

ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
ЭЛЕКТРОЭНЕРГЕТИКИ «БЕЛЭНЕРГО»

МОГИЛЕВСКОЕ РЕСПУБЛИКАНСКОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
ЭЛЕКТРОЭНЕРГЕТИКИ «МОГИЛЕВЭНЕРГО»
ФИЛИАЛ «ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР»
РУП «МОГИЛЕВЭНЕРГО»



**«Реконструкция КЛ-10 кВ №1110 Луполово на участке:
РП-777-РП-135, КЛ-10 кВ №553 Электродвигатель
на участке: РП-777-КТП-914, в г.Могилеве»**

Отчет об оценке воздействия на окружающую среду

86.23-00-ОВОС

ДИРЕКТОР ФИЛИАЛА
«ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР»
РУП «МОГИЛЕВЭНЕРГО»



Ю.М.БРИСКИН

ГИП ПКО

И.А.БЕЛЯЙ

г.МОГИЛЕВ 2024 г.

Список исполнителей

Разработал

ГИП



Т.Н. Кузьмина

И.А. Беляй

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взаим.инв.№	Инв.№ дубл.	Подп. и дата

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

86.23-00-ОВОС

Содержание

Содержание.....	1
Введение	4
Резюме нетехнического характера.....	6
1 Общая характеристика планируемой деятельности (объекта)	9
2 Альтернативные варианты технологических решений и размещения планируемой деятельности (объекта).....	10
3 Оценка существующего состояния окружающей среды.....	
3.1 Природные компоненты и объекты	
3.1.1 Климат и метеорологические условия.....	10
3.1.2 Атмосферный воздух.....	13
3.1.3 Рельеф, земельные ресурсы, почвенный покров.....	15
3.1.4 Поверхностные воды	17
3.1.5 Геологическая среда и подземные воды.....	19
3.1.6 Растительный и животный мир. Леса.....	19
3.1.7 Природные комплексы и природные объекты	20
3.2 Природоохранные и иные ограничения.....	22
3.3 Социально-экономические условия.....	26
4 Воздействие планируемой деятельности (объекта) на окружающую среду	
4.1 Воздействие на атмосферный воздух	27
4.2 Воздействие физических факторов.....	27
4.3 Воздействие на геологическую среду, рельеф.....	28
4.4 Воздействие на земельные ресурсы и почвенный покров.....	28
4.5 Воздействия на поверхностные и подземные воды.....	29
4.6 Воздействие на растительный и животный мир, леса.....	32
4.7 Воздействие на природные объекты, подлежащие особой или специальной охране.....	33
4.8 Воздействие на окружающую среду отходов планируемой деятельности.....	34
5 Прогноз и оценка возможного изменения состояния окружающей среды.....	
5.1 Прогноз и оценка изменения состояния атмосферного воздуха.....	36
5.2 Прогноз и оценка уровня физического воздействия	36
5.3 Прогноз и оценка изменения поверхностных и подземных вод	36
5.4 Прогноз и оценка изменения геологических условий и рельефа, состояния земельных ресурсов и почвенного покрова.....	36
5.5 Прогноз и оценка изменения состояния объектов растительного и животного мира, лесов.....	37
5.6 Прогноз и оценка изменения природных объектов, подлежащих особой или специальной охране.....	38.

Подп. и дата	
Инв.№ дубл.	
Заим. инв. №	
Подп. и дата	
Инв.№ подп.	

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
		Утвердил Подольяк В.Ф.	<i>[Подпись]</i>	01.24
		Проверил Белая И.А.	<i>[Подпись]</i>	01.24
		Разработал Кузьмина	<i>[Подпись]</i>	01.24
		Н. контроль Суворова	<i>[Подпись]</i>	01.24

86.23-00-ОВОС

Пояснительная записка

Лит.	Лист	Листов
	1	46
филиал «ИЦ» РУП "Могилевэнерго"		

5.7 Прогноз и оценка последствий возможных проектных и запроектных аварийных ситуаций.....	38
6. Мероприятия по предотвращению, минимизации и (или) компенсации воздействия	39
7. Альтернативы планируемой деятельности	40
8. Оценка возможного значительного вредного трансграничного воздействия планируемой деятельности.....	41
9. Оценка значимости воздействия планируемой деятельности на окружающую среду.....	41
10. Условия для проектирования объекта в целях обеспечения экологической безопасности планируемой деятельности	42.
11 Выводы по результатам проведения оценки воздействия	43
12. Список использованных источников.....	45

