РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ

ООО «Группа Компаний Домостроения»

Заказчик: Учреждение здравоохранения «Могилевская областная стоматологическая поликлиника»

ОБЪЕКТ № 06-П-04.2019

ОТЧЕТ
об оценке воздействия на окружающую среду (ОВОС)
по объекту: «Сооружение специализированное коммунального хозяйства (площадка ТБО) по ул.Ленинской, 72 в г.Могилеве с благоустройством территории»

Главный инженер проекта И.В. Красота

Могилев 2019 г.

ООО «Группа Компаний Домостроения»

212030 г. Могилев, ул. Дубровенка Левая, д.32, офис.33. Адрес электронной почты: domostroyproekt@gmail.com. Телефон/факс: 8-0222-24-84-84

Исполнитель М.А. Красникова

Главный инженер проекта И.В. Красота

Содержание

Резюме нетехнического характера……..5

Введение……10

1 Плановые аспекты планируемой деятельности……12
1.1 Требования в области охраны окружающей среды……..12
1.2 Процедура проведения оценки воздействия на окружающую среду……..13
2 Общая характеристика проектируемой деятельности 14
2.1 Общие сведения……14
2.2 Альтернативные варианты технологических решений и размещения планируемой деятельности 16
3 Оценка существующего состояния окружающей среды 16
3.1 Природные компоненты и объекты 16
3.1.1 Климат и метеорологические условия 16
3.1.2 Атмосферный воздух 17
3.1.3 Поверхностные воды 18
3.1.4 Геологическое строение и подземные воды 19
3.1.5 Почвы 20
3.1.6 Растительный и животный мир. Леса 20
3.1.7 Природные комплексы и природные объекты 24
3.2 Социально-экономическая характеристика региона 25
3.2.1 Экономика и промышленность 28
3.2.2 Характеристика демографической ситуации и заболеваемости населения г. Могилева 28
3.3 Природно-ресурсный потенциал, природопользование 30
3.3.1 Земельные ресурсы 30
3.3.2 Минеральные ресурсы 31
3.4 Общая характеристика устойчивости компонентов окружающей среды к техногенным воздействиям……. 31
3.5 Радиационно-экологическое обследование территории планируемой хозяйственной деятельности……34
4 Источники и виды воздействия планируемой деятельности на окружающую среду
4.1 Оценка влияния проектируемого объекта на загрязнение атмосферного воздуха. существующее состояние атмосферы 36
4.1.2 Характеристика загрязняющих веществ, выделяемых проектируемым объектом в атмосферный воздух…….....37
4.2 Воздействие физических факторов……37
4.2.1 Мероприятия по снижению шума и вибраций……37
4.3 Воздействие на геологическую среду…… ……39
4.4 Воздействие на земли и почвенный покров……..…40
4.5 Воздействие на растительный и животный мир…… 41
4.5.1 Мероприятия по предотвращению и снижению потенциальных неблагоприятных воздействий на растительность и животный мир……41
4.6 Воздействие на поверхностные и подземные воды 41
4.6.1Водоснабжение и водоотведение по проектируемому объекту 41
4.7 Охрана окружающей среды от загрязнения отходами…….....42

4.8 Воздействие на объекты, подлежащие особой или специальной охране 42
4.9 Санитарно-защитная зона 43
5 Оценка социальных последствий строительства и эксплуатации проектируемого объекта……..…..44

6 Оценка достоверности прогнозируемых последствий. ……44

7 Выводы по результатам проведения оценки воздействия……46
Список использованных источников……47

Приложение А Выписка из Решения Могилевского горисполкома №8-45 от 19.04.2019г.
Приложение Б Архитектурно-планировочное задание № 92-19 от 09.04.2019г.
Приложение В Разрешение на хранение и захоронение отходов №38 от 19.07.2017г.
Приложение Г Разбивочный план
Приложение Д Таксационный план

Резюме нетехнического характера

Проектом предусматривается строительство сооружения специализированного коммунального хозяйства (площадка ТБО) по ул.Ленинской, 72 в г.Могилеве с благоустройством территории.

Участок размещения проектируемого объекта расположен в центральной части г. Могилева по ул. Ленинской. Площадь предоставленного участка, согласно АПЗ – 0,2116га, в границах производства работ – 0,0052 га.

По генплану города - это территория общественных центров. Территория входит в зону регулирования застройки (проект зон охраны историко-культурной ценности «Здания и сооружения, планировочная структура, ландшафт и культурный слой ядра исторического центра г.Могилева», утвержденный Постановлением Министерства культуры РБ от 19.10.2005г. №25 и проект зон охраны исторической культурной ценности «Ансамбль площади Ленина».

Проектируемый объект располагается в зоне санитарной охраны водного объекта, используемого для хозяйственно-питьевого водоснабжения, зоне санитарной охраны в местах водозабора «Карабановский», 3 пояс.

1.Общая характеристика планируемой деятельности (объекта)

Проектируемая площадка для размещения мусосросборной камеры расположена на дворовой территории в Ленинском районе г. Могилева. Земельный участок для содержания и обслуживания Могилевской областной стоматологической поликлиники на территории общественного специализированного центра (медицинская) с функциональным назначением по градостроительному проекту детального планирования - общественная застройка лечебно-оздоровительных объектов.

Территория входит в зону регулирования застройки (проект зон охраны историко-культурной ценности «Здания и сооружения, планировочная структура, ландшафт и культурный слой ядра исторического центра» и проект зон охраны историко-культурной ценности «Ансамбль площади Ленина»)

Рельеф участка спокойный (спланированный)

Генеральный план разработан с учетом существующего положения и существующей застройки.

На месте проектируемой площадки расположен металлический контейнер, подлежащий переносу.

Демонтируемый металлический контейнер располагался на песчаном основании площадью 16.24м^2.

Для устройства площадки и дорожки необходимо удалить газон обыкновенный площадью 20.02м^2. На данной площади толщина плодородного слоя 20см.

Площадка с установкой мусоросборной камеры закрытого типа запроектирована с соблюдением санитарных и противопожарных разрывов. До зданий поликлиники стоматологической и поликлиники здравоохранения выдерживается расстоянии 20м, до окон общежития 15м (данное расстояние применено на осн. ТКП 45-1.04-206-2010 п.5.7.4)

Покрытие площадки и дорожки выполнено с твердым покрытием из мелкоштучной бетонной плитки П21.10.8 СТБ 1071-2007 с заполнением швов сухой цементно-песчаной смесью. По периметру плиточного покрытия установлен бортовой камень БРТ 100.20.8 СТБ 1097-2012 (19.0м.п).

В месте соединения проезда с проектируемой дорожкой предусмотрено устройство пониженного бортового камня (вровень с проезжей частью).

Баланс территории

№ по порядку	Наименование показателя, единица измерения	Величина показателя
	Площадь в границах производства работ	**51.79**
1	Площадь покрытия тротуарной бетонной мелкоштучной плиткой П 21.10.8 СТБ 1071-2007, в том числе	33.39
1.1	-для устройства площадки	19.5
1.2	-для устройства дорожки	13.89
2	Восстанавливаемый асфальтобетон	1.54
3	Прочие (сущ. земляное полотно)	16.86

Мусоросборная камера запроектирована с металлическим каркасом с обшивкой из профлиста. В торцевой части предусмотрены распашные ворота.

В камере установлены четыре контейнера: три объемом 0.7м3, один объемом 1,1 м3. Контейнеры должны иметь колеса и крышки.

Типы отходов определены согласно данных предоставленных заказчиком (разрешение на захоронение прилагается к данному разделу):

-тип1 Острые предметы обеззараженные (обезвреженные) (код 7710102);

-тип2 Отходы, загрязненные кровью или биологическими жидкостями неинфицирующими, обеззараженные (обезвреженные) (код 7710104);

-тип3 Отходы производства, подобные отходам жизнедеятельности населения (9120400);

-тип4 Уличный и дворовой смет (9120500).

Противопожарные мероприятия.

Генплан участка разработан с соблюдением норм ТКП 45-2.02-315-2018 «Пожарная безопасность зданий и сооружений. Строительные нормы проектирования», ТКП 45-3.01-116-2008 «Градостроительство. Населенные пункты», ТКП 45-3.03-227-2010 «Улицы населенных пунктов».

Площадка с установкой мусоросборной камеры закрытого типа запроектирована с соблюдением противопожарных разрывов, согласно действующих ТНПА.

2.Альтернативные варианты

В данном случае альтернативным вариантом может считаться отказ от реализации проектных решений («нулевая» альтернатива). Отказ от реализации строительства приведет к ухудшению условий временного хранения отходов, подлежащих захоронению для УЗ «Могилевская областная стоматологическая поликлиника (на данный момент осуществляется в контейнер другого предприятия, согласно договора аренды).

3.Краткая оценка существующего состояния окружающей среды

Существующее состояние окружающей среды на территории размещения проектируемого объекта характеризуется параметрами, не превышающими предельно-допустимые для данного района размещения проектируемого предприятия (согласно справке филиала «Могилевоблгидромет»).

4.Краткое описание источников и видов воздействия планируемой деятельности (объекта) на окружающую среду

Для устройства мусоросборной площадки с установкой мусоросборной камеры необходимо:

1.демонтировать металлический контейнер.

2.Выполнить демонтаж участка бортового камня БР100.30.20 (3.06м.п) для устройства участка с пониженным бортовым камнем.

3.Выполнить демонтаж газона обыкновенного площадью 20.02м^2.

В результате проектируемого производства работ, при реализации предусмотренных данным проектом решений, возможно образование строительных отходов.

Таблица 4.1. – Объем основных строительных отходов, образуемых при реализации данного проекта

	Наименование строительных отходов	Класс опасности	Код отхода	Количество отходов	Предприятия по использованию, обезвреживанию и переработки отходов
1	Отходы бетона	Неопасные	3142701	0,40 т	Вывозятся предприятию ООО «Могилевстройомонтаж» г.Могилев на вторичную переработку и использование
2	Смешанные отходы строительства, сноса зданий и сооружений	4	3991300	0,03 т	Вывозятся предприятию ООО «Могилевстройомонтаж» г.Могилев на вторичную переработку и использование
3	Отходы производства, подобные отходам жизнедеятельности населения (0,25 × 30 × 3=22,5 кг = 0,023 т)	Неопасные	9120400	0,023 т	Полигон ТКО, на захоронение

Демонтируемый металлический контейнер остается у заказчика и используется по его усмотрению на других площадях.

Все образующиеся строительные отходы складируются на специально отведенной площадке временного хранения строительных отходов. Площадка для временного складирования строительных отходов имеют твердое покрытие и должна быть очищены до ввода объекта в эксплуатацию.

Перечень организаций по использования приведенных выше строительных отходов может меняться, согласно реестра, опубликованного на сайте Минприроды РБ. (www.minpriroda.gov.by).

При проектируемом производстве работ удаляется газон обыкновенный, площадью 20,02м^2.

В качестве компенсационных мероприятий предусмотреть компенсационные выплаты за удаляемый газон обыкновенный, находящийся в хорошем качественном состоянии.

На основании Постановления Совета Министров РБ от 25.10.2011 №1462 (в редакции постановления Совета Министров РБ 14.12.2016 №1020) ПОЛОЖЕНИЯ о порядке определения условий осуществления компенсационных посадок либо компенсационных выплат стоимости удаляемых объектов растительного мира размер компенсационных выплат за удаляемый газон или иной травяной покров рассчитывается на основании п. 11:

V=n*Si*B*K1*K2*K3*K4, где

n-площадь газона в м^2

Si-стоимость удаляемого объекта, согласно прил.8(с дополнительным коэффициентом 1 для газона в хорошем качественном состоянии)

B-размер базовой величины(в белорусских рублях) (базовая величина взята на дату выдачи решения исполкома №8-45 от 19.04.2019г (б.в 2019г- 25.5руб)

K1- кооэффициент,равный 2, применяемый в случаях удаления объектов растительного мира,в отношении которых установлены ограничения или запреты или расположенных в границах природных территорий,подлежащих особой охране

K2- кооэффициент,равный 0,5, применяемый в случаях удаления объектов растительного мира при строительстве,финансирование которого осуществляется за счет средств республиканского,местных бюджетов без привлечения иных источников финансирования (в данном проекте не применяется)

K3- кооэффициент,равный 0,5, применяемый в случаях удаления объектов растительного мира припятствующих эксплуатации инж. коммуникаций (в данном проекте не применяется).

K4- кооэффициент,равный 0,1, применяемый в случаях удаления объектов растительного мира,произрастающих за границами населенных пунктов (в данном проекте не применяется)

РАСЧЕТ: V=20.02*0.5*1*25.5*2=510.51 руб

При проектируемом производстве работ деревья, кустарники - не подлежат удалению.

Воздействие на животный мир проектируемого объекта строительства – не предусматривается, так как рассматриваемый объект располагается в центре города, в сложившейся городской застройке (нового выделения земельного участка проектом не предусматривается, проектируемый объект размещается на месте ранее расположенного металлического контейнера).

5.Прогноз и оценка возможного изменения состояния окружающей среды, социально-экономических условий

В результате реализации проектируемого объекта по строительству сооружения специализированного коммунального хозяйства (площадка ТБО) по ул.Ленинской, 72 в г.Могилеве с благоустройством территории влияния на окружающую среду – не предусматривается. Возможное влияние на компоненты окружающей среды предусматривается при проведении строительных работ (образование строительных отходов, земляные работы). Можно также отметить, что появление проектируемого сооружения закрытого типа для хранения отходов ТБО улучшит существующую ситуацию для Учреждения здравоохранения «Могилевская областная стоматологическая поликлиника».

6.Выводы по результатам проведения оценки воздействия

1 Негативное воздействие проектируемого объекта на состояние атмосферного воздуха, поверхностных и подземных вод, недра, почвы, животный и растительный мир, а также здоровье населения не превышает санитарно-гигиенических норм. Ввод проектируемого объекта в эксплуатацию не приведет к нарушению природно-антропогенного равновесия.

2 Правильная организация строительно-монтажных работ (с соблюдением техники безопасности и мероприятий по охране окружающей среды) при строительстве объекта не окажет негативного влияния на окружающую среду и людей.

3 На основании выполненных расчетов образования отходов установлено, что функционирование объекта с применяемой технологией возможно без причинения значимого ущерба (сверх допустимых норм) здоровью населения и окружающей среде.

ВВЕДЕНИЕ

Настоящий отчет подготовлен по результатам проведенной оценки воздействия на окружающую среду по объекту: «Сооружение специализированное коммунального хозяйства (площадка ТБО) по ул.Ленинской, 72 в г.Могилеве с благоустройством территории».

Основанием для проведения проектно-изыскательских работ является выписка из решения Могилевского горисполкома №8-45 от 19.04.2019г.

В соответствии с Законом Республики Беларусь «О государственной экологической экспертизе, стратегической экологической оценке и оценке воздействия на окружающую среду» от 18 июля 2016 г. № 399-З отчет об оценке воздействия на окружающую среду является частью проектной документации, представляемой на государственную экологическую экспертизу.

Настоящий отчет об оценке воздействия на окружающую среду разработан в соответствии с требованиями вышеуказанного документа (согласно статье 7 п.1.33 «объекты хозяйственной и иной деятельности, планируемые к строительству в зонах охраны недвижимых материальных историко-культурных ценностей»), а также в соответствии с Положением о порядке проведения оценки воздействия на окружающую среду, требованиях к составу отчета об оценке воздействия на окружающую среду, требованиях к специалистам, осуществляющим проведение оценки воздействия на окружающую среду, утвержденным Постановлением Совета Министров Республики Беларусь 19.01.2017 №47 и ТКП 17.02-08-2012 «Правила проведения отчета воздействия на окружающую среду (ОВОС) и подготовки отчета».

Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС) проводится в целях:

- всестороннего рассмотрения всех предлагаемых экологических и связанных с ними социально-экономических и иных преимуществ и последствий при эксплуатации проектируемого объекта;
- поиска оптимальных предпроектных и проектных решений, способствующих предотвращению возможного неблагоприятного воздействия на окружающую среду;
- обеспечения эколого-экономической сбалансированности при эксплуатации проектируемого объекта;
- выработки эффективных мер по снижению возможного неблагоприятного воздействия на окружающую среду до незначительного или приемлемого уровня;
-улучшения состояния окружающей среды на территории, граничащей с проектируемым объектом.

Цель работы: оценить воздействие на окружающую среду объекта «Сооружение специализированное коммунального хозяйства (площадка ТБО) по ул.Ленинской, 72 в г.Могилеве с благоустройством территории» дать прогноз воздействия на окружающую среду, исходя из особенностей планируемой деятельности с учетом сложности природных, социальных и техногенных условий.

Задачи работы:

- изучить в региональном плане природные условия территории, примыкающей к участку, где запланировано размещение объекта, включающие характеристику поверхностных водных систем, ландшафтов (рельеф, почвенный покров, растительность и др.), геолого-гидрогеологические особенности территории и прочих компонентов природной среды;
- рассмотреть природные ресурсы с ограниченным режимом их использования, в том числе водопотребление и водоотведение, загрязнение воздушного пространства,
- описать социально-демографическую характеристику изучаемой территории и особенности хозяйственного использования прилегающей территории по видам деятельности;
- изучить ландшафтно-геохимические особенности территории, попадающей в зону воздействия планируемой деятельности, с изучением почвенных характеристик и загрязнения почв тяжелыми металлами;
- проанализировать состав грунтов, уровни залегания подземных вод, выявить особенности гидрогеологических условий площадки, по результатам инженерно-геологических изысканий оценить степень защищенности подземных вод от возможного техногенного загрязнения;
- оценить степень возможного загрязнения воздушного пространства выбросами в результате планируемой производственной деятельности;
- собрать и проанализировать информацию об объектах размещения отходов производства и потребления (состав и объемы накопившихся отходов, занятые территории природоохранные, сооружения, эксплуатационные возможности).

1. ПЛАНОВЫЕ АСПЕКТЫ ПЛАНИРУЕМОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

1.1. ТРЕБОВАНИЯ В ОБЛАСТИ ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Закон Республики Беларусь «Об охране окружающей среды» от 26.11.1992 г. № 1982-XII (в редакции Закона Республики Беларусь от 17.07.2002 г. № 126-З) определяет общие требования в области охраны окружающей среды при размещении, проектировании, строительстве, вводе в эксплуатацию, эксплуатации, консервации, демонтаже и сносе зданий, сооружений и иных объектов. Законом установлена обязанность юридических лиц и индивидуальных предпринимателей обеспечивать благоприятное состояние окружающей среды, в том числе предусматривать:

- сохранение, восстановление и (или) оздоровление окружающей среды;
- снижение (предотвращение) вредного воздействия на окружающую среду;
- применение малоотходных, энерго- и ресурсосберегающих технологий;
- рациональное использование природных ресурсов;
- предотвращение аварий и иных чрезвычайных ситуаций;
- материальные, финансовые и иные средства на компенсацию возможного вреда окружающей среде;
- финансовые гарантии выполнения планируемых мероприятий по охране окружающей среды. При размещении зданий, сооружений и иных объектов должно быть обеспечено выполнение требований в области охраны окружающей среды с учетом ближайших и отдаленных экологических, экономических, демографических и иных последствий эксплуатации указанных объектов и соблюдением приоритета сохранения благоприятной окружающей среды, биологического разнообразия, рационального использования и воспроизводства природных ресурсов.

