



МАГІЛЁЎСКИ АБЛАСНЫ  
ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ  
МАГІЛЁЎСКИ ГАРАДСКИ  
ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ

МОГИЛЕВСКИЙ ОБЛАСТНОЙ  
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ  
МОГИЛЕВСКИЙ ГОРОДСКОЙ  
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

## РАШЭННЕ

## РЕШЕНИЕ

12 января 2018 г. № 1-18

г. Магілёў

г. Могилев

О выдаче разрешения на проведение проектно-изыскательских работ и строительство объекта

На основании статьи 17 Закона Республики Беларусь от 5 июля 2004 года «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Беларусь», пункта 3.1 перечня административных процедур, осуществляемых государственными органами и иными организациями в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 17 февраля 2012 г. № 156, протокола заседания земельной комиссии Могилевского городского исполнительного комитета от 27 декабря 2017 г. № 25к, Могилевский городской исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. Разрешить местному благотворительному культурно-просветительному фонду «ОР Авнер» (г. Минск, улица Кропоткина, д.22, 2-й этаж, комната 2) проведение проектно-изыскательских работ и строительство согласно нормативному сроку объекта «Строительство просветительского центра для детей и молодежи с детским садом и школой в границах улиц Первомайская и Ленинская в городе Могилеве с благоустройством прилегающей территории».

Основание: инвестиционный договор от 19 сентября 2017 г. № 194 между Республикой Беларусь и местным благотворительным культурно-просветительным фондом «ОР Авнер» о реализации инвестиционного проекта «Строительство просветительского центра для детей и молодежи с детским садом и школой в границах улиц Первомайская и Ленинская в городе Могилеве с благоустройством прилегающей территории», зарегистрированный в Государственном реестре инвестиционных договоров с Республикой Беларусь 21 сентября 2017г., регистрационный номер ИД-1973.

2. Обязать местный благотворительный культурно-просветительный фонд «ОР Авнер»:



2.1. проектно-изыскательские работы вести в соответствии с архитектурно-планировочным заданием управления архитектуры и градостроительства Могилевского городского исполнительного комитета и техническими условиями на инженерно-техническое обеспечение объекта;

2.2. разработать проектно-сметную документацию в соответствии с техническими нормативными правовыми актами;

2.3. проектно-сметную документацию согласовать в управлении архитектуры и градостроительства Могилевского городского исполнительного комитета;

2.4. до начала производства строительно-монтажных работ представить в управление архитектуры и градостроительства Могилевского городского исполнительного комитета положительное заключение государственной экспертизы по проектно-сметной документации, полученное в установленном законодательством порядке, и генеральный план объекта;

2.5. в случае необходимости удаления объектов растительного мира предусмотреть в проектно-сметной документации объекта компенсационные посадки в соответствии с Положением о порядке выдачи разрешений на удаление объектов растительного мира и разрешений на пересадку объектов растительного мира, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 25 октября 2011г. №1426 (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2011г., № 123, 5/34663);

2.6. ограждение строительной площадки выполнить согласно паспорту, утвержденному управлением архитектуры и градостроительства Могилевского городского исполнительного комитета;

2.7. при наличии плодородного слоя почвы и в целях его сохранения при строительстве объекта осуществлять его снятие и передачу по акту коммунальному производственному унитарному предприятию «Могилевзеленстрой» в установленном законодательством порядке;

2.8. строительство объекта вести согласно утвержденной проектно-сметной документации в соответствии с законодательством;

2.9. представить в управление архитектуры и градостроительства Могилевского городского исполнительного комитета исполнительную съемку по законченным строительством объектам и внести соответствующие изменения в инженерно-топографический план г.Могилева масштаба 1:500;

2.10. субъектов хозяйствования, указанных в настоящем решении, которым в соответствии с законодательством предоставлен земельный участок, при возведении многоквартирных жилых домов и возведении иных объектов на территории застройки, предусмотреть возмещение

затрат на строительство, в том числе проектирование, объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры к земельному участку в соответствии с Положением о порядке возмещения лицом, которому предоставлен земельный участок, затрат на строительство, в том числе проектирование, объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры к такому земельному участку, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 1 апреля 2014г. № 298 (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 15.04.2014, 5/38694), и решением Могилевского городского исполнительного комитета от 27 октября 2015г. №26-28 «О некоторых вопросах возмещения затрат на строительство объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры в 2015-2017 годах» (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 18.12.2015, 9/73871).

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя председателя Могилевского городского исполнительного комитета Дедовича С.В.

Первый заместитель председателя  
городского исполнительного комитета

Управляющий делами городского  
исполнительного комитета



А.Г.Потемкин

С.Г.Шинкоренко



СОГЛАСОВАНО

Раввин

Иудейская религиозная община

«ХАБАД» в г.Могилеве

Директор

Местный благотворительный фонд

«Хабад-Могилев»

\_\_\_\_\_ Мендель Альперович

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2018 г.

УТВЕРЖДАЮ

Директор

Местный благотворительный культурно-просветительский фонд "ОБ Авнер"



Грицель Д.А.

\_\_\_\_\_ 2018 г.

**ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ**  
по объекту

**«Строительство просветительского центра для детей и молодежи с детским садом и школой в границах улиц Первомайская и Ленинская в городе Могилеве с благоустройством прилегающей территории»**

(составлено в соответствии с ТКП 45-1.02-298-2014\*)

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	Основание для проектирования	Письмо-заказ № _____ от _____ 2017г. местного благотворительного культурно-просветительского фонда "ОБ Авнер".
2	Разрешительная документация на проектирование и строительство, передаваемая проектной организации-исполнителю для разработки проектной документации	
2.1	Акт выбора размещения земельного участка	Акт выбора размещения земельного участка для строительства и обслуживания объекта б/н от 19.12.2017г. площадью 0,714 га.
2.2	Решение об изъятии и предоставлении земельного участка	Решение Могилевского городского исполнительного комитета № 1-36 от 19.01.2018 г.
2.3	Решение о разрешении проведения проектно-изыскательских работ и строительства объекта	Решение Могилевского городского исполнительного комитета №1-18 от 12.01.2018 г.
2.4	Архитектурно-планировочное задание	Архитектурно-планировочное задание №550-17 от 14.12.2017 г.
2.5	Заключения согласующих организаций	Заключение УЗ «Могилевский зональный ЦГиЭ».
2.6	Технические условия на инженерно-техническое обеспечение объекта строительства.	Технические условия на подключение к тепловым сетям, выданные МГКУПТ г.Могилева. Технические условия на электроснабжение, выданные ф-м «Могилевские электрические сети». Технические условия на водоснабжение и канализацию, выданные МГКУП «Горводоканал». Технические условия на дождевую канализацию, выданные МГКУ «Дорожно-мостовое предприятие». Технические условия на подключение к линиям электропередачи, выданные РУП «Белтелеком».
2.7	Разрешение Министерства культуры на выполнение работ на историко-культурных	Разрешение Министерства культуры Республики Беларусь.



	ценностях, а также на разработку научно-проектной документации на выполнение реставрационно-восстановительных работ на этих ценностях.	
3	Сведения о земельном участке и планировочных ограничениях	Площадь земельного участка 0,714 га. Целевое назначение – для строительства просветительского центра для детей и молодежи с детским садом и школой. Место нахождения земельного участка: в границах улиц Первомайская и Ленинская в городе Могилеве.
4	Информация о строительстве	Предстоящее строительство объекта предусматривает возведение просветительского центра, в объеме которого будут функционировать детский сад и начальная школа.
5	Вид строительства	Возведение
6	Вид проектирования	Индивидуальный проект
7	Стадийность проектирования	Двухстадийное: Архитектурный проект, строительный проект.
8	Выделение очередей, пусковых комплексов, этапов строительства. Параллельное проектирование и строительство	Предусмотреть выделение подготовительного периода.
9	Перечень работ и услуг, поручаемых заказчиком проектной организации-исполнителю (предмет договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ)	1. Разработка проекта подготовительного периода с включением работ по демонтажу надземной части зданий и сооружений, существующих дорожных и тротуарных покрытий, зеленых насаждений в границах отведенного земельного участка. 2. Разработка проекта на строительство здания просветительского центра для детей и молодежи с детским садиком и школой. 3. Разработка сметной документации (без предоставления на государственную строительную экспертизу). 4. Разработка разделов «Охрана окружающей среды» в объеме согласно законодательству, «Энергетическая эффективность», 5. Разработка раздела «Проект организации строительства». 6. Выполнение инженерно-геодезических и инженерно-геологических изысканий.
10	Источники финансирования строительства	Собственные средства.
11	Предполагаемые сроки начала и окончания строительства	Начало строительства 2019 год. Срок окончания в соответствии с проектом организации строительства.
12	Предполагаемый срок эксплуатации проектируемого объекта	Согласно проекту.
13	Способ строительства	Подрядный.
14	Наименование заказчика	Местный благотворительный культурно-просветительский фонд «ОР Авнер» Юридический (почтовый) адрес: 222000, Республика Беларусь, г. Минск ул. Кропоткина, 22, 2 этаж, комн. 2

		УНП 805000049, ОКПО 29265894 Банковские реквизиты: р/с ВУ33UNBS31350116400090000933 в ЗАО «БСБ Банк», БИК UNBSBY2X, г. Минск, пр. Победителей, 23, к.3
15	Наименование проектной организации-исполнителя проектно-изыскательских работ	Проектно-конструкторская служба ЗАО «Сервюлюкс Агро» Почтовый адрес: 213136, Республика Беларусь, Могилевская область, Могилевский район, Дагшковский с/с, аг. Межисетки, ул. Фабричная, 14, УНП 790863487 Текущий счет №ВУ59ВПСВ30123027660139330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», 220005, г. Минск, бульвар имени Мулявина, 6, Региональная дирекция №600 ОАО «БПС-Сбербанк» 212030, г. Могилев, ул. Первомайская, д. 56, БИК ВПСВВУ2Х
16	Наименование подрядчика по выполнению строительных работ. Способы их выбора	Подрядчик определяется по итогу проведения тендерных торгов.
17. Основные технико-экономические показатели исходя из экономических расчетов, выполненных в бизнес-плане, обосновании инвестиций и иных документов предпроектной стадии		
17.1	Предельная стоимость строительства исходя из бюджета проекта, определенного инвестором	Согласно инвестиционному договору № 194 от 19.09.2017г.
17.2	Объект строительства	Функциональное назначение здания – просветительский центр для детей и молодежи с детским садом и школой, в том числе: - детский сад – 2 группы по 10 человек; - начальная школа: 4 класса по 7 человек с одной параллелью; - помещения для кружковой работы в рамках функционирования просветительского центра; - актовый зал на 100 человек; - две ванны для оздоровительных процедур; - помещения для организации питания (на полуфабрикатах); - технические помещения, кабинеты для администрации. Общая площадь объекта – определить проектом.
17.3	Отдельно стоящие здания и сооружения в составе проектируемого объекта строительства	Определить на стадии разработки проекта (при необходимости).
17.4	Встроенно-пристроенные помещения	Отсутствуют
18	Применение основного технологического оборудования.	Определить проектом.
19	Требования к архитектурно-планировочным решениям	Разработку архитектурно-планировочных решений осуществлять с учетом требований, указанных в пункте 17.2 настоящего задания на проектирование. В связи со стесненностью земельного участка, высокой плотностью существующей городской застройки, а также малой наполняемостью классов и групп детского сада проектом учесть следующие требования: - В составе объемно-планировочных решений не предусматривать спортивный зал и помещения для



		<p>проведения уроков труда (см. п.25 «Дополнительные требования» настоящего задания на проектирование).</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Не предусматривать устройство открытых (наружных) спортивных площадок для школы и детского сада.</li> <li>- При невозможности организации на выделенном земельном участке двух групповых площадок для прогулок групп детского сада, устроить одну групповую площадку для прогулок двух групп (прогулки будут осуществляться поочередно).</li> <li>- Площадь учебных классов, групп детского сада предусмотреть из условия минимальной нормативной площади на 1 человека: 2-2,2 м<sup>2</sup>/1человека, с учетом организации рабочего места учителя/воспитателя, расстановки необходимой мебели, минимально необходимых размеров проходов, расстояния до доски и т.п.</li> </ul> <p>Дополнительно при разработке благоустройства прилегающей территории предусмотреть:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- организацию подъезда к зданию;</li> <li>- ограждение земельного участка (по возможности).</li> </ul>
19.1	Требования у дизайн-проекту	Не разрабатывать
19.2	Требования к мероприятиям по обеспечению безбарьерной среды обитания физически ослабленных лиц (в том числе инвалидов) различных категорий.	Согласно действующим ТНПА
20	Требования к конструктивным решениям зданий и сооружений, строительным конструкциям, материалам и изделиям. Класс функциональной пожарной опасности, степень огнестойкости, уровень ответственности зданий.	<p>Класс функциональной пожарной опасности Ф 2.1</p> <p>Степень огнестойкости - IV.</p> <p>Уровень ответственности — II.</p> <p>Конструктивные решения здания определить проектом.</p>
21	Требования к инженерным системам зданий и сооружений	Подключение к наружным инженерным системам выполнить согласно техническим условиям эксплуатирующих организаций. Внутренние инженерные системы здания определить проектом.
22	Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий	Разделы «Охрана окружающей среды. Экологический паспорт проекта», «Оценка воздействия на окружающую среду» разработать в соответствии с действующим законодательством.
24	Требования по выполнению научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ	Не требуется
25	Дополнительные требования заказчика	<p>Количество экземпляров ПСД, передаваемых заказчику – 5 шт. на бумажном носителе.</p> <p>Проектирование объекта вести на условиях применения национальных стандартов ТНПА.</p> <p>Все изменения требований к проекту оформляются дополнением к настоящему заданию на проектирование.</p> <p>Вариантность проектирования (при необходимости).</p> <p>Разработка демонстрационных материалов: в минимальном объеме (планшеты) для предоставления на</p>

		<p>рассмотрение градостроительного совета.</p> <p>При разработке проекта учесть, что уроки трудового обучения и физического обучения будут проводиться в другом учебном заведении на условии заключения соответствующего договора.</p>
26	Особые условия проектирования и строительства	<p>1. Условия сложившейся стесненной городской застройки.</p> <p>2. Принадлежность территории строительства к охранной зоне исторической застройки, охранной зоне комплексной историко-культурной ценности — историческому центру г.Могилева (XIV-XXвв.).</p>
27	Класс сложности объекта	Класс сложности здания согласно СТБ 2331-2015 - К-4.