Приложения:

1. Акт выбора места размещения земельных участков от 30.06.23г.
2. Архитектурно-планировочное задание №233-23 от 28.06.2023 г.
3. Письмо ГУО «Республиканский центр государственной экологической экспертизы и повышения квалификации руководящих работников и специалистов» Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды №04.6-06/1064 от 10.08.2023 г.
4. Задание на проектирование от 09.03.23г.
5. Ситуационная схема размещения объекта.
6. Схемы зон охраны историко-культурных ценностей г.Могилева.
7. План сетей КЛ-10кВ.

Ив.№ подл.	Подп. и дата	Взаим.инв.№	Ив.№ дубл.	Подп. и дата

Введение

Цель работы: оценить степень воздействия на окружающую среду при выполнении работ по проекту «Реконструкция КЛ-10 кВ №1110 Луполово на участке: РП-777-РП-135, КЛ-10 кВ №553 Электродвигатель на участке: РП-777-КТП-914, в г.Могилеве», дать прогноз воздействия на окружающую среду, исходя из особенностей планируемой деятельности с учетом сложности природных, социальных и техногенных условий.

Для данного объекта в соответствии с требованиями ст. 19 Закона Республики Беларусь №399-3 от 18 июля 2016г. «О государственной экологической экспертизе, стратегической экологической оценке и оценке воздействия на окружающую среду» (в ред. №296-3 от 17.07.23г.) и ст.7 п.1.34 (объекты хозяйственной и иной деятельности, планируемые к строительству в зонах охраны недвижимых материальных историко-культурных ценностей) требуется разработка раздела «Оценка воздействия на окружающую среду».

Разработанная документация выполнена в соответствии с требованиями: Закона Республики Беларусь «Об охране окружающей среды» (ст. 58), Закона Республики Беларусь от 18 июля 2016 г. № 399-3 «О государственной экологической экспертизе, стратегической экологической оценке и оценке воздействия на окружающую среду», ТКП 17.02-08-2012(02120) «Охрана окружающей среды и природопользование. Правила проведения оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС) и подготовки отчета», «Положения о порядке проведения оценки воздействия на окружающую среду, требованиях к составу отчета об оценке воздействия на окружающую среду, требованиях к специалистам, осуществляющим проведение оценки воздействия на окружающую среду», утвержденного Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 19 января 2017 г. № 47.

Порядок организации и проведения общественных обсуждений отчетов об ОВОС устанавливаются в Положении о порядке организации и проведения общественных обсуждений проектов экологически значимых решений, отчетов об оценке воздействия на окружающую среду, учета принятых экологически значимых решений, утвержденного Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 14 июня 2016 г. № 458.

Разработанная проектная документация соответствует нормативным документам, исходным данным, а также техническим условиям и требованиям, выданным органами государственного управления и надзора и заинтересованными организациями.

Объектом исследования являлась окружающая среда территории, прилегающей к территории строительства кабельной линии 10 кВ и БКТПБ (блочной комплектной трансформаторной подстанции в бетонной оболочке).

Инев.№ подл.	Подп. и дата	Взаим.инв.№	Инев.№ дубл.	Подп. и дата

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

86.23-00-ОВОС

Лист

4

Оценивались географическое положение, климат, растительность, геолого-гидрогеологические условия, загрязнители почвы, атмосферного воздуха, водоснабжение, обращение с отходами.

Согласно правилам проведения оценки воздействия на окружающую среду, отчет является составной частью проектной документации и должен содержать сведения о состоянии окружающей среды на территории, где будет реализовываться проект, о возможных неблагоприятных последствиях реализации проекта для жизни или здоровья граждан и окружающей среды и мерах по их предотвращению. По результатам проведенной работы сделаны выводы о воздействии данного объекта на окружающую среду.

В работе дана оценка существующей ситуации на территории, прилегающей к участку строительства кабельной линии 10 кВ и БКТПБ, выявлены основные источники воздействия на окружающую среду, проанализированы основные проектные материалы и эффективность предлагаемых мер по снижению негативного воздействия на окружающую среду.

Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим.ине.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

86.23-00-ОВОС

Резюме нетехнического характера

отчета об оценке воздействия планируемой хозяйственной деятельности по проектируемому объекту:

«Реконструкция КЛ-10 кВ №1110 Луполово на участке: РП-777-РП-135, КЛ-10 кВ №553 Электродвигатель на участке: РП-777-КТП-914, в г.Могилеве»

Согласно Закону Республики Беларусь «О государственной экологической экспертизе, стратегической оценке и оценке воздействия на окружающую среду» № 399-З от 18.07.2016 г. отчет об оценке воздействия на окружающую среду является частью проектной документации, представляемой на государственную экологическую экспертизу.

Цель проведения оценки воздействия на окружающую среду планируемой хозяйственной деятельности (ОВОС):

- оценка исходного состояния окружающей среды, антропогенного воздействия на окружающую среду и возможных изменений состояния окружающей среды при реализации планируемой хозяйственной деятельности.

ОВОС включает в себя следующие этапы:

- разработка и утверждение программы проведения оценки воздействия на окружающую среду (далее – программа проведения ОВОС);

- разработка отчета об ОВОС;

- проведение обсуждений отчета об ОВОС с общественностью, чьи права и законные интересы могут быть затронуты при реализации проектных решений;

- доработка отчета об ОВОС по замечаниям и предложениям общественности;

- представление доработанной проектной документации по планируемой деятельности, включая доработанный отчет об ОВОС, на государственную экологическую экспертизу;

- принятие решения в отношении планируемой деятельности.

Общественные обсуждения отчета об ОВОС проводятся в целях:

- информирования общественности по вопросам, касающимся охраны окружающей среды;

- учета замечаний и предложений общественности по вопросам охраны окружающей среды в процессе оценки воздействия и принятия решений, касающихся реализации планируемой деятельности;

- поиска взаимоприемлемых для заказчика и общественности решений в вопросах предотвращения или минимизации вредного воздействия на окружающую среду при реализации планируемой деятельности.

Общественные обсуждения отчета об ОВОС осуществляются посредством:

- ознакомления общественности с отчетом об ОВОС и документирования высказанных замечаний и предложений;

Име.№ подл.	Подп. и дата
Взаим.име.№	Име.№ дубл.
Подп. и дата	Подп. и дата

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
-----	------	----------	-------	------

86.23-00-ОВОС

Лист
6

- проведения в случае заинтересованности общественности собрания по обсуждению отчета об ОВОС.

Процедура общественных обсуждений отчета об ОВОС включает:

-предварительное информирование граждан и юридических лиц о планируемой хозяйственной и иной деятельности на территории данной административно-территориальной единицы;

-уведомление граждан и юридических лиц о проведении общественных обсуждений отчета об ОВОС;

-обеспечение доступа граждан и юридических лиц к отчету об ОВОС у заказчика планируемой хозяйственной и иной деятельности и (или) в соответствующем местном исполнительном и распорядительном органе, а также размещение отчета об ОВОС на официальном сайте местного исполнительного и распорядительного органа с сети Интернет в разделе «Общественные обсуждения»;

-в случае заинтересованности граждан или юридических лиц: уведомление граждан или юридических лиц о дате и месте проведения собрания по обсуждению отчета об ОВОС;

-проведение собрания по обсуждению отчета об ОВОС на территории Республики Беларусь и затрагиваемых сторон в случае потенциального трансграничного воздействия;

-обобщение и анализ замечаний и предложений, поступивших от граждан и юридических лиц в ходе проведения общественных обсуждений отчета об ОВОС, оформление сводки отзывов по результатам общественного обсуждения отчета об ОВОС.

Одним из принципов проведения ОВОС является гласность, означающая право заинтересованных сторон на непосредственное участие при принятии решений в процессе обсуждения проекта.

Филиал «Инженерный центр» РУП «Могилевэнерго» разработал проектно-сметную документацию по объекту №86.23 «Реконструкция КЛ-10 кВ №1110 Луполово на участке: РП-777-РП-135, КЛ-10 кВ №553 Электродвигатель на участке: РП-777-КТП-914, в г.Могилеве».