При разработке проектов строительства, реконструкции, консервации, демонтажа и сноса зданий, сооружений и иных объектов должны учитываться нормативы допустимой антропогенной нагрузки на окружающую среду, предусматриваться мероприятия по предупреждению и устранению загрязнения окружающей среды, а также способы обращения с отходами, применяться ресурсосберегающие, малоотходные, безотходные технологии, способствующие охране окружающей среды, восстановлению природной среды, рациональному использованию и воспроизводству природных ресурсов.

Закон Республики Беларусь «Об охране окружающей среды» (ст. 58) предписывает проведение оценки воздействия на окружающую среду в отношении планируемой хозяйственной и иной деятельности, которая может оказать вредное воздействие на окружающую среду. Перечень видов и объектов хозяйственной и иной деятельности, для которых оценка воздействия на окружающую среду проводится в обязательном порядке, приводится в Законе Республики Беларусь от 18.06.2016г. №399-З «О государственной экологической экспертизе, стратегической экологической оценке воздействия на окружающую среду».

1.2. ПРОЦЕДУРА ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ

Порядок проведения оценки воздействия на окружающую среду, требования к материалам и содержанию отчета о результатах проведения оценки устанавливаются в Положении о порядке проведения оценки воздействия на окружающую среду, требованиях к составу отчета об оценке воздействия на окружающую среду, требованиях к специалистам, осуществляющим проведение оценки воздействия на окружающую среду, утвержденным Постановлением Совета Министров Республики Беларусь 19.01.2017 №47 и ТКП 17.02-08-2012 «Правила проведения отчета воздействия на окружающую среду (ОВОС) и подготовки отчета».

В процедуре проведения ОВОС участвуют заказчик, разработчик, общественность, территориальные органы Минприроды, местные исполнительные и распорядительные органы, а также специально уполномоченные на то государственные органы, осуществляющие государственный контроль и надзор в области реализации проектных решений планируемой деятельности. Заказчик должен предоставить всем субъектам оценки воздействия возможность получения своевременной, полной и достоверной информации, касающейся планируемой деятельности, состояния окружающей среды и природных ресурсов на территории, где будет реализовано проектное решение планируемой деятельности.

Оценка воздействия проводится при разработке проектной документации на первой стадии проектирования и включает в себя следующие этапы деятельности:

1. разработка и утверждение программы проведения оценки воздействия на окружающую среду;
2. разработка отчета об оценке воздействия на окружающую среду;
3. проведение общественных обсуждений и слушаний (в случае необходимости) отчета об ОВОС на территории Республики Беларусь;
4. доработка отчета об ОВОС по замечаниям и предложениям общественности;
5. представление проектной документации по планируемой деятельности, включая отчет об ОВОС, на государственную экологическую экспертизу;
6. проведение государственной экологической экспертизы проектной документации, включая отчет об ОВОС, по планируемой деятельности;
7. утверждение проектной документации по планируемой деятельности, в том числе отчета об ОВОС, в установленном законодательством порядке.
8. Реализация проектного решения по строительству сооружения специализированного коммунального хозяйства (площадка ТБО) по ул.Ленинской, 72 в г.Могилеве с благоустройством территории не будет сопровождаться значительным вредным трансграничным воздействием на окружающую среду. Поэтому, процедура проведения ОВОС данного объекта не включала этапы, касающиеся трансграничного воздействия.
9. Одним из принципов проведения ОВОС является ***гласность,*** означающая право заинтересованных сторон на непосредственное участие при принятии решений в процессе обсуждения проекта, и ***учет общественного мнения*** по вопросам воздействия планируемой деятельности на окружающую среду. После проведения общественных обсуждений материалы ОВОС и проектное решение планируемой деятельности, в случае необходимости, могут дорабатываться с учетом представленных аргументированных замечаний и предложений общественности.

2.ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПЛАНИРУЕМОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

«Отчет оценки воздействия на окружающую среду» разработан для проекта «Сооружение специализированное коммунального хозяйства (площадка ТБО) по ул.Ленинской, 72 в г.Могилеве с благоустройством территории», в соответствии с требованиями экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других действующих норм и правил, обеспечивающих безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Проектом предусматривается строительство сооружения специализированного коммунального хозяйства (площадка ТБО) по ул.Ленинской, 72 в г.Могилеве с благоустройством территории.

Участок размещения проектируемого объекта расположен в центральной части г. Могилева по ул. Ленинской. Площадь предоставленного участка, согласно АПЗ – 0,2116га, в границах производства работ – 0,0052 га.

По генплану города - это территория общественных центров. Территория входит в зону регулирования застройки (проект зон охраны историко-культурной ценности «Здания и сооружения, планировочная структура, ландшафт и культурный слой ядра исторического центра г.Могилева», утвержденный Постановлением Министерства культуры РБ от 19.10.2005г. №25 и проект зон охраны исторической культурной ценности «Ансамбль площади Ленина».

Проектируемый объект располагается в зоне санитарной охраны водного объекта, используемого для хозяйственно-питьевого водоснабжения, зоне санитарной охраны в местах водозабора «Карабановский», 3 пояс.

2.1. Общая характеристика планируемой деятельности (объекта)

Проектируемая площадка для размещения мусоросборной камеры расположена на дворовой территории в Ленинском районе г. Могилева. Земельный участок для содержания и обслуживания Могилевской областной стоматологической поликлиники на территории общественного специализированного центра (медицинская) с функциональным назначением по градостроительному проекту детального планирования - общественная застройка лечебно-оздоровительных объектов.

Территория входит в зону регулирования застройки (проект зон охраны историко-культурной ценности «Здания и сооружения, планировочная структура, ландшафт и культурный слой ядра исторического центра» и проект зон охраны историко-культурной ценности «Ансамбль площади Ленина»)

Рельеф участка спокойный (спланированный)

Генеральный план разработан с учетом существующего положения и существующей застройки.

На месте проектируемой площадки расположен металлический контейнер, подлежащий сносу.

Сносимый контейнер располагался на песчаном основании площадью 16.24м2.

Для устройства площадки и дорожки необходимо удалить газон обыкновенный площадью 20.02м2. На данной площади толщина плодородного слоя 20см.

Площадка с установкой мусоросборной камеры закрытого типа запроектирована с соблюдением санитарных и противопожарных разрывов. До зданий поликлиники стоматологической и поликлиники здравоохранения выдерживается расстоянии 20м, до окон общежития 15м (данное расстояние применено на осн. ТКП 45-1.04-206-2010 п.5.7.4)

Покрытие площадки и дорожки выполнено с твердым покрытием из мелкоштучной бетонной плитки П21.10.8 СТБ 1071-2007 с заполнением швов сухой смесью цемента с песком. По периметру плиточного покрытия установить бортовой камень БРТ 100.20.8 СТБ 1097-2012 (19.0м.п).

В месте стыка проезда с проектируемой дорожкой предусмотрено устройство пониженного бортового камня (вровень с проезжей частью).

Баланс территории

№ по порядку	Наименование показателя, единица измерения	Величина показателя
	Площадь в границах производства работ	**51.79**
1	Площадь покрытия тротуарной бетонной мелкоштучной плиткой П 21.10.8 СТБ 1071-2007, в том числе	33.39
1.1	-для устройства площадки	19.5
1.2	-для устройства дорожки	13.89
2	Восстанавливаемый асфальтобетон	1.54
3	Прочие (сущ. земляное полотно)	16.86

Мусоросборная камера запроектирована с металлическим каркасом с обшивкой из профлиста. В торцевой части предусмотрены распашные ворота.

В камере установлены четыре контейнера: три объемом 0.7м3, один объемом 1,1 м3. Контейнеры должны иметь колеса и крышки.

Типы отходов определены согласно данных предоставленных заказчиком (разрешение на захоронение прилагается к данному разделу):

-тип1 Острые предметы обеззараженные (обезвреженные) (код 7710102);

-тип2 Отходы, загрязненные кровью или биологическими жидкостями неинфицирующими, обеззараженные (обезвреженные) (код 7710104);

-тип3 Отходы производства, подобные отходам жизнедеятельности населения (9120400);

-тип4 Уличный и дворовой смет (9120500).

2.2.Альтернативные варианты технологических решений и размещение планируемой деятельности

В данном случае альтернативным вариантом может считаться отказ от реализации проектных решений («нулевая» альтернатива). Отказ от реализации строительства приведет к ухудшению условий временного хранения отходов, подлежащих захоронению на полигоне ТКО (на данный момент осуществляется в контейнер другого предприятия, согласно договора аренды).

3.Оценка существующего состояния окружающей среды

3.1.Природные компоненты и объекты

3.1.1.Климат и метеорологические условия

Климат Могилева умеренно-континентальный, причём континентальность здесь, на востоке республики, выражена несколько резче, чем на остальной территории. Величина суммарной солнечной радиации 3809 МДж/м (90,9л ккал/см). Общая сумма часов солнечного сияния около 1800, 44% из них приходится на три летних месяца и 8% на три зимних. В году более 100 дней без солнца. Господствующий западный перенос способствует частому вторжению тёплых воздушных масс, приходящих в системе циклонов с Атлантики и Средиземноморья. Зимой это приводит к частым оттепелям, образованию туманов, выпадению осадков. В тёплую половину года циклоны обусловливают прохладную с осадками погоду. При ослаблении западного переноса зимой наблюдаются периоды с ясной, холодной погодой, летом - с солнечной и жаркой.

Среднегодовая температура воздуха в Могилёве +5,4°С. Абсолютный максимум температуры воздуха -36°С (июль 1897 г., август 1946 г.), абсолютный минимум -37°С (февраль 1929 г., январь 1940 г.). Зима отличается резкой сменой погоды с преобладанием пасмурной. В среднем в зимнем месяце 17-20 дней без солнца. Наиболее холодный месяц - январь (-7,6°С, что на 0,4°С ниже, чем в Минске). В отдельные дни января температура может повыситься до 6°С (1975 г.). Уже в феврале температура начинает повышаться, а в среднем в конце марта (29-го) переходит через 0°С. В целом за зиму, с декабря по февраль, отмечается 31% оттепельных дней, когда в дневные часы температура воздуха поднимается выше 0°С, и около 25% холодных, со среднесуточной температурой ниже - 10°С. Весна начинается в конце марта, когда среднесуточная температура воздуха становится положительной. В конце апреля (30-го) среднесуточная температура воздуха переходит через -10°С, а в конце мая (30-го) - через -15°С. Лето в Могилеве солнечное, теплое. Частые дожди в основном непродолжительные, ливневые. Средняя температура самого тёплого месяца, июля, -18°С (на 0,4°С выше, чем в Минске), в нюне и августе на -1,5°С ниже, чем в июле. Всего в летние месяцы в среднем бывает 22 жарках дня со среднесуточной температурой выше -20°С, ежегодно летом можно ожидать около 14 дней с максимальной температурой выше -30°С. Осень начинается при переходе средней суточной температуры воздуха через -10°С (22 сентября) к меньшим значениям и заканчивается при переходе через 0°С (14 ноября). В первой половине осени еще много солнечных дней, для второй половины более характерна пасмурная погода с затяжным моросящими дождями. Вегетационный период (температура воздуха выше -5°С) 188 суток, с 13 апреля по 18 октября.

3.1.2.Атмосферный воздух

Природный химический состав воздуха в естественных условиях изменяется очень

незначительно. Однако в результате хозяйственной и производственной деятельности человека может происходить существенное изменение состава атмосферы.

Большинство таких веществ, как диоксид серы, оксиды азота и другие, обычно присутствуют в атмосфере в низких (фоновых), не представляющих опасности концентрациях. Они образуются как в результате природных процессов, так и из антропогенных источников.

К загрязнителям воздуха следует относить вещества в высоких (по сравнению с фоновыми значениями) концентрациях, которые возникают в результате химических и биологических процессов, используемых человеком.

Мониторинг атмосферного воздуха в **г. Могилев** проводится на шести стационарных станциях, в том числе на двух автоматических, установленных в районах пер. Крупской и пр.Шмидта; кроме того, наблюдения проводились на одном посту городского Центра гигиены и эпидемиологии (рисунок 3.1.2.).

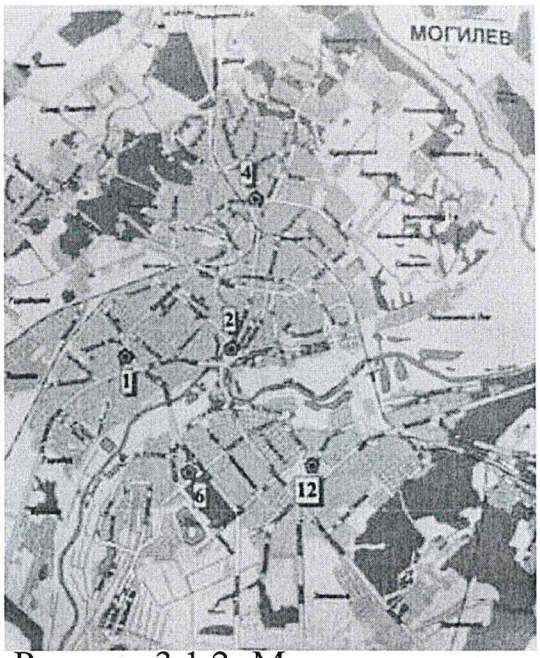


Рисунок 3.1.2- Местоположение ационарных станций мониторинга атмосферного воздуха в г. Могилев

Загрязнённость воздушного бассейна в рассматриваемом районе характеризуется, в основном, теми же параметрами, что и в целом данный район города, не превышающими предельно-допустимые концентрации. Данные по фоновому загрязнению атмосферного воздуха в рассматриваемом районе приведены в таблице 3.1.2.

Таблица 3.1.2. - Фоновые концентрации вредных веществ в атмосфере

Код вещества	Наименование вещества	Фоновые концции мг/м^3	Предельно допустимая концентрация, мг/м^3		Класс опасности
			максимально-разовая	среднесуточная	
2902	Твердые частицы суммарно (недифференцированная по составу пыль (аэрозоль)	0,109	0,30	0,15	3
0008	ТЧ10	0,041	0,15	0,050	3
0301	Азот (IV) оксид (азота диоксид)	0,120	0,25	0,10	2
0337	Углерод оксид (окись	0,858	5,00	3,00	4

	углерода, угарный газ)				
0330	Сера диоксид (ангидрид сернистый, сера (IV) оксид, сернистый газ)	0,071	0,50	0,20	3
0333	Сероводород	0,0023	0,008	-	2
0334	Сероуглерод	0,011	0,030	0,015	2
1325	Формальдегид	0,021	0,030	0,012	2
1071	Фенол	0,0044	0,01	0,007	2
0303	Аммиак	0,087	0,20	-	4
1052	Спирт метиловый	0,191	1,00	0,50	3

3.1.3.Поверхностные воды

Могилёв расположен на берегах реки Днепр (третья по величине река в Европе). В районе города Днепр сохраняет все признаки равнинной реки, имеет уклон от 4-12 см на 1 км. Это обуславливает медленное течение и значительную извилистость реки. На участке от Полыкович до Буйнич Днепр имеет протяженность 27 км, тогда как по прямой линии расстояние между этими пунктами всего 15 км. На небольшом участке Днепр течет с юга на север, что нарушает его привычное течение с севера на юг. В пределах города русло имеет ширину в среднем 90 м, в отдельных местах оно увеличивается до 150 или сужается до 70 м.

В пределах водосбора в основном пойменные озера.

Также в Могилеве протекает 5 малых рек: Дубровенка, Дебря, Струшня, Дегтярка, Преснянка.

Дубровенка - правый приток Днепра. Берет начало в районе деревни Купе- лы, к северу от Могилева, и течет параллельно Днепру. Лет 40-50 назад на Дуб- ровенке были запруды с мельницами. В настоящее время в Печерске имеется водохранилище площадью 10 гектаров. После Печерска. Дубровенка вступает в пределы Могилева. Здесь течет в старой, хорошо разработанной долине, шириной до 150 метров. Крутые склоны коренного берега поднимаются на 18-20 м, прорезаны многочисленными оврагами. Русло речки сильно меандирует и подмывает коренные берега. Близ устья склоны Дубровенки имеют многочисленные следы оплывин и оползней.

Сеть мониторинга бассейна р.Днепр насчитывала 88 пункт наблюдений.

Проектируемый объект не оказывает влияние на поверхностные водные объекты.

Рисунок 3.1.3 - Схема расположения пунктов наблюдений в бассейне р. Днепр

3.1.4. Геологическое строение и подземные воды

Территория города расположена в пределах Оршанского водонапорного бассейна. В антропогеновых отложениях и старо-оскольском горизонте среднего девона общей мощностью до 230 м заключены большие запасы пресных гидрокарбонатных вод с минерализацией до 0,4 г/л. Глубже залегают минеральные воды и рассолы. Лечебные минеральные воды вскрыты также скважиной у д. Вильчицы в 4 км к югу от города. Лечебными свойствами обладает вода Полы- ковичского источника.

Хозяйственно-питьевое водоснабжение г. Могилева осуществляется из артезианских скважин.

Вся добываемая артезианская вода проходит очистку на станциях обезже- лезивания и после очистки подаваемая для потребления вода соответствует всем санитарным нормам. В настоящее время артезианской водой город Могилев обеспечивают 7 групповых водозаборов, принадлежащих МГКУП «Горводоканал, в которых насчитывается 178 артезианских скважин и 28 одиночных скважин, находящихся на балансе других предприятий. Эксплуатационные запасы подземных вод составляют 236000 м /сутки, возможный отбор 191200 м /сутки. Объем подаваемой в город воды МГКУП «Горводоканал» составляет около 90 000 м /сутки в сутки. Для промышленных нужд вода на промышленные предприятия города поступает от 6 речных водозаборов.

3.1.5.Почвы

Согласно почвенно-географическому районированию Республики Беларусь территория Могилёва и его окрестностей входит в состав Шкловско-Чаусского и Рогачёвско-Славгородско-Климовичского почвенных районов. В парках, скверах, на приусадебных участках города и в окрестных колхозах и госхозах преобладают дерново-палево-подзолистые и дерново-подзолистые заболоченные почвы, в пойме Днепра - аллювиальные (пойменные) дерново-глеевые и торфяно-болотные. По механическому составу преимущественно легко-суглинистые и супесчаные, на левобережных террасах долины Днепра песчаные. Естественный почвенный покров в городе сильно изменён, на приусадебных участках окультурен.