От проектировщика:

Главный инженер проекта ПКС  
 ЗАО«Серволюкс Агро»

 Н.С.Фролова  
 «    »    2018 г.



Міністэрства аховы здароўя  
Рэспублікі Беларусь



Министерство здравоохранения  
Республики Беларусь

Установа аховы здароўя  
«Магілёўскі занальны цэнтр гігіены і  
эпідэміялогіі»

вул. Лазарэнкі, 66, 212022, г. Магілёў  
тэл/факс 8 (0222) 23 74 68 (прыёмная)  
e-mail: mzcge@uzmzcge.by  
бюджет р/с BY79BLBB36040790318574001001  
внебюджет р/с BY58BLBB36320790318574001001  
УНН 790318574  
АКПУ 293013087000 у Дырэкцыі  
ААТ «Белінвестбанк» БИК BLBVBV2X

Учреждение здравоохранения  
«Могилевский зональный центр гигиены  
и эпидемиологии»

ул. Лазаренко, 66, 212022, г. Могилёв  
тел/факс 8 (0222) 23 74 68 (приёмная)  
e-mail: mzcge@uzmzcge.by  
бюджет р/с BY79BLBB36040790318574001001  
внебюджет р/с BY58BLBB36320790318574001001  
УНН 790318574  
ОКПО 293013087000 в Дирекции  
ОАО «Белинвестбанк» БИК BLBVBV2X

Директору  
Местного благотворительного  
культурно-просветительного фонда  
«Ор Авнер»  
Грицелю Д.А.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 56** от «13» февраля 2018 г.

На основании Положения о порядке подготовки и выдачи разрешительной документации на строительство объектов, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 20 февраля 2007 г. № 223 «О некоторых мерах по совершенствованию архитектурной и строительной деятельности» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2007 г., № 56, 5/24788; 2008 г., № 92, 5/27490), рассмотрев запрос местного благотворительного культурно-просветительного фонда «Ор Авнер» вх. № 441 от 09.02.2018г.

(наименование территориального подразделения архитектуры и градостроительства, юридического лица или фамилии, собственное имя, отчество (если таковое имеется) физического лица, индивидуального предпринимателя, дата и номер запроса)

и представленные документы свидетельство № 05\0030 о государственной регистрации местного благотворительного культурно-просветительного фонда «Ор Авнер» выдано главным управлением юстиции Мингорисполкома от 14.08.2007г. № 42; копия Решения Могилевского горисполкома от 12.01.2018г. № 1-18; копия акта выбора места размещения объекта от 15.12.2017г.; выкопировка из земельно-кадастрового плана землепользователей г. Могилева (согласование места размещения земельного участка)

(указывается полная опись представленных документов)

**СОГЛАСОВЫВАЕТ** возможность размещения объекта «Строительство просветительского центра для детей и молодежи с детским садом и школой в границах улиц Первомайская и Ленинская в городе Могилеве с благоустройством прилегающей территории»

(возможность размещения (реконструкции, реставрации, капитального ремонта, благоустройства объекта строительства на конкретном земельном участке)

Разработку проектной документации по объекту строительства  
«Строительство просветительского центра для детей и молодежи с детским садом и школой в границах улиц Первомайская и Ленинская в городе Могилеве с благоустройством прилегающей территории»

(название объекта строительства)

осуществлять в соответствии с:

1. Требованиями Технического регламента Республики Беларусь «Здания и сооружения, строительные материалы и изделия. Безопасность» (ТР 2009/013/ВУ), утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь 31.12.2009 № 1748.



2. Дополнительными требованиями:

2.1. На этапе разработки строительного проекта до начала строительных работ предусмотреть соблюдение требований санитарных норм и правил «Требования к проектированию строительству, капитальному ремонту, реконструкции, благоустройству объектов строительства, вводу объектов в эксплуатацию и проведению строительных работ», утвержденные Постановлением МЗ РБ от 04.04.14г. № 24, в том числе:

1. Провести лабораторно-инструментальные исследования почвы в границах работ по бактериологическим, гельминтологическим и химическим показателям.

2. Провести измерения уровней электрических и магнитных полей, в том числе от базовых станций сотовой связи; измерения мощности эквивалентной дозы внешнего гамма-излучения и изучение потенциальной радоновой опасности участка.

3. Организовать порядок сбора и утилизации строительных отходов.

2.2. Обеспечить соблюдение требований санитарных норм и правил

2.2.1. Санитарных норм и правил «Требования для учреждений дошкольного образования», утв. постановлением МЗ РБ от 25 января 2013 г. № 8, с изменениями и дополнением, утв. постановлением МЗ РБ от 29 июля 2014 г. № 63, с дополнениями, утв. постановлением МЗ РБ от 27 октября 2014 г. № 72, с дополнением, утв. постановлением МЗ РБ от 25 ноября 2014 г. № 78, с изменениями и дополнениями, утв. постановлением МЗ РБ от 3 мая 2016 г. № 67.

2.2.2. Санитарных норм и правил «Требования для учреждений общего среднего образования», утв. Постановлением МЗ РБ от 27 декабря 2012 г. № 206

2.2.3. Санитарных норм и правил «Требования к учреждениям дополнительного образования детей и молодежи, специализированным учебно-спортивным учреждениям», утв. Постановлением МЗ РБ от 08.06.2013г. № 43

2.2.4. Санитарных норм и правил «Санитарно-эпидемиологические требования для учреждений высшего образования и учреждений дополнительного образования взрослых», утвержденные постановлением Министерства здравоохранения Республики Беларусь от 29 октября 2012 г. № 167.

2.2.5. Санитарных норм и правил «Требования к санитарно-защитным зонам организаций, сооружений и иных объектов, оказывающих воздействие на здоровье человека и окружающую среду», утв. Постановлением МЗ РБ № 91 от 11.10.2017г. в части соблюдения минимальных санитарных разрывов до автомобильных стоянок и автомобильных парковок (приложение 2).

2.2.4. Санитарных норм и правил «Требования к естественному, искусственному и совмещенному освещению помещений жилых и общественных зданий», утв. Постановлением МЗ РБ №82 от 28.06.2012г.)

2.2.5. Гигиенический норматив «Показатели микроклимата производственных и офисных помещений», утв. Постановлением МЗ РБ №33 от 30.04.2013г. (с изменениями, предусмотренными постановлением МЗ РБ от 28.12..2015г. №136)

2.2.6. Санитарных норм, правил и гигиенических нормативов «Гигиенические требования к содержанию территорий населенных мест и организаций» утв. Постановлением МЗ РБ № 110 от 01.11.2011г,

2.2.7. Санитарных норм и правил «Санитарно-эпидемиологические требования к системам централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения» утв. постановлением МЗ РБ 16.09.2014г. № 69

2.2.8. Санитарных норм и правил «Требования к системам водоотведения населенных пунктов», утв. Постановлением МЗ РБ 15.05.2012г. № 48

2.2.9. Санитарных норм, правил и гигиенических нормативов «Гигиенические требования к устройству и эксплуатации систем централизованного горячего водоснабжения», утв. МЗ РБ 30.12.2009г. №142



2.2.10. Санитарных норм, правил и гигиенических нормативов «Требования к условиям труда работающих и содержанию производственных объектов», утв. Постановлением МЗ РБ от 8 июля 2016 г. № 85 в части обеспечения санитарно-бытовыми помещениями и безопасными условиями труда работающих.

2.3. При выполнении работ использовать строительные материалы, соответствующие требованиям законодательства Республики Беларусь по гигиеническим критериям.

2.5. Обеспечить создание безбарьерной среды жизнедеятельности для физически ослабленных лиц в соответствии с действующими ТНПА.

2.6. К моменту ввода объекта в эксплуатацию провести инструментальные измерения уровней физических факторов (при наличии их источников), гамма-излучений, параметров микроклимата и лабораторных исследований, в том числе качества питьевой воды.

(указываются санитарные нормы и правила, гигиенические нормативы, требования которых необходимо учесть при разработке проектной документации, мероприятия по недопущению неблагоприятного воздействия объекта строительства на жизнь и здоровье населения)

Срок действия настоящего заключения - до даты приемки объекта строительства в эксплуатацию.

Главный государственный санитарный врач  
г.Могилева и Могилевского района

  
(подпись)  
МП.



В.К. Шуляк  
(инициалы, фамилия)

**Протокол изучения и оценки  
места размещения земельного участка  
под строительство объекта  
«13» февраля 2018 г.**

1. Наименование объекта, его ведомственная принадлежность: «Строительство просветительского центра для детей и молодежи с детским садом и школой в границах улиц Первомайская и Ленинская в городе Могилеве с благоустройством прилегающей территории», ведомственная принадлежность - местный благотворительный культурно-просветительский фонд «Ор Авнер»
2. Местонахождение участка г. Могилев, в границах улиц Первомайская и Ленинская, переулков Пожарный и Мигая.
3. Наименование документов, на основании которых проведена оценка: письмо местного благотворительного культурно-просветительского фонда «Ор Авнер» вх. № 441 от 09.02.2018г.; свидетельство № 05\0030 о государственной регистрации местного благотворительного культурно-просветительского фонда «Ор Авнер» выдано главным управлением юстиции Мингорисполкома от 14.08.2007г. № 42; копия Решения Могилевского горисполкома от 12.01.2018г. № 1-18; копия акта выбора места размещения объекта от 15.12.2017г.; выкопировка из земельно-кадастрового плана землепользователей г. Могилева (согласование места размещения земельного участка)
4. Результаты осмотра участка в натуре:
- 4.1. использование участка (территории) в прошлом - неиспользуемый земельный участок в районе жилой застройки
- 4.2. размещение участка по отношению к окружающей территории, имеющимся строениям, жилым зданиям:
- северо-восток – ЦТП и ТП 9 (сущ.) – 15м  
юго-восток – жилой дом № 32 по ул. Ленинской со встроенными торговыми помещениями (сущ.) – 20м  
юго-запад – РКЦ № 1 Ленинского района, ЖЭУ по ул. Ленинская, 30а (сущ.) – 20м  
северо-запад – неиспользуемое здание производства № 2 ОАО «БКК «Домочай» - 30м
5. Базовый размер СЗЗ и возможность ее организации в соответствии с Постановлением МЗ РБ от 11.10.2017 г. № 91 – не требуется
6. Функциональная зона размещения объекта в соответствии с генеральным (детальным) планом застройки населенного пункта (территории), ее соответствие размещаемой функции – -

**Оценка**

земельный участок в границах улиц Первомайская и Ленинская, переулков Пожарный и Мигая в г. Могилеве для проектирования объекта «Строительство просветительского центра для детей и молодежи с детским садом и школой в границах улиц Первомайская и Ленинская в городе Могилеве с благоустройством прилегающей территории» пригоден для проведения проектно-изыскательских работ и строительства при соблюдении требований Технического регламента Республики Беларусь «Здания и сооружения, строительные материалы и изделия. Безопасность» (ТР 2009/013/ВУ), утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь 31.12.2009 № 1748, требований санитарного законодательства.

Зав. отделением гигиены детей  
и подростков УЗ «МЗЦГЭ»



О.А. Павлович



# Местный благотворительный культурно-просветительный фонд «Ор Авнер»

Республика Беларусь 220000, г. Минск, ул. Кропоткина, 22, 2-й этаж, ком. 2, тел. +375 29 1426309, 2931833	Republic of Belarus 220000, Minsk, Kropotkina str. 22-2 tel. +375 29 1426309 2931833
--	---

07.02.2018

И.о начальника проектно-  
конструкторской  
службы ЗАО «Серволукс Агро»  
Халло А.В.

## СПРАВКА

об отвозе строительного мусора для проектирования объекта

«Строительство просветительского центра для детей и молодежи с детским садом и школой в границах улиц Первомайская и Ленинская в городе Могилеве с благоустройством прилегающей территории»

1. Количество и виды строительных отходов, образующихся при разборке конструкций, изделий, сетей, определить проектом.

2. Отвозку строительных отходов, предназначенных для дальнейшей переработки, предусмотреть на предприятия, включенные в Реестр предприятий по использованию отходов и зарегистрированных на сайте РУП «БелНИЦ Экология».

Директор



Грицель Д.А.