Общая площадь участка, отводимая под реконструкцию линейного объекта, составляет 0,1057га.

Протяженность линии электропередач 10кВ – 1,196 км.

Проектом предусматривается:

- строительство в рассечку кабельных линий 10кВ №1110 Луполово на участке: РП-777-РП-135, КЛ-10 кВ №553 Электродвигатель на участке: РП-777-КТП-914 для питания БКТПБ. Кабельные линии 10кВ выполнены кабелем марки АПвПу2г-15 сеч.3х240/25мм²;

- строительство БКТПБ.

Территория реконструируемой кабельной линии 10 кВ расположена в районе ул.Большая Гражданская в районе парка культуры и отдыха Поднико-

Ив.№ подл.	Подп. и дата
Взаим.инв.№	Ив.№ дубл.
Подп. и дата	Подп. и дата

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
-----	------	----------	-------	------

86.23-00-ОВОС

Лист

7

лье г.Могилев.

Кабельные линии проектируются от ул. Большая Гражданская вдоль ул. Правонабережная с пересечением улицы путем прокола длиной 13,0м. При пересечении кабельными линиями пешеходной дорожки из бетонной плитки прокладка сетей проектируется закрытым способом (прокол длиной 4,0м).

В проекте предусмотрено прохождение электрокабеля (4ш.) закрытым способом в траншеях шириной 200мм параллельно друг другу с расстоянием между ними 1,0м.

Земельный участок для реконструкции расположен на землях, предоставляемых во временное и постоянное пользование, согласно акту выбора места размещения земельных участков от 30.06.2023г.

Проектируемый объект попадает в охранные зоны недвижимых материальных историко-культурных ценностей «Культурный слой древней Никольской церкви, в междуречье правого берега рек Днепр и Дебря в границах улиц Большая Гражданская, Малая Гражданская, Сурты, урочище Подниколье (Никольский посад)» (513В00002), в прибрежную и водоохранную зону р.Днепр, в зону санитарной охраны источников питьевого водоснабжения централизованных систем питьевого водоснабжения, расположен в охранных зонах электрических сетей.

Кабель прокладывается на глубине 0,7 м от планировочной отметки земли с покрытием на всём протяжении защитно-сигнальной лентой, а под проезжей частью дорог – на глубине 1м в ПЭ трубах.

Загрязненность воздушного бассейна на площадке строительства характеризуется, в основном, теми же параметрами, что и в целом данный район, не превышающими предельно-допустимые концентрации.

В геоморфологическом отношении площадка изысканий расположена на пологоволнистой равнине. Условия поверхностного стока удовлетворительные, неблагоприятные геологические процессы не выявлены.

Рельеф местности имеет уклон в сторону р.Днепр.

Участок под строительство располагается в районе города с малой антропогенной нагрузкой. На расстоянии от участка произрастают деревья различных пород и возрастов, типичных для парковых посадок города. Фауна бедна и представлена типичными представителями, живущими вблизи человека. Строительство объекта не окажет существенного влияния на объекты животного мира, так как местная фауна бедна и представлена типичными представителями, живущими вблизи человека. Животные и растения, занесенные в Красную книгу, на данном участке территории не представлены. Места обитания, размножения и нагула животных, пути их миграции на участке отсутствуют.

Влияние проектируемого объекта, как источника загрязнения атмосферы не определяется.

Объект не предполагает проведения каких-либо технологических про-

Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. инв.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

86.23-00-ОВОС

Лист

8

цессов или хранения опасных химических, биологических, пожароопасных и взрывоопасных веществ. Проектные аварийные ситуации объектом не предусматриваются.

Толщина плодородного слоя на территории строительства составляет 0,08м, поэтому снятия растительного грунта не требуется.

Грунты, извлекаемые при производстве работ по своим минералогическим, химическим и бактериальным свойствам не опасны для окружающей среды и человека.

Воздействие данного объекта строительства на окружающую среду весьма локально, поэтому трансграничное воздействие не рассматривалось при оценке.

Строительство кабельной линии 10 кВ позволяет обеспечить дополнительных потребителей электрической энергией.