Территория размещения проектируемого объекта располагается на антропогенно-преобразованных дерново-подзолистых почвах.

Для почв района размещения объекта характерна высокая степень антропогенной трансформации почв, обусловленная хозяйственной деятельностью.

3.1.6.Растительный и животный мир. Леса

Определяющим критерием организации городской среды является уровень озелененности территории города. Согласно нормативам, озелененность населенных пунктов республики должна быть не менее 30%, а на территории жилых районов и микрорайонов не ниже 25%.

Площадь зелёных насаждений города около 2930 га - 4 парка, 44 сквера, 3 бульвара, насаждения улиц и площадей, участков индивидуального строительства. На одного жителя приходится более 80 кв. м зелёных насаждений. Карта растительности г.Могилева по территории города представлена на рисунке 3.1.6. Украшением города являются газоны, цветники, рабатки, создаваемые на площадях, вдоль улиц, у промышленных предприятий, учебных заведений, учреждений. На северо-западной окраине города Печерский, на юго-восточной- Любужский лесопарки, которые за городской чертой сливаются с лесными массивами.

Печерский лесопарк является природно-культурным объектом значительной ценности, хотя, по ряду причин, формально подобный статус за ним не закреплен. Несмотря на интенсивное рекреационное воздействие, лесопарк сохранил впечатляющее ландшафтное и биоценотическое разнообразие, что позволяет ему выполнять не только рекреационные, но и значительные просветительские функции. Лесопарк также уникален для Беларуси тем, что ни в одном крупном городе страны нет лесной территории, в которой разнообразные ландшафты высокой эстетической ценности сочетались бы с крупным водным объектом и находились бы в непосредственной близости к центру города и крупным жилым массивам.

Любужский лесопарк представляет собой пригородную зона отдыха, примыкает с востока к Могилеву, площадь составляет более 3 тысяч гектар.Рельеф холмисто - равнинный. В лесопарке преобладает молодые и средневозрастные елово-сосновые леса с примесью березы, ольхи черной, дуба. На территории зоны расположены гостиницы, профилактории, детские лагеря, а так же места для кратковременного отдыха населения города. В Любужском лесопарке возле Днепра располагается стоянка неолита.

На территории Могилёва естественная растительность практически не сохранилась и представлена лишь в пределах лесопарковых комплексов (Любужский и Печерский), а также пойменных участков долин Днепра и Дубровенки. Наиболее широко на территории города представлены искусственно созданные древесные растительные сообщества (древесные с антропогеннодеградированным подлеском (парков, скверов, садов), древесные, прерываемые городской застройкой (озеленённых городских кварталов) и древесные с индивидуальной застройкой). Значительное распространение (около 15% площади города) имеют пространства лишённые растительности (промышленные, транспортные и складские территории). Для озеленения города, вдоль улиц, пешеходных дорожек, дворах высаживают липу, конский каштан, клен, березу, ясень, рябину, тополь, из кустарников - шиповник, сирень, жасмин.

В составе цветковой флоры насчитывается более 700 видов (без культурных растений), из которых более 20 видов деревьев, 50 видов кустарников. Проводятся работы по акклиматизации пихты сибирской и сосны Муррея, дуба красного, шелковицы, ореха маньчжурского.

В окрестностях Могилёва встречаются лекарственные растения: плаун булавовидный, хвощ полевой, можжевельник обыкновенный, аир обыкновенный, спаржа лекарственная, ландыш майский, лютик едкий, крапива двудомная, копытень европейский, икотник серый и др. Более 10 видов растений, произрастающие в пригородной зоне, являются редкими и исчезающими, занесены в Красную книгу Белорусской ССР и нуждаются в охране: дремлик темнокрасный, колокольчики широколистный и персиколистынй, шапжник черепитчатый, сверция многолетняя, многоножка обыкновенная, любка двулистаня, первоцвет весенний, перелеска благородная, прострел широколистный.

Наиболее крупные лесные массивы расположены к югу от Могилёва, по левому берегу Днепра и вдоль реки Лахва. Доминирующими породами являются сосна и ель (3/4 лесопокрытой площади), из лиственных - берёза, осина, ольха, дуб, липа. На песчаных почвах террас произрастает сосна, на хорошо увлажнённых почвах - ель. Берёзовые и осиновые леса вторичные, на месте вырубленных хвойных. На заболоченных участках черноольховые леса. В пойме Днепра и на водоразделах сохранились небольшие участки дубрав. В подлеске произрастают лещина, черёмуха, жимолость, бересклет, крушина, калина.

На заливных вдоль Днепра и суходольных лугах произрастает до 200 видов трав. Более продуктивными являются заливные луга центральной поймы. Здесь преобладают злаки: лисохвост, мятлик, тимофеевка, овсяница. Суходольные луга отличаются многообразием видового состава: белоус, гребенник, лютик, манжетка, черноголовка, василёк, погремок, тысячелистник и др.

По перспективному плану развития города предусматривается увеличение площади зелёных насаждений, благоустройство Детского парка и Любужского лесопарка. По берегам реки Днепр и Дубровенка раскинутся зоны отдыха.

На заливных вдоль Днепра и суходольных лугах произрастает до 200 видов трав. Более продуктивными являются заливные луга центральной поймы. Здесь преобладают злаки: лисохвост, мятлик, тимофеевка, овсяница. Суходольные луга отличаются многообразием видового состава: белоус, гребенник, лютик, манжетка, черноголовка, василёк, погремок, тысячелистник и др.

По перспективному плану развития города предусматривается увеличение площади зелёных насаждений, благоустройство Детского парка и Любужского лесопарка. По берегам реки Днепр и Дубровенка раскинутся зоны отдыха.

В Могилёве и окрестностях обитают 200 видов позвоночных, из них более 25 млекопитающих, около 100 гнездящихся птиц, более 20 рыб, 8 земноводных, 3 вида пресмыкающихся, а также более 300 видов беспозвоночных. Из млекопитающих в лесопарках обычны белка, крот, ёж, на окраинах города встречается заяц, известны случаи захода в город лося, енотовидной собаки. Из хищников обитает горностай, чёрный хорёк, ласка. Иногда в черте города на водоёмах появляются бобры. Многочисленные крысы (чёрная и серая), мыши (домовая, полевая, лесная), полёвки (рыжая, обыкновенная). Богата орнитофауна. По числу особей первое место принадлежит воробьям (полевой, домовой), часто встречаются грачи, галки, вороны, сороки, синицы, скворцы, встречается голубь сизый, на пойменных озёрах-старицах - водоплавающие. Зимой в город прилетают сойки, снегирь, свиристель. В парках и садах обитают: дрозд-рябинник, зяблик, мухоловка-пеструшка, соловей, коноплянка, зеленушка, садовая славка, щегол, горихвостка. В окрестностях города гнездятся белый аист, полевой жаворонок, кукушка, вертишейка, в пойме Днепра - чайка обыкновенная, береговая ласточка, трясогузка белая, чибис и др. Рыбы представлены несколькими семействами. Преобладают карповые: плотва, уклейка, лещ, карась, елец. Встречаются окунь, щука, голец. Из пресмыкающихся и земноводных водятся ужи, ящерицы, лягушки, жабы. В городе и окрестностях встречаются представители животного мира, занесённые в Красную книгу Республики Беларусь и нуждающиеся в защите и охране, например, барсук, чернозобая гагара, обыкновенный зимородок, серый сорокпут.

Рисунок 3.1.6 - Карта растительности г. Могилева

3.1.7.Природные комплексы и природные объекты

На территории г. Могилев расположено два памятника природы местного значения: по ул. Менжинского и ул. Плеханова (Рисунок 3.1.7).

ул. Менжинского, 24
Плеханова, 18

Рисунок 3.1.7. - Памятники природы местного значения г.Могилев

На территории Могилева и Могилевского района расположены такие основные природные комплексы, как Зоосад, Полыковичская крыница.

Зоосад расположен в пос. Буйничи Могилевского района и является учебной лабораторией Могилевского агролесотехнического колледжа, где проходят практику и

приобретают профессиональные умения и навыки будущие лесники и егеря. Зоосад выполняет целый ряд функций: природоохранительная, реабилитационная, воспитательная, познавательная, развлекательная и учебная. В зоосаде имеются один большой и 16 малых вольеров, где в естественных условиях на огромной территории в 80 га обитает множество представителей природного мира не только Беларуси, но и экзотических стран. Среди них зубры, уссурийский тигр, павлины, медведи, волки, рысь, лоси, косули, олени, кабаны и др. В особых условиях содержатся зубры - символ сильной и процветающей Беларуси.

Полыковичская крыница - гидрологический памятник природы республиканского значения, расположенный в г. Могилеве. Представляет собой источник, расположенный на дне оврага, который стекает в ручей, впадающий в реку Днепр. Расход воды 100 м в сутки. По своему химическому составу представляет интерес для бальнеологического лечения. В истории впервые упоминается с 1552 года. Источник находится под присмотром местных церковных служителей, которые построили капотажное сооружение и заключили источник в трубу.

Указанные объекты природоохранного значения располагаются на удаленном расстоянии от места расположения проектируемого объекта.

3.2.Социально-экономическая характеристика региона

3.2.1.Экономика и промышленность

Могилев - один из крупнейших индустриальных центров страны.

Около 4% всей промышленной продукции Республики приходится на промышленный комплекс города Могилева. В объемах Могилевского региона доля экономики города составляет около половины (48,6%).

Высокая концентрация промышленных предприятий, а их в городе 71, наличие развитой инфраструктуры и квалифицированной рабочей силы обуславливают планомерный рост реального сектора экономики и социальной сферы.

В отраслевой структуре промышленного комплекса Могилева доминирующими отраслями являются химическая и нефтехимическая (32,3 %), машиностроение и металлообработка (30,3 %), пищевая (12,1 %), легкая (10,9 %), которые определяют практически весь внешнеторговый оборот города.

Экономические условия характеризуются потенциалом трудовых ресурсов, развитием отраслей народного хозяйства, транспортной и инженерной инфраструктуры территории.

Важной составной частью экономических условий региона является его трудовой потенциал. Как экономическая категория, трудовой потенциал отражает производственные отношения по поводу воспроизводства психофизиологических квалификационных, духовных и социальных качеств трудоспособного населения. С количественной стороны трудовой потенциал представляет собой запасы труда, которые определяются общей численностью трудовых ресурсов, их половозрастной структурой, образовательным уровнем и возможностями их использования.

На территории г. Могилева расположено 538 организаций промышленности. Объем промышленного производства составил 22 069,7 млрд. рублей в 2012 году. Это

около 3,6% от общего объема промышленного производства Республики Беларусь и 38 % от производства Могилевской области.

В отраслевой структуре промышленного производства ведущее место принадлежит предприятиям химической промышленности, на долю которых приходится треть всех объемов производства. На втором месте - отрасль машиностроения и металлообработки (26,6 % в общем объеме промышленности города). Проведение политики активного обновления существующих производств способствовало наращиванию объемов и увеличению доли производства в объемах города предприятий пищевой промышленности до 20,2 %. Также не менее значимая отрасль - легкая промышленность города занимающая более 9,0 % в удельном весе объемов производства. Общий удельный вес выпускаемой продукции предприятиями по производству строительных материалов и деревообрабатывающей отрасли составил 12,0 %.

К химическим и нефтехимическим предприятиям относятся ОАО «Могилевхимволокно», ЗАО «Завод полимерных труб».

ОАО «Могилевхимволокно» - крупнейшее в Европе предприятия по производству химических волокон. Благодаря широкой номенклатуре и качеству выпускаемой продукции, отвечающему самым высоким мировым стандартам, предприятие завоевало рынки в 40 странах мира, заслужило репутацию надежного делового партнера. Оно работает с 1500 предприятиями и фирмами Беларуси, России, Украины, ФРГ, Австрии Чехии, Китая и других стран.

ЗАО «Завод полимерных труб» - один из основных производителей в Беларуси предварительно изолированных труб.

Машиностроение представлено такими предприятиями, как РУП «Могиле- влифтмаш», ОАО «Могилевский завод «Электродвигатель», ОАО «Могилевский завод «Строммашина», ОАО «Техноприбор», РУПП «Ольса», СЗАО «Могилевский вагоностроительный завод», филиал ПРУП «Минский автомобильный завод» «Завод «Могилевтрансмаш».

Современным высокоразвитым предприятием машиностроения является филиал ПРУП «Минский автомобильный завод» «Завод «Могилевтрансмаш», созданный на базе ОАО «Могилевтрансмаш» в феврале 2005 года. Завод выпускает прицепы и полуприцепы к грузовым автомобилям, автокраны, специальную строительную технику на грузовых шасси, осуществляет свою деятельность на условиях постоянного обновления и создания конкурентоспособной продукции с использованием последних достижений науки и техники.

Электротехническое машиностроение области представлено ОАО «Могилевский завод «Электродвигатель» - крупнейшее предприятие в СНГ по производству асинхронных электродвигателей разной мощности. Продукцию завода знают более чем в 50 странах мира.

Стабильно работает одно из старейших предприятий области ОАО «Могилевский завод «Строммашина», которое в настоящее время выпускает оборудование для производства строительных материалов (более 400 основных видов машин) и товаров народного потребления. Более 30 стран (СНГ, Франция, Германия, Индия, Венгрия Чехия, Ирак и др.) используют оборудование завода. РУП «Могилевлифтмаш» является специализированным предприятием по производству широкой гаммы лифтов, которое в 1999 году одним из первых в стране сертифицировало систему качества проектирования и производства лифтов на соответствие требованиям СТБ ИСО 9001.

СЗАО «Могилевский вагоностроительный завод» входит в состав ПО «Белорусский автомобильный завод» и занимается производством вагонов и полувагонов высокого качества, удовлетворяющим непрерывно изменяющимся запросам потребителей.

В структуре товарной продукции промышленности города около 4% приходится на долю металлообработки. Основные предприятия этой отрасли: ОАО «Красный металлист» (выпускает бытовые металлоизделия), ОАО «Могилевский ремонтный завод» (специализируется по ремонту автомобильных, тракторных и комбайновых двигателей), ОАО «Казимировский опытно-экспериментальный завод. ОАО «Могилевский металлургический завод» производит трубы стальные электросварные круглые, профильные, водогазопроводные, дробь чугунную. Основное преимущество предприятия — постоянно обновляющийся ассортимент выпускаемой продукции, максимальный контроль качества, сохранение устойчивых связей с потребителями, поставка продукции в сборных вагонах в согласованные сроки по приемлемым ценам. Все это позволило предприятию выйти на рынки не только стран СНГ, но и стран дальнего зарубежья.

Значительную роль в легкой промышленности играет предприятие ОАО «Могилевский текстиль». Данным предприятием выпускается более 60 наименований тканей: хлопчатобумажных, шелковых, плащевых, мебельных, трикотажных, тканей для жалюзи и других.

ОАО «Могилевский текстиль» — крупнейший в Республике Беларусь производитель текстильной продукции. Выпускает широкий ассортимент тканей и трикотажных полотен, осуществляет швейное производство. Постоянное участие в специализированных выставках, ярмарках позволяет создавать и представлять новые образцы продукции высокого качества и дизайна. Продукция предприятия поставляется в страны СНГ, Европы, Азии и Америки.

ОАО «Лента» является крупнейшим на территории СНГ производителем текстильной галантереи и гардинных изделий, обеспечивает порядка 65% внутренней потребности Республики. Постоянное обновление ассортимента с помощью компьютерной техники по созданию новых рисунков позволяет осваивать новые рынки и наращивать поставки постоянным партнерам, удовлетворять потребности покупателей. Ежегодно обновляется до 60% рисунков полотна гардинного, 50% штучных изделий и более 20% продукции текстильной галантереи. Помимо стран СНГ изделия поставляются в Польшу, Чехию, страны Балтии. Ведется работа по продвижению продукции в Швецию и Италию.

Постоянно совершенствуют и обновляют ассортимент выпускаемых изделий с учетом потребительского спроса внутреннего и внешних рынков ОАО «Обувь» и ЗАО ШФ «Вяснянка». Швейные изделия ЗАО ШФ «Вяснянка» пользуются большим спросом в странах дальнего зарубежья.

Проведение технического перевооружения позволило предприятиям пищевой отрасли не только выполнять высокие производственные показатели, но и обеспечивать потребителей Могилевского региона продукцией высокого качества и широким выбором хлебобулочных и кондитерских изделий, молочной и мясной продукцией.

ОАО «Бабушкина крынка» - один из крупнейших производителей натуральной молочной продукции (около 200 видов). Это - цельномолочная продукция, масло животное, сыры (мягкие, полутвердые, твердые), глазированные сырки, мороженое, майонез глазурь. На предприятии внедрена система качества на соответствие международным

стандартам НАССР и ИСО-9000-2001. Активно осваиваются новые виды продукции Предприятие реализует свою продукцию, используя новый дизайн упаковки, новые брэнды «Бабушкина крынка» и «Веселые внучата» и поставляет ее во все регионы Республики Беларусь, а также в регионы Российской Федерации. Продукция предприятия отмечена многочисленными дипломами республиканских и международных выставок и конкурсов.

Ежегодно РУПП «Могилевхлебпром» внедряется более 100 наименований новых видов хлебобулочных и кондитерских изделий, сухариков, сушек и других мелкоштучных изделий. Особенно заинтересовали российских покупателей новые виды хлебов заварных с различными добавками и длительным сроком хранения.

На долю ОАО «Могилевский мясокомбинат» (мясо скота и птицы, колбасные изделия, жиры пищевые, мясокостная мука) приходится около 50% объёма пищевой продукции города.

ОАО «Можелит» производит желатин, клей костный, костную муку, жир технический.

ОАО «Могилевхлебопродукт» - муку всех сортов, крупу манную и перловую, комбикорма, белково-витаминные добавки.

На долю лесной и деревообрабатывающей промышленности приходится незначительная часть в общем объёме товарной продукции города. Ведущие предприятия этой отрасли - ОАО «Могилевдрев», ОАО «Могилевлес».

Таким образом, можно выделить важнейшие виды промышленной продукции г Могилева. Таковыми являются электродвигатели переменного тока однофазные и многофазные, лифты, комплекты сборочные лифтов и скиповые подъемники с электроприводом, полиэтилентерефталат в первичных формах, волокна химические, ткани из химических волокон, изделия колбасные, цельномолочная продукция.

3.2.2.Характеристика демографической ситуации и заболеваемости населения г. Могилева

Состояние окружающей среды становится существенным ограничением для экономического и социального развития крупных городов и промышленных регионов Анализ тенденций изменения окружающей среды и влияния на нее хозяйственной деятельности показывает, что необходимо выделить следующие экологические проблемы, имеющие приоритетное социально-экономическое значение:

- высокий уровень загрязнения атмосферного воздуха городов и промышленных центров, оказывающий влияние на здоровье населения страны;
- усиливающееся загрязнение поверхностных и подземных вод, в том числе используемых для нужд питьевого водоснабжения.