Лебедева Н.Е.  
+375297471594

# Местный благотворительный культурно-просветительный фонд «Ор Авнер»

Республика Беларусь 220000, г. Минск, ул. Кропоткина, 22, 2-й этаж, ком. 2, тел.+375 29 1426309, 2931833	Republic of Belarus 220000, Minsk, Kropotkina str. 22-2 tel. +375 29 1426309 2931833
---	---

07.02.2018

И.о начальника проектно-  
конструкторской  
службы ЗАО «Серволукс Агро»  
Халло А.В.

## СПРАВКА

О нахождении карьеров и рекультивации земель для проектирования объекта

«Строительство просветительского центра для детей и молодежи с детским садом и школой в границах улиц Первомайская и Ленинская в городе Могилеве с благоустройством прилегающей территории»

- 1.Отвозка растительного грунта - временный отвал д.Лежневка.
- 2.Подвозка растительного грунта - д.Лежневка.
- 3.Отвозка грунта- предусмотреть проектом нулевой баланс.
- 4.Подвозка недостающего грунта - предусмотреть проектом нулевой баланс.
- 5.Подвозка гравия –карьер «Черное» - д.Дубровка.
- 6.Подвозка песка-Речной порт 9 км.
- 7.Подвозка песчано-гравийной смеси - карьер «Черное» д.Дубровка.
- 8.Подвозка щебня: доломитовый-из г.Витебск, г.п.Руба, гранитного – из г.Микашевичи Брестской области.
- 9.Отвозка строймусора - д.Милеевка полигон ТБО.

Директор

Лебедева Н.Е.  
+375297471594



Грицель Д.А.



УТВЕРЖДЕНО  
Постановление  
Министерства архитектуры и  
строительства Республики Беларусь  
20.05.2011 №24

СОГЛАСОВАНО  
Главный архитектор  
Могилевской области

  
А.В.Новиков  
«14» 12 2017г.

УТВЕРЖДАЮ  
Главный архитектор  
города Могилева

  
В.И.Скачек  
«14» 12 2017г.

## АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ ЗАДАНИЕ № 550-17

**НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА** «Строительство просветительского центра для детей и молодежи с детским садом и школой в границах улиц Первомайская и Ленинская в городе Могилеве с благоустройством прилегающей территории»

**ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К ОБЪЕМНО-ПРОСТРАНСТВЕННОМУ РЕШЕНИЮ** (число этажей, количество квартир, площадь застройки и т.п.) Архитектурное, объемно-планировочное и конструктивное решение объекта выполнить с учетом функционального назначения помещений, увязав с существующей градостроительной ситуацией. Архитектурное решение объема должно являться органичным продолжением существующей застройки. Расположение проектируемого объема в непосредственной близости к существующим зданиям должно определить подход к формированию объемно-планировочного и архитектурно-стилевого решения (при разработке проекта учесть архитектурные элементы фасадов сложившейся застройки). Проектом предусмотреть размещение на земельном участке здания просветительского центра площадью до 4 000м<sup>2</sup> (этажность, материалы стен и кровли определить проектом), парковку автотранспорта. Выполнить паспорт наружной отделки фасадов.

**АДРЕС МЕСТА СТРОИТЕЛЬСТВА** (улица, № дома, строительный номер по генплану)  
г.Могилев, ул.Первомайская – ул.Ленинская

**ЗАКАЗЧИК (застройщик)** местный благотворительный культурно-просветительный фонд «ОР Авнер»

**ВИД СТРОИТЕЛЬСТВА** (возведение, реконструкция, реставрация капитальный ремонт, благоустройство)  
возведение

**СТАДИЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ** эскизный, архитектурный, строительный проекты

**ВЫДАНО НА ОСНОВАНИИ РЕШЕНИЯ МОГИЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА** на основании поручения Могилевского городского исполнительного комитета от 2 октября 2017г. № 2729/1-21 на подготовку АПЗ, технических условий и земельно-кадастровой документации, согласно п.п.3, 6, 7 «Положения о порядке изъятия и предоставления земельных участков юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям для строительства капитальных строений (зданий, сооружений)», утвержденного Указом Президента Республики Беларусь №667 от 27 декабря 2007г. «Об изъятии и предоставлении земельных

КОПИЯ  
ВЕРНА







**ТРЕБОВАНИЯ ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ ОБЪЕКТА НА КОНКУРСНОЙ ОСНОВЕ -----**

**АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ ЗАДАНИЕ (далее – АПЗ) ДЕЙСТВУЕТ ДО ДАТЫ ПРИЕМКИ ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

**1. ХАРАКТЕРИСТИКА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

**1.1. МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ, РЕЛЬЕФ, РАЗМЕРЫ, ПЛОЩАДЬ И Т.Д.** Испрашиваемый земельный участок расположен на территории: общественных центров, административно-деловой, торгово-бытовой и промышленно-коммунальной; зонах: регулирования застройки, охранной зоне планировочной структуры; охранной зоне исторической застройки, охранной зоне комплексной историко-культурной ценности – историческом центре г.Могилева (XIV-XXвв.) (в границах улиц Первомайской – Ленинской). Охранная зона электрических сетей, сетей и сооружений водоснабжения, канализации и теплоснабжения, объектов газораспределительной системы. Размер отводимого земельного участка - 0,7140 га.

**1.2. НАЛИЧИЕ НА ПРИЛЕГАЮЩЕЙ ТЕРРИТОРИИ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ, КУЛЬТУРЫ И АРХИТЕКТУРЫ, ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЖЕЛЕЗНЫХ И АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ, МАГИСТРАЛЬНЫХ НЕФТЕ- И ГАЗОПРОВОДОВ, АЭРОДРОМОВ И Т.Д.** Территории: общественных центров, административно-деловая, торгово-бытовая и промышленно-коммунальная. Зоны: регулирования застройки, охранная зона планировочной структуры, охранная зона исторической застройки, охранная зона комплексной историко-культурной ценности – исторический центр г.Могилева (XIV-XXвв.).

**1.3. НАЛИЧИЕ НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ СООРУЖЕНИЙ, ПОДЛЕЖАЩИХ СНОСУ ИЛИ ПЕРЕНОСУ** Сносу подлежат, расположенные на предоставленном земельном участке капитальные строения предприятия МГКУП «Горсвет», цеха хлебозавода №2 с магазином ОАО «Домочай» и др. в границах участка землепользования. Существующие инженерные сети сохранить, при необходимости вынести

**1.4. НАЛИЧИЕ НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ, МЕРОПРИЯТИЯ ПО ИХ СОХРАННОСТИ** Существующие зеленые насаждения сохранить максимально. При необходимости сноса, выполнить таксационный план. Проектом предусмотреть снятие плодородного слоя почвы и его использование при благоустройстве территории.

**2. ТРЕБОВАНИЯ К ПРОЕКТИРОВАНИЮ**

**2.1. ТРЕБОВАНИЯ К ПРОЕКТИРОВАНИЮ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА ОБЪЕКТА**

Проектирование объекта вести в соответствии с утвержденным градостроительным проектом детального планирования «Детальный план центральной части г.Могилева с проектом регенерации исторической зоны. Корректировка. Этап 2. Западная часть проектируемого района», с учетом генерального плана г.Могилева, согласно требованиям технических условий ГАИ УВД Могилевского облисполкома, эксплуатационных служб города, в границах участка землепользования. Генплан участка решить на основе объемной компоновки проектируемого объема в увязке с существующей застройкой, с учетом обеспечения противопожарных и санитарных разрывов между зданиями, оптимальной инсоляции территорий, рациональной организации транспортного и пешеходного движения.

Разработать генплан отведенной территории с организацией парковки для автотранспорта в соответствии с расчетом потребного количества машиномест, согласно действующим нормативам, предусмотрев устройство парковочных мест для инвалидов, колясочников, а также места стоянки велосипедов с установкой велодержателей

**КОПИЯ  
ВЕРНА**





Проектом предусмотреть строительство современной площадки для отдельного сбора вторичных материальных ресурсов с учетом градостроительных норм проектирования.

**2.2. ТРЕБОВАНИЯ К ПРОЕКТИРОВАНИЮ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ** (проекты индивидуальные, повторно применяемые или типовые)

Разработать индивидуальный проект объекта: «Строительство просветительского центра для детей и молодежи с детским садом и школой в границах улиц Первомайская и Ленинская в городе Могилеве с благоустройством прилегающей территории».

Проектирование объекта вести в соответствии с требованиями по созданию безбарьерной среды для передвижения инвалидов и физически ослабленных лиц. Проектом предусмотреть применение высококачественных строительных материалов и конструкций, современных отделочных материалов, энергосберегающего осветительного оборудования, установку систем видеонаблюдения как внутри, так и на прилегающей к зданию территории. Обеспечить сохранность существующих инженерных коммуникаций. Интерьеры основных помещений разработать согласно их функциональному назначению, на основе современных требований, обеспечив необходимый уровень комфорта. Проектом предусмотреть мероприятия, исключающие негативное влияние на окружающую среду и обеспечивающие экологическую чистоту объекта.

**2.3. ТРЕБОВАНИЯ К РАЗРАБОТКЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ:** Выполнить проект благоустройства прилегающей территории с организацией рекреационных зон отдыха, с установкой малых архитектурных форм (скамьи, урны, скульптурные композиции). Предусмотреть мероприятия по созданию безбарьерной среды для передвижения инвалидов и физически ослабленных лиц в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, перед пандусом у входа в здание предусмотреть устройство пониженного борта. Восстановить нарушенные элементы существующего благоустройства после окончания строительства.

подъездные дороги с улицы Мигая и переулка Пожарного проезды, тротуары Проектирование вести с учетом существующих транспортных и пешеходных связей, формирующих архитектурно-художественный облик главной пешеходной улицы Ленинской. Проектом предусмотреть усовершенствованные типы покрытий с применением для пешеходной зоны экологически чистых материалов

**ограждение - озеленение** Выполнить проект озеленения прилегающей территории с использованием декоративного вечнозеленого посадочного материала, предусмотрев активное плоскостное и вертикальное озеленение, с учетом расположения подземных инженерных коммуникаций  
**освещение** (подсветка) выполнить проект наружного освещения территории, прилегающей к зданию, газонную подсветку, торшерные светильники и др.

**2.4. ТРЕБОВАНИЕ ПО РАЗРАБОТКЕ НАРУЖНОЙ РЕКЛАМЫ** определить проектом

**2.5. ТРЕБОВАНИЯ К СВЕТОВОМУ ОФОРМЛЕНИЮ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ** определить проектом

**2.6. ТРЕБОВАНИЯ К ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ВСТРОЕННЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПЕРВОГО ЭТАЖА, (цокольного этажа)** определить проектом

**2.7. ТРЕБОВАНИЯ К ВЫПОЛНЕНИЮ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ И ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ** Получить разрешение на проведение инженерно-геологических и инженерно-геодезических изысканий по объекту в управлении архитектуры и градостроительства Могилевского горисполкома и комитете по архитектуре и строительству Могилевского облисполкома. По окончании строительно-монтажных работ





по объекту и благоустройству территории обязательно выполнить исполнительную съемку

**3. ТРЕБОВАНИЯ, ПРЕДЪЯВЛЯЕМЫЕ ТЕХНИЧЕСКИМИ НОРМАТИВНЫМИ ПРАВОВЫМИ АКТАМИ** Проектирование объекта вести согласно требованиям действующих СНБ и ТКП. Представить в управление архитектуры и градостроительства Могилевского горисполкома для предварительного рассмотрения:

- генплан
- общая пояснительная записка
- архитектурно-строительные решения
- проект благоустройства и озеленения
- сводный план инженерных сетей
- фасады
- раздел ПОС

Проект представить на рассмотрение архитектурно-градостроительного Совета при управлении архитектуры и градостроительства Могилевского горисполкома

Эскизный проект и проектно-сметную документацию представить на согласование в Министерство культуры Республики Беларусь.

Получить заключение комитета по архитектуре и строительству Могилевского облисполкома и управления архитектуры и градостроительства Могилевского горисполкома о согласовании проектно-сметной документации по объекту.

До начала проведения строительных работ необходимо получить разрешение Министерства культуры Республики Беларусь на право проведения работ на территории историко-культурной ценности - археологического объекта.

При проведении земляных работ получить разрешение на работы и обеспечить археологический надзор.

До начала производства строительно-монтажных работ объекта заказчику необходимо предусмотреть на ограждении строительной площадки устройство баннера (изменение №1 к ТКП 45-1.030161-2009 «Организация строительного производства», приказ Минстройархитектуры от 01.06.2016 №140 введено в действие с 10 июня 2016г. ).

**4. До предъявления законченного строительством объекта приемочной комиссии сдать в территориальные подразделения архитектуры и градостроительства города (района) исполнительную съемку в М 1:500 инженерных подземных и наземных коммуникаций, зданий и сооружений и элементов благоустройства, внести соответствующие изменения в инженерно-топографический план г.Могилева масштаба 1:500.**

АПЗ составил  
Богомазова С.Ф.  
(подпись)

М.П.  
«14» 12 2017г.

АПЗ получил  
Д.А. Трушев  
(подпись)

М.П.  
«14» декабря 2017г.

