениям представлены типичным фаунистическим составом.

Комплексная ландшафтная характеристика территории. Особо охраняемые природные территории. Регион планируемого строительства относится к Восточно-Белорусской провинции вторичных моренных ландшафтов с широколиственно-еловыми и еловыми лесами на дерново-подзолистых и дерново-полево-подзолистых почвах.

Инв. № подл.	Подп. и дата
	Инв. № дубл.
	Взаим. инв. №
	Подп. и дата

Изм.	Кол.	Лист.	№ док.	Подп.	Дата

19.16-00-ОВОС

1.3. ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ

Объект расположен в центральной части города, на территории жилой и административной застройки, в зонах: регулируемой застройки, охраны археологического культурного слоя, в охранной зоне комплексной историко-культурной ценности - исторический центр г. Могилева (XIV-XXвв).

1.4. ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ

Технологическая часть проекта «Реконструкция изолированного помещения под административное помещение проектного бюро по ул. Первомайской, 16 в г.Могилеве с благоустройством прилегающей территории» разработана на основании задания на проектирование, архитектурно-планировочных решений, и в соответствии с действующими нормативными документами:

- СНиП 2.08.02-89 «Общественные здания и сооружения»;
- ТКП 45-3.02-189-2010 «Общественные здания и помещения административного назначения»;
- НПБ 5-2005 «Нормы пожарной безопасности РБ. Категорирование помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности».

В проекте «Реконструкция изолированного помещения под административное помещение проектного бюро по ул. Первомайской, 16 в г.Могилеве с благоустройством прилегающей территории» предусматривается:

В соответствии с заданием заказчика выполнена реконструкция помещений под административные помещения проектного бюро.

Реконструкцией предусматривается:

- организация кабинетов с размещением рабочих мест, санузла с местом для хранения уборочного инвентаря.
- В ходе перепланировки предусмотрено:
- демонтаж ненесущих перегородок.
 - замена заполнений оконных и дверных проемов. Оконные блоки взяты по СТБ 939-93 ПВХ с тройным остеклением. Дверные блоки приняты по СТБ 1138-98.
 - организация входной группы в реконструируемый объект, изолированный от подвала жилого дома.

Реконструируемое нежилое изолированное помещение расположено в подвальном этаже существующего 17-этажного дома, расположенного по улице Первомайской, 16 в Ленинском районе г. Могилева

Помещение оборудовано централизованными системами хозяйственно-питьевого и горячего водоснабжения, отопления и канализацией, системой вентиляции с естественным побуждением.

Подп. и дата	
Инв. № дубл.	
Взаим. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.	Лист.	№ док.	Подп.	Дата

19.16-00-ОВОС

Туалет персонала оборудован раковиной для рук с подводкой горячей и холодной воды. Раковина для мытья рук обеспечена дозаторами (диспенсерами) с жидким мылом и антисептиком для рук, одноразовыми полотенцами.

- Режим работы – 8³⁰-17³⁰, односменный, пятидневная рабочая неделя.

- Энергоресурсы на технологические нужды:

- годовой расход электричество – 9000 кВт*ч.

Технические решения, принятые в рабочих чертежах соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других действующих норм и правил и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Помещения являются собственностью КУП «ЖРЭУ Ленинского района г. Могилева». Арендатор - ЧПУП «АККО» - организация, занимающаяся проектированием систем пожарной и охранной сигнализации.

Реконструкцией предусматривается:

В ходе перепланировки предусмотрено:

Изм.	Кол.	Лист.	№ док.	Подп.	Дата

Лист

- организация входной группы в реконструируемый объект, изолированный от подвала жилого дома.

2.ОЦЕНКА ВЛИЯНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ОБЪЕКТА НА ЗАГРЯЗНЕНИЕ АТМОСФЕРНОГО ВОЗДУХА

2.1. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ СОСТОЯНИЕ АТМОСФЕРЫ

Настоящее состояние атмосферы формируют существующие источники загрязнения, которое характеризуется числом ингредиентов, загрязняющих атмосферу рассматриваемого района города, согласно прилагаемой ГУ «Могилевоблгидромет».

Характеристику существующего современного состояния воздушной среды отражает фоновое загрязнение атмосферного воздуха. Данные по фоновому содержанию нормированных химических веществ представлены в таблице 3.