При строительстве данного объекта возможно воздействие на охранную зону ландшафта недвижимой материально историко-культурной ценности, но следует отметить, что проведение земляных и строительных работ на данной территории дает возможность произвести исследования земель, на наличие археологических ценностей и, при их обнаружении, будет обеспечена сохранность и исследование обнаруженных ценностей в соответствии с законодательством.

Обобщая вышесказанное, можно заключить, что условия размещения площадки, при соблюдении всех вышеперечисленных требований законодательства, не препятствуют размещению объекта на данной территории. Воздействие данного объекта на окружающую среду по всем видам (выбросы, шум, стоки, загрязнение отходами и др.) при реализации проектных решений в соответствии с представленным планом и строгим соблюдением регламента производства строительных работ, будет отсутствовать.

1. Общая характеристика планируемой деятельности (объекта)

Заказчиком работ по строительству кабельной линии 10 кВ выступает РУП «Могилёвэнерго».

Кабельные линии 10кВ выполнены кабелем марки АПвПу2г-15 сеч.3х240/25мм², проложенным в земле.

Кабель прокладывается на глубине 0,7 м от планировочной отметки земли с покрытием на всём протяжении защитно-сигнальной лентой, а под проезжей частью дорог – на глубине 1м в ПЭ трубах.

Проектом предусмотрено строительство блочной комплектной трансформаторной подстанции в бетонной оболочке с двумя силовыми трансформаторами мощностью 2х400кВА.

Кабельная линия 10 кВ проектируется для передачи электроэнергии по сетям 10 кВ потребителям. Наличие проектируемой кабельной линии обеспе-

Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим.инв.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата
-------------	--------------	-------------	-------------	--------------

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
-----	------	----------	-------	------

86.23-00-ОВОС

Лист

9

чивает потребителей электрической энергией.

2. Альтернативные варианты технологических решений и размещения планируемой деятельности (объекта)

Альтернативным вариантом планируемой деятельности принят отказ от реализации планируемой деятельности («нулевой вариант»).

Отказ от планируемой деятельности приведет к отсутствию доступной для потребления электроэнергии, необходимой для удовлетворения потребностей человека, способствующих улучшению условий его жизни и, как следствие, ее продолжительности.

3. Оценка существующего состояния окружающей среды

3.1 Природные компоненты и объекты

3.1.1 Климат и метеорологические условия

Климат – многолетний режим погоды. Климат формируется в результате сложного взаимодействия солнечной радиации, циркуляции атмосферы, влагооборота и подстилающей поверхности.

Расположение территории Республики Беларусь в умеренных широтах обуславливает преобладание в тропосфере западного переноса воздушных масс. Ослабление зонального переноса приводит к распространению воздействия континентальных воздушных масс, которые приходят с востока, северо-востока или формируются на месте. Значительно реже достигает территории Беларуси тропический воздух.

Республика Беларусь расположена в пределах умеренного климатического пояса. Климат формируется под влиянием атлантического воздуха, постепенно трансформирующегося в континентальный. Эти условия определили господство умеренно-континентального типа климата с мягкой зимой и теплым умеренно влажным летом. По климатическим параметрам рассматриваемая территория относится к II климатическому району и к II В климатическому подрайону (СНБ 2.04.02-2000, Изменение №1).

Среднегодовая температура воздуха в Могилеве плюс 5,4 °С.

Зима отличается резкой сменой погоды с преобладанием пасмурной.

Наиболее холодный месяц – январь (средняя температура составляет -6,8 °С).

В феврале температура начинает повышаться и в среднем в конце марта переходит через ноль. В целом за зимний период с декабря по февраль отмечается 31 % оттепельных дней, когда температура поднимается выше 0 °С.

Весна начинается в конце марта, когда среднесуточная температура становится положительной. Лето солнечное, теплое, с частыми ливневыми дождями.

Ине.№ подл.	Подп. и дата
Взаим. ине.№	Подп. и дата
Ине.№ дубл.	Подп. и дата

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
-----	------	----------	-------	------

86.23-00-ОВОС

Лист

10

Средняя температура самого теплого месяца, июля – +23 °С. Всего в летние месяцы в среднем бывает 22 жарких дня со среднесуточной температурой выше 20 °С. Осень начинается в конце сентября при переходе средней суточной температуры через 10 °С к меньшим температурам и заканчивается при переходе через 0 °С. В первой половине осени еще много солнечных дней, для второй половины более характерна пасмурная погода с затяжными дождями.