**Приложение:** на 1-м л. в 1-м экз.  
ПАМЯТКА о требованиях законодательства при проведении земляных и строительных работ в зоне охраны археологического объекта

КОПИЯ  
ВЕРНА

Д.А. Трушев





МІНІСТЭРСТВА ПРЫРОДНЫХ РЭСУРСАЎ  
І АХОВЫ НАВАКОЛЬНАГА АСЯРОДДЗЯ РЭСПУБЛІКІ  
БЕЛАРУСЬ



МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ  
И ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ РЕСПУБЛИКИ  
БЕЛАРУСЬ

ДЗЯРЖАЎНАЯ ўСТАНОВА  
«РЭСПУБЛІКАНСКІ ЦЭНТР ПА ГІДРАМЕТЭАРАЛОГІІ,  
КАНТРОЛЮ РАДЫЁАКТЫўНАГА ЗАБРУДЖВАННЯ І  
МАНІТОРЫНГУ НАВАКОЛЬНАГА АСЯРОДДЗЯ»

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«РЕСПУБЛИКАНСКИЙ ЦЕНТР ПО ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИИ,  
КОНТРОЛЮ РАДИОАКТИВНОГО ЗАГРЯЗНЕНИЯ И  
МОНИТОРИНГУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ»

ФІЛІЯЛ «МАГІЛЕЎСКИ АБЛАСНЫ ЦЭНТР  
ПА ГІДРАМЕТЭАРАЛОГІІ І МАНІТОРЫНГУ  
НАВАКОЛЬНАГА АСЯРОДДЗЯ ім. О.Ю. ШМІДТА»  
(ФІЛІЯЛ «МАГІЛЕЎАБЛГІДРАМЕТ»)  
вул. Маўчанскага, 4, 212040, г. Магілеў,  
тэл. (0222) 73-40-02, факс (0222) 73-39-34  
mogilevmeteo@gmail.com

ФИЛИАЛ «МОГИЛЕВСКИЙ ОБЛАСТНОЙ ЦЕНТР  
ПО ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИИ И МОНИТОРИНГУ  
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ им. О.Ю. ШМИДТА»  
(ФИЛИАЛ «МОГИЛЕВОБЛГИДРОМЕТ»)  
ул. Мовчанского, 4, 212040, г. Могилев,  
тел. (0222) 73-40-02, факс (0222) 73-39-34  
mogilevmeteo@gmail.com

02.03.2018 № 06-171/462  
На № 1-7-02/0218 от 07.02.2018

Директору Местного  
благотворительного культурно-  
просветительного фонда  
«Ор Авнер»  
Грицель Д.А.

ул. Кропоткина, 22, 2-й этаж,  
ком.2  
220 000 г. Минск

## О фоновых концентрациях

Филиал «Могилевоблгидромет» государственного учреждения «Республиканский центр по гидрометеорологии, контролю радиоактивного загрязнения и мониторингу окружающей среды» предоставляет специализированную информацию - ориентировочные значения фоновых концентраций загрязняющих веществ в воздухе в районе улиц Первомайская и Ленинская в г. Могилеве.

Коэффициент, зависящий от стратификации атмосферы  $N=160$

1. Коэффициент рельефа местности  $B=1$
2. Средняя температура воздуха наиболее холодного месяца (январь):  
 $T = -6,8$  гр.С
3. Средняя температура воздуха наиболее теплого месяца (июль):  
 $T = +23,0$  гр.С
4. Среднегодовая роза ветров:

Срок	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штил ь
Январь	7	4	7	13	18	18	22	11	4
Июль	13	11	9	8	9	12	21	17	12
Год	9	8	9	13	16	14	19	12	8

5. Скорость ветра по средним многолетним данным, повторяемость превышения которой составляет 5%, м/с  $U^*=8$

Фоновые концентрации рассчитаны в соответствии с ТКП 17.13-05-2012 (02120) Охрана окружающей среды и природопользование. Аналитический контроль и мониторинг. Качество воздуха. Правила расчета фоновых концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных пунктов, в которых отсутствуют стационарные наблюдения (в редакции изменения №1 от 02.01.2017 г.) и действительны до 01.01.2021 г.

Наименование загрязняющего вещества	Нормативы качества атмосферного воздуха, мкг/м <sup>3</sup>			Значение концентраций, мкг/м <sup>3</sup>					Среднее
	Максимальная разовая концентрация	Среднесуточная концентрация	Среднегодовая концентрация	При скорости ветра 0-2 м/с	При скорости ветра 3-и* м/с и направлении				
					С	В	Ю	З	
Твердые частицы <sup>1</sup>	300	150	100	97	97	97	97	97	97
ТЧ-10 <sup>2</sup>	150	50	40	41	41	41	41	41	41
Серы диоксид	500	200	50	71	71	71	71	71	71
Азота диоксид	250	100	40	108	108	108	108	108	108
Углерода оксид	5000	3000	500	894	894	894	894	894	894
Сероводород	8	-	-	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4
Сероуглерод	30	15	5	10	10	10	10	10	10
Фенол	10	7	3	4,4	4,4	4,4	4,4	4,4	4,4
Аммиак	200	-	-	87	87	87	87	87	87
Формальдегид <sup>3</sup>	30	12	3	39	39	39	39	39	39
Спирт метиловый	1000	500	100	214	214	214	214	214	214

<sup>1</sup> - твердые частицы (недифференцированная по составу пыль/аэрозоль)

<sup>2</sup> - твердые частицы, фракции размером до 10 микрон

<sup>3</sup> - для летнего периода

Начальник



Н.Э. Костусев



№№ п/п	Климатические параметры	
1.	Сумма осадков за зимний период (ноябрь - март), мм	217
2.	Сумма осадков за теплый период (апрель-октябрь), мм	459
3.	Наибольшая глубина промерзания грунта, см	130
4.	Наибольшая высота снежного покрова на последний день декады, см	52
5.	Продолжительность залегания устойчивого снежного покрова, дни	106
Сведения по результатам наблюдений Филиала «Могилевоблгидромет» (ул.Мовчанского, 4).		
6.	Сумма осадков за зимний период (ноябрь - март), мм	230
7.	Сумма осадков за теплый период (апрель-октябрь), мм	487
<b>Радиационная обстановка</b>		
8.	Плотность загрязнения почвы Цезием- 137 в г. Могилеве, Ки/км <sup>2</sup>	0,35

Примечание: в таблице приведена плотность загрязнения почвы цезием-137 в г. Могилеве. Населенный пункт не входит ни в одну из зон радиоактивного загрязнения.

Климатические параметры даны по наблюдениям метеорологической станции Могилев (д. Лубнище).

**Учреждение здравоохранения  
«Могилевский зональный центр гигиены и эпидемиологии»**

Лабораторная служба аккредитована  
Государственным предприятием «БГЦА»  
на соответствие требованиям СТБ ИСО/МЭК 17025-2007  
в сфере проведения испытаний,  
аттестат аккредитации № ВУ/112 1.0016  
действует до 28.07.2021 г.  
Адрес: 212022, г. Могилев, ул. Лазаренко, 66



Страниц 3, страница 1

**ПРОТОКОЛ № 45/5/34 от 06 марта 2018 г.  
измерений параметров физических факторов**

Заказчик и место проведения измерений (наименование объекта, цех, участок, отделение, адрес): Местный благотворительный культурно-просветительный фонд «ОрАвнер», г. Минск, ул. Кропоткина, 22. Объект: «Строительство просветительского центра для детей и молодежи с детским садом и школой в границах улиц Первомайская и Ленинская в городе Могилеве с благоустройством прилегающей территории»

Дата начала измерений: 06.03.18

Дата окончания измерений: 06.03.18

Основание для проведения замеров, испытаний: договор № 15-65Л от 23.02.18

Измерения проводились в присутствии представителя обследуемого объекта (должность, фамилия, имя, отчество): главного инженера проекта ПКС ЗАО «Серволукс Агро» Фроловой Н.С.

Средства измерений

Наименование, тип, заводской номер	Сведения о государственной поверке (дата и номер свидетельства (справки))
Измеритель уровней электромагнитных излучений ПЗ-31, зав. № 061	Свидетельство № 145/8-43 до 03.04.18 г.
Прибор комбинированный "Testo 610", зав. № 39252642/405	Свидетельство № 7384-55 до 03.04.18 г.
Рулетка измерительная, № 000222	Свидетельство № 652/М до 29.03.18 г.

ТНПА на вид измерений

- Гигиенический норматив «Предельно-допустимые уровни электромагнитных излучений радиочастотного диапазона при их воздействии на человека», утвержденные Постановлением МЗ РБ № 23 от 05.03.2015г.

ТНПА на методы измерений

- Санитарные нормы, правила «Требования к электромагнитным излучениям радиочастотного диапазона при их воздействии на человека», утвержденные Постановлением МЗ РБ №23 от 05.03.2015г.

Условия во время проведения измерений.

- |                                    |       |
|------------------------------------|-------|
| а) температура воздуха град. С     | - 8,2 |
| б) относительная влажность воздуха | 85 %  |

Наименование и основные технические характеристики источников электромагнитных излучений радиочастотного диапазона (ЭМИ РЧ): Системы сотовой связи СООО «МТС», УП «Велком», ЗАО «БЕСТ»



№	№ точек по эскизу	Место измерения	Расстояние от источника в м	Высота от пола, земли в м	Время пребывания в зоне ЭМП в течение смены	Напряженность электромагнитного поля				Плотность потока энергии мкВт/см <sup>2</sup>	
						По электрической составляющей, В/м		По магнитной составляющей, нТл		Измеренная	Допустимая
						Измеренная	Допустимая	Измеренная	Допустимая		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		<b>Объект: «Строительство просветительского центра для детей и молодежи с детским садом и школой в границах улиц Первомайская и Ленинская в городе Могилеве с благоустройством прилегающей территории»</b>									
1		Точка № 1 , (870 МГц)		2,0	-	-	-	-	-	2,10	10
2		Точка № 1 , (900 МГц)		2,0	-	-	-	-	-	2,04	10
3		Точка № 1 , (920 МГц)		2,0	-	-	-	-	-	2,48	10
4		Точка № 1 , (935 МГц)		2,0	-	-	-	-	-	5,74	10
5		Точка № 1 , (950 МГц)		2,0	-	-	-	-	-	4,25	10
6		Точка № 1 , (960 МГц)		2,0	-	-	-	-	-	3,62	10
7		Точка № 1 , (1800 МГц)		2,0	-	-	-	-	-	2,55	10
8		Точка № 1 , (1805 МГц)		2,0	-	-	-	-	-	4,01	10
9		Точка № 1 , (1820 МГц)		2,0	-	-	-	-	-	3,35	10
10		Точка № 1 , (1825 МГц)		2,0	-	-	-	-	-	4,66	10
11		Точка № 1 , (1850 МГц)		2,0	-	-	-	-	-	4,59	10
12		Точка № 1 , (1880 МГц)		2,0	-	-	-	-	-	2,65	10
13		Точка № 1 , (1920 МГц)		2,0	-	-	-	-	-	4,30	10
14		Точка № 1 , (2130 МГц)		2,0	-	-	-	-	-	2,35	10
15		Точка № 1 , (2170 МГц)		2,0	-	-	-	-	-	3,88	10
16		Точка № 1 , (18000 МГц)		2,0	-	-	-	-	-	3,22	10
17		Точка № 1 , (23000 МГц)		2,0	-	-	-	-	-	2,97	10
18		Точка № 1 , (38000 МГц)		2,0	-	-	-	-	-	2,19	10
19		Точка № 2 , (870 МГц)		2,0	-	-	-	-	-	2,07	10
20		Точка № 2 , (900 МГц)		2,0	-	-	-	-	-	1,86	10
21		Точка № 2 , (920 МГц)		2,0	-	-	-	-	-	2,11	10
22		Точка № 2 , (935 МГц)		2,0	-	-	-	-	-	2,62	10
23		Точка № 2 , (950 МГц)		2,0	-	-	-	-	-	3,64	10
24		Точка № 2 , (960 МГц)		2,0	-	-	-	-	-	4,58	10
25		Точка № 2 , (1800 МГц)		2,0	-	-	-	-	-	3,17	10
26		Точка № 2 , (1805 МГц)		2,0	-	-	-	-	-	2,85	10
27		Точка № 2 , (1820 МГц)		2,0	-	-	-	-	-	2,44	10
28		Точка № 2 , (1825 МГц)		2,0	-	-	-	-	-	2,26	10
29		Точка № 2 , (1850 МГц)		2,0	-	-	-	-	-	1,33	10
30		Точка № 2 , (1880 МГц)		2,0	-	-	-	-	-	1,72	10
31		Точка № 2 , (1920 МГц)		2,0	-	-	-	-	-	2,41	10
32		Точка № 2 , (2130 МГц)		2,0	-	-	-	-	-	3,38	10
33		Точка № 2 , (2170 МГц)		2,0	-	-	-	-	-	3,77	10
34		Точка № 2 , (18000 МГц)		2,0	-	-	-	-	-	2,95	10
35		Точка № 2 , (23000 МГц)		2,0	-	-	-	-	-	2,20	10
36		Точка № 2 , (38000 МГц)		2,0	-	-	-	-	-	1,49	10

37	Точка № 3 , (870 МГц)		2,0	-	-	-	-	-	<0,265	10
38	Точка № 3 , (900 МГц)		2,0	-	-	-	-	-	<0,265	10
39	Точка № 3 , (920 МГц)		2,0	-	-	-	-	-	<0,265	10
40	Точка № 3 , (935 МГц)		2,0	-	-	-	-	-	<0,265	10
41	Точка № 3 , (950 МГц)		2,0	-	-	-	-	-	<0,265	10
42	Точка № 3 , (960 МГц)		2,0	-	-	-	-	-	<0,265	10
43	Точка № 3 , (1800 МГц)		2,0	-	-	-	-	-	<0,265	10
44	Точка № 3 , (1805 МГц)		2,0	-	-	-	-	-	<0,265	10
45	Точка № 3 , (1820 МГц)		2,0	-	-	-	-	-	<0,265	10
46	Точка № 3 , (1825 МГц)		2,0	-	-	-	-	-	<0,265	10
47	Точка № 3 , (1850 МГц)		2,0	-	-	-	-	-	<0,265	10
48	Точка № 3 , (1880 МГц)		2,0	-	-	-	-	-	<0,265	10
49	Точка № 3 , (1920 МГц)		2,0	-	-	-	-	-	<0,265	10
50	Точка № 3 , (2130 МГц)		2,0	-	-	-	-	-	<0,265	10
51	Точка № 3 , (2170 МГц)		2,0	-	-	-	-	-	<0,265	10
52	Точка № 3 , (18000 МГц)		2,0	-	-	-	-	-	<0,265	10
53	Точка № 3 , (23000 МГц)		2,0	-	-	-	-	-	<0,265	10
54	Точка № 3 , (38000 МГц)		2,0	-	-	-	-	-	<0,265	10

Измерения проводил:

Техник лаборатории физических факторов  
УЗ «Могилевский ЗЦГЭ»



Ю.С. Минова

**Заключение:** На момент проведения измерений плотность потока энергии во всех измеренных точках (1-54) не превышала предельно допустимых уровней, установленный требованиями Санитарных норм, правил «Требования к электромагнитным излучениям радиочастотного диапазона при их воздействии на человека» и Гигиенического норматива «Предельно допустимые уровни электромагнитных излучений радиочастотного диапазона при их воздействии на человека», утвержденных Постановлением МЗ РБ № 23 от 05.03.2015 г.