Особенности климата создают примерно одинаковые условия, как для рассеивания, так и для накопления примесей вредных веществ, в приземном слое атмосферы.

Загрязнённость воздушного бассейна в рассматриваемом районе характеризуется, в основном, теми же параметрами, что и в целом данный район города, не превышающими предельно-допустимые концентрации.

Таблица 3 - Фоновые концентрации вредных веществ в атмосфере

Код вещества	Наименование вещества	Фоновые концентрации, мг/м ³	Предельно допустимая концентрация, мг/м ³		Класс опасности
			максимально-разовая	среднесуточная	
2902	Твердые частицы	0,097	0,30	0,15	3
0301	Диоксид азота	0,139	0,25	0,10	2
0337	Оксид углерода	1,749	5,00	3,00	4
0304	Оксид азота	0,121	0,40	0,24	2
0330	Диоксид серы	0,025	0,50	0,20	3
1325	Формальдегид	0,022	0,030	0,012	2
0333	Сероводород	0,0041	0,008		2
0334	Сероуглерод	0,012	0,03	0,012	2
1071	Фенол	0,0054	0,01	0,007	2
1052	Метиловый спирт	0,292	1,00	0,50	3
0303	Аммиак	0,075	0,20		4

2.2. ХАРАКТЕРИСТИКА ЗАГРЯЗНЯЮЩИХ ВЕЩЕСТВ, ВЫДЕЛЯЕМЫХ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИМ ОБОРУДОВАНИЕМ

На данном объекте отсутствуют выбросы загрязняющих веществ, выделяемые технологическим оборудованием.

Монтаж специальных пылегазоочистных установок не требуется. Разработка специальных мероприятий по снижению выделения загрязняющих веществ проектом не предусматривается.

Подп. и дата	
Инв. № дубл.	
Взаим. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.	Лист.	Нодок.	Подп.	Дата

19.16-00-ОВОС

2.3. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЗАЩИТЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

С целью соблюдения санитарно-гигиенических параметров и охраны окружающей среды применяется современное экономичное оборудование, выделения загрязняющих веществ от которого отсутствуют.

2.4.ХАРАКТЕРИСТИКА ИСТОЧНИКОВ ВЫБРОСА В АТМОСФЕРУ

Проектируемыми источниками загрязнения атмосферы на рассматриваемой площадке являются:

1) неорганизованный источник - движение автотранспорта при разгрузке товаров на проектируемом объекте не чаще 1 раз в месяц (выбросы углерода оксида, углеводородов предельных C12-C19, азота диоксида, сернистого ангидрида)

2.5. РАСЧЕТ ВЫБРОСОВ ВРЕДНЫХ ВЕЩЕСТВ.

Источником выбросов вредных веществ является автотранспорт.

Перечень выбрасываемых на объекте загрязняющих веществ и их предельно-допустимые концентрации приведены в таблице 1.

Таблица 1

Код	Наименование вещества	ПДК, мг/м ³		Класс опасности
		максимальная разовая	средняя суточная	
2754	Углеводороды пред. C12-C19	1,0	0,4	4
0337	Углерод оксид	5,0	3,0	4
0304	Азота (IV) оксид (азота диоксид)	0,25	0,04	2
0330	Сера диоксид (ангидрид сернистый)	0,5	0,2	3

Подвозка товара.

Расчет производим по методике "Расчет выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух от стационарных источников автотранспортных предприятий", Минск, 2002г.

Расстояние до места выгрузки товара – $S_T = 0,002\text{км}$

Подп. и дата	
Инв. № дубл.	
Взаим. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.	Лист.	№ док.	Подп.	Дата

19.16-00-ОВОС

Время прогрева – $t_{пр} = 1,5$ мин

Количество автомобилей, обслуживаемых в течение года – $n_k = 12$

Наибольшее количество автомобилей, обслуживаемых в течение часа – $N_{Тк} = 1$

Валовые выбросы веществ для помещения ТО с тупиковыми постами рассчитываем по формуле:

$$M_{ит} = \sum (2m_{lik} \times S_T + m_{npik} \times t_{пр}) \times n_k \times 10^{-6}, \text{ т/год}$$

где: m_{lik} – пробеговой выброс вещества, г/км

m_{npik} – удельный выброс вещества при прогреве автомобиля, г/мин

Максимально разовые выбросы рассчитываем по формуле:

$$G_{ит} = (m_{lik} \times S_T + 0,5 \times m_{npik} \times t_{пр}) \times N_{Тк} / 3600, \text{ г/с}$$

Удельные выбросы вредных веществ определяем по табл.

