



УТВЕРЖДАЮ

Заместитель председателя Могилевского
горисполкома

А.С.Киблов

августа 2022 г.

ПРОТОКОЛ № 12

заседания постоянно действующей комиссии по проведению общественного
обсуждения в области архитектурной, градостроительной и строительной
деятельности

« 11 » августа 2022 г.

г.Могилев

Присутствовали: Бабкунов Д.Н., Жампейсов К.О., Башаримов В.В., Беляев С.Г.,
Белясов Р.В., Бордиловский В.С., Дудниченко Д.В., Клепчукова М.В., Кривошеин
Р.В., Орлова И.Н., Скачек В.И., Чуйко А.Р., Шарапова Е.И., Щербакова Т.О.

Повестка заседания постоянно действующей комиссии по проведению
общественного обсуждения в области архитектурной, градостроительной и
строительной деятельности (далее - комиссия): подведение итогов общественного
обсуждения в форме информирования и анализа общественного мнения
архитектурно-планировочной концепции объекта «Многоквартирный жилой дом в
районе жилого дома № 27 по улице Заслонова с благоустройством прилегающей
территории в городе Могилеве».

Заказчик: Коммунальное унитарное дочернее предприятие «Управление
капитальным строительством г.Могилева»

Адрес: 212030, Беларусь, Могилев, ул. Первомайская, 29/1
тел.: 8 (0222) 65-22-06 (приемная), (0222) 41-41-53 (факс), (0222) 65-13-37
электронная почта: uks03@mail.ru

Информация об объекте

Участок под строительство 40-квартирного жилого дома расположен в
существующей застройке, в границах улицы Заслонова и Строителей в городе
Могилеве. С северной стороны расположен магазин Меридиан, с западной стороны
существующая парковка на 7 мест для магазина Радимич Снаб и заезд на
магистральную дорогу, с остальных сторон жилая застройка разной этажности.

Проектом предусмотрено строительство 2-х секционного 5-этажного жилого
дома. Комнаты в квартирах изолированы.

Посадка жилого дома обеспечивает необходимую продолжительность
инсоляции каждой квартиры и не оказывает влияния на окружающую застройку.

Предусмотрено устройство парковок из мелкогабаритной бетонной плитки на 40
мест (в т.ч. места для инвалидов), что составляет 100% от количества квартир.

На дворовой территории запроектированы площадки для игр детей и отдыха.
Площадки для отдыха оборудованы скамейками, урнами.

На площадке присутствуют зеленые насаждения. Прилегающая территория
озеленяется, устраиваются газоны из высокой трудновытаптываемой травы.

Проектом предусмотрено эффективное использование участка, высокий уровень благоустройства и озеленения. Объект обеспечен удобными пешеходными и транспортными связями, решение способствует комфортному передвижению жильцов квартала по дворовой территории и не препятствует эпизодическому передвижению автотранспорта (такси, разгрузка личных вещей из автотранспорта, проезд пожарных машин, машин скорой помощи, коммунальных служб).

Выступили:

Бабкунов Д.Н.: Общественное обсуждение проведено горисполкомом в период с 15 июля 2022 г. по 8 августа 2022 г. С 15 июля 2022 г. по 29 июля 2022 г. экспозиция проекта была размещена в холле горисполкома. Презентация проекта участникам общественного обсуждения состоялась 19 июля 2022 г. в 14:30 в здании горисполкома.

В ходе проведения общественных обсуждений замечания и предложения по архитектурно-планировочной концепции объекта «Многоквартирный жилой дом в районе жилого дома № 27 по улице Заслонова с благоустройством прилегающей территории в городе Могилеве» не поступали.

Члены комиссии рассмотрели архитектурно-планировочную концепцию объекта «Многоквартирный жилой дом в районе жилого дома № 27 по улице Заслонова с благоустройством прилегающей территории в городе Могилеве».

Решили:

Единогласно: общественные обсуждения в форме информирования юридических и физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, и анализа общественного мнения архитектурно-планировочной концепции «Многоквартирный жилой дом в районе жилого дома № 27 по улице Заслонова с благоустройством прилегающей территории в городе Могилеве» проведены в соответствии с законодательством.

Архитектурно-планировочную концепцию «Многоквартирный жилой дом в районе жилого дома № 27 по улице Заслонова с благоустройством прилегающей территории в городе Могилеве» принять к дальнейшей разработке.

Заместитель председателя комиссии

Секретарь комиссии



Д.Н.Бабкунов

К.О.Жампейсов