

# Комплекс многоквартирной жилой застройки в районе ул.Сурганова и ул.Нижняя Карабановская в г.Могилеве.



## Ситуационная схема



## Схема генерального плана



ИТ - зона изменения типов функционального использования территории  
 О2 - зона общественного центра района  
 ОЗ-М - зона общественного центра специализированного центра (медицинская)  
 Ж2 - зона жилой усадебной застройки  
 ЛР2 - ландшафтно-рекреационная зона (с низкой нагрузкой)  
 П2 - коммунально-складская зона



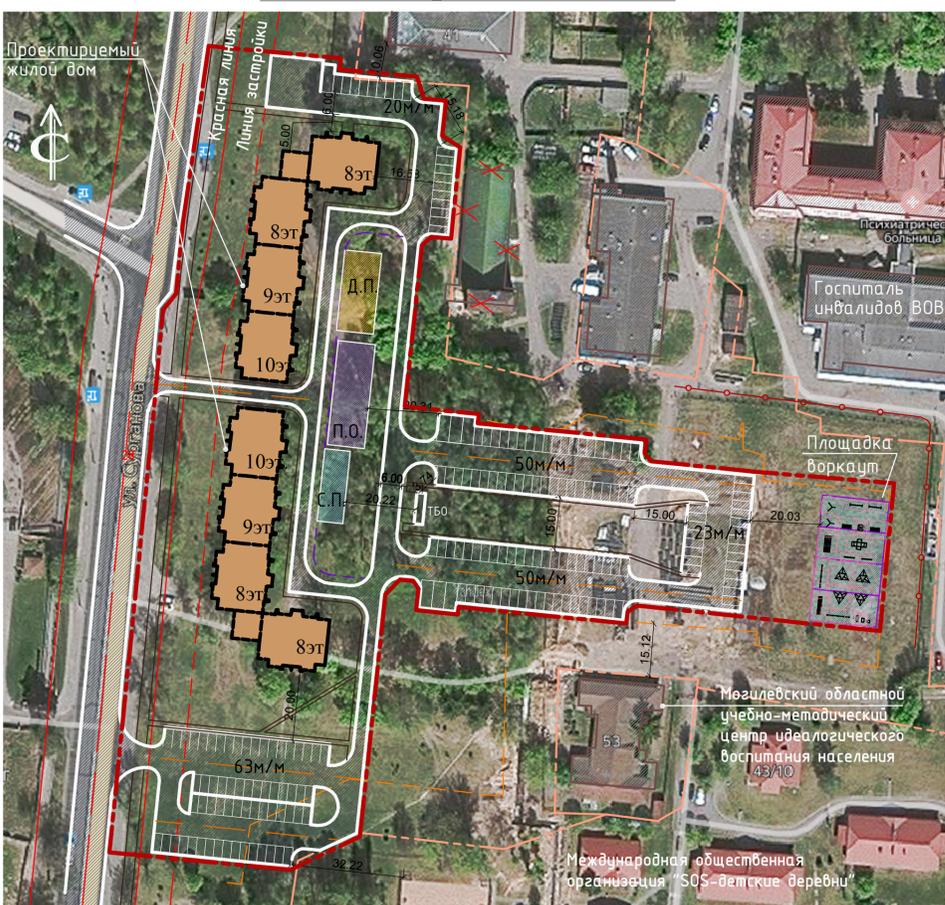
## Площадка воркаута



## Площадки для отдыха, детские площадки

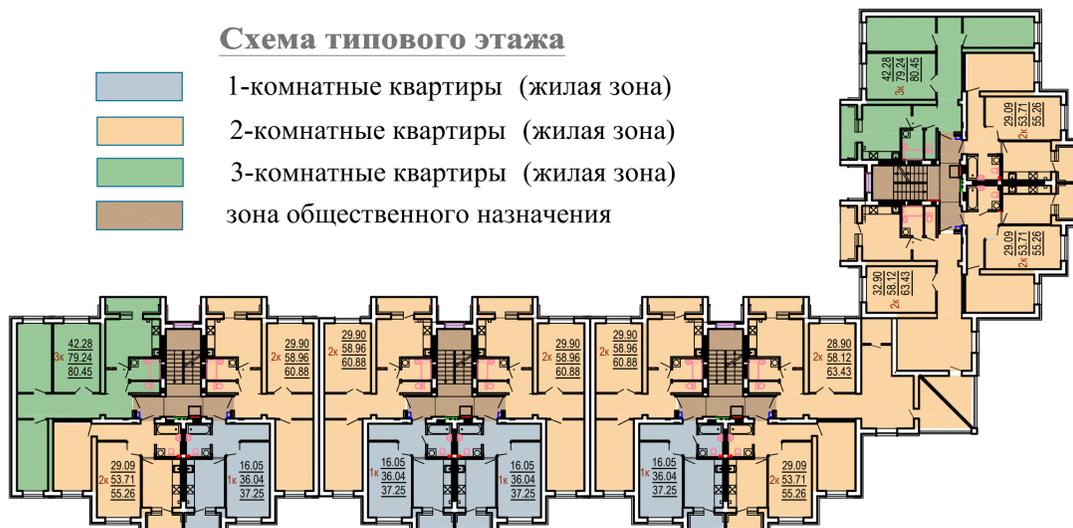


## Схема генерального плана



## Схема типового этажа

- 1-комнатные квартиры (жилая зона)
- 2-комнатные квартиры (жилая зона)
- 3-комнатные квартиры (жилая зона)
- зона общественного назначения



## Условные обозначения

- Проектируемые многоэтажные жилые дома
- Сущ. застройка
- Граница производства работ
- Границы землепользования
- Проезды
- Пешеходные дорожки

## Основные технико-экономические показатели

Кол-во секций на квартал - 8  
 Всего количество квартир - 280:  
 72 кв - 1 комнатных  
 172 кв - 2-х комнатных  
 36 кв - 3-х комнатных  
 Кол-во этажей - 8, 9, 10  
 Площадь участка в границах работ - 23800м<sup>2</sup>  
 Площадь застройки 2566 м<sup>2</sup>