Наименование вещества	m_{npik}	m_{lik}
Оксид углерода	5,0	17,0
Углеводороды	0,65	1,7
Двуокись азота	0,05	0,4
Сернистый ангидрид	0,013	0,07

$$M_{co} = (2 \times 17 \times 0,002 + 5 \times 1,5) \times 24 \times 10^{-6} = 0,000090 \text{ т/год}$$

$$G_{co} = (17 \times 0,002 + 0,5 \times 5 \times 1,5) \times 1 : 3600 = 0,00105 \text{ г/с}$$

$$M_{ch} = (2 \times 1,7 \times 0,002 + 0,65 \times 1,5) \times 12 \times 10^{-6} = 0,000012 \text{ т/год}$$

$$G_{ch} = (1,7 \times 0,002 + 0,5 \times 0,65 \times 1,5) \times 1 : 3600 = 0,000136 \text{ г/с}$$

$$M_{no} = (2 \times 0,4 \times 0,002 + 0,05 \times 1,5) \times 24 \times 10^{-6} = 0,0000009 \text{ т/год}$$

$$G_{no} = (0,4 \times 0,002 + 0,5 \times 0,05 \times 1,5) \times 1 : 3600 = 0,000011 \text{ г/с}$$

$$M_{so2} = (2 \times 0,07 \times 0,002 + 0,013 \times 1,5) \times 12 \times 10^{-6} = 0,00000025 \text{ т/год}$$

$$G_{so2} = (0,07 \times 0,002 + 0,5 \times 0,013 \times 1,5) \times 1 : 3600 = 0,000003 \text{ г/с}$$

Расчет параметров П и R.

Степень воздействия проектируемого предприятия на загрязнение атмосферного воздуха характеризуется значением параметра П.

Для определения параметра П для каждого вещества i и каждого источника j рассчитываются значения требуемого потребления воздуха (ТПВ) и параметра R по следующим формулам:

$$ТПВ_{ij} = 10^3 \times M_{ij} / ПДК_i \text{ м}^3/\text{с},$$

$$R_{ij} = ((D_j / (H_j + D_j)) \times (q_{ij} / ПДК_i)),$$

где:

M_{ij} - количество вещества, выбрасываемое источником, г/с

$ПДК_i$ - максимально-разовая предельно-допустимая концентрация вещества для населенных мест; мг/м³

Инв.№ подп.	Подп. и дата
	Инв.№ дубл.
	Взаим.инв.№
	Подп. и дата

Изм.	Кол.	Лист.	№ док.	Подп.	Дата
------	------	-------	--------	-------	------

19.16-00-ОВОС

D_j – диаметр устья источника, м

H_j – высота источника над уровнем земли, м

q_{ij} – концентрация вещества в устье источника, мг/м^3

Значение параметра Π_i для каждого вещества определяется по следующей формуле:

$$\Pi_i = \text{ТПВ}_{ij} \times R_{ij}, \text{ м}^3/\text{с}$$

Расчет параметра Π для азота диоксида (NO_2) :

$$R = ((0,1/(2,0+0,1)) \times (0,011/0,08/0,25)) = 0,0262$$

$$\Pi = (1000 \times 0,000011 / 0,25) \times 0,0262 = 0,0012$$

Полученные данные сводим в таблицу.

Наименование вещества	Количество вещества, г/с	Диаметр, м	Высота, м	Объем, $\text{м}^3/\text{с}$	ПДК _{м.р.} мг/м^3	Параметр R	Параметр Π
Азота диоксид	0,000011	0,1	2,0	0,08	0,25	0,0262	0,0012
Ангидрид сернистый	0,000003	0,1	2,0	0,08	0,5	0,0036	2,14E-05
Углерода оксид	0,00105	0,1	2,0	0,08	5,0	0,125	0,0263
Углеводороды пред. C12-C19	0,000136	0,1	2,0	0,08	0,15	0,5497	0,4893

По всем веществам параметр $R < 5$, следовательно, расчет рассеивания не производится.

Таким образом, рассматриваемый объект имеет незначительные загрязнения, которые не образуют упорядоченную систему выбросов и, с точки зрения охраны атмосферного воздуха, соответствует требованиям природоохранных и санитарно-гигиенических нормативов.