Для Могилева характерна высокая относительная влажность воздуха, которая с октября по март превышает 80 % и остается такой же высокой в ночные часы остальных месяцев, лишь днем понижаясь до 50-60 %. Всего за год бывает 134 влажных (с влажностью воздуха более 80 %) и лишь 12 сухих дней (влажность менее 30 %). Пасмурное небо сохраняется над городом в течение 62 % времени, (83 % в декабре, 45 % в мае), 22 % - ясное. В остальное время господствует переменная облачность. В среднем за год выпадает 679 мм осадков, отмечается 182 дня с осадками.

Согласно справке ГУ «Могилевгидромет» средняя температура воздуха наиболее холодного месяца (январь) составит -5,1°С, а наиболее теплого месяца (июль) +24,1°С.

По количеству выпадающих осадков район исследования, как и вся Республика Беларусь, относится к зоне достаточного увлажнения. Основное их количество связано с циклонической деятельностью. Среднее количество атмосферных осадков за год составляет 676 мм. Около 68% годовой суммы осадков приходится на теплый период года (за апрель-октябрь - 459 мм, за ноябрь-март - 217 мм).

Основные особенности распределения атмосферного давления в Республике Беларусь определяются общими атмосферными процессами, характерными для умеренных широт Евразийского материка, ее географическим положением и рельефом. На территории исследования среднее месячное атмосферное давление в зимний период (январь) составляет 993,5 гПа, летом (июль) - 990,3 гПа. Средние годовые величины атмосферного давления достаточно устойчивы.

В районе исследований преобладают ветры южного, юго-западного и западного направления. Скорость ветра по средним многолетним данным, повторяемость, превышения которой составляет 5% равна 8 м/с.

Годовая сумма осадков – 634 мм. Около 70 % осадков выпадает в теплый период года, с апреля по октябрь. Это интенсивные, часто ливневые, кратковременные осадки. Их продолжительность составляет лишь 36 % от общего за год времени выпадения осадков.

Город Могилев расположен в зоне умеренного потенциала загрязнения атмосферы (ПЗА = 2,4). Повышенный уровень загрязнения воздуха может отмечаться зимой вследствие увеличения повторяемости туманов, мощности инверсии.

Инв. № подл.	Подп. и дата
Взаим. инв. №	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Подп. и дата

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	86.23-00-ОВОС	Лист 11
-----	------	----------	-------	------	---------------	------------

Следствием преобладания в течение года ветров западной и юго-западной составляющей является поступление на территорию Республики Беларусь с трансграничными воздушными потоками загрязняющих веществ из Украины и стран юго-западной Европы. В свою очередь, выбрасываемые местными источниками загрязнители переносятся главным образом в северо-восточном направлении.

Таблица - Метеорологические характеристики и коэффициенты,

Таблица 1

№ п.п.	Наименование характеристик	Величина								
1	Коэффициент, зависящий от стратификации атмосферы, А	160								
2	Коэффициент рельефа местности	1								
3	Средняя максимальная температура наружного воздуха наиболее жаркого месяца года (июль), Т град. С	+24,1								
4	Средняя максимальная температура наружного воздуха наиболее холодного месяца года (для котельных, работающих по отопительному графику), Т	-5,1								
5	Среднегодовая роза ветров, %									
Срок	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль	
Январь	7	4	7	13	18	18	22	11	4	январь
Июль	13	11	9	8	9	12	21	17	12	июль
Год	9	8	9	13	16	14	19	12	8	год
6	Скорость ветра (U*) (по средним многолетним данным), повторяемость превышения которой составляет 5%	6 м/с								

Устойчивый снежный покров отмечается с ноября до марта, продолжительность залегания снежного покрова 106 дней. Максимальная суточная высота снежного покрова на последний день декады 52 см. Глубина промерзания грунтов наибольшая из максимальных - 130 см.

В настоящее время климат рассматривается как природный ресурс. Из-за неполного учета климатической информации велики потери в сельском хозяйстве, энергетике, строительстве.