В свою очередь выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух, сбросы загрязненных сточных вод, неорганизованные свалки, нерациональное использование пестицидов и минеральных удобрений вызывают всевозрастающее загрязнение почв и продуктов питания. Ухудшение социально-экономических условий жизни значительной части населения страны отчетливо отражается на медико-биологических показателях.

Медико-демографические показатели являются наиболее верными индикаторами жизни общества. Эти показатели в значительной степени зависят от социально-экономического развития, материального благосостояния, уровня медицинского обслуживания. Структура смертности населения г. Могилева представлена на рисунке 3.2.2.

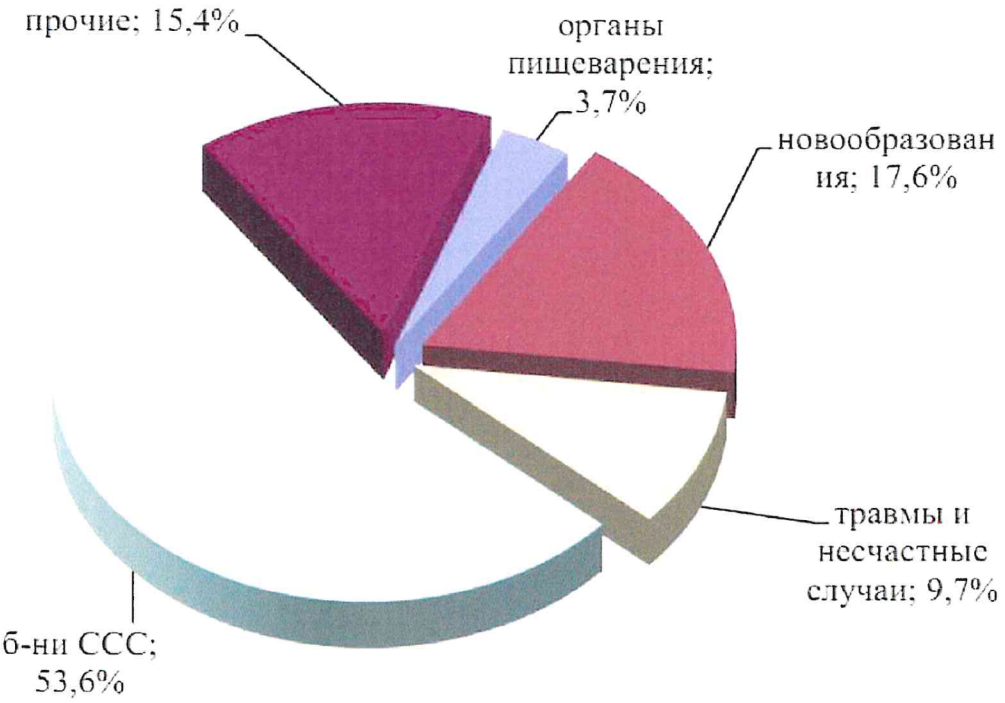


Рисунок 3.2.2. - Структура смертности населения г. Могилева

Структура первичной заболеваемости взрослого населения г. Могилева представлена на рисунке 3.2.2.

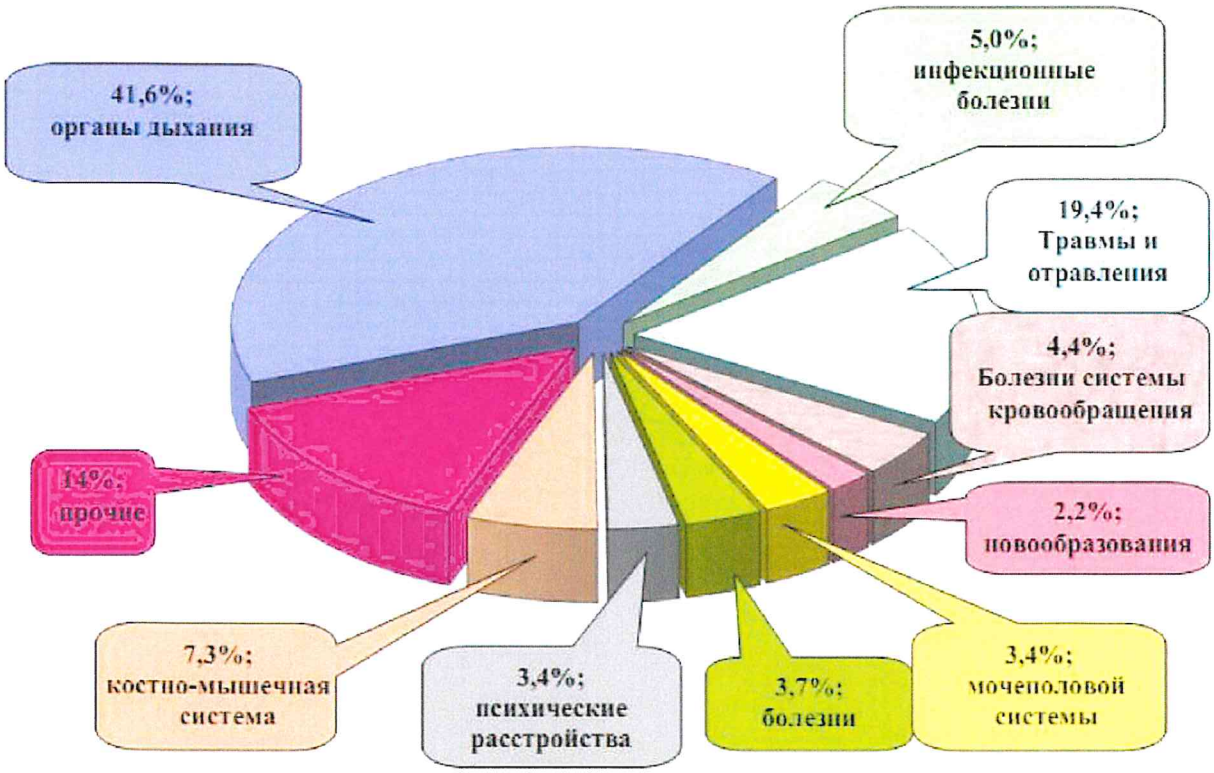


Рисунок 3.2.2 - Структура первичной заболеваемости взрослого населения

В структуре заболеваемости детей г. Могилева году 1-е место традиционно занимают болезни органов дыхания - 75,3%, на 2-м месте находятся травмы и отравления - 6,72%, на 3-м месте находятся инфекционные заболевания - 5,88%, на 4-м - болезни уха - 2,51 и 2,52% соответственно. На 5-е место вышли болезни глаза - 1,67%. Болезни органов пищеварения находятся на 7-м месте (1,62%). Структура заболеваемости детского населения г. Могилева представлена на рисунке 3.2.3.

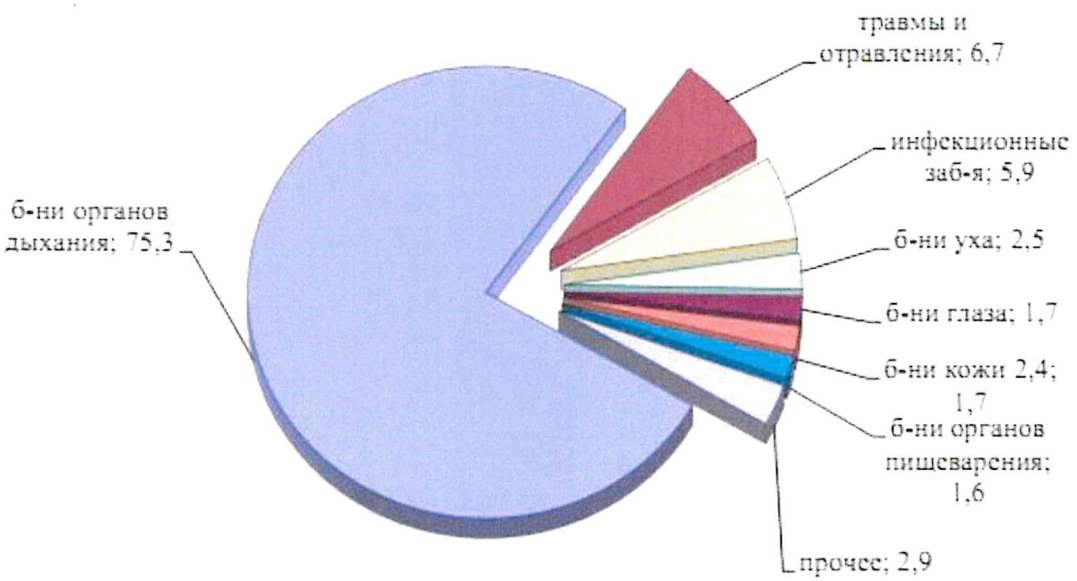


Рисунок 3.2.3 – Структура заболеваемости детского населения г. Могилева по основным классам болезней

3.3. Природно-ресурсный потенциал, природопользование

К основным природным ресурсам Могилевской области, которые могут служить основой для развития экспортного потенциала, относятся земельные, лесные, водные минеральные, рекреационные.

3.3.1.Земельные ресурсы

Земельные и почвенные ресурсы - одно из основных природных богатств страны сохранение которого имеет приоритетное государственное значение. Земля является важнейшим компонентом природной среды, создавая основу для ведения сельского и лесного хозяйства, размещения городской застройки, промышленных объектов и транспортных коммуникаций, расселения сельского населения, а также для ведения других видов деятельности. В земельно - имущественных отношениях в случае денежной оценки и перераспределения между землепользователями земля выступает товаром.

Общая площадь земель Могилевского района в административных границах составляет 189,5 тыс.га.

Площадь сельскохозяйственных земель в районе имеет тенденцию к уменьшению за счет отвода для жилищного строительства, строительства автомобильных дорог и других линейных сооружений, посадки лесных культур на низкопродуктивных сельскохозяйственных землях, передаваемых в состав земель лесного фонда.

Общая площадь нарушенных земель будет увеличиваться в среднем на 0,1 тыс.га и

связи с возрастающими объемами строительства и реконструкции автомобильных дорог, газопроводов и других линейных объектов, отвода земель для добычи полезных ископаемых, в том числе торфа.

Сохранится ежегодная площадь рекультивируемых земель на уровне 0,001 тыс.га в год.

3.3.2. Минеральные ресурсы

Регион располагает одними из крупнейших в Европе запасов сырья для производства цемента - эксплуатационные запасы мела составляют 323,1 млн. тонн, мергеля - 509 млн. тонн. Кроме того, стоит отметить значительные запасы полезных ископаемых для строительной отрасли: песка строительного и силикатного - 128,5 млн.м , песчано гравийных материалов - 38,8 млн.м . В области разведано 27 месторождений глины кирпичной с запасами 7,4 млн.м^3.

В Беларуси расположены всего два месторождения фосфоритов и оба они находятся в Могилевской области: предварительно разведаны Лобковичское (разведанные запасы - 245 млн. тонн) и Мстиславское (175 млн. тонн) соответственно в Кричевском и Мстиславском районах. Месторождения пригодны для получения фосфорной муки Месторождения не разрабатываются из-за обводненности и большой глубины залегания (в среднем до 34 м). В недрах Глусско- го района выявлены запасы нефти (3 нефтяных месторождения с запасом 1,4 млн. тонн).

Запасы торфа составляют около 8,6 млн. тонн. ОАО «Торфопредприятие Днепровское», РУП «Могилевоблгаз», РУП «Могилевэнерго» и УКП «Глусский Жилкомхоз» разрабатывают 5 месторождений торфа. На отведенных предприятиям Белтопгаза (ОАО «т/п Днепровское», РУП «Могилевоблгаз» и РУП «Могилевэнерго») площадях оставшиеся эксплуатационные запасы торфа составляют 4,4 млн.тонн.

Ценным органическим удобрением является сапропель или озерный ил, запасы которого составляют 6,9 тыс.тонн. Крупнейшее месторождение Вейнов- ское в Белыничском районе.

В Хотимском районе выявлены запасы известкового трепела (месторождение «Стальное» с эксплуатационными запасами 30 млн. тонн), который может использоваться в качестве цементной добавки, добавки для создания минерально-органических удобрений и почвенных субстратов. Запасы позволят обеспечивать цементные заводы республики добавками более 60 лет.

В окрестностях г. Могилева имеются месторождения кирпичного сырья (Долгое Купеловское и др.), строительного песка и гравия (Шапчицкое, Ниж- неполовиннологское и др.), болотных железных руд, пригодных для производства красок (Полыковичское, не разрабатывается).

3.4. Общая характеристика устойчивости компонентов окружающей среды к техногенным воздействиям

Согласно карте городских ландшафтов (Рисунок 3.4), в пределах города выделяется 15 видов городских ландшафтов - природно-антропогенных комплексов, образующихся в результате градостроительного освоения территории и функционирующих как единое целое.

Территория проектируемого объекта располагается в границах городского ланд-

шафта вторично-моренных равнин с чередованием индустриальных территорий ин тенсивного воздействия, травянистой и травянисто-кустарниковой растительности (номер 15). Данный ландшафт располагается на крайнем юге города и целиком охва тывает территорию южной промышленной зоны. Рельеф преимущественно волнистый и холмистоволнистый. Структурообразующими являются промышленные территории интенсивного воздействия, чередующиеся с открытыми пространствами, занятыми травянистой и травянисто-кустарниковой растительностью.

Критериями оценки устойчивости ландшафтов к техногенным воздействиям через воздушный бассейн служат следующие показатели:

- аккумуляция загрязняющих примесей (характеристика инверсий, штилей туманов);
- разложение загрязняющих веществ в атмосфере, зависящее от общей и ультрафиолетовой радиации, температурного режима, числа дней с грозами;
- вынос загрязняющих веществ (ветровой режим);

разбавление загрязняющих веществ за счет воспроизводства кислорода (процент относительной лесистости).

По климатическим характеристикам, связанным с количеством инверсий, способности воздушного бассейна к очищению от загрязнений за счет их разложения, район относится к зоне умеренно континентальной, поэтому состояние территории оценивается как относительно благоприятное.

Ввиду того, что район находится на территории с сильным увлажнением, способность атмосферы к самоочищению за счет вымывания загрязнителей осадками оценивается как благоприятная.

Устойчивость ландшафтов к техногенным воздействиям через воздушный бассейн в рассматриваемом регионе достаточно высока.

В формировании растительного покрова принимают участие в основном травянистые и травянисто-кустарниковые виды растительности, достаточно устойчивые к постоянным выбросам вредных веществ.

Животный мир представлен в основном хорошо приспособленными к антропогенному воздействию видами.

-

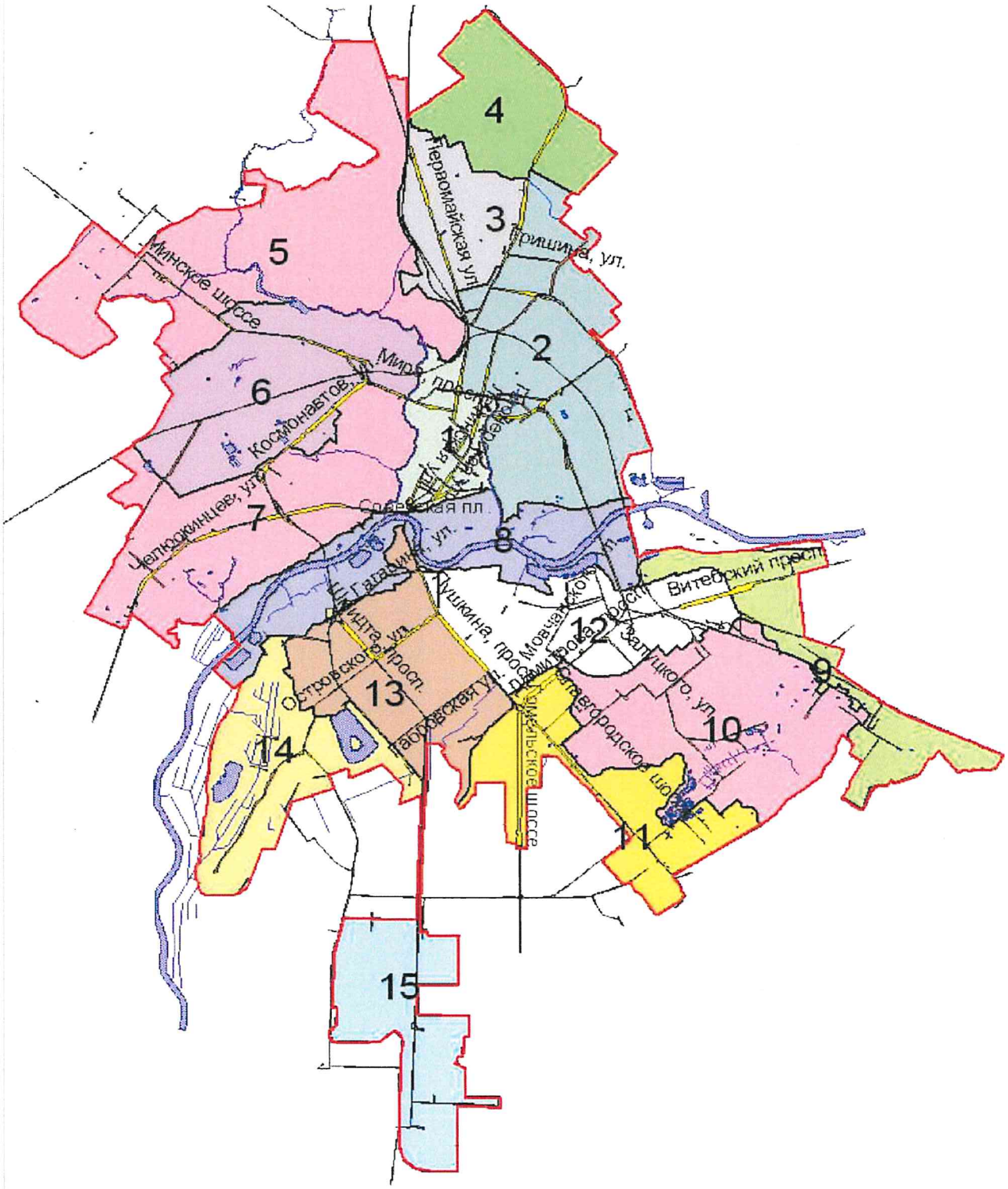


Рисунок 3.4. - Карта городских ландшафтов г. Могилев

В районе расположения объекта особо охраняемые природные территории, заповедники, заказники, памятники природы, зоны отдыха, санатории, курорты, водоохранные зоны, зоны санитарной охраны водозаборов отсутствуют.

Анализ данных состояния окружающей среды и природных условий района размещения объекта позволяет сделать следующие выводы:

- исследуемая территория по климатическим и биологическим факторам обладает достаточной степенью устойчивости к воздействию промышленных объектов;
- территория размещения объекта испытывает достаточно высокую нагрузку на компоненты окружающей среды (развитая промышленная зона);
- в процессе проектирования должны быть предусмотрены мероприятия по сокращению воздействия объекта на компоненты окружающей среды с целью соблюдения установленных санитарно-гигиенических нормативов.