2.5. ОБОСНОВАНИЕ САНИТАРНО-ЗАЩИТНОЙ ЗОНЫ

Согласно ПОСТАНОВЛЕНИЯ МИНИСТЕРСТВА ЗДРАВООХРАНЕНИЯ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ от 10 февраля 2011 № 11, об утверждении Санитарных норм, правил и гигиенических нормативов «Гигиенические требования к организации санитарно-защитных зон предприятий, сооружений и иных объектов, являющихся объектами воздействия на здоровье человека и окружающую среду», нормативный размер санитарно-защитной зоны подобных объектов не устанавливается.

Подп. и дата	
Инв. № дубл.	
Взаим. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.	Лист.	Нодок.	Подп.	Дата

19.16-00-ОВОС

Загрязненность воздушного бассейна в рассматриваемом районе размещения при реализации данного проекта практически не изменяется по сравнению с существующим положением. Это значит, что по уровню загрязнения в атмосфере по рассматриваемым источникам выбросов нашего объекта, специальной организации санитарно-защитной зоны не требуется.

Возможные шумовые и вибрационные воздействия на окружающую среду, которые требуют организации санитарно-защитной зоны или разрыва до близлежащих зданий и сооружений, в данном проектируемом объекте не предполагаются.

2.6. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ПРЕДОТВРАЩЕНИЮ И СНИЖЕНИЮ ПОТЕНЦИАЛЬНЫХ НЕБЛАГОПРИЯТНЫХ ВОЗДЕЙСТВИЙ НА АТМОСФЕРНЫЙ ВОЗДУХ.

Разработка специальных мероприятий по снижению выделения загрязняющих веществ от проектируемого объекта проектом не предусматривается.

Обеспечение допустимых концентраций загрязняющих веществ в приземном слое предусматривается за счет рассеивания их в атмосферном воздухе.

Таким образом, при эксплуатации проектируемого объекта в предполагаемом районе размещения возрастут объемы выбросов загрязняющих веществ, незначительно увеличатся концентрации загрязняющих веществ в атмосферном воздухе. Однако неблагоприятного воздействия на здоровье населения наблюдаться не будет.

В то же время при закрытии проектируемого торгового объекта нагрузка на воздушный бассейн данной территории практически не изменится. Такой вариант является наиболее приемлемым при осуществлении планируемой деятельности.

3. ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЯ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ШУМА И ВИБРАЦИЙ

Проектирование защиты от шума направлено на обеспечение допустимых уровней звукового давления на рабочих местах торговых помещений и в жилых квартирах.

Основным источником шума в районе размещения проектируемого магазина будет является автотранспорт, привозящий товар.

Подвоз товара осуществляется не чаще 1 раз в месяц, что приводит к незначительному ухудшению ситуации по шуму в районе расположения объекта.

Основными источниками шума в помещении магазина является технологическое и инженерное оборудование.

Проектом не предусматривается установка оборудования с шумовыми характеристиками. Шум создается только посетителями.

Име.№ подп.	Подп. и дата	Взаим.име.№	Име.№ дубл.	Подп. и дата

Изм.	Кол.	Лист.	№ док.	Подп.	Дата

19.16-00-ОВОС

4.ОЦЕНКА ВЛИЯНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ОБЪЕКТА НА ЗАГРЯЗНЕНИЕ ПОВЕРХНОСТНЫХ И ПОДЗЕМНЫХ ВОД

Данным проектом вопрос отвода ливневых вод не рассматривался, остается на уровне существующего положения, так как проектируемый объект располагается на первом этаже существующего жилого дома с существующим благоустройством, выполненным из мелкоштучной бетонной плитки.

4.1.МЕРОПРИЯТИЯ ПО ПРЕДОТВРАЩЕНИЮ И СНИЖЕНИЮ ПОТЕНЦИАЛЬНЫХ НЕБЛАГОПРИЯТНЫХ ВОЗДЕЙСТВИЙ НА ПОВЕРХНОСТНЫЕ И ПОДЗЕМНЫЕ ВОДЫ

Для предотвращения и снижения потенциальных неблагоприятных воздействий на поверхностные и подземные воды проектом предусмотрены мероприятия:

- хозяйственно-фекальная канализация в существующие сети и далее на существующие очистные сооружения;
- существующее благоустройство в виде мелкоштучной бетонной плитки препятствует загрязнению подземных вод.
- контроль водопотребления путем устройства водомерных узлов со счетчиками холодной воды во всех объектах.