Заведующая отделением гигиены  
детей и подростков УЗ «Могилевский ЗЦГЭ»



О.А. Павлович

Количество экземпляров: 3

Кому направлены: 1-Местный благотворительный культурно-просветительный фонд «ОрАвнер»

2- УЗ «Могилевский зональный ЦГЭ»





**МІНІСТЭРСТВА  
АРХІТЭКТУРЫ І БУДАЎНІЦТВА  
РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ**

вул. Мяснікова, 39, 220048, г. Мінск,  
Тэл. 327 19 34, 327 26 42, факс (017) 200 74 24  
E-mail: mas@mas.by  
http://www.mas.by

**МИНИСТЕРСТВО  
АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА  
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ**

ул. Мясникова, 39, 220048, г. Минск,  
Тел. 327 19 34, 327 26 42, факс (017) 200 74 24  
E-mail: mas@mas.by  
http://www.mas.by

05.01.2018 № 02-1-05/206

На № \_\_\_\_\_ ад \_\_\_\_\_ ЗАО «Серволукс Агро»

ул. Фабричная, 14,  
аг. Межисетки, Дашковский с/с,  
213136, Могилевский р-н, Могилевская обл.

**О разъяснении требований ТНПА**

Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь рассмотрело письмо ЗАО «Серволукс Агро» от 18.12.2017 № 525 и сообщает следующее.

ТКП 45-3.02-1-2004\* «Здания общеобразовательных учреждений. Состав и площади помещений. Правила проектирования» не взаимосвязан с техническим регламентом Республики Беларусь «Здания и сооружения, строительные материалы и изделия. Безопасность» (ТР 2009/013/ВУ), соответственно решение о составе и площади помещений объекта «Строительство просветительского центра для детей и молодежи с детским садом и школой в границах улиц Первомайская и Ленинская в городе Могилеве с благоустройством прилегающей территории» принимается заказчиком совместно с проектной организацией и отражается в задании на проектирование.

Отступление от требований ТКП 45-3.02-1-2004\* не подлежит согласованию с Министерством архитектуры и строительства Республики Беларусь.

Заместитель Министра

Д.И.Семенкевич

**УПРЗА ЭКОЛОГ, версия 3.00**  
**Copyright © 1990-2007 ФИРМА "ИНТЕГРАЛ"**

Серийный номер 01-18-0148, Филиал "Серволюкс Агро" СЗАО "Серволюкс"

Предприятие номер 55-17/18-00;

**Строительство просветительского центра для молодежи с детским садом и школой в границах улиц Первомайская и Ленинская в городе Могилеве с лагоустройством прилегающей территории**

Адрес предприятия: г.Могилев, на пересечении ул.Первомайская и ул.Ленинская  
Разработчик Фирма "ИНТЕГРАЛ"

**Вариант исходных данных: 1, Новый вариант исходных данных**

**Вариант расчета: Новый вариант расчета**

**Расчет проведен на лето**

**Расчетный модуль: "ОНД-86 стандартный"**

**Расчетные константы: E1= 0,01, E2=0,01, E3=0,01, S=999999,99 кв.км.**

**Метеорологические параметры**

Средняя температура наружного воздуха самого жаркого месяца	23° С
Средняя температура наружного воздуха самого холодного месяца	-6,8° С
Коэффициент, зависящий от температурной стратификации атмосферы А	160
Максимальная скорость ветра в данной местности (повторяемость превышения в пределах 5%)	8 м/с

**Структура предприятия (площадки, цеха)**

Номер	Наименование площадки (цеха)
-------	------------------------------



## Параметры источников выбросов

Учет:

- "%" - источник учитывается с исключением из фона;
  - "+" - источник учитывается без исключения из фона;
  - "-" - источник не учитывается и его вклад исключается из фона.
- При отсутствии отметок источник не учитывается.

Типы источников:

- 1 - точечный;
- 2 - линейный;
- 3 - неорганизованный;
- 4 - совокупность точечных, объединенных для расчета в один площадной;
- 5 - неорганизованный с нестационарной по времени мощностью выброса;
- 6 - точечный, с зонтом или горизонтальным направлением выброса;
- 7 - совокупность точечных с зонтами или горизонтальным направлением выброса;
- 8 - автомагистраль.

Учет при расч.	№ пл.	№ цеха	№ ист.	Наименование источника	Вар.	Тип	Высота ист. (м)	Диаметр устья (м)	Объем ГВС (куб.м/с)	Скорость ГВС (м/с)	Темп. ГВС (°С)	Коэф. рел.	Коорд. X1-ос. (м)	Коорд. Y1-ос. (м)	Коорд. X2-ос. (м)	Коорд. Y2-ос. (м)	Ширина источ. (м)	Лето:		Зима:	
																		См/ГДК	Хм	См/ГДК	Хм
+	1	0	6001	Парковка на 15 м/м, выхлоп. труба машин	1	3	2,0	0,00	0	0,00000	0	1,0	13,0	5,0	23,0	25,0	20,00				
				Наименование вещества			Выброс, (т/с)	Выброс, (т/г)	F	Лето:	См/ГДК	Хм	Um	См/ГДК	Хм	Um					
			0301	Азота диоксид (Азот (IV) оксид)			0,0012190	0,0000000	1	0,139	0,139	11,4	0,5	0,139	11,4	0,5					
			0328	Углерод (Сажа)			0,0000600	0,0000000	3	0,034	0,034	5,7	0,5	0,034	5,7	0,5					
			0330	Сера диоксид (Ангидрид сернистый)			0,0003840	0,0000000	1	0,022	0,022	11,4	0,5	0,022	11,4	0,5					
			0337	Углерод оксид			0,0028250	0,0000000	1	0,016	0,016	11,4	0,5	0,016	11,4	0,5					
			2754	Углеводороды предельные C12-C19			0,0010000	0,0000000	1	0,029	0,029	11,4	0,5	0,029	11,4	0,5					
			2902	Твердые частицы (недефирицированная по составу пыль)			0,0000600	0,0000000	3	0,017	0,017	5,7	0,5	0,017	5,7	0,5					

## Выбросы источников по веществам

Учет:

"%" - источник учитывается с исключением из фона;  
 "+" - источник учитывается без исключения из фона;  
 "-" - источник не учитывается и его вклад исключается из фона.  
 При отсутствии отметок источник не учитывается.

Источники, помеченные к учету знаком «-» или непомеченные («»), в общей сумме не учитываются

Типы источников:

1 - точечный;  
 2 - линейный;  
 3 - неорганизованный;  
 4 - совокупность точечных, объединенных для расчета в один площадной;  
 5 - неорганизованный с нестационарной по времени мощностью выброса;  
 6 - точечный, с зонтом или горизонтальным направлением выброса;  
 7 - совокупность точечных с зонтами или горизонтальным направлением выброса;  
 8 - автомагистраль.

### Вещество: 0301 Азота диоксид (Азот (IV) оксид)

№ пл.	№ цех	№ ист.	Тип	Учет	Выброс (г/с)	F	Лето			Зима		
							См/ПДК	Xm	Um (м/с)	См/ПДК	Xm	Um (м/с)
1	0	6001	3	+	0,0012190	1	0,1393	11,40	0,5000	0,1393	11,40	0,5000
<b>Итого:</b>					<b>0,0012190</b>		<b>0,1393</b>			<b>0,1393</b>		

### Вещество: 0328 Углерод (Сажа)

№ пл.	№ цех	№ ист.	Тип	Учет	Выброс (г/с)	F	Лето			Зима		
							См/ПДК	Xm	Um (м/с)	См/ПДК	Xm	Um (м/с)
1	0	6001	3	+	0,0000600	3	0,0343	5,70	0,5000	0,0343	5,70	0,5000
<b>Итого:</b>					<b>0,0000600</b>		<b>0,0343</b>			<b>0,0343</b>		

### Вещество: 0330 Сера диоксид (Ангидрид сернистый)

№ пл.	№ цех	№ ист.	Тип	Учет	Выброс (г/с)	F	Лето			Зима		
							См/ПДК	Xm	Um (м/с)	См/ПДК	Xm	Um (м/с)
1	0	6001	3	+	0,0003840	1	0,0219	11,40	0,5000	0,0219	11,40	0,5000
<b>Итого:</b>					<b>0,0003840</b>		<b>0,0219</b>			<b>0,0219</b>		

### Вещество: 0337 Углерод оксид

№ пл.	№ цех	№ ист.	Тип	Учет	Выброс (г/с)	F	Лето			Зима		
							См/ПДК	Xm	Um (м/с)	См/ПДК	Xm	Um (м/с)
1	0	6001	3	+	0,0028250	1	0,0161	11,40	0,5000	0,0161	11,40	0,5000
<b>Итого:</b>					<b>0,0028250</b>		<b>0,0161</b>			<b>0,0161</b>		

### Вещество: 2754 Углеводороды предельные C12-C19

№ пл.	№ цех	№ ист.	Тип	Учет	Выброс (г/с)	F	Лето			Зима		
							См/ПДК	Xm	Um (м/с)	См/ПДК	Xm	Um (м/с)
1	0	6001	3	+	0,0010000	1	0,0286	11,40	0,5000	0,0286	11,40	0,5000
<b>Итого:</b>					<b>0,0010000</b>		<b>0,0286</b>			<b>0,0286</b>		

### Вещество: 2902 Твердые частицы (недеффинированная по составу пыль)

№ пл.	№ цех	№ ист.	Тип	Учет	Выброс (г/с)	F	Лето			Зима		
							См/ПДК	Xm	Um (м/с)	См/ПДК	Xm	Um (м/с)
1	0	6001	3	+	0,0000600	3	0,0171	5,70	0,5000	0,0171	5,70	0,5000
<b>Итого:</b>					<b>0,0000600</b>		<b>0,0171</b>			<b>0,0171</b>		



## Выбросы источников по группам суммации

Учет:

"%" - источник учитывается с исключением из фона;

"+" - источник учитывается без исключения из фона;

"-" - источник не учитывается и его вклад исключается из фона.

При отсутствии отметок источник не учитывается.

Источники, помеченные к учету знаком «-» или непомеченные («»), в общей сумме не учитываются

Типы источников:

1 - точечный;

2 - линейный;

3 - неорганизованный;

4 - совокупность точечных, объединенных для расчета в один площадной;

5 - неорганизованный с нестационарной по времени мощностью выброса;

6 - точечный, с зонтом или горизонтальным направлением выброса;

7 - совокупность точечных с зонтами или горизонтальным направлением выброса;

8 - автомагистраль.