3.5. Радиационно-экологическое обследование территории планируемой хозяйственной деятельности

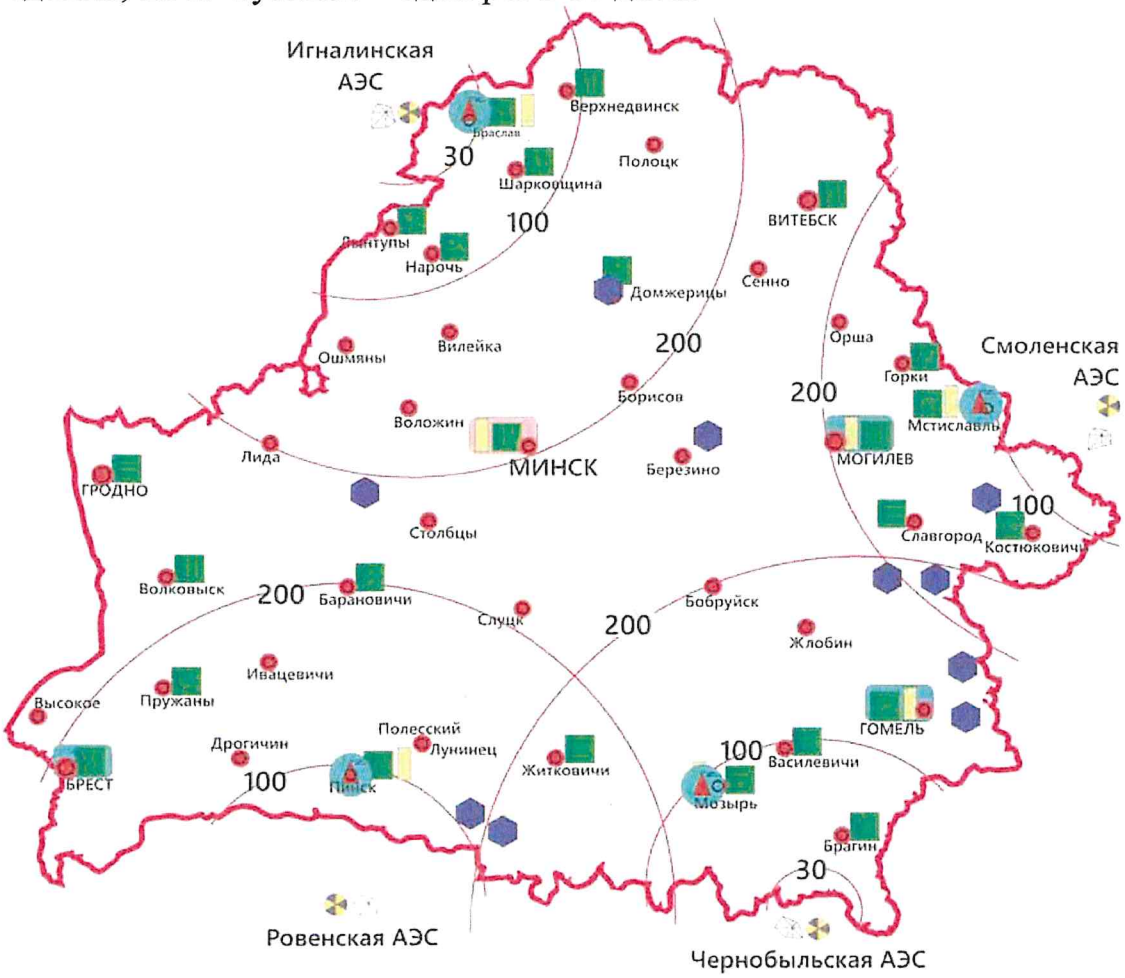
С целью обеспечения радиационной безопасности населения, т.е. создания условий жизнедеятельности соответствующих требованиям нормативных документов в области радиационного контроля, а также информирования населения о радиационной обстановке, в рамках ОВОС необходимо проводить радиоэкологические обследования участков, в том числе строительства объектов планируемой хозяйственной деятельности.

Радиационная безопасность населения считается обеспеченной, если соблюдаются ее основные принципы – обоснование, оптимизация, нормирование, а также требования радиационной защиты, установленные Законом Республики Беларусь «О радиационной безопасности населения», ГН 2.6.1.8.127-2000 «Нормы радиационной безопасности» (НРБ-2000), СанПиН 2.6.1.8-8-2002 «Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности (ОСП-2002)» и СанПиН 2.6.2.11-4-2005 «Гигиенические требования по ограничению облучения за счет природных источников ионизирующего излучения» [20-23].

Радиационный мониторинг в Республике Беларусь проводился в соответствии с «Инструкцией о порядке проведения наблюдений за естественным радиационным фоном и радиоактивным загрязнением атмосферного воздуха, почвы, поверхностных и подземных вод на пунктах наблюдений радиационного мониторинга», утвержденной приказом Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь от 18.07.2014 г. № 230 – ОД и «Перечнем находящихся в ведении Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь пунктов наблюдений радиационного мониторинга», утвержденных постановлением Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь от 08.04.2014 г. № 20 (Постановление № 20).

В соответствии с Постановлением № 20 на территории Республики Беларусь в четвертом квартале 2017 года функционировал 41 пункт наблюдения радиационного мониторинга, на которых ежедневно проводятся измерения мощности дозы гамма

излучения (далее – МД). На 24 пунктах наблюдения, расположенных на всей территории Республики Беларусь, контролировались радиоактивные выпадения из атмосферы (отбор проб производился с помощью горизонтальных планшетов). На 5 пунктах наблюдения (Мозырь, Нарочь, Пинск, Браслав и Мстиславль) ежедневно производился отбор проб для определения суммарной бета-активности естественных атмосферных выпадений, на 19 пунктах – один раз в 10 дней.



Условные обозначения:

- Преобладающее направление ветра "среднегодовая роза ветров"
- АЭС
- Удаление от АЭС
- Измерение уровней мощности дозы гамма-излучения
- Пункты отбора проб радиоактивных аэрозолей в приземном слое атмосферы
- Пункты отбора проб радиоактивных выпадений
- Ландшафтно-геохимические полигоны
- Национальный центр реагирования
- Региональный центр реагирования
- Локальный центр реагирования

Источник: https://rad.org.by/snob/radiation.html ©rad.org.by

Рисунок 3.5 – Схема размещения пунктов радиационного мониторинга

4.ИСТОЧНИКИ И ВИДЫ ВОЗДЕЙСТВИЯ ПЛАНИРУЕМОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ

4.1.ОЦЕНКА ВЛИЯНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ОБЪЕКТА НА ЗАГРЯЗНЕНИЕ АТМОСФЕРНОГО ВОЗДУХА

4.1.1. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ СОСТОЯНИЕ АТМОСФЕРЫ

Настоящее состояние атмосферы формируют существующие источники загрязнения, которое характеризуется числом ингредиентов, загрязняющих атмосферу рассматриваемого района, согласно прилагаемой справке филиала «Могилевоблгидромет».

Характеристику существующего современного состояния воздушной среды отражает фоновое загрязнение атмосферного воздуха. Данные по фоновому содержанию нормированных химических веществ представлены в таблице 4.1.

Таблица 4.1.1. - Фоновые концентрации вредных веществ в атмосфере

Код вещества	Наименование вещества	Фоновые концции мг/м^3	Предельно допустимая концентрация, мг/м^3		Класс опасности
			максимально-разовая	среднесуточная	
2902	Твердые частицы суммарно (недифференцированная по составу пыль (аэрозоль)	0,109	0,30	0,15	3
0008	ТЧ10	0,041	0,15	0,050	3
0301	Азот (IV) оксид (азота диоксид)	0,120	0,25	0,10	2
0337	Углерод оксид (окись углерода, угарный газ)	0,858	5,00	3,00	4
0330	Сера диоксид (ангидрид сернистый, сера (IV) оксид, сернистый газ)	0,071	0,50	0,20	3
0333	Сероводород	0,0023	0,008	-	2
0334	Сероуглерод	0,011	0,030	0,015	2
1325	Формальдегид	0,021	0,030	0,012	2
1071	Фенол	0,0044	0,01	0,007	2
0303	Аммиак	0,087	0,20	-	4
1052	Спирт метиловый	0,191	1,00	0,50	3

Особенности климата создают примерно одинаковые условия, как для рассеивания так и для накопления примесей вредных веществ в приземном слое атмосферы.

Благоприятствуют экологической среде существующие зелёные насаждения вокруг рассматриваемой территории, которые способствуют снижению уровней имеющихся

загрязнений в атмосферном воздухе, а также достаточная степень аэрации вследствие отсутствия плотной высотной застройки вблизи.

Загрязнённость воздушного бассейна в рассматриваемом районе характеризуется в основном, теми же параметрами, что и в целом данный район, не превышающими предельно-допустимые концентрации.

4.1.2. ХАРАКТЕРИСТИКА ЗАГРЯЗНЯЮЩИХ ВЕЩЕСТВ, ВЫДЕЛЯЕМЫХ ПРОЕКТИРУЕМЫМ ОБЪЕКТОМ

Проектируемый объект – не является источником загрязнения атмосферного воздуха.

4.2. ВОЗДЕЙСТВИЕ ФИЗИЧЕСКИХ ФАКТОРОВ

К физическим загрязнениям относятся шум, вибрация, электромагнитные поля ионизирующее излучение радиоактивных веществ.

Источники шума.

Шум - это беспорядочное сочетание различных по силе и частоте звуков, воспринимаемых людьми, как неприятные, мешающие или вызывающие болезненные ощущения. В наши дни шум стал одним из самых опасных факторов, вредящих среде обитания.

Звук, как физическое явление, представляет собой механическое колебание упругой среды (воздушной, жидкой и твердой) в диапазоне слышимых частот.

По временным характеристикам шума выделяют постоянный и непостоянный шум

Постоянный шум - шум, уровень звука которого за восьмичасовой рабочий день (рабочую смену) или за время измерения в помещениях жилых и общественных зданий, на территории жилой застройки изменяется во времени не более, чем на 5 дБА при измерении на стандартизированной временной характеристике измерительного прибора «медленно».

Непостоянный шум - шум, уровень звука которого за восьмичасовой рабочий день (рабочую смену) или за время измерения в помещениях жилых и общественных зданий, на территории жилой застройки изменяется во времени более чем на 5 дБА при измерениях на стандартизированной временной характеристике измерительного прибора «медленно».

Шумовое (акустическое) загрязнение (англ. Noise pollution, нем. Larm) - это раздражающий шум антропогенного происхождения, нарушающий жизнедеятельности живых организмов и человека. В основу гигиенически допустимых уровней шума для населения положены фундаментальные физиологические исследования по определению действующих и пороговых уровней шума. При гигиеническом нормировании в качестве допустимого устанавливают такой уровень шума, влияние которого в течение длительного времени не вызывает изменений во всем комплексе физиологических показателей, отражающих реакции наиболее чувствительных к шуму систем организма.

Предельно допустимый уровень физического воздействия (в т.ч. и шумового воздействия) на атмосферный воздух - это норматив физического воздействия на атмо-

сферный воздух, при котором отсутствует вредное воздействие на здоровье человека и окружающую природную среду.

В настоящее время основными документами, регламентирующими нормирование уровня шума для условий городской застройки, являются:

- СанПиН «Шум на рабочих местах, в транспортных средствах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки», утвержденные постановлением Минздрава Республики Беларусь № 115 от 16.11.2011 г.;
- ТКП 45-2.04-154-2009 «Защита от шума».

Основным источником шума в период проведения строительных работ является работа строительной техники. Значительное уменьшение шумового воздействия при проведении строительных работ не представляется возможным. Необходимо отметить, что данное воздействие будет дискретным и кратковременным, работа техники будет проводиться только в рабочие дни в рабочее время.

Источники вибрации.

Вибрацией называют малые механические колебания, возникающие в упругих телах или телах, находящихся под воздействием переменного физического поля. Источники вибрации: транспортёры сыпучих грузов, перфораторы, пневмолотки, двигатели внутреннего сгорания, электромоторы и т.д.

Вибрация вызывает нарушения физиологического и функционального состояний человека. Стойкие вредные физиологические изменения называют вибрационной болезнью. Симптомы вибрационной болезни проявляются в виде головной боли, онемения пальцев рук, боли в кистях и предплечье, возникают судороги, повышается чувствительность к охлаждению, появляется бессонница. При вибрационной болезни возникают патологические изменения спинного мозга, сердечно-сосудистой системы, костных тканей и суставов, изменяется капиллярное кровообращение. Функциональные изменения, связанные с действием вибрации на человека: ухудшение зрения, изменение реакции вестибулярного аппарата, возникновение галлюцинаций, быстрая утомляемость.

Источниками вибрации на строительной площадке является строительное оборудование. Данное воздействие будет дискретным и кратковременным, работа техники будет проводиться только в рабочие дни в рабочее время. Нормируемые значения параметров вибрации оборудования не превышают допустимые значения, что в обязательном порядке предусмотрено в соответствии с документацией завода-изготовителя.

Источники электромагнитных полей.

Любое техническое устройство, использующее либо вырабатывающее электрическую энергию, является источником ЭМП, излучаемым во внешнее пространство. Особенностью облучения в городских условиях является воздействие на население как суммарного электромагнитного фона, так и сильных ЭМП от отдельных источников. Последние могут быть классифицированы по нескольким признакам, наиболее общий из которых - частота ЭМП.

Источниками электромагнитного излучения являются радиолокационные, радиопередающие, телевизионные, радиорелейные станции, земные станции спутниковой связи, воздушные линии электропередач, электроустановки, распределительные устройства электроэнергии и т.п.

Биологический эффект электромагнитного облучения зависит от частоты, продолжительности и интенсивности воздействия, площади облучаемой поверхности, общего

состояния здоровья человека.

К источникам электромагнитных излучений на строительной площадке относится все электропотребляющее оборудование с нормируемыми значениями параметров, не превышающими допустимые. Напряженность электрического поля промышленной частоты не будет превышать 5 кВ/м по всей площади строительства.

Источники ионизирующего излучения.

Ионизирующее излучение (ionizing radiation) - это поток элементарных частиц или квантов электромагнитного излучения, который создается при радиоактивном распаде ядерных превращениях, торможении заряженных частиц в веществе, и прохождение которого через вещество приводит к ионизации и возбуждению атомов или молекул среды.

Источник ионизирующего излучения (ionizing radiation source) - объект, содержащий радиоактивный материал (радионуклид), или техническое устройство, испускающее или способное в определенных условиях испускать ионизирующее излучение.

Источники ионизирующих излучений применяются в таких приборах, как медицинские гамма-терапевтические аппараты, гамма-дефектоскопы, плотномеры, толщиномеры, нейтрализаторы статического электричества, радиоизотопные релейные приборы, измерители зольности угля, сигнализаторы обледенения, дозиметрическая аппаратура со встроенными источниками и т.п.

На основании проектных решений установлено, что эксплуатация оборудования являющегося потенциальным источником ионизирующих излучений, не предусматривается.

4.2.1. МЕРОПРИЯТИЯ ПО СНИЖЕНИЮ ШУМА И ВИБРАЦИИ

Для минимизации воздействия шума при строительстве проектируемого объекта требуется: запретить работу строительной техники и машин на холостом ходу, работы необходимо проводить в дневное время суток и ограничить работу механизмов, создающих сильный шум и вибрацию.

4.3. ВОЗДЕЙСТВИЕ НА ГЕОЛОГИЧЕСКУЮ СРЕДУ.

Геологическая среда - верхние горизонты литосферы, взаимодействующие (актуально или потенциально) с техносферой (техническими объектами). Под геологической средой понимается «верхняя часть литосферы, которая рассматривается как многокомпонентная динамичная система, находящаяся под воздействием инженерно хозяйственной деятельности человека и, в свою очередь, в известной степени определяющая эту деятельность». Геологическая среда - это подсистема гидролитосферы и биосферы.

Воздействие проектируемого объекта на геологическую среду предусмотрены в рамках инженерно-геологических изысканий, выполняемых для возможности проектирования данных объектов.

4.4.ВОЗДЕЙСТВИЕ НА ЗЕМЛИ И ПОЧВЕННЫЙ ПОКРОВ

В основу реализации данного проекта положен принцип максимального сохранения существующего рельефа, почвы и растительности.

Перед началом строительства с целью сохранения и рационального использования плодородного слоя почвы необходимо произвести срезку плодородного слоя почвы.

Данным проектом предусматривается снятие растительного грунта в объеме 4,004 м3, с площади 20,02 м2, толщиной 20 см. Избыток растительного грунта передается предприятию Зеленстрой в г.Могилеве для дальнейшего использования.

4.5. ВОЗДЕЙСТВИЕ НА РАСТИТЕЛЬНЫЙ И ЖИВОТНЫЙ МИР

Перед началом строительства с целью сохранения и рационального использования объектов растительного мира, зеленые насаждения, не подлежащие вырубке, следует оградить общей оградой. Стволы отдельно стоящих деревьев, попадающих в зону производства работ, следует предохранять от повреждений, облицовывая их отходами пиломатериалов.

При проектируемом производстве работ удаляется газон обыкновенный, площадью 20,02 м2.

В качестве компенсационных мероприятий предусмотреть компенсационные выплаты за удаляемый газон обыкновенный, находящийся в хорошем качественном состоянии.

На основании Постановления Совета Министров РБ от 25.10.2011 №1462 (в редакции постановления Совета Министров РБ 14.12.2016 №1020) ПОЛОЖЕНИЯ о порядке определения условий осуществления компенсационных посадок либо компенсационных выплат стоимости удаляемых объектов растительного мира размер компенсационных выплат за удаляемый газон или иной травяной покров рассчитывается на основании п. 11:

V=n*Si*B*K1*K2*K3*K4, где

n-площадь газона в м2

Si-стоимость удаляемого объекта, согласно прил.8(с дополнительным коэффициентом 1 для газона в хорошем качественном состоянии)

B-размер базовой величины(в белорусских рублях) (базовая величина взята на дату выдачи решения исполкома №8-45 от 19.04.2019г (б.в 2019г- 25.5руб)

K1- кооэффициент,равный 2, применяемый в случаях удаления объектов растительного мира,в отношении которых установлены ограничения или запреты или расположенных в границах природных территорий,подлежащих особой охране

K2- кооэффициент,равный 0,5, применяемый в случаях удаления объектов растительного мира при строительстве,финансирование которого осуществляется за счет средств р и-ков финансирования (в данном проекте не применяется)

K3- кооэффициент,равный 0,5, применяемый в случаях удаления объектов растительного мира припятствующих эксплуатации инж. коммуникаций (в данном проекте не применяется).