Приведенные мероприятия по предотвращению и снижению возможного загрязнения почв(земель), а также по предотвращению и снижению неблагоприятных воздействий отходов производства будут способствовать, в том числе, предотвращению и снижению потенциального загрязнения поверхностных и подземных вод при строительстве и эксплуатации проектируемого объекта.

4.2.ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ОЧИСТКИ СТОЧНЫХ ВОД

Среднесуточное водопотребление по объекту составляет 0,03 м³/сут.
Среднесуточное водоотведение по объекту оставляет 0,03 м³/сут.

Водоснабжение предусмотрено от существующего внутреннего водопровода.

Водоотведение по проектируемому объекту предусмотрено во внутренние существующие сети канализации.

В результате реализации проектных решений загрязнение поверхностных и подземных вод не предусматривается, соответственно,

Инв.№ подп.	Подп. и дата
Взаим.инв.№	Инв.№ дубл.
Подп. и дата	
Инв.№ подп.	

Изм.	Кол.	Лист.	Нздок.	Подп.	Дата

19.16-00-ОВОС

разработка специальных мероприятий не требуется.

Наружное пожаротушение предусмотрено от существующего пожарного гидранта, расположенного вблизи здания .

Расчетный расход воды на наружное пожаротушение составляет 10 л/с.

Относительно поверхностных стоков:

-объект находится в районе с неустойчивым снежным покровом, где снеготаяние и сток талых вод наблюдается несколько раз в течение зимы в период оттепелей, наступающих без определённой закономерности. Поэтому суточный расход талых вод для подобных районов не определяется. Объём дождевых вод определяется нормативными данными для данной местности.

Типы санитарно-технического оборудования и трубопроводов являются рекомендуемыми. Приобретенные трубы и санитарно-техническое оборудование должны иметь гигиенический сертификат и сертификат соответствия, выданный государственными органами.

5.ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ ОТ ЗАГРЯЗНЕНИЯ ОТХОДАМИ

На данном объекте, как и на всех существующих, в процессе эксплуатации после реализации данного проекта, должна проводится инвентаризация всех видов производственных и коммунальных отходов.

Для отходов от данной экономической деятельности, приравненных к коммунальным отходам, объём определяется в соответствии с **УДЕЛЬНЫМИ НОРМАТИВАМИ ОБРАЗОВАНИЯ ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА и ПРАВИЛАМИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ НОРМАТИВОВ ОБРАЗОВАНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ**, утвержденных Постановлением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Беларусь и Министерством природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь.

Отработанные люминесцентные трубки, имеющиеся в проектируемых торговых и служебно-бытовых помещениях, по мере накопления сдаются на утилизацию на специализированные предприятия.

Количество отработанных люминесцентных трубок определяется как:

$$T_{р.л} = K_{р.л} \times Ч_{р.л} \times C / H_{р.л} ,$$

где $T_{р.л}$ – количество люминесцентных трубок, подлежащих утилизации (шт);

$K_{р.л}$ – количество установленных люминесцентных трубок, $K_{р.л}=44$ шт.;

$Ч_{р.л}$ -среднее время работы в сутки одной трубки – 8 час. в среднем;

C – число рабочих суток в году -, $C=365$ дней;

$H_{р.л}$ - нормативный срок службы одной люминесцентной трубки – 10 тыс часов горения.

$$T_{р.л} = 76 \times 8 \times 365 / 10000 = 22 \text{ шт.}$$

С учетом выбраковки и др. принимаем не более 22 штук в год.

Инв.№ подп.	Подп. и дата	Взаим.инв.№	Инв.№ дубл.	Подп. и дата	Подп. и дата	Изм.	Кол.	Лист	Подп.	Дата	19.16-00-ОВОС	Лист 16

Коммунальные отходы накапливаются в специальных контейнерах для сбора мусора, установленных на специально отведенной площадке и, по мере накопления, по согласованию с экологической и санитарной службами Могилевского района (согласно РАЗРЕШЕНИЮ) вывозятся на полигон ТБО.