### Группа суммации: 6009

№ пл.	№ цех	№ ист.	Тип	Учет	Код в-ва	Выброс (г/с)	F	Лето			Зима		
								См/ПДК	Xm	Um (м/с)	См/ПДК	Xm	Um (м/с)
1	0	6001	3	+	0301	0,0012190	1	0,1393	11,40	0,5000	0,1393	11,40	0,5000
1	0	6001	3	+	0330	0,0003840	1	0,0219	11,40	0,5000	0,0219	11,40	0,5000
<b>Итого:</b>						<b>0,0016030</b>		<b>0,1613</b>			<b>0,1613</b>		

## Расчет проводился по веществам (группам суммации)

Код	Наименование вещества	Предельно Допустимая Концентрация			Коэф. экологич. ситуации	Фоновая кон центр.	
		Тип	Спр. значение	Исп. в расч.		Учет	Интерп.
0301	Азота диоксид (Азот (IV) оксид)	ПДК м/р	0,25	0,25	1	Да	Нет
0328	Углерод (Сажа)	ПДК м/р	0,15	0,15	1	Нет	Нет
0330	Сера диоксид (Ангидрид сернистый)	ПДК м/р	0,5	0,5	1	Да	Нет
0337	Углерод оксид	ПДК м/р	5	5	1	Да	Нет
2754	Углеводороды предельные C12-C19	ПДК м/р	1	1	1	Нет	Нет
2902	Твердые частицы (недеффи- ренцированная по составу пыль)	ПДК м/р	0,3	0,3	1	Да	Нет
6009	Азота диоксид, серы диоксид	Группа	-	-	1	Да	Да

## Посты измерения фоновых концентраций

№ поста	Наименование	Координаты поста	
		х	у
0	Новый пост	0	0

Код в-ва	Наименование вещества	Фоновые концентрации				
		Штиль	Север	Восток	Юг	Запад
0301	Азота диоксид (Азот (IV) оксид)	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108
0303	Аммиак	0,087	0,087	0,087	0,087	0,087
0330	Сера диоксид (Ангидрид сернистый)	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071
0333	Дигидросульфид (Сероводород)	0,0024	0,0024	0,0024	0,0024	0,0024
0334	Сероуглерод	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
0337	Углерод оксид	0,894	0,894	0,894	0,894	0,894
1052	Метанол (Метиловый спирт)	0,214	0,214	0,214	0,214	0,214
1071	Гидроксибензол (Фенол)	0,0044	0,0044	0,0044	0,0044	0,0044
1325	Формальдегид	0,039	0,039	0,039	0,039	0,039
2902	Твердые частицы (недеффи- ренцированная по составу пыль)	0,097	0,097	0,097	0,097	0,097

## Перебор метеопараметров при расчете Уточненный перебор

Перебор скоростей ветра осуществляется автоматически

### Направление ветра

Начало сектора	Конец сектора	Шаг перебора ветра
0	360	1



## Расчетные области

### Расчетные площадки

№	Тип	Полное описание площадки				Ширина, (м)	Шаг, (м)		Высота, (м)	Комментарий
		Координаты середины 1-й стороны (м)		Координаты середины 2-й стороны (м)			X	Y		
		X	Y	X	Y					
1	Автомат	0	0	0	0	100	25	25	2	

### Расчетные точки

№	Координаты точки (м)		Высота (м)	Тип точки	Комментарий
	X	Y			
1	15,00	40,00	2	точка пользователя	На границе территории объекта строительства
2	38,00	30,00	2	точка пользователя	На границе территории объекта строительства
3	23,00	-3,00	2	точка пользователя	На границе территории объекта строительства
4	103,00	-50,00	2	точка пользователя	На границе территории объекта строительства
5	92,00	-73,00	2	точка пользователя	На границе территории объекта строительства
6	77,00	-63,00	2	точка пользователя	На границе территории объекта строительства
7	66,00	-80,00	2	точка пользователя	На границе территории объекта строительства
8	22,00	-56,00	2	точка пользователя	На границе территории объекта строительства
9	6,00	-79,00	2	точка пользователя	На границе территории объекта строительства
10	-6,00	-70,00	2	точка пользователя	На границе территории объекта строительства
11	-32,00	-50,00	2	точка пользователя	На границе территории объекта строительства

**Максимальные концентрации по веществам  
(расчетные площадки)**

**Вещество: 0301 Азота диоксид (Азот (IV) оксид)  
Площадка: 1**

**Поле максимальных концентраций**

Коорд X(м)	Коорд Y(м)	Концентр. (д. ПДК)	Напр.ветра	Скор.ветра	Фон (д. ПДК)	Фон до исключения
18	-5	0,51	1	0,50	0,432	0,432

**Вещество: 0328 Углерод (Сажа)  
Площадка: 1**

**Поле максимальных концентраций**

Коорд X(м)	Коорд Y(м)	Концентр. (д. ПДК)	Напр.ветра	Скор.ветра	Фон (д. ПДК)	Фон до исключения
18	-5	0,01	2	0,50	0,000	0,000

**Вещество: 0330 Сера диоксид (Ангидрид сернистый)  
Площадка: 1**

**Поле максимальных концентраций**

Коорд X(м)	Коорд Y(м)	Концентр. (д. ПДК)	Напр.ветра	Скор.ветра	Фон (д. ПДК)	Фон до исключения
18	-5	0,15	1	0,50	0,142	0,142

**Вещество: 0337 Углерод оксид  
Площадка: 1**

**Поле максимальных концентраций**

Коорд X(м)	Коорд Y(м)	Концентр. (д. ПДК)	Напр.ветра	Скор.ветра	Фон (д. ПДК)	Фон до исключения
18	-5	0,19	1	0,50	0,179	0,179



Вещество: 2754 Углеводороды предельные C12-C19  
Площадка: 1

Поле максимальных концентраций

Коорд X(м)	Коорд Y(м)	Концентр. (д. ПДК)	Напр.ветра	Скор.ветра	Фон (д. ПДК)	Фон до исключения
18	-5	0,02	1	0,50	0,000	0,000

Вещество: 2902 Твердые частицы (недеффицированная по составу пыль)  
Площадка: 1

Поле максимальных концентраций

Коорд X(м)	Коорд Y(м)	Концентр. (д. ПДК)	Напр.ветра	Скор.ветра	Фон (д. ПДК)	Фон до исключения
18	-5	0,33	2	0,50	0,323	0,323

Вещество: 6009 Азота диоксид, серы диоксид  
Площадка: 1

Поле максимальных концентраций

Коорд X(м)	Коорд Y(м)	Концентр. (д. ПДК)	Напр.ветра	Скор.ветра	Фон (д. ПДК)	Фон до исключения
18	-5	0,66	1	0,50	0,574	0,574

## Результаты расчета по веществам (расчетные точки)

Типы точек:

- 0 - расчетная точка пользователя
- 1 - точка на границе охранной зоны
- 2 - точка на границе производственной зоны
- 3 - точка на границе СЗЗ
- 4 - на границе жилой зоны
- 5 - на границе застройки

№	Коорд Х(м)	Коорд У(м)	Высота (м)	Концентр. (д. ПДК)	Напр. ветра	Скор. ветра	Фон (д. ПДК)	Фон до искл.	Тип точки
---	---------------	---------------	---------------	-----------------------	----------------	----------------	-----------------	-----------------	--------------

### Вещество: 0301    Азота диоксид (Азот (IV) оксид)

1	15	40	2	0,51	173	0,50	0,432	0,432	0
2	38	30	2	0,51	233	0,50	0,432	0,432	0
3	23	-3	2	0,51	345	0,50	0,432	0,432	0
8	22	-56	2	0,46	357	0,90	0,432	0,432	0
11	-32	-50	2	0,46	38	1,00	0,432	0,432	0
10	-6	-70	2	0,45	16	1,00	0,432	0,432	0
9	6	-79	2	0,45	7	1,10	0,432	0,432	0
6	77	-63	2	0,45	323	1,10	0,432	0,432	0
7	66	-80	2	0,45	333	1,30	0,432	0,432	0
4	103	-50	2	0,45	307	1,20	0,432	0,432	0
5	92	-73	2	0,45	320	1,40	0,432	0,432	0

### Вещество: 0328    Углерод (Сажа)

3	23	-3	2	0,01	344	0,50	0,000	0,000	0
1	15	40	2	9,2e-3	174	0,60	0,000	0,000	0
2	38	30	2	9,2e-3	232	0,60	0,000	0,000	0
8	22	-56	2	2,2e-3	357	1,80	0,000	0,000	0
11	-32	-50	2	1,8e-3	38	3,50	0,000	0,000	0
10	-6	-70	2	1,7e-3	16	4,00	0,000	0,000	0
9	6	-79	2	1,6e-3	7	6,60	0,000	0,000	0
6	77	-63	2	1,5e-3	323	6,90	0,000	0,000	0
7	66	-80	2	1,5e-3	333	7,80	0,000	0,000	0
4	103	-50	2	1,4e-3	307	7,90	0,000	0,000	0
5	92	-73	2	1,3e-3	320	8,00	0,000	0,000	0

### Вещество: 0330    Сера диоксид (Ангидрид сернистый)

1	15	40	2	0,15	173	0,50	0,142	0,142	0
2	38	30	2	0,15	233	0,50	0,142	0,142	0
3	23	-3	2	0,15	345	0,50	0,142	0,142	0
8	22	-56	2	0,15	357	0,90	0,142	0,142	0
11	-32	-50	2	0,15	38	1,00	0,142	0,142	0
10	-6	-70	2	0,15	16	1,00	0,142	0,142	0
9	6	-79	2	0,14	7	1,10	0,142	0,142	0
6	77	-63	2	0,14	323	1,10	0,142	0,142	0
7	66	-80	2	0,14	333	1,30	0,142	0,142	0
4	103	-50	2	0,14	307	1,20	0,142	0,142	0
5	92	-73	2	0,14	320	1,40	0,142	0,142	0



**Вещество: 0337 Углерод оксид**

1	15	40	2	0,19	173	0,50	0,179	0,179	0
2	38	30	2	0,19	233	0,50	0,179	0,179	0
3	23	-3	2	0,19	345	0,50	0,179	0,179	0
8	22	-56	2	0,18	357	0,90	0,179	0,179	0
11	-32	-50	2	0,18	38	1,00	0,179	0,179	0
10	-6	-70	2	0,18	16	1,00	0,179	0,179	0
9	6	-79	2	0,18	7	1,10	0,179	0,179	0
6	77	-63	2	0,18	323	1,10	0,179	0,179	0
7	66	-80	2	0,18	333	1,30	0,179	0,179	0
4	103	-50	2	0,18	307	1,20	0,179	0,179	0
5	92	-73	2	0,18	320	1,40	0,179	0,179	0

**Вещество: 2754 Углеводороды предельные C12-C19**

1	15	40	2	0,02	173	0,50	0,000	0,000	0
2	38	30	2	0,02	233	0,50	0,000	0,000	0
3	23	-3	2	0,02	345	0,50	0,000	0,000	0
8	22	-56	2	5,9e-3	357	0,90	0,000	0,000	0
11	-32	-50	2	4,8e-3	38	1,00	0,000	0,000	0
10	-6	-70	2	4,3e-3	16	1,00	0,000	0,000	0
9	6	-79	2	3,8e-3	7	1,10	0,000	0,000	0
6	77	-63	2	3,6e-3	323	1,10	0,000	0,000	0
7	66	-80	2	3,2e-3	333	1,30	0,000	0,000	0
4	103	-50	2	3,1e-3	307	1,20	0,000	0,000	0
5	92	-73	2	2,8e-3	320	1,40	0,000	0,000	0

**Вещество: 2902 Твердые частицы (недефигурованная по составу пыль)**

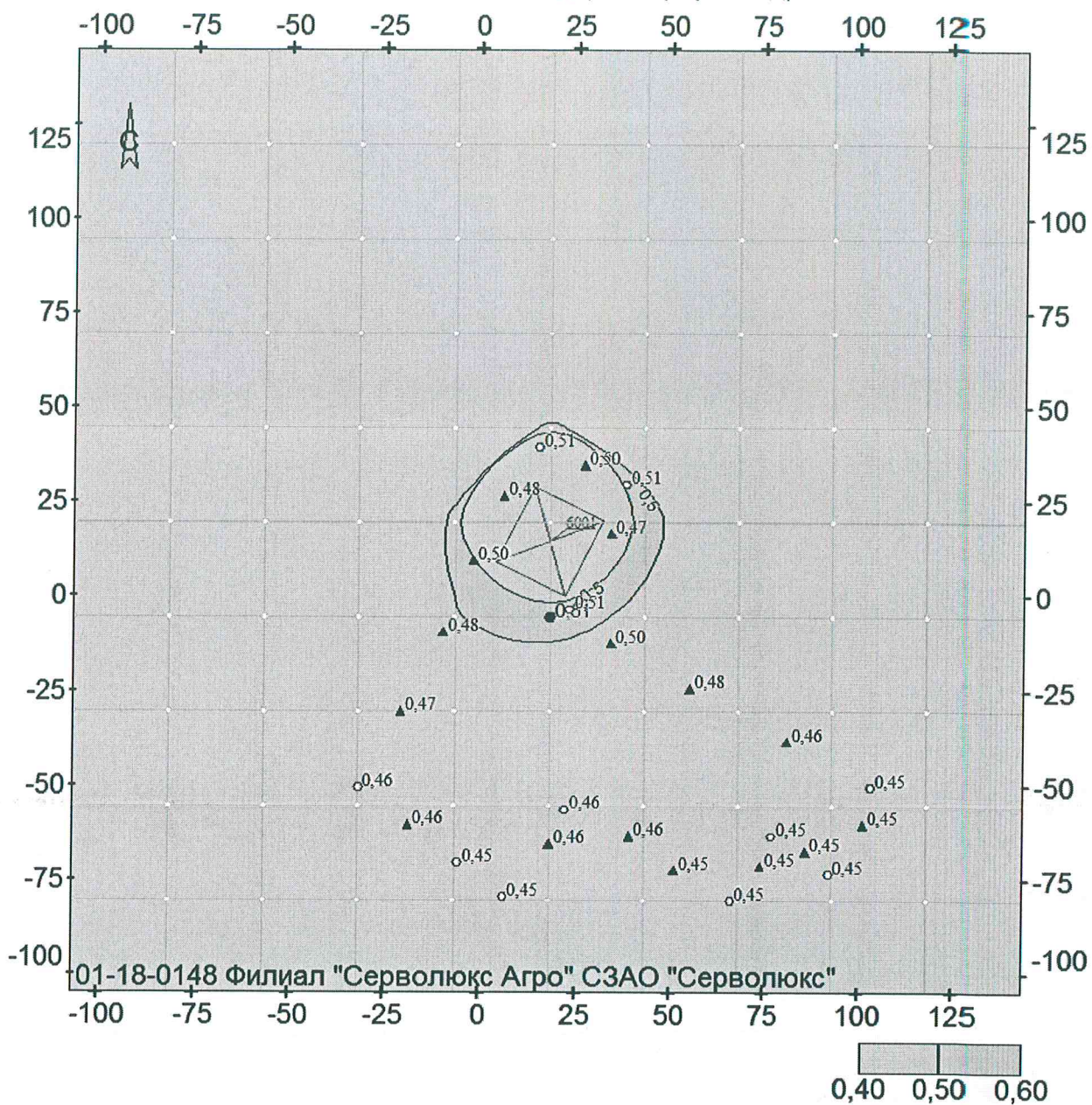
3	23	-3	2	0,33	344	0,50	0,323	0,323	0
1	15	40	2	0,33	174	0,60	0,323	0,323	0
2	38	30	2	0,33	232	0,60	0,323	0,323	0
8	22	-56	2	0,32	357	1,80	0,323	0,323	0
11	-32	-50	2	0,32	38	3,50	0,323	0,323	0
10	-6	-70	2	0,32	16	4,00	0,323	0,323	0
9	6	-79	2	0,32	7	6,60	0,323	0,323	0
6	77	-63	2	0,32	323	6,90	0,323	0,323	0
7	66	-80	2	0,32	333	7,80	0,323	0,323	0
4	103	-50	2	0,32	307	7,90	0,323	0,323	0
5	92	-73	2	0,32	320	8,00	0,323	0,323	0