К4- кооэффициент,равный 0,1, применяемый в случаях удаления объектов растительного мира,произрастающих за границами населенных пунктов (в данном проекте не применяется)

РАСЧЕТ: V=20.02*0.5*1*25.5*2=510.51 руб

При проектируемом производстве работ деревья, кустарники - не подлежат удалению.

Воздействие на животный мир проектируемого объекта строительства – не предусматривается, так как рассматриваемый объект располагается в центре города, в сложившейся городской застройке (нового выделения земельного участка проектом не предусматривается, проектируемый объект размещается на месте ранее расположенного металлического контейнера).

4.5.1. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ПРЕДОТВРАЩЕНИЮ И СНИЖЕНИЮ ПОТЕНЦИАЛЬНЫХ НЕБЛАГОПРИЯТНЫХ ВОЗДЕЙСТВИЙ НА РАСТИТЕЛЬНОСТЬ И ЖИВОТНЫЙ МИР

Для предотвращения негативного воздействия на окружающую среду в период строительства и эксплуатации проектируемого объекта необходимо и предусматривается:

- строгое соблюдение требований законодательства в области охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов;
- соблюдение границ территории, отводимой для строительства; рекультивация земель в полосе отвода земель под строительство;
- оснащение территории строительства (в период строительства), и площадки (в период эксплуатации) инвентарными контейнерами для раздельного сбора отходов;
- сбор отходов раздельно по видам и классам опасности в специально предназначенные для этих целей емкости;
- своевременное использование, обезвреживание, вывоз на использование (обезвреживание) образующихся отходов;
- осуществлять охрану объектов растительного мира от пожаров, загрязнения и иного вредного воздействия, а также защиту объектов растительного мира;
- осуществлять деятельность способами и с соблюдением технологий, которые
- обеспечивают улучшение санитарного состояния объектов растительного мира.

Изложенные мероприятия в области обращения с отходами, в области предотвращения и снижения потенциальных неблагоприятных воздействий на земельные ресурсы, почвы, также будут направлены на предотвращение и снижение потенциальных неблагоприятных воздействий.

4.6.ВОЗДЕЙСТВИЕ НА ПОВЕРХНОСТНЫЕ И ПОДЗЕМНЫЕ ВОДЫ

Данным проектом вопрос охраны поверхностных и подземных вод не рассматривался ввиду специфики рассматриваемого объекта. Водоотвод на рассматриваемой территории – остается на уровне существующего положения для данной территории, и существующие сети городской ливневой канализации.

Мероприятия на период строительства проектируемого объекта:

Хранение строительной техники, механизмов и другого транспорта должно осуществляться на специально оборудованной площадке. Заправка автотранспортных

средств ГСМ на стройплощадке не должна производиться. Строительные работы должны осуществляются с использованием технически исправных машин и механизмов. Мойка строительной техники должна осуществляться в специально отведенных для этого местах. Подъездные пути к проектируемому объекту должны быть выполнены из водонепроницаемого покрытия.

4.6.1.ВОДОСНАБЖЕНИЕ И ВОДООТВЕДЕНИЕ ПО ПРОЕКТИРУЕМОМУ ОБЪЕКТУ

Данным проектом вопрос водопотребления и водоотведения не рассматривался (не предусматривается данным проектом).

4.7.ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ ОТ ЗАГРЯЗНЕНИЯ ОТХОДАМИ

В результате проектируемого производства работ, при реализации предусмотренных данным проектом решений, возможно образование строительных отходов.

Таблица 4.1. – Объем основных строительных отходов, образуемых при реализации данного проекта

	Наименование строительных отходов	Класс опасности	Код отхода	Количество отходов	Предприятия по использованию, обезвреживанию и переработки отходов
1	Отходы бетона	Неопасные	3142701	0,40 т	Вывозятся предприятию ООО «Могилевстройомонтаж» г.Могилев на вторичную переработку и использование
2	Смешанные отходы строительства, сноса зданий и сооружений	4	3991300	0,03 т	Вывозятся предприятию ООО «Могилевстройомонтаж» г.Могилев на вторичную переработку и использование
3	Отходы производства, подобные отходам жизнедеятельности населения (0,25 × 30 × 3=22,5 кг = 0,023 т)	Неопасные	9120400	0,023 т	Полигон ТКО, на захоронение

Демонтируемый металлический контейнер остается у заказчика и используется по его усмотрению на других площадях.

Все образующиеся строительные отходы складируются на специально отведенной площадке временного хранения строительных отходов. Площадка для временного складирования строительных отходов имеют твердое покрытие и должна быть очищены до ввода объекта в эксплуатацию.

Перечень организаций по использования приведенных выше строительных отходов может меняться, согласно реестра, опубликованного на сайте Минприроды РБ (www.minpriroda.gov.by).

4.8 ВОЗДЕЙСТВИЕ НА ОБЪЕКТЫ, ПОДЛЕЖАЩИЕ СПЕЦИАЛЬНОЙ ИЛИ ОСОБОЙ ОХРАНЕ

По генплану города - это территория общественных центров. Территория входит в зону регулирования застройки (проект зон охраны историко-культурной ценности «Здания и сооружения, планировочная структура, ландшафт и культурный слой ядра исторического центра г.Могилева», утвержденный Постановлением Министерства культуры РБ от 19.10.2005г. №25 и проект зон охраны исторической культурной ценности «Ансамбль площади Ленина».

Проектируемый объект располагается в зоне санитарной охраны водного объекта используемого для хозяйственно-питьевого водоснабжения, зоне санитарной охраны в местах водозабора «Карабановский», 3 пояс.

В районе размещения проектируемого объекта, заповедников и заказников не имеется. На территории планируемого расположения объекта нет памятников природы республиканского значения. Проектируемый объект – не оказывает воздействие на объекты, подлежащие специальной или особой охране.

4.9.САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ ЗОНА

Согласно Санитарные нормы и правила "Требования к санитарно-защитным зонам организаций, сооружений и иных объектов, оказывающих воздействие на здоровье человека и окружающую среду", утвержденные Постановлением Министерства здравоохранения Республики Беларусь от 11 октября 2017 г. № 91 СЗЗ рассматриваемого объекта – не нормируется.

5.ОЦЕНКА СОЦИАЛЬНЫХ ПОСЛЕДСТВИЙ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЭКСПЛУАТАЦИИ ПРОЕКТИРУЕМОГО ОБЪЕКТА

В результате реализации проектируемого объекта создадутся безопасные наиболее приемлемые условия временного хранения отходов ТБО для Учреждение здравоохранения «Могилевская областная стоматологическая поликлиника».

6.ОЦЕНКА ДОСТОВЕРНОСТИ ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ПОСЛЕДСТВИЙ РЕАЛИЗАЦИИ ПЛАНИРУЕМОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Основной целью проведения оценки воздействия на окружающую среду является выявление и предупреждение возможных неблагоприятных воздействий хозяйственной и иной деятельности на окружающую природную среду и связанных с ними социальных, экономических и иных последствий.

Проведение ОВОС основывается на достоверной и актуальной исходной информации, данных испытаний и измерений, выполненных лабораториями (испытательными центрами), аккредитованными в Национальной системе аккредитации Республики Беларусь по методикам выполнения измерений, прошедшим метрологическое под

тверждение пригодности методик выполнения измерений, с применением средств измерений, прошедших метрологический контроль, расчетные данные.

Прогноз и оценка возможного изменения компонентов окружающей среды рассматривалась как на стадии строительно-монтажных работ. Так и на стадии эксплуатации объекта.

На основании: предоставленных исходных данных по объекту, запланированных проектных решений, данных испытаний и измерений, и информации по объектам аналогам были выявлены источники возможного воздействия на окружающую среду.

Далее в соответствии с действующими ТНПА (по установленным в них показателям), расчетным путем по технико-эксплуатационным характеристикам источников и на основании расчетных данных был дан прогноз и оценка уровня воздействия источников.

Для минимизации или исключения вредного воздействия на окружающую среду и население был предложен ряд мероприятий.

В ходе проведения ОВОС, прогнозировании возможных последствий и выборе мероприятий для минимизации и исключения последствий неопределенностей не выявлено.

Анализ источников потенциального воздействия на окружающую среду, предусмотренные мероприятия по снижению и предотвращению возможного неблагоприятного воздействия на окружающую природную среду, проведенная оценка воздействия планируемой деятельности на компоненты окружающей природной среды, позволили сделать следующее заключение: при правильной эксплуатации объекта строительства соблюдении технологического регламента и природоохранных мероприятий негативное воздействие планируемой деятельности на окружающую среду будет характеризоваться как воздействие низкой значимости.

Условия для проектирования объекта в целях обеспечения экологической безопасности планируемой деятельности

Экологическая безопасность - это система политических,правовых, экономических технологических и иных мер, направленных на обеспечение гарантий защищенности окружающей среды и жизненно важных интересов человека и гражданина от возможного негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности и угроз возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в настоящем и будущем времени.

Основные факторы, создающие угрозу экологической безопасности - высокая изношенность производственных мощностей, коммуникационных и других

жизнеобеспечивающих систем, чрезвычайные ситуации техногенного характера использование несовершенных технологий в промышленности, энергетике, сельском хозяйстве, накопление опасных промышленных отходов, а также деградация земель и эрозия почв.

Состояние здоровья населения также связано с состоянием окружающей среды атмосферного воздуха, вод, почв и пр. К основным медико-демографическим показателям относятся: заболеваемость, детская смертность, медико-генетические нарушения, специфические и онкологические заболевания, связанные с загрязнением окружающей среды.

Условия для проектирования объекта в целях обеспечения экологической безопас-ности планируемой деятельности должны учитывать возможные последствия в обла-сти охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов и связанных с ними социально-экономических последствий, иных последствий планиру-емой деятельности для окружающей среды, включая здоровье и безопасность людей животный мир, растительный мир, земли (включая почвы), недра, атмосферный воз-дух, водные ресурсы, климат, ландшафт, природные территории, подлежащие особой и (или) специальной охране, а также для объектов историко-культурных ценностей и (при наличии) взаимосвязей между этими последствиями.

Производство строительных и монтажных работ должно осуществляться после подготовки строительной площадки на основе строительного генерального плана, где должны быть учтены все вопросы экологии, показано решение всех общеплощадоч-ных работ. Требуется строгое соблюдение границ, отводимых под строительство объ-екта.

Хранение строительной техники, механизмов и другого транспорта должно осу-ществляться на специально оборудованной площадке. Заправка автотранспортных средств ГСМ на стройплощадке не должна производиться. Строительные работы должны осуществляются с использованием технически исправных машин и механиз-мов. Мойка строительной техники должна осуществляться в специально отведенных для этого местах. Подъездные пути к проектируемому объекту должны быть выполне-ны из водонепроницаемого покрытия.

Для минимизации воздействия шума при строительстве проектируемого объекта требуется: запретить работу строительной техники и машин на холостом ходу, работы необходимо проводить в дневное время суток и ограничить работу механизмов, со-здающих сильный шум и вибрацию.

В проектной документации для ликвидации их возможных аварий должны преду-сматриваться технические решения по использованию:

- производственных объектов, транспорта и оборудования площадки строи-тельства;
- подъездных путей в районе и на территории объекта;
- автономных или резервных источников электроэнергии и линий электропе-редачи;
- других противоаварийных средств оперативного действия.

Основными требованиями предотвращения чрезвычайных ситуаций техногенного характера являются:

- строгое выполнение инструкций и правил эксплуатации сооружений, техно-логического оборудования, технологических и инженерных систем объекта;
- поддержание оборудования в работоспособном состоянии, путем своевременного проведения ремонтных и восстановительных работ;
- использования квалифицированного персонала, прошедшего необходимую подготовку в области должностного круга обязанностей;
- наличие должностных инструкций эксплуатационного персонала с отражени-ем в них требований по действию персонала при ожидании и наступлении чрезвычай-ных ситуаций, выполнение тренировочных занятий по действию персонала в условиях чрезвычайных ситуаций;
- создание зоны ограниченного доступа на территорию объекта посторонних

лиц.

В целом проектные решения выполнены с условиями не минимального воздействия на природную среду и с требованиями ЭкоНиП 17.01.06-001-2017 «Охрана окружающей среды и природопользование. Требования экологической безопасности».

С учётом соблюдения всех мероприятий, обеспечивающих экологическую безопасность планируемой деятельности, воздействие на окружающую среду и здоровье населения от реализации планируемой деятельности будет незначительным.

7. ВЫВОДЫ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПРОВЕДЕНИЯ ОВОС

В ходе проведения ОВОС было оценено настоящее состояние окружающей среды региона планируемой деятельности, проведён анализ проектных решений, выполнена оценка возможного влияния планируемой деятельности на состояние природной среды и социально-экономические условия. Были предложены мероприятия по предотвращению и минимизации вредного воздействия.

В проделанной работе определены следующие возможные воздействия проектируемой деятельности на окружающую среду:

- временные воздействия (в ходе работ по строительству): от строительного транспорта и строительных работ, выбросы ЗВ от которого негативно влияют на состояние атмосферного воздуха. Попадание нефтепродуктов и других химических загрязнителей от автотранспорта приводит к загрязнению почв и подземных вод. Превышение уровней шума от строительной техники может оказать негативное воздействие на здоровье человека; от строительных отходов и мест их хранения (в случае несоблюдения требований в области обращения с отходами), которые приводят к загрязнению почвы и подземных вод;
- воздействия в ходе эксплуатации объекта: не предусматривается.

Воздействие от проектируемой деятельности на окружающую среду, связанное с проведением работ по строительству (включая ремонтные работы) на окружающую среду с учётом выполнения всех мероприятий и ограничений будет незначительным и носит временный характер.

Эксплуатационные воздействия будут проявляться в течение периода эксплуатации проектируемого объекта.

При реализации проектных решений по объекту «Сооружение специализированное коммунального хозяйства (площадка ТБО) по ул.Ленинской, 72 в г.Могилеве с благоустройством территории», в соответствии с проектом, при правильной эксплуатации и обслуживании оборудования, соблюдении технологического регламента и природоохранных мероприятий воздействие планируемой деятельности на окружающую среду будет характеризоваться как незначительное.

Список использованных источников

1. Водный кодекс Республики Беларусь от 30.04.2014 г. № 149-З.
2. Сайт Могилевского городского исполнительного комитета city.mogilev.by
3. Водные ресурсы Могилёвской области. - 2-е издание. - Минск: Белсэнс 2010. - 160 с.: ил.
4. Национальная система мониторинга окружающей среды Республики Беларусь: Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь, гл. информ. - аналит. Центр Национальной системы мониторинга окружающей среды Республики Беларусь, Республиканское научноисследовательское унитарное предприятие «БелНиц «Экология» (РУП «Бел НИЦ «Экология»); под ред. С. И Кузьмина. - Мн.: Руп «БелНиц «Экология».
5. Интернет-сайт www.cpp.metolit.by.
6. Положение о порядке проведения оценки воздействия на окружающую среду, требованиях к составу отчета об оценке воздействия на окружающую среду, требования к специалистам, осуществляющим проведение оценки воздействия на окружающую среду, утвержденное постановлением Совмина РБ от 19.01.2017 № 47;
7. Строительная климатология СНБ 2.04.02-2000;
8. Водные ресурсы Могилёвской области. - 2-е издание. - Минск: Белсэнс 2010. - 160 с.: ил.;
9. Государственный водный кадастр. Водные ресурсы, их использование и качество вод. Издание официальное. -Мн., 2007-2011г.;
10. Санитарные нормы и правила "Требования к санитарно-защитным зонам организаций, сооружений и иных объектов, оказывающих воздействие на здоровье человека и окружающую среду", утвержденные Постановлением Министерства здравоохранения Республики Беларусь от 11 октября 2017 г. № 91.
11. ТКП 17.02-08-2012 (02120) Правила проведения оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС) и подготовки отчёта, утверждён и введён в действие постановлением Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь от 5 января 2012 г. № 1-Т.
12. Закон Республики Беларусь «О государственной экологической экспертизе стратегической экологической оценке и оценке воздействия на окружающую среду» от 18 июля 2016 г. №399-З.
13. Экономическая и социальная география Могилевской области: пособие. Г.В. Ридевский, В.Г. Хомяков, И.Н. Шарухо, и др.; под ред. И.Н. Шарухо - Могилев МГУ им. А.А. Кулешова, 2005.
14. Растительность Белоруссии, ее картографирование, охрана и использование. Юркевич И.Д., Голод Д.С. Адерихо В.С. - Мн.: Наука и техника, 1979. - 241 с.
15. Сайт Республиканского центра радиационного контроля и мониторинга окружающей среды: http://rad.org.by/monitoring/air.html
16. Закон Республики Беларусь «Об охране окружающей среды» от 26 ноября 1992 г. № 1982-XII.
17. Национальный атлас Республики Беларусь.

18. Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 28 марта 2016 г №248 "Об утверждении Государственной программы «Энергосбережение» на 2016 2020 годы»;

19. - ЭкоНиП 17.01.06-001-2017, экологические нормы проектирования, Минск.

40

МАГІЛЁЎСКІ АБЛАСНЫ
ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ

МАГІЛЁЎСКІ ГАРАДСКІ
ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ

ВЫПІСКА З РАШЭННЯ

МОГИЛЕВСКИЙ ОБЛАСТНОЙ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

МОГИЛЕВСКИЙ ГОРОДСКОЙ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

ВЫПИСКА ИЗ РЕШЕНИЯ

19 апреля 2019 г. № 8-45

г. Магілёў г. Могилев

О выдаче разрешений на проведение
проектно-изыскательских работ и
строительство объектов

Могилевский городской исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. Разрешить проведение проектно-изыскательских работ и строительство согласно нормативному сроку:

1.9. учреждению здравоохранения «Могилевская областная стоматологическая поликлиника» (г.Могилев, улица Ленинская, 72) объекта «Сооружение специализированное коммунального хозяйства (площадка ТБО) по улице Ленинской, 72 в г. Могилеве с благоустройством территории» (сооружение специализированное коммунального хозяйства, код 3 10 00).

