

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель председателя
Могилевского горисполкома
А.С.Киблов
2021 г.

ПРОТОКОЛ № 9

заседания постоянно действующей комиссии по проведению общественного обсуждения в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности

«30» апреля 2021 г.

г.Могилев

Подведение итогов общественного обсуждения в форме информирования и анализа общественного мнения архитектурно-планировочной концепции объекта строительства «Строительство объекта общественного питания по улице Первомайской в городе Могилеве с благоустройством территории».

Заказчик: ООО «МогилевФудЛайн».

Присутствовали:

Киблов

Андрей Станиславович

Бабкунов

Дмитрий Николаевич

Кузнецов

Борис Алексеевич

Бордиловский

Владислав Станиславович

Бородько

Игорь Васильевич

Клепчукова

Марина Валентиновна

Кривошеин

Роман Валерьевич

Орлова

Заместитель председателя Могилевского городского исполнительного комитета, председатель комиссии начальник управления архитектуры и градостроительства Могилевского городского исполнительного комитета, заместитель председателя комиссии

главный специалист сектора капитальной застройки управления архитектуры и градостроительства Могилевского городского исполнительного комитета, секретарь комиссии

заместитель начальника управления государственной автомобильной инспекции управления внутренних дел Могилевского областного исполнительного комитета - начальник отделения регистрационно-экзаменационной деятельности, технического и дорожного надзора государственной автомобильной инспекции управления внутренних дел Могилевского областного исполнительного комитета (по согласованию)

заместитель начальника Могилевской городской инспекции природных ресурсов и охраны окружающей среды (по согласованию)

начальник управления культуры Могилевского городского исполнительного комитета

депутат Могилевского городского Совета депутатов (с согласия)

заведующий отделом гигиены учреждения

Ирина Николаевна	здравоохранения «Могилевский зональный центр гигиены и эпидемиологии» (по согласованию)
Скачек Владимир Ильич	директор Могилевского городского унитарного коммунального производственного предприятия «Проектное специализированное бюро»
Чуйко Александр Романович	начальник управления землеустройства Могилевского городского исполнительного комитета
Шарапова Елена Ивановна	член общественного объединения «Белорусский союз архитекторов» (с согласия)

Информация об объекте:

Проектируемый объект располагается в г. Могилеве по улице Первомайской и находится возле существующих объектов железнодорожного вокзала (рядом со зданием касс ж/д вокзала).

С северной стороны объект граничит с существующим торговым объектом, с западной стороны - с благоустроенным участком в виде подпорных стен и газонов, с южной стороны - с остановочным пунктом, подлежащему реконструкции, с восточной стороны - с существующей парковкой.

Площадь земельного участка для размещения объекта согласно градостроительного паспорта составляет 0,12 га (участок под расширение парковки в показатель не включен).

Подъезд к объекту общественного питания обеспечивается с улицы Первомайской (с западной и восточной сторон от здания). Непосредственный подъезд к зданию осуществляется по усиленному покрытию пешеходной зоны (таким же образом выполнен подъезд к существующим объектам).

Рельеф участка равнинный спокойный.

Территория объекта - общедоступная.

На проектируемом участке будет располагаться: здание объекта общественного питания, автомобильная парковка на 14 машино-мест (ориентировочно, с увязкой с существующими машино-местами) с покрытием из асфальтобетона.

Также предусматривается велопарковка возле проектируемого здания.

Площадь озеленения всего участка составит не менее 25%.

На всей территории вокруг проектируемого здания создается безбарьерная среда.

Пешеходная зона будет вымощена бетонной плиткой со вставками из гранитной плитки.

Проектом предусматривается: демонтаж 3-х декоративных подпорных стенок, устройство 2-х новых декоративных подпорных стенок, реконструкция существующих остановочных павильонов, ремонт существующих подпорных стен, плиточного покрытия, обновление газонов, удаление деревьев и пересадка кустарников в пятне застройки, посадка газонов, клумб, кустарников и деревьев, размещение малых архитектурных форм (скамьи, урны, торшеры).

Выступили:

Бабкунов Д.Н.: Общественное обсуждение проведено горисполкомом в период с 26 марта 2021 г. по 19 апреля 2021 г. С 26 марта 2021 г. по 9 апреля 2021 г. экспозиция проекта была размещена в холле горисполкома. Презентация проекта

участникам общественного обсуждения состоялась 31 марта 2021 г. в 14:00 в здании горисполкома.

Сообщил о поступивших в ходе общественных обсуждений замечаниях и предложениях и их рассмотрении.

Высказали мнение:

Бородько И.В., Киблов А.С., Шарапова Е.И., Орлова И.Н., Кривошеин Р.В., Скачек В.И., Чуйко А.Р., Клепчукова М.В., Бордиловский В.С., Кузнецов Б.А., Бабкунов Д.Н.

Решили:

1. Общественные обсуждения в форме информирования юридических и физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, и анализа общественного мнения архитектурно-планировочной концепции «Строительство объекта общественного питания по улице Первомайской в городе Могилеве с благоустройством территории» проведены в соответствии с законодательством.

2. Архитектурно-планировочную концепцию «Строительство объекта общественного питания по улице Первомайской в городе Могилеве с благоустройством территории» принять к дальнейшей разработке с учетом замечаний и предложений, высказанных участниками общественного обсуждения, членами архитектурно-градостроительного совета при управлении архитектуры и градостроительства Могилевского горисполкома, комиссией по проведению общественного обсуждения в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности.

3. Размещение представленного объекта общественного питания возможно.

4. До момента начала проектирования объекта, представить на рассмотрение архитектурно-градостроительного совета при управлении архитектуры и градостроительства Могилевского горисполкома и согласовать с начальником управления архитектуры и градостроительства Могилевского городского исполнительного комитета:

- доработанные варианты реализации фасадов объекта;
- архитектурные концепции остановочного павильона с торговыми объектами (с учетом применения облегченных конструкций);
- архитектурную концепцию привокзальной площади.

5. Отделу энергетики и транспорта управления экономики Могилевского городского исполнительного комитета проработать вопрос по организации привокзальной площади с учетом исключения проезда и стоянки троллейбусов и автобусов.

6. При проектировании объекта учитывать нормы законодательства о культуре.

7. При проектировании объекта рассмотреть возможность организации дополнительных парковочных мест.

Протокол заседания архитектурно-градостроительного совета при управлении архитектуры и градостроительства Могилевского горисполкома на 6 л. прилагается.

Протокол рассмотрения замечаний и (или) предложений на 3 л. прилагается.

Заместитель председателя комиссии

Д.Н.Бабкунов

Секретарь комиссии

Б.А.Кузнецов