**Вещество: 6009 Азота диоксид, серы диоксид**

1	15	40	2	0,66	173	0,50	0,574	0,574	0
2	38	30	2	0,66	233	0,50	0,574	0,574	0
3	23	-3	2	0,66	345	0,50	0,574	0,574	0
8	22	-56	2	0,61	357	0,90	0,574	0,574	0
11	-32	-50	2	0,60	38	1,00	0,574	0,574	0
10	-6	-70	2	0,60	16	1,00	0,574	0,574	0
9	6	-79	2	0,60	7	1,10	0,574	0,574	0
6	77	-63	2	0,59	323	1,10	0,574	0,574	0
7	66	-80	2	0,59	333	1,30	0,574	0,574	0
4	103	-50	2	0,59	307	1,20	0,574	0,574	0
5	92	-73	2	0,59	320	1,40	0,574	0,574	0



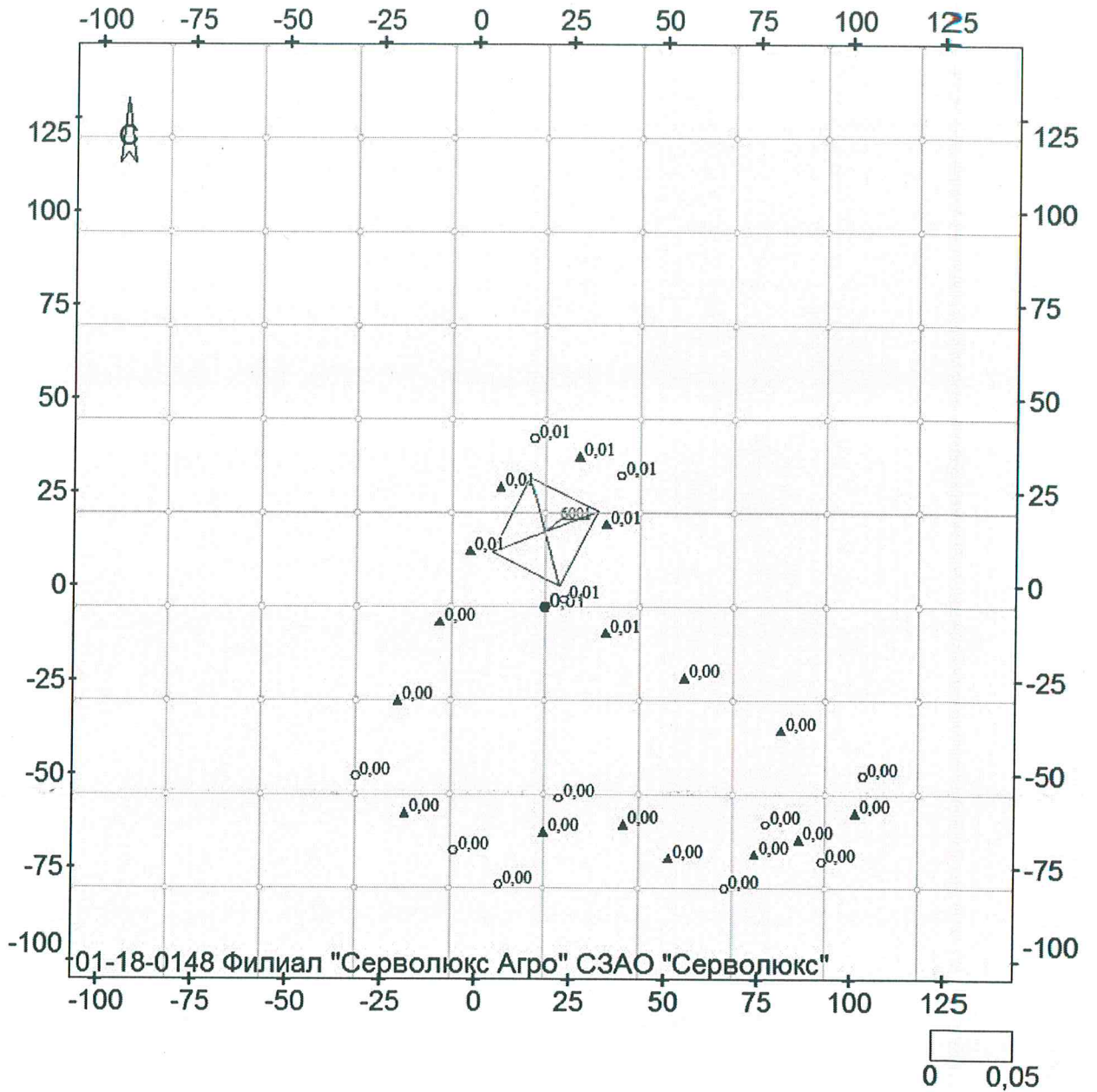
0301 Азота диоксид (Азот (IV) оксид)



троительство просветительского центра; вар.исх.д. 1; вар.расч.1; пл.1(h=2м)  
Масштаб 1:1700

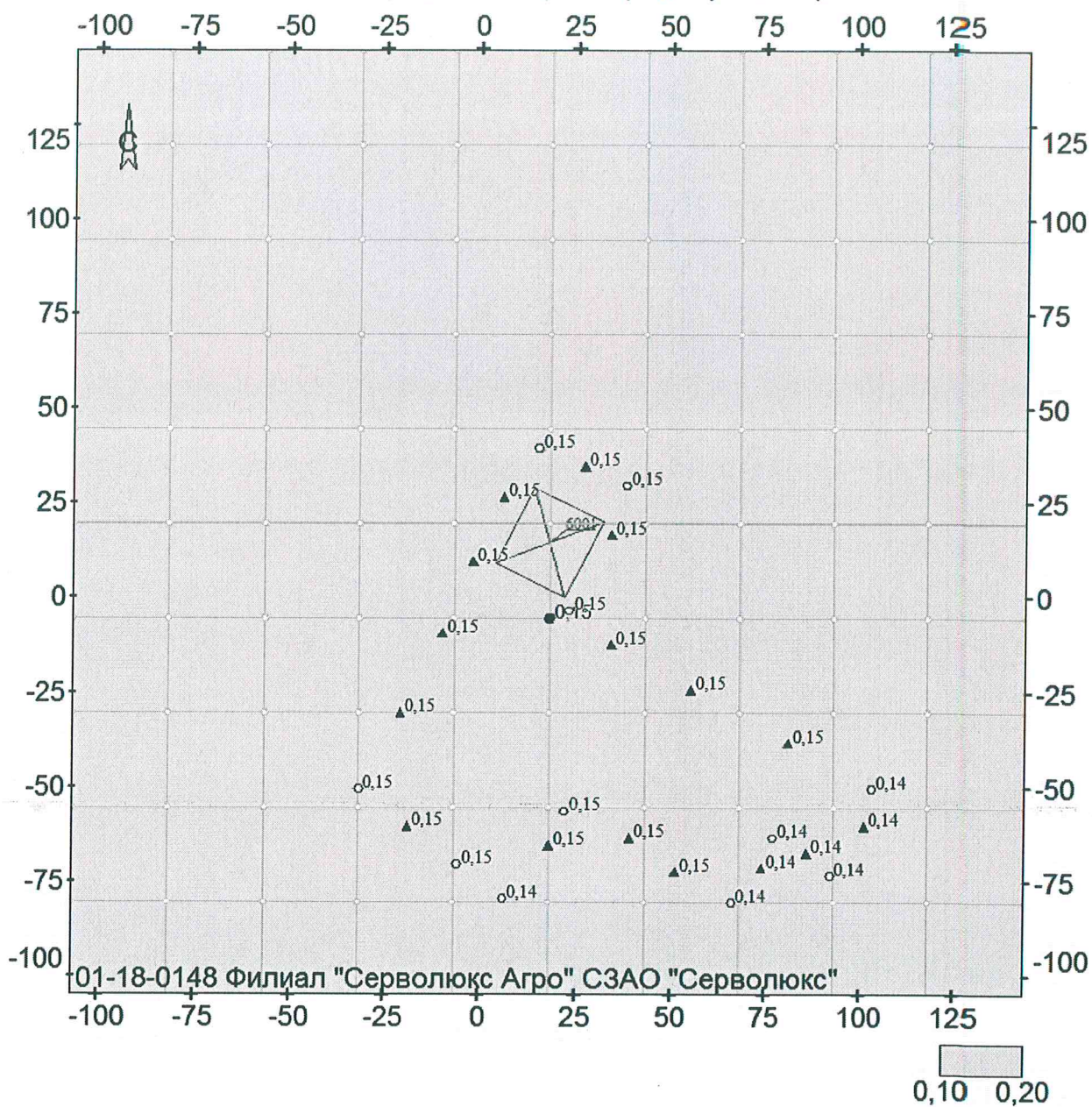


0328 Углерод (Сажа)



строительство просветительского центра; вар.исх.д. 1; вар.расч.1; пл.1(h=2м)  
Масштаб 1:1700

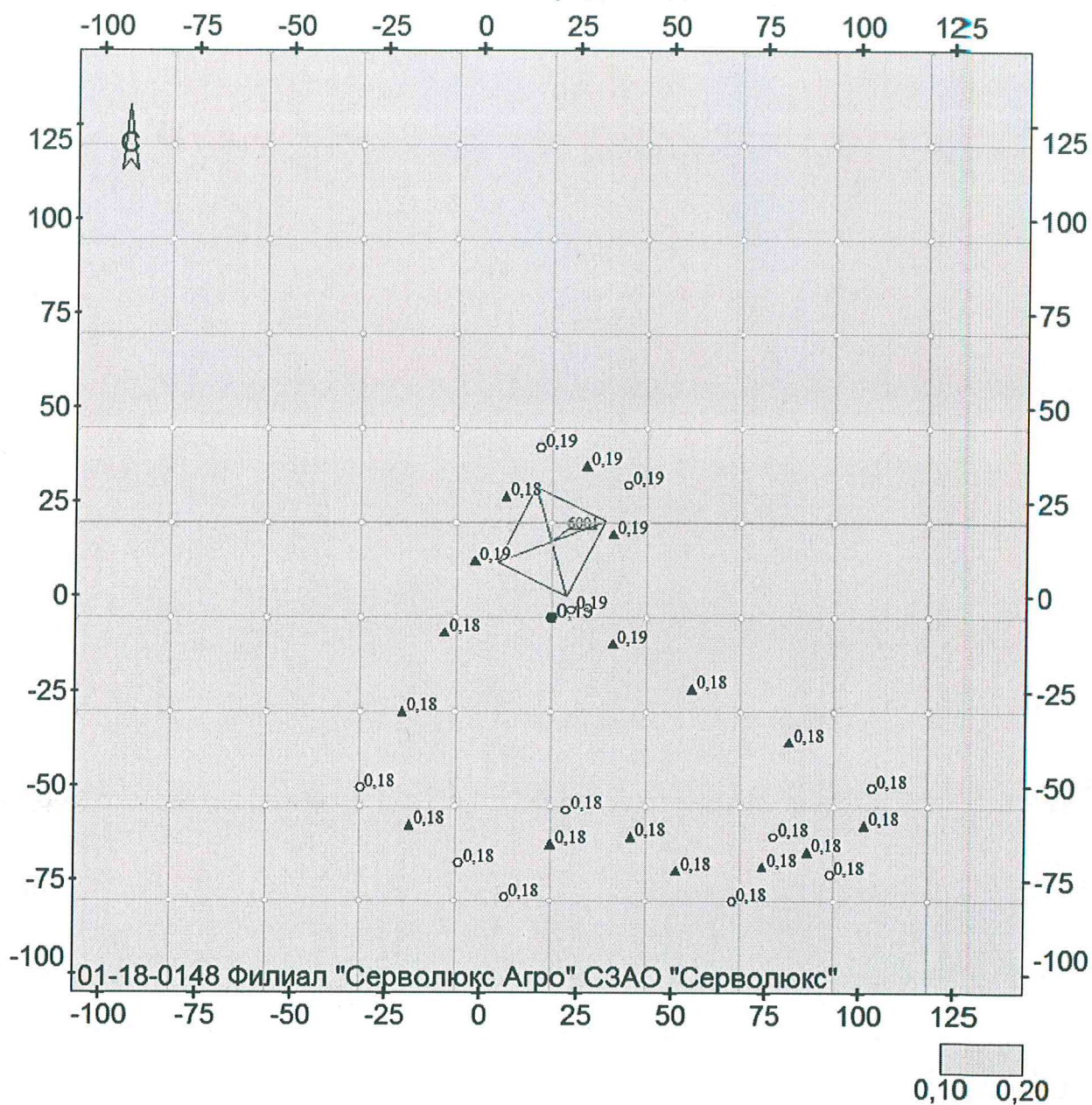
0330 Сера диоксид (Ангидрид сернистый)