Площадка для мусорных контейнеров расположена возле существующей площадки для жителей района. Площадка для мусоросборников должна быть ограждена с трех сторон сплошной стеной, высотой не менее 1,5 метра.

Определение среднегодового норматива образования коммунальных отходов производится на основании дифференцированных нормативов образования отходов на расчетную единицу, согласно Решения Могилевского горисполкома №30-5 от 22.12.2011г.

Расчетная единица (административные помещения) – 1 сотрудник .

Принятые дифференцированные нормативы образования коммунальных

Объект образования (происхождения) отходов	Среднегодовой дифференци рованный норматив образова ния отходов		Средняя плотность от ходов, кг/м3
	кг	м3	
Административные помещения	100	0,6	170

отходов, в соответствии с рекомендуемыми, на расчетную единицу:

Количество сотрудников – 7 человек.

Количество коммунальных отходов составит:

$$100 \times 7 = 700 \text{ кг/год} = 0,7 \text{ т/год}$$

Перечень образующихся отходов при реализации проекта, способы хранения, рекомендации по использованию и обезвреживанию см. таблицу:

Наименовани е отходов, код отхода	Место образования отходов	Способ сбора отходов	Способ и место временног о хранения	Рекоменд. предприят ие по переработк е, обезврежи ванию, захоронен ию отходов	Количество, т			
					Всего обра зуется отход ов	В том числе		
						Обезвре живааетс я	Вывозитс я на переработ ку для вторично го сырья	Выво- зится на полиго н
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Люминесцент ные трубки отработанные (код 3532604)	Админ. помещ.	Спец. контейнер	Закрытое помещени е	ПЭООО «Поступ» 220020, г. Минск, ул. Инженер- ная, 43	22 штуки	22 штук и	0	0
Отходы производства, подобные отходам жизнедеятельнос ти населения (код 9120400)	Админ. помещ.	Контейнер ТКО	Контейнер ТКО	Полигон ТКО	0,7т	0	0	0,7т

Подп. и дата	
Инв. № дубл.	
Взаим. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.	Лист.	№ док.	Подп.	Дата

19.16-00-ОВОС

На данном объекте при реализации предусмотренных данным проектом работ, будут образованы смешанные отходы строительства.

Отходы стройматериалов и смешанные отходы строительства, сноса зданий и сооружений, при их возможном образовании, складироваться на специально отведенной площадке в количестве, не превышающем объёма вывоза одной транспортной единицей.

Удаление смешанных отходов строительства, сноса зданий и сооружений и отходов от производства ремонтных работ будет произведено в соответствии с Разрешением, выданным горинспекцией природных ресурсов и охраны окружающей среды согласно заявке заказчика или подрядчика строительно-монтажных работ, по факту их образования.

Виды и объемы строительных отходов.

Код	Наименование	Ед. изм.	Количество	Предложение по утилизации
3140705 (неопасные)	Бой кирпича керамического	т	6,5	УЧПТП «Промтехэлектро», 213803, г. Бобруйск, ул. Кирова, 23-Б, к.1 или аналогичное предприятие, принимающее данный вид отходов на переработку и включенное в реестр
314 2701 (неопасные)	отходы бетона	т	1,1	Полигон ОАО «ОЗАА», г.213765, г. Осиповичи, ул. Проектируемая, 1, или аналогичное предприятие, принимающее данный вид отходов на переработку и включенное в реестр
3140702	Бой керамической плитки	т	0,8	ОАО Брестский комбинат строительных материалов» 224028, г. Брест, ул. Московская, 360 или аналогичное предприятие, принимающее данный вид отходов на переработку и включенное в реестр
3991300 (4кл)	Смешанные отходы строительства	т	0,5	Полигон ОАО «ОЗАА», г.213765, г. Осиповичи, ул. Проектируемая, 1, или аналогичное предприятие, принимающее данный вид отходов на переработку и включенное в реестр

6. ОХРАНА ПОЧВЕННОГО СЛОЯ

В основу реализации данного проекта положен принцип максимального сохранения существующего рельефа, почвы и растительности.

Данный объект расположен в центральной части города. На прилегающей территории существует благоустройство. Проектом не предусматривается срезка плодородного слоя почвы, зеленые насаждения не подлежат вырубке.