4. Обязать:

4.1. субъектов хозяйствования, указанных в пунктах 1, 2 настоящего решения:

проектно-изыскательские работы вести в соответствии с архитектурно-планировочным заданием управления архитектуры и градостроительства Могилевского городского исполнительного комитета и техническими условиями на инженерно-техническое обеспечение объекта;

разработать проектно-сметную документацию в соответствии с техническими нормативными правовыми актами;

проектно-сметную документацию согласовать в управлении архитектуры и градостроительства Могилевского городского исполнительного комитета;

до начала производства строительно-монтажных работ представить в управление архитектуры и градостроительства Могилевского городского исполнительного комитета положительное заключение государственной

УПКП «МОУТ», з. 7473, т. 7000

экспертизы по проектно-сметной документации, полученное установленном законодательством порядке, и генеральный план объекта;

в случае необходимости удаления объектов растительного мира предусмотреть в проектно-сметной документации объекта компенсационные посадки в соответствии с Положением о порядке выдачи разрешений на удаление объектов растительного мира и разрешений на пересадку объектов растительного мира, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 25 октября 2011 г. № 1426;

4.2. субъектов хозяйствования, указанных в пунктах 1-3 настоящего решения:

ограждение строительной площадки выполнить согласно паспорту, утвержденному управлением архитектуры и градостроительства Могилевского городского исполнительного комитета;

при наличии плодородного слоя почвы и в целях его сохранения при строительстве объекта осуществлять его снятие и передачу по акту коммунальному производственному унитарному предприятию «Могилевзеленстрой» в установленном законодательством порядке;

строительство объекта вести согласно утвержденной проектно-сметной документации в соответствии с законодательством;

по окончании строительства объекта выполненные работы по благоустройству объекта строительства согласовать с коммунальным производственным унитарным предприятием «Могилевзеленстрой», путем включения его представителя в установленном порядке в приемочную комиссию, в целях определения степени готовности территории для эксплуатации зданий, сооружений, инженерных и транспортных коммуникаций, создания благоприятных условий жизнедеятельности населения, формирования полноценной, эстетически выразительной среды обитания;

представить в управление архитектуры и градостроительства Могилевского городского исполнительного комитета исполнительную съемку по законченным строительством объектам и внести соответствующие изменения в инженерно-топографический план г.Могилева масштаба 1:500.

4.3. субъектов хозяйствования, указанных в настоящем решении, которым в соответствии с законодательством предоставлен земельный участок, при возведении объектов на территории застройки, предусмотреть возмещение затрат на строительство, в том числе проектирование, объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры к земельному участку, в соответствии с Положением о порядке возмещения лицом, которому предоставлен земельный участок, затрат на строительство, в том числе проектирование,

объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры к такому земельному участку, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 1 апреля 2014 г. № 298.

Председатель подпись В.М.Цумарев

Управляющий делами подпись С.Г.Шинкоренко

Верно
Старший инспектор отделения
делопроизводства, документооборота
управления делами горисполкома Ю.Г.Гаранина
22.04.2019

Могилевский городской исполнительный комитет
Отделение делопроизводства, документооборота управления делами

МАГІЛЁЎСКІ ГАРАДСКІ
ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ

УПРАЎЛЕННЕ АРХІТЭКТУРЫ
І ГОРАДАБУДАЎНІЦТВА

вул. Першамайская, 28а
212030 г. Магілёў

Тэл./факс (0222) 42-31-64
E-mail: uamgik1@rambler.ru

МОГИЛЕВСКИЙ ГОРОДСКОЙ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

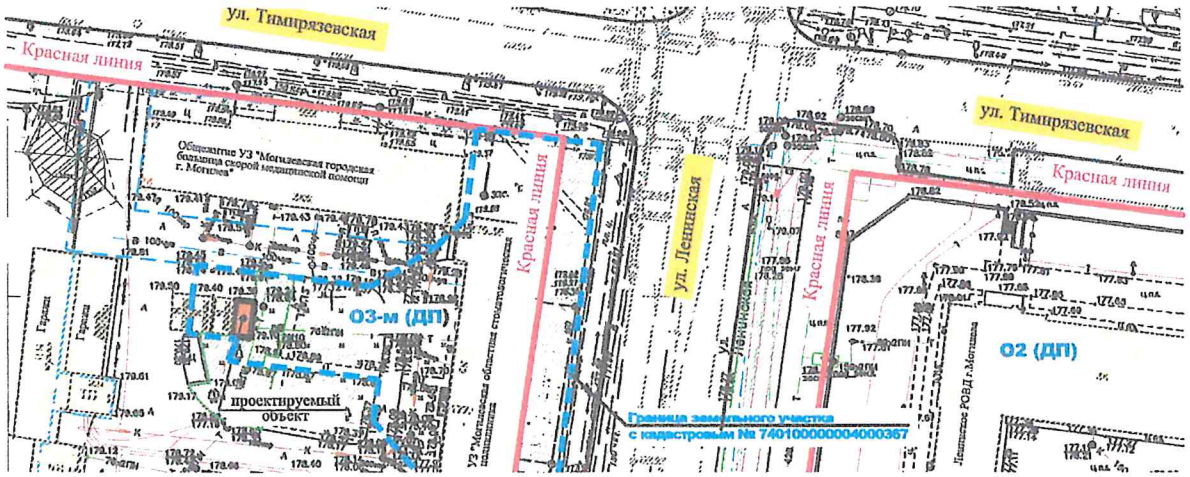
УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

ул. Первомайская, 28а
212030 г. Могилев

Тел./факс (0222) 42-31-64
E-mail: uamgik1@rambler.ru

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ объекта № 251-19
вх.№ 40-РД от 25.02.2019
Наименование объекта: **"Сооружение специализированное коммунального хозяйства (площадка ТБО) по улице Ленинской, 72 в г. Могилеве с благоустройством территории"**
Заказчик: **УЗ "Могилевская областная стоматологическая поликлиника"**
Масштаб 1:1000

ВЫКОПИРОВКА ИЗ ТОПОГРАФИЧЕСКОГО ПЛАНА Г.МОГИЛЕВА



ДП- "Детальный план центральной части г.Могилева с проектом регенерации исторической зоны корректировка.Этап 2. Западная часть проектируемого района" , утв. решением Могилевского городского исполнительного комитета от 17.01.2017г. №3-5.

Срок действия схемы размещения до 02.2021г
Срок действия продлен до _____
Начальник управления (см.согласование №186 от 05.04.19) _____ В.И.Скачек
Директор МГУКПП "Проектное специализированное бюро" _____ Н.Р.Олексина
Начальник архитектурно-планировочного-отдела
МГУКПП "Проектное специализированное бюро" _____ Т.М.Жигунова
Исполнитель _____ Я.К.Рябцева тел.422634

Данные графические материалы входят в комплект разрешительной документации и не являются основанием для начала производства строительно - монтажных работ по данному объекту.

На данной схеме размещение и изображение проектируемого объекта, границы земельного участка показаны условно и нуждаются в уточнении при разработке проектной документации с соблюдением градостроительных, строительных, противопожарных, санитарных и других действующихнорм и правил.

Примечание:

При разработке проектной документации необходимо выполнить (обновить) топографическую съемку, для определения (уточнения) наличия подземных и надземных коммуникаций. Срок давности топографический материалов используемых при разработке проектной документации не должен превышать два года. При рассмотрении и согласовании проектной документации обязательно наличие штампа спецчасти МГУКПП "Проектное специализированное бюро" подтверждающего срок выполнениянженерно-геодезических изысканий по объекту.

СОГЛАСОВАНО
Заместитель председателя
комитета по архитектуре и
строительству Могилевского
облисполкома
_____ А.В.Новиков
«5» 04 2019г.

УТВЕРЖДАЮ
Начальник управления
архитектуры и градостроительства
Могилевского горисполкома
_____ В.И.Скачек
«____»_____2019г.

АРХИТЕКТУРНО–ПЛАНИРОВОЧНОЕ ЗАДАНИЕ № 92-19

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА *«Сооружение специализированное коммунального хозяйства (площадка ТБО) по улице Ленинской, 72 в г. Могилеве с благоустройством территории».*
ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К ОБЪЕМНО-ПРОСТРАНСТВЕННОМУ РЕШЕНИЮ (число этажей, количество квартир, площадь застройки и т.п.) *определить проектной документацией согласно специфике объекта, нормативным требованиям и регламентам утвержденной градостроительной документации.*
АДРЕС МЕСТА СТРОИТЕЛЬСТВА (улица, № дома, строительный номер по генплану) *г.Могилев, улица Ленинская,72.*
ЗАКАЗЧИК (застройщик) *учреждение здравоохранения «Могилевская областная стоматологическая поликлиника».*
ВИД СТРОИТЕЛЬСТВА *возведение.*
СТАДИЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ *строительный проект.*
ВЫДАНО НА ОСНОВАНИИ *обращения учреждения здравоохранения «Могилевская областная стоматологическая поликлиника» от 22.02.2019 №3-01/144, поручения Моггорисполкома от 25.02.2019 № 40-РД, по договору № 251-19.*
ТРЕБОВАНИЯ ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ ОБЪЕКТА НА КОНКУРСНОЙ ОСНОВЕ *определить в установленном порядке.*
АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ ЗАДАНИЕ (далее – АПЗ) ДЕЙСТВУЕТ ДО ДАТЫ ПРИЕМКИ ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ
К АПЗ прилагается схема размещения в масштабе 1:1000

1.ХАРАКТЕРИСТИКА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

1.1. МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ, РЕЛЬЕФ, РАЗМЕРЫ, ПЛОЩАДЬ И Т.Д. *рассматриваемый участок находится в Ленинском районе г.Могилева.*

*В соответствии с регламентами градостроительного проекта общего планирования «Генеральный план г. Могилева (корректировка)», утв. Указом Президента Республики Беларусь от 20.04.2017г. №128 (далее - **генеральный план г.Могилева**) назначение территории –зона общественного специализированного центра (медицинская).*

*Основное функциональное назначение территории в соответствии с градостроительным проектом детального планирования «Детальный план центральной части г.Могилева с проектом регенерации исторической зоны корректировка. Этап 2. Западная часть проектируемого района» утв. решением Могилевского городского исполнительного комитета от 17.01.2017г № 3-5 (далее - **детальный план центральной части**)- общественная застройка (лечебно-оздоровительных объектов).*

Планировочные ограничения: территория входит в зону регулирования застройки (проект зон охраны историко-культурной ценности «Здания и сооружения, планировочная структура, ландшафт и культурный слой ядра исторического центра» города Могилева, утв. постановлением Министерства культуры Республики Беларусь от 19.10.2005г. №25 и проект зон охраны историко-культурной ценности «Ансамбль площади Ленина»);

Рельеф участка спокойный, спланированный. Площадь предоставленного земельного участка – 0,2116 га.

1.2. НАЛИЧИЕ НА ПРИЛЕГАЮЩЕЙ ТЕРРИТОРИИ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ, КУЛЬТУРЫ И АРХИТЕКТУРЫ, ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЖЕЛЕЗНЫХ И АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ, МАГИСТРАЛЬНЫХ НЕФТЕ- И ГАЗОПРОВОДОВ, АЭРОДРОМОВ И Т.Д. *прилегающая территория: улица Тимирязевская, улица Ленинская, улица Езерская, общественная зона и ландшафтно-рекреационная зона. Для определения (уточнения) наличия подземных и наземных коммуникаций выполнить топографическую съемку местности.*

1.3. НАЛИЧИЕ НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ СООРУЖЕНИЙ, ПОДЛЕЖАЩИХ СНОСУ ИЛИ ПЕРЕНОСУ *снос металлического гаража.*

1.4. НАЛИЧИЕ НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ ЗЕЛЕНЫХ НАСАЖДЕНИЙ, МЕРОПРИЯТИЯ ПО ИХ СОХРАННОСТИ *зеленые насаждения сохранить максимально. При необходимости сноса зеленых насаждений выполнить таксационный план и направить копию в территориальный орган Минприроды. При необходимости снятия плодородного слоя почвы, в целях его сохранения, осуществить его передачу по акту КУП «Могилевзеленстрой» в установленном порядке.*

2.ТРЕБОВАНИЯ К ПРОЕКТИРОВАНИЮ

Проектная документация выполняется на геодезической подоснове с нанесенными отводами земель в границах проектных работ и смежных землепользователей, давность которой или ее последнего обновления составляет не более 2-х лет.

Проектную документацию разрабатывать в соответствии с требованиями законодательства, техническими нормативными правовыми актами, техническими условиями, техническими требованиями, заданием на проектирование, настоящим АПЗ и другими исходными данными.

Проектирование вести с учетом генерального плана г.Могилева и детального плана центральной части.

Представить в управление архитектуры и градостроительства Могилевского горисполкома для рассмотрения и согласования разделы проектной документации:

- общая пояснительная записка (включая исходные данные);

- генеральный план (с нанесением планировочных ограничений и указанием границ проектных работ);

- архитектурно-строительные решения;

- проект организации строительства (ПОС).

Получить заключения комитета по архитектуре и строительству Могилевского облисполкома и управления архитектуры и градостроительства Могилевского горисполкома о согласовании проектной документации по объекту.

Проектной документацией предусмотреть мероприятия, исключающие негативное влияние на окружающую среду и обеспечивающие экологическую чистоту объекта.

До начала производства работ заказчику оформить в установленном порядке необходимые разрешительные документы.

2.1. ТРЕБОВАНИЯ К ПРОЕКТИРОВАНИЮ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА ОБЪЕКТА

Проектирование объекта вести с учетом:

красных линий улиц, существующих и проектируемых инженерных коммуникаций и их охранных зон, существующей застройки, санитарных и противопожарных разрывов, планировочных ограничений и границ земельного участка.

Проектной документацией предусмотреть благоустройство территории в границах производства работ.

Схему транспортного обслуживания объекта согласовать с ГАИ УВД Могилевского облисполкома.

2.2. ТРЕБОВАНИЯ К ПРОЕКТИРОВАНИЮ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ (проекты индивидуальные, повторного применяемые или типовые).

Разработать проектную документацию (по индивидуальному или типовому проекту) объекта: «Сооружение специализированное коммунального хозяйства (площадка ТБО) по улице Ленинской, 72 в г. Могилеве с благоустройством территории».

Проектной документацией предусмотреть применение строительных экологически

чистых материалов и конструкций.

2.3. ТРЕБОВАНИЯ К РАЗРАБОТКЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ: *выполнить благоустройство территории прилегающей к объекту в границах производства работ в объеме, необходимом для его функционирования в увязке с окружающей застройкой, планировкой территории, существующими подходами, подъездами и зелеными насаждениями. Восстановить нарушенные элементы существующего благоустройства (при наличии) после окончания работ.*

подъездные дороги *выполнить твердое покрытие дорог (при необходимости).*

проезды, тротуары *выполнить твердое покрытие проездов, подъездов, мощение тротуаров, дорожек и подходов экологически чистыми материалами.*

ограждение *не требуется.*

озеленение *в границах производства работ.*

освещение (подсветка) *не требуется.*

2.4. ТРЕБОВАНИЕ ПО РАЗРАБОТКЕ НАРУЖНОЙ РЕКЛАМЫ *не требуется.*

2.5. ТРЕБОВАНИЯ К СВЕТОВОМУ ОФОРМЛЕНИЮ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ *не требуется.*

2.6. ТРЕБОВАНИЯ К ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ВСТРОЕННЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПЕРВОГО ЭТАЖА, (цокольного этажа) *не имеется.*

2.7. ТРЕБОВАНИЯ К ВЫПОЛНЕНИЮ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ И ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ *проектирование вести в соответствии с инженерно-геодезическими и инженерно-геологическими изысканиями (при необходимости) по объекту с получением разрешения в управлении архитектуры и градостроительства Могилевского горисполкома.*

3. ТРЕБОВАНИЯ, ПРЕДЪЯВЛЯЕМЫЕ ТЕХНИЧЕСКИМИ НОРМАТИВНЫМИ ПРАВОВЫМИ АКТАМИ

Проектирование вести согласно требованиям законодательства Республики Беларусь, технических нормативных правовых актов, других действующих нормативно-правовых актов, с соблюдением норм по охране труда и технике безопасности, а также санитарных, гигиенических, экологических, противопожарных норм и правил.

4. До предъявления законченного строительством объекта приемочной комиссии сдать на электронном носителе в МГУКПП «Проектное специализированное бюро» (г.Могилев, ул.Первомайская, 28а каб.309) исполнительную съемку в М 1:500 инженерных подземных и наземных коммуникаций, зданий и сооружений, а также элементов благоустройства и озеленения, внести соответствующие изменения в инженерно-топографический план г.Могилева масштаба 1:500.

Директор МГУКПП
«Проектное специализированное бюро»
_____Н.Р.Олексина

М.П.

АПЗ составил *инженер I категории архитектурно-планировочного отдела*
_____ *Я.К.Рябцева*
(подпись, ФИО)
«08» 04 2019г.

АПЗ получил
_____
Шишкова А.В. 20.04.19 гл.бух.
(подпись, ФИО)
«20» 04 2019г.

МІНІСТЭРСТВА ПРЫРОДНЫХ РЭСУРСАЎ
І АХОВЫ НАВАКОЛЬНАГА АСЯРОДДЗЯ
РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ

МАГІЛЁЎСКІ АБЛАСНЫ КАМІТЭТ ПРЫРОДНЫХ РЭСУРСАЎ І АХОВЫ НАВАКОЛЬНАГА АСЯРОДДЗЯ

Магілёўская гарадская інспекцыя прыродных рэсурсаў і аховы навакольнага асяроддзя

вул. Вароўскага, 41, 212003, г. Магілёў
тэл./факс (0222) 32 14 61
E-mail: mgipr@mogilev.by

МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
И ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

МОГИЛЕВСКИЙ ОБЛАСТНОЙ КОМИТЕТ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Могилевская городская инспекция природных ресурсов и охраны окружающей среды

ул. Воровского, 41, 212003, г. Могилев
тел./факс (0222) 32 14 61
E-mail: mgipr@mogilev.by

_____ № _____

на № _____ ад _____

РАЗРЕШЕНИЕ
на хранение и захоронение отходов производства
от 19 июля 2017 года № 38

Выдано Учреждению здравоохранения «Могилевская областная стоматологическая поликлиника»

(наименование юридического лица, подразделение (филиал, цех), собственное имя, отчество индивидуального предпринимателя)

212030, г.Могилев, ул.Ленинская, 72
тел. 22 69 15, УНП 790075184

(юридический адрес, место жительства, телефон, факс, учетный номер плательщика)

Срок действия с 19.07.2017 (дата) по 18.07.2022 (дата)

Приложения:
1. Перечень и количество отходов производства, разрешенных к хранению на объектах хранения отходов (см. на обороте).
2. Перечень и количество отходов производства, разрешенных к захоронению на объектах захоронения отходов (см. на обороте).