строительство просветительского центра; вар.исх.д. 1; вар.расч.1; пл.1(h=2м)  
Масштаб 1:1700

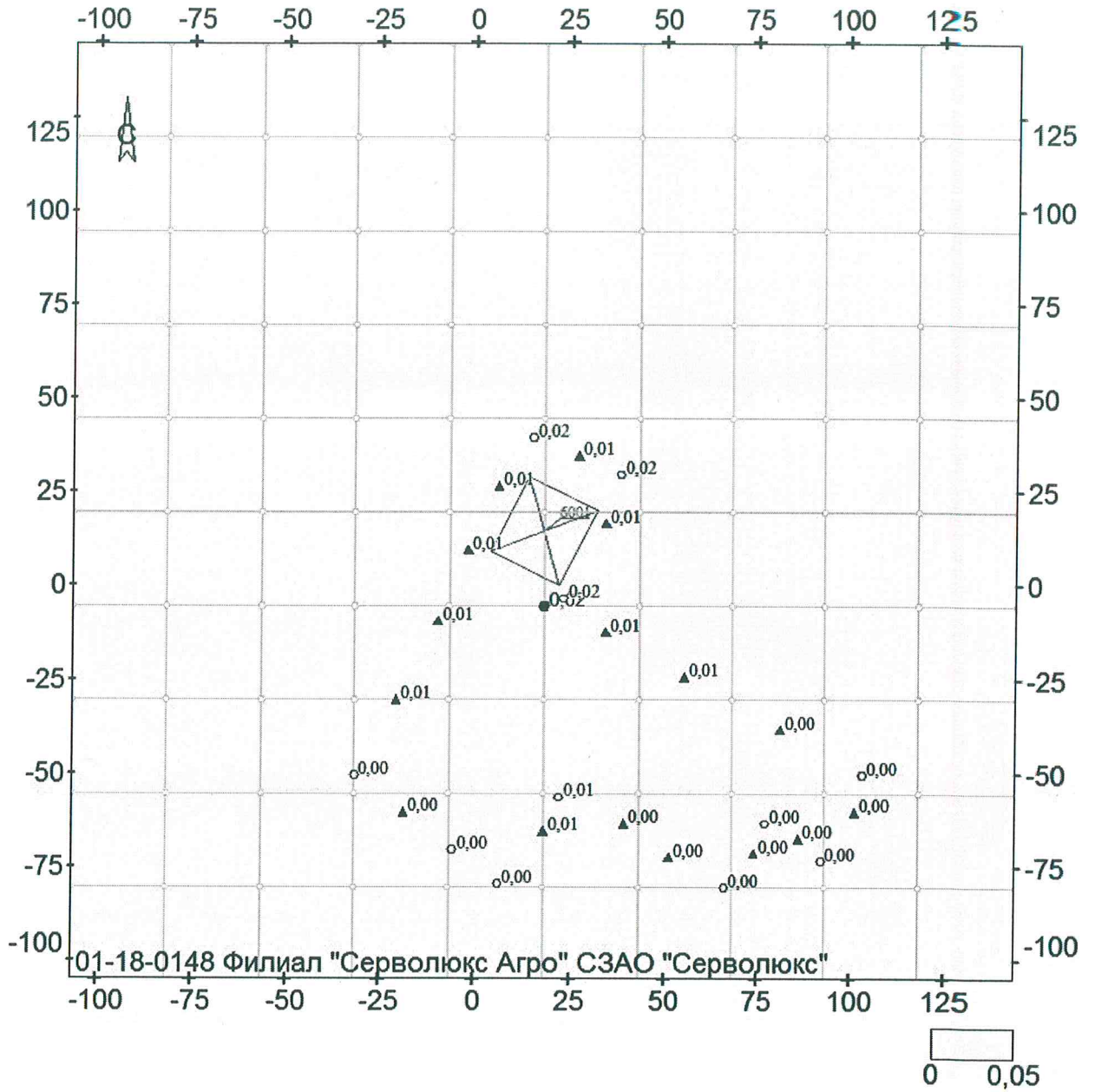


0337 Углерод оксид



троительство просветительского центра; вар.исх.д. 1; вар.расч.1; пл.1(h=2м)  
Масштаб 1:1700

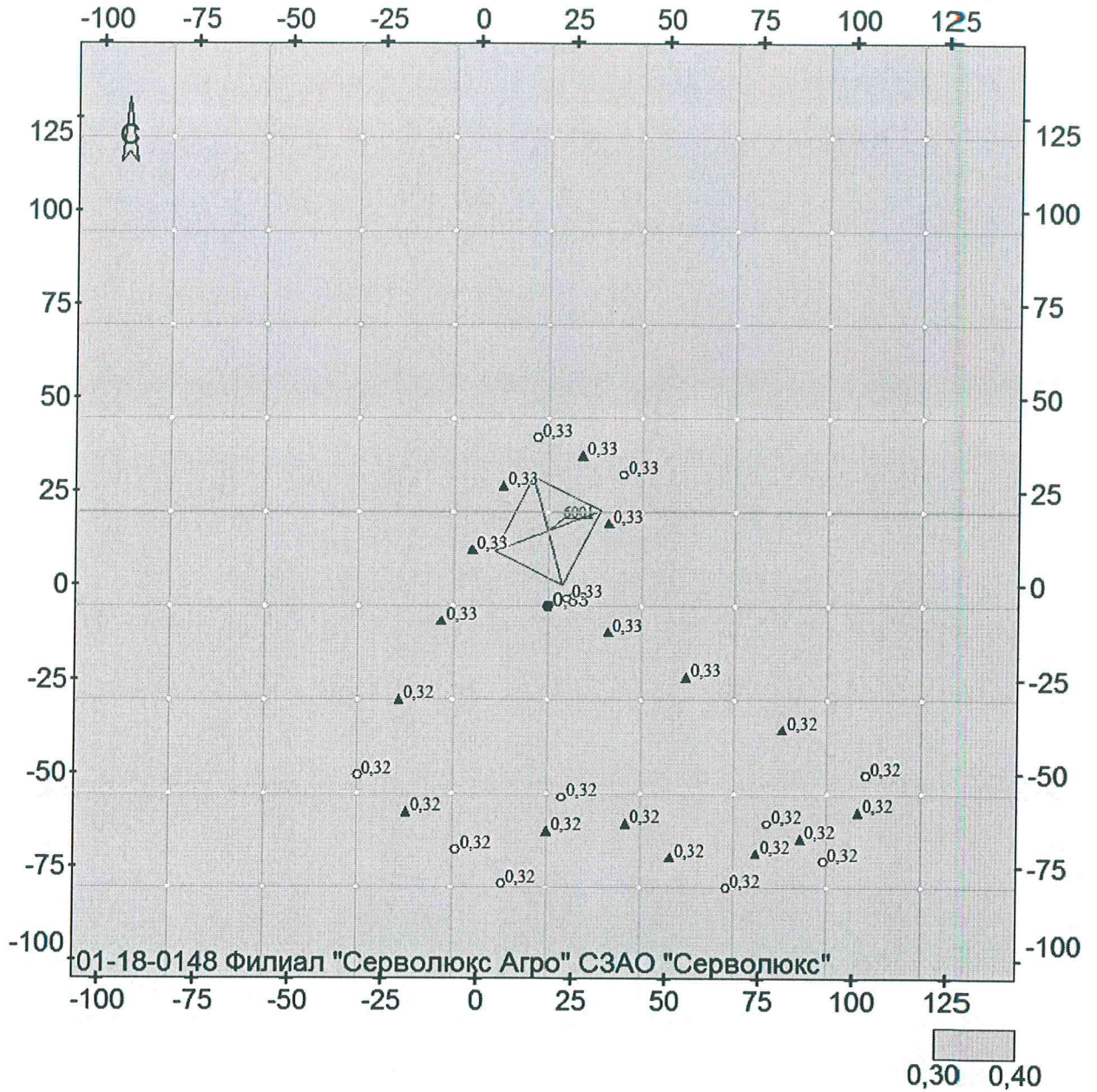
2754 Углеводороды предельные C12-C19



строительство просветительского центра; вар.исх.д. 1; вар.расч.1; пл.1(h=2м)  
Масштаб 1:1700

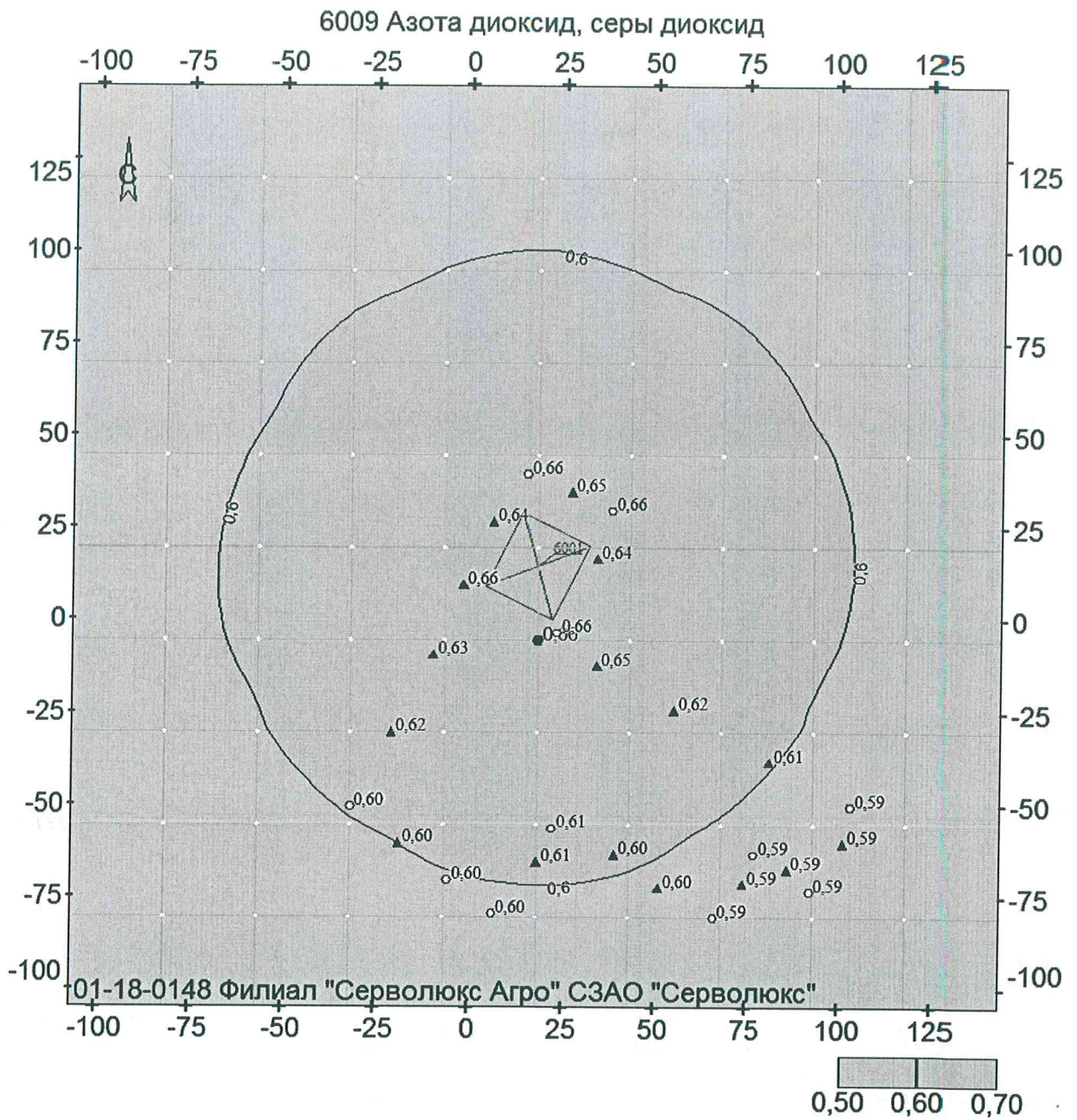


2902 Твердые частицы (недефференцированная по составу пыль)



01-18-0148 Филиал "Серволюкс Агро" СЗАО "Серволюкс"  
троительство просветительского центра; вар.исх.д. 1; вар.расч.1; пл.1(h=2м)  
Масштаб 1:1700





троительство просветительского центра; вар.исх.д. 1; вар.расч.1; пл.1(h=2м)

Масштаб 1:1700