Подп. и дата	
Инв. № дубл.	
Взаим. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.	Лист.	Нзодк.	Подп.	Дата

19.16-00-ОВОС

7. ОХРАНА РАСТИТЕЛЬНОСТИ

В рассматриваемом районе размещения проектируемого объекта заповедников и заказников не имеется. Редкие виды растений, занесенных в Красную Книгу, на территории размещения проектируемого объекта не произрастают. Изменение видового состава растений не наблюдается. Выбросы вредных веществ от проектируемого объекта - небольшие и, практически не повлияют на существующую растительность на рассматриваемой территории. На участке отсутствуют древесно-кустарниковая растительность, а также газон, подлежащие сносу.

8. ОХРАНА ФАУНЫ

Сведения о наличии в районе размещения проектируемого объекта редких исчезающих представителей фауны отсутствуют. Места гнездования птиц не зафиксированы.

Мероприятия по сохранению и восстановлению наземной фауны не предусматриваются.

9. ОЦЕНКА СОЦИАЛЬНЫХ ПОСЛЕДСТВИЙ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЭКСПЛУАТАЦИИ ПРОЕКТИРУЕМОГО ОБЪЕКТА

Ожидаемые социально-экономические последствия реализации проектного решения по проектируемому объекту связаны с позитивным эффектом в виде дополнительных возможностей для перспективного развития региона и реализации социальных программ:

- 1.Повышение результативности экономической деятельности в регионе;
- 2.Повышение уровня занятости населения региона. Новое предприятие предполагает создание 7 новых рабочих мест;
- 3.Повышение уровня доходов местного населения и, соответственно, увеличение покупательской способности и уровня жизни;
- 4.Увеличение инвестиционной активности в регионе, в том числе в строительной деятельности;
- 5.Увеличение возможностей для развития инфраструктуры на территории размещения проектируемого объекта, рынка услуг.

Социально-экономические последствия реализации проектного решения по строительству проектируемого объекта представляют собой существенные факторы для улучшения демографической ситуации в регионе.

10. ОБЩЕСТВЕННЫЕ СЛУШАНИЯ

В процессе проектирования данного объекта было разработано объявление о возможном воздействии на окружающую среду объекта. В объявлении приводится краткая характеристика проектируемого объекта,

Инв.№ подп.	Подп. и дата	Взаим. инв.№	Инв.№ дубл.	Подп. и дата	Подп. и дата	Изм.	Кол.	Лист.	№ док.	Подп.	Дата	19.16-00-ОВОС	Лист
													19

основные проектные решения, основные факторы негативного воздействия на окружающую среду и мероприятия по снижению воздействия на окружающую среду.

Процедура проведения общественных слушаний проводилась с

Информация о проведении общественных обсуждений Отчета об ОВОС публиковалась (размещалась):

- официальный сайт Могилевского городского исполнительного комитета www/city/Mogilev/bu (____ .09.2016г.);
- газета «Вестник Могилева» (№__ от _____ 2016г.).

В установленные законодательством сроки предложения от общественности о времени и месте проведения собрания по обсуждению отчета об ОВОС не поступали.

Сводка отзывов (вопросов, замечаний и предложений) по отчету ОВОС по объекту «Реконструкция изолированного помещения под административное помещение проектного бюро по ул. Первомайской, 16 в г.Могилеве с благоустройством прилегающей территории», а также перечень членов комиссии, участвовавших в заседании по проведению общественных обсуждений, прилагается к данному отчету.

11.ВЫВОДЫ. ОБЩАЯ ОЦЕНКА ВЛИЯНИЮ ПРОЕКТИРУЕМОГО ОБЪЕКТА НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ

В соответствии с рассмотренной характеристикой воздействия проектируемого объекта на различные компоненты окружающей природной среды, намечаемые мероприятия по защите территории объекта и прилегающих площадей и снижению негативного влияния по сохранению экологической устойчивости природного можно сделать вывод, негативное влияние проектируемого производства работ на отдельные элементы окружающей природной среды - незначительно.

Прогнозная оценка атмосферного загрязнения на состояние здоровья жителей ближайших жилых районов не выполнялась ввиду незначительности выбросов загрязняющих веществ. Вероятность повышения заболеваемости от загрязнения приземного слоя атмосферы не превысят обычного бытового уровня.

Исполнитель

Н.В. Кратковская

Подп. и дата	
Инв. № дубл.	
Взаим. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.	Лист.	Незодк.	Подп.	Дата

19.16-00-ОВОС