Начальник инспекции П.П.Лаппо

Республика Беларусь * Могилевская городская инспекция природных ресурсов и охраны окружающей среды * Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды

УПКП «МОУТ», з. 5723, т. 1000

Приложение 1
к разрешению на хранение
и захоронение отходов производства
от 19 июля 2017 года № 38

Перечень и количество отходов производства,
разрешенных к хранению на объектах хранения отходов

Наименование собственника отходов производства	Отходы производства			Объект хранения отходов		Количество отходов производства, подлежащее хранению, тонн/год	Условия хранения отходов производства
	наименование	код	степень и класс опасности	наименование	место-нахождение		
1	2	3	4	5	6	7	8
	-	–		-	-	-	-

Начальник инспекции П.П.Лаппо

Приложение 2
к разрешению на хранение
и захоронение отходов производства
от 19 июля 2017 года № 38

Перечень и количество отходов производства,
разрешенных к захоронению на объектах захоронения отходов

Наименование собственника отходов производства	Отходы производства			Объект захоронения отходов		Количество отходов производства, подлежащее захоронению, тонн/год	Условия захоронения отходов производства
	Наименование	Код	Степень и класс опасности	Наименование	Место-нахождение		
1	2	3	4	5	6	7	8
	Острые предметы обеззараженные (обезвреженные)	7710102	4	Городской полигон ТКО	Могилевский район	0,54	Запрещено захоронение вторичных материальных ресурсов
	Отходы, загрязненные кровью или биологическими жидкостями неинфицирующими, обеззараженные (обезвреженные)	7710104	4	Городской полигон ТКО	Могилевский район	32,58	
	Отходы производства, подобные отходам жизнедеятельности населения	9120400	неопас ный	Городской полигон ТКО	Могилевский район	16,387	
	Уличный и дворовый смет	9120500	неопас ный	Городской полигон ТКО	Могилевский район	4,893	

Начальник инспекции П.П.Лаппо

000292

СВИДЕТЕЛЬСТВО
о повышении квалификации

№ 2954921

Настоящее свидетельство выдано **Красниковой**

Марине Анатольевне

в том, что он (она) с 15 января 20 18 г.

по 19 января 20 18 г. повышал а

квалификацию в Государственном учреждении образования «Республиканский центр государственной экологической экспертизы и повышения квалификации руководящих работников и специалистов» Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь

по курсу «Проведение оценки воздействия на окружающую среду в части воды, недр, растительного и животного мира, особо охраняемых природных территорий, земли (включая почвы)»

Красникова М.А.

выполнил а полностью учебно-тематический план образовательной программы повышения квалификации руководящих работников и специалистов в объеме 40 учебных часов по следующим разделам, темам (учебным дисциплинам):

	Название раздела, темы (дисциплины)	Количество учебных часов
1	Основные принципы и порядок проведения государственной экологической экспертизы	3
2	Изменение климата и экологическая безопасность	1
3	Порядок проведения общественных обсуждений	4
4	Проведение оценки воздействия на окружающую среду по компонентам природной среды: вода, недра, растительный мир, животный мир, особо охраняемые природные территории, земли (включая почвы)	32

и прошел(а) итоговую аттестацию

в форме экзамена с отметкой 10 (десять)

Руководитель М.С.Симонюков

М.П.

Секретарь Е.В.Паплавская

Город Минск

19 января 20 18 г.

Регистрационный № 43

СВИДЕТЕЛЬСТВО
о повышении квалификации

№ 2954996

Настоящее свидетельство выдано **Красниковой**

Марине Анатольевне

в том, что он (она) с 5 февраля 2018 г.

по 9 февраля 2018 г. повышал а

квалификацию в Государственном учреждении образования «Республиканский центр государственной экологической экспертизы и повышения квалификации руководящих работников и специалистов» Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь

по курсу «Проведение оценки воздействия на окружающую среду в части атмосферного воздуха, озонового слоя, растительного и животного мира Красной книги Республики Беларусь, радиационного воздействия и проведения общественных обсуждений»

Красникова М.А.

выполнил а полностью учебно-тематический план образовательной программы повышения квалификации руководящих работников и специалистов в объеме 40 учебных часов по следующим разделам, темам (учебным дисциплинам):

	Название раздела, темы (дисциплины)	Количество учебных часов
1	Основные принципы и порядок проведения государственной экологической экспертизы	6
2	Окружающая среда и климат (в свете Парижского соглашения)	3
3	Порядок проведения общественных обсуждений	4
4	Проведение оценки воздействия на окружающую среду по компонентам природной среды: атмосферный воздух, озоновый слой, радиационное воздействие, растительный и животный мир Красной книги Республики Беларусь	27

и прошел(а) итоговую аттестацию

в форме экзамена с отметкой 10 (десять)

Руководитель М.С.Симонюков

М.П.

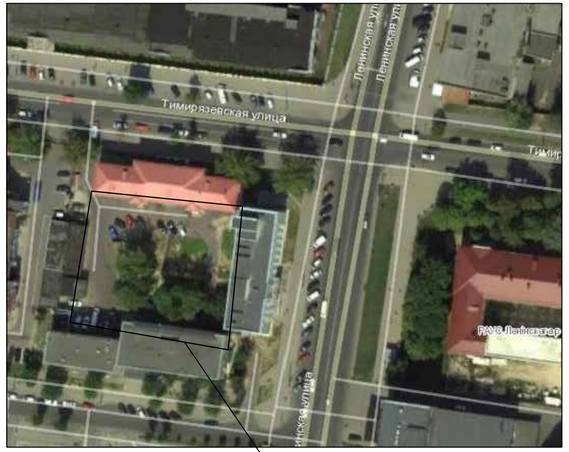
Секретарь Н.Ю.Макаревич

Город Минск

9 февраля 2018 г.

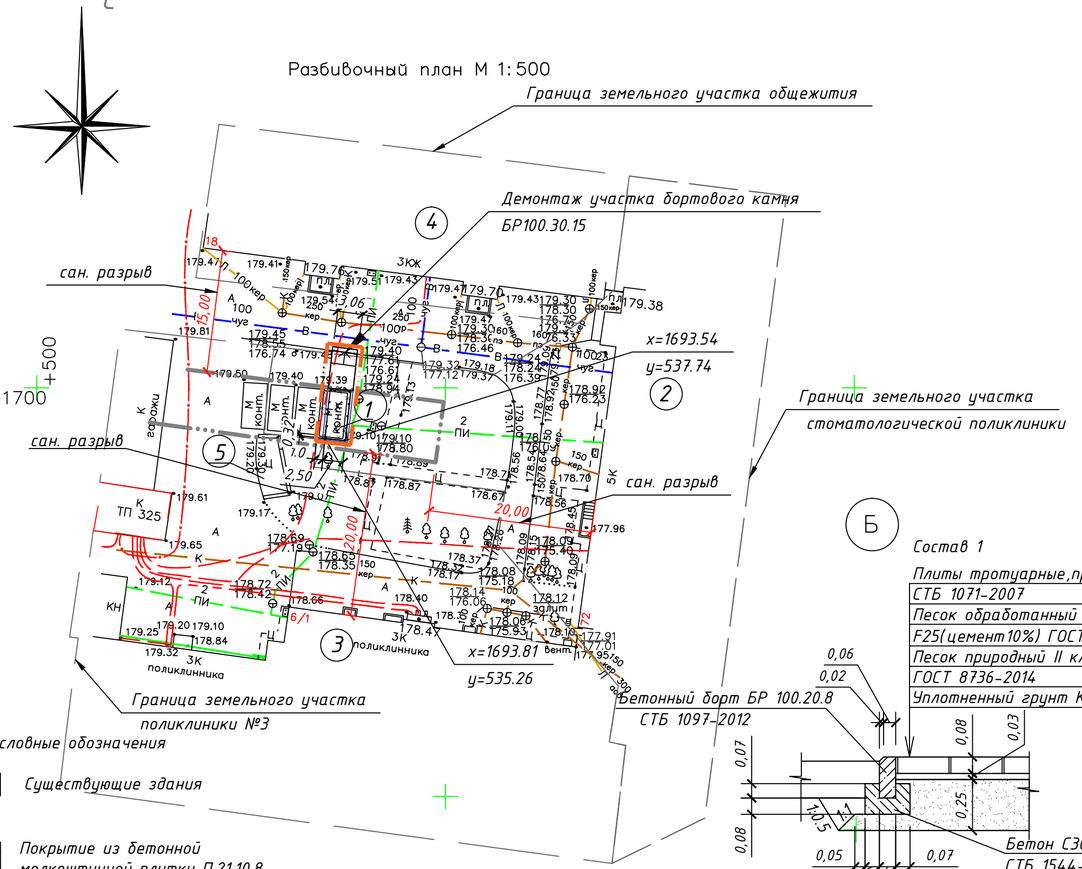
Регистрационный № 125

Ситуационная схема



Проектируемый участок

Разбивочный план М 1:500



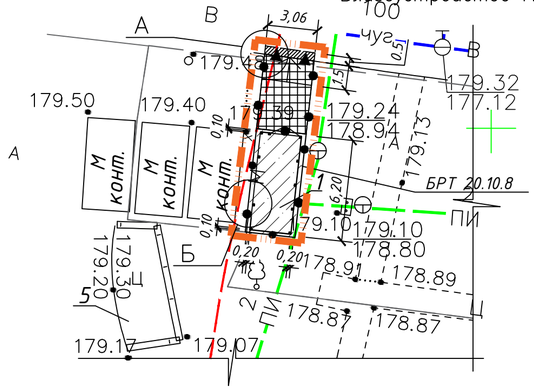
Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Мусоросборная камера	Проект.
2	Здание стомотологической поликлиники	Сущ.
3	Здание поликлиники №3	Сущ.
4	Здание общежития	Сущ.
5	Площадка ТБО поликлиники №3	Сущ.

Баланс территории

Номер по плану	Наименование	Площадь	
		М2	%
	Площадь в границах производства работ	51.79	
1	Площадь покрытия тротуарной бетонной мелкоштучной плиткой П 21.10.8 СТБ 1071-2007, в том числе -для устройства площадки -для устройства дорожки	33.39 19.5 13.89	
2	Восстанавливаемый асфальтобетон	1.54	
3	Прочие площади (сущ. земляное покрытие)	16.86	

Благоустройство М 1:250



1. Площадку под мусоросборную камеру выполнить с твердым покрытием из мелкоштучной бетонной плитки П21.10.8 СТБ 1071-2007 с заполнением швов сухой смесью цемента с песком. По периметру плиточного покрытия установить бортовой камень БРТ 100.20.8 СТБ 1097-2012 (19.0м.п)
2. Демонтаж см. л.2

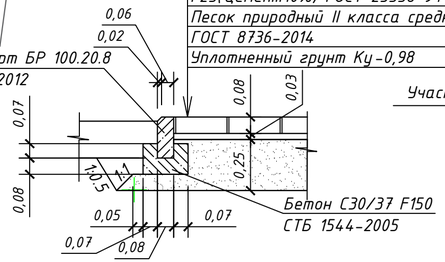
Условные обозначения

- КЖ — Существующие здания
- Покрытие из бетонной мелкоштучной плитки П 21.10.8 СТБ 1071-2007
- Востанавливаемый асфальтобетон после устройства пониженного бортового камня
- Бортовой камень БРТ 20.10.08
- \- втопленный бортовой камень БР 100.30.15 СТБ 1097-2012 -3.06м.п (в одном уровне с проезжей частью)
- Граница земельных участков
- Граница производства работ

Б

Состав 1

Плиты тротуарные,прямоугольные П 20.10.8-В22,5	
СТБ 1071-2007	Н-0.08м
Песок обработанный цементом М 10	
F25(цемент 10%) ГОСТ 23558-94	Н-0.03м
Песок природный II класса средний Кф>3 м/сут	
ГОСТ 8736-2014	Нср-0.25м
Уплотненный грунт Ку-0,98	



А

Должность	Ф.И.О.	Подпись	Дата
Исполнит.	Усвайский		02.19
Исполнит.	Шлимаков		02.19

Топографическая съёмка по объекту: **«Устройство площадки для установки контейнеров для сбора отходов по адресу ул. Ленинская д.72 в г. Могилёве »**

Система координат Местная
Система высот Балтийская
Масштаб съемки 1:500
Сечение рельефа 0.5м.

Стадия	Листов	Лист
	1	1

Заказчик: **Частное унитарное предприятие по оказанию услуг "Инжетех"**

Объект заказчика

ЧПУП «Архиплан»

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал		Черноокая			05.19
Проверил		Черноокая			05.19
Утвердил		Красота			05.19
Н.контр.		Черноокая			05.19

06-П-04.2019-00-ГП

Сооружение специализированное коммунального хозяйства (площадка ТБО) по улице Ленинской, 72 в г. Могилеве с благоустройством территории

Стадия	Лист	Листов
С	3	

Разбивочный план М 1:500

ООО "Группа Компаний Домостроения

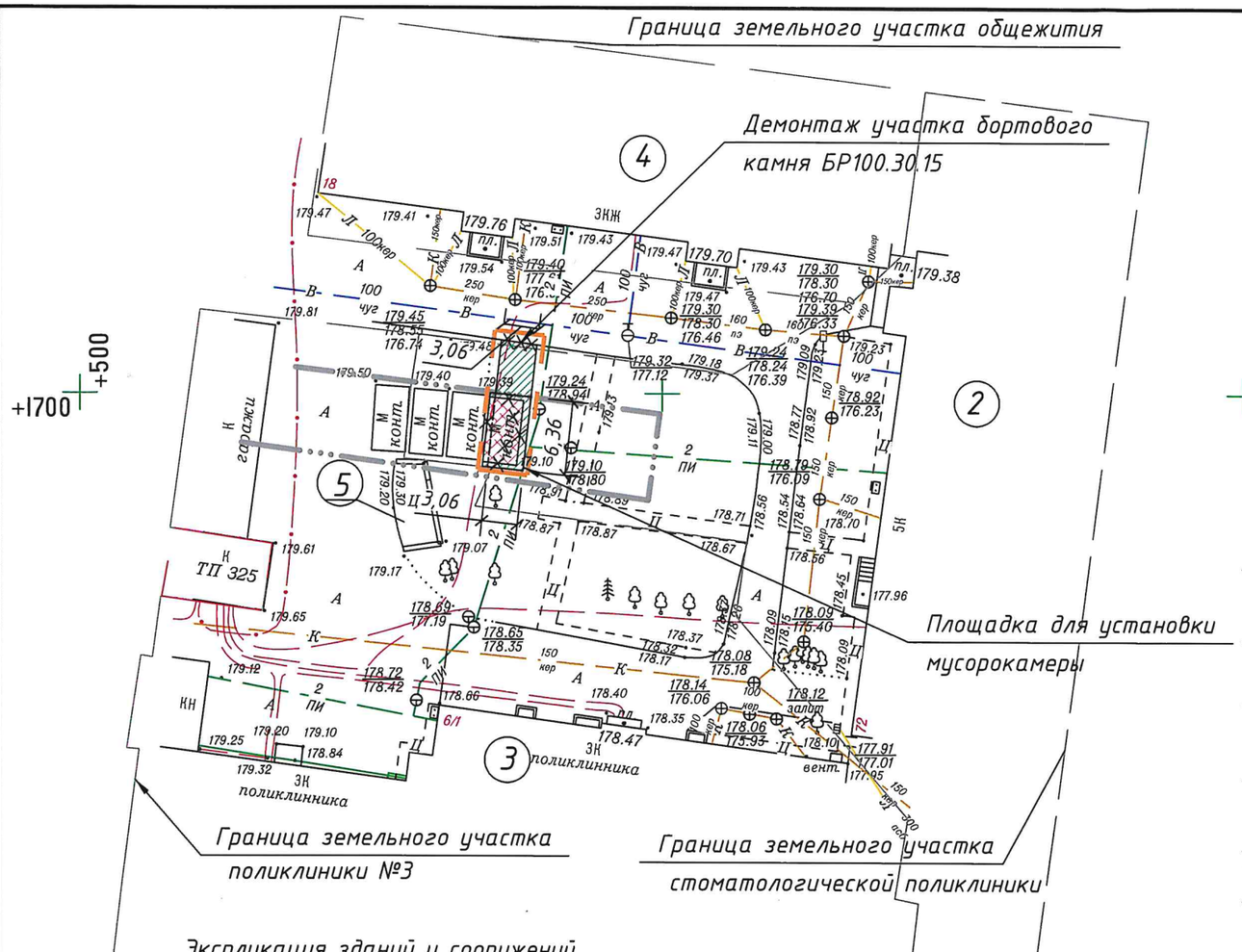
Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Формат А4х3



1. Для устройства мусоросборной площадки с установкой мусоросборной камеры необходимо снести металлический контейнер.
2. Демонтаж участка бортового камня БР100.30.20 (3.06м.п) для устройства участка с пониженным бортовым камнем.
3. Демонтаж газона обыкновенного составляет 20.02м2.

В качестве компенсационных мероприятий предусмотреть компенсационные выплаты за удаляемый газон обыкновенный, находящийся в хорошем качественном состоянии.

На основании Постановления Совета Министров РБ от 25.10.2011 №1462 (в редакции постановления Совета Министров РБ 14.12.2016 №1020) ПОЛОЖЕНИЯ о порядке определения условий осуществления компенсационных посадок либо компенсационных выплат стоимости удаляемых объектов растительного мира размер компенсационных выплат за удаляемый газон или иной травяной покров рассчитывается на основании п. 11:

V=n*Si*B*K1*K2*K3*K4, где

n-площадь газона в м2

Si-стоимость удаляемого объекта,согласно прил.8(с дополнительным коэффициентом 1 для газона в хорошем качественном состоянии)

B-размер базовой величины(в белорусских рублях) (базовая величина взята на дату выдачи решения исполкома №8-45 от 19.04.2019г (б.в 2019г- 25.5руб)

K1- кооэффициент,равный 2, применяемый в случаях удаления объектов растительного мира,в отношении которых установлены ограничения или запреты или расположенных в границах природных территорий,подлежащих особой охране

K2- кооэффициент,равный 0,5, применяемый в случаях удаления объектов растительного мира при строительстве,финансирование которого осуществляется за счет средств республиканского,местных бюджетов без привлечения иных источников финансирования (в данном проекте не применяется)

K3- кооэффициент,равный 0,5, применяемый в случаях удаления объектов растительного мира припятствующих эксплуатации инж. коммуникаций (в данном проекте не применяется)

K4- кооэффициент,равный 0,1, применяемый в случаях удаления объектов растительного мира,произрастающих за границами населенных пунктов (в данном проекте не применяется)

РАСЧЕТ: V=20.02*0.5*1*25.5*2=510.51 руб

Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
2	Здание стомотологической поликлиники	Сущ.
3	Здание поликлиники №3	Сущ.
4	Здание общежития	Сущ.
5	Площадка ТБО поликлиники №3	Сущ.

Баланс существующих цветников, газонов, иного травяного покрова

Проектные предложения	Площадь, м2		
	Цветники	Газоны	Иной травяной покров
Сохраняемые	–	–	–
Пересаживаемые	–	–	–
Удаляемые	–	20.02	–
Итого	–	20.02	–

Условные обозначения

Участок (песчаная засыпка) находящийся под сносимым контейнером 16.24м2

Участок демонтируемого газона 20.02м2

Граница земельных участков

Граница производства работ

M Сносимые сооружения

Соответствует оригиналу данного специалиста СПО Ане А.В. Сорокина 23.05.2019г

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разработал		Черноокая			05.19
Проверил		Черноокая			05.19
Утвердил		Красота			05.19
Н.контр.		Черноокая			05.19

06-П-04.2019-00-ГП

Сооружение специализированное коммунального хозяйства (площадка ТБО) по улице Ленинской, 72 в г. Могилеве с благоустройством территории

Генеральный план

Стадия	Лист	Листов
С	2	

Схема демонтажных работ. Таксационный план

ООО "Группа Компаний Домостроения

Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.