Особенно существенное влияние на различные виды хозяйственной деятельности оказывают опасные погодные явления: заморозки, засухи, избыточное увлажнение воздуха и почвы, град, оттепели и т.д.

Инва.№ подл. Подл. и дата
 Взаим. инв.№ Инв.№ дубл.
 Подл. и дата

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
-----	------	----------	-------	------

86.23-00-ОВОС

Важное практическое значение имеет оценка степени насыщения воздуха водяным паром. Для Беларуси характерна повышенная влажность воздуха в течение всего года. Максимальных значений (84-89%) относительная влажность воздуха на территории района исследований достигает в холодное время года, минимальных (68-81%) соответствуют весеннему периоду.

Среднее количество суток с метелицей за год составляет 25, с туманом 65, с грозой 28, с оттепелью зимой 32.

За последнее 10-летие, в связи с изменением климата в сторону потепления, в природе происходят явные температурные и климатические изменения, которые приводят к дисбалансу многолетних наблюдений.

В целом климатические и агроклиматические условия Могилева и Могилевского района благоприятны для формирования природных растительных комплексов лесов, лугов, рек и озер, ведения сельскохозяйственной деятельности, организации оздоровительного отдыха, туризма, санаторного лечения.

3.1.2 Атмосферный воздух

Мониторинг атмосферного воздуха г. Могилева проводили на шести стационарных станциях Государственного учреждения «Могилевский областной центр по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды им. О.Ю. Шмидта (в том числе на двух автоматических станциях) и на одном посту городского Центра гигиены и эпидемиологии.

Источниками загрязнения атмосферного воздуха города являются предприятия теплоэнергетики, химической промышленности, черной металлургии, жилищно-коммунального хозяйства и автотранспорт.

В г. Могилеве основной источник загрязнения воздушного бассейна - автотранспорт, на долю которого приходится до 75 % выброшенных вредных веществ. Вклад стационарных источников составляет примерно четвертую часть от суммарных выбросов. Более 200 предприятий, расположенных в различных районах города, образуют компактные промышленные зоны, среди которых выделяются западная, северная, восточная, южная, юго-восточная. Просчеты в промышленном планировании привели к тому, что большая часть города оказалась под постоянным воздействием повышенных концентраций специфических вредных веществ. Расположение многих (особенно химической отрасли) предприятий на возвышенных участках с наветренной стороны по отношению к жилым массивам и центру города приводит к увеличению воздействия выбросов на население.

Состояние атмосферного воздуха характеризуется выбросами загрязняющих веществ: аммиака, оксида азота, оксида углерода, пыли, фенола, формальдегида, сероуглерода, приземного озона.

Наибольшее влияние на загрязнение атмосферного воздуха города, особенно специфическими веществами, оказывают выбросы предприятий за-

Инд. № подл.	Подп. и дата
Взаим. инв. №	Инд. № дубл.
Подп. и дата	Подп. и дата

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
-----	------	----------	-------	------

86.23-00-ОВОС

Лист

13

падной промзоны.

Мониторинг атмосферного воздуха в 2022 г. проводился в г. Могилеве на шести пунктах наблюдений, в том числе на двух автоматических станциях, расположенных в районе пр-та Шмидта, 19 и пер. Крупской, в районе дома № 4.

По сравнению с 2021 г. уровень загрязнения воздуха большинством специфических загрязняющих веществ снизился, либо сохранился неизменным, отмечено некоторое увеличение содержания в воздухе метанола. Превышения нормативов ПДК зафиксированы по фенолу, аммиаку и формальдегиду. Максимальные из разовых концентраций этилбензола, стирола, ксилола и бензола варьировались в диапазоне от 0,1 до 0,2 ПДК, метанола, сероуглерода и сероводорода - от 0,5 до 1,0 ПДК. Содержание в воздухе толуола было существенно ниже норматива ПДК.

Тенденция за период с 2018 по 2022 гг. Наблюдается устойчивая тенденция увеличения уровня загрязнения воздуха азота диоксидом, в 2022 г. содержание в воздухе азота диоксида снизилось по отношению к уровню 2021 г., но по сравнению с 2018 г. в 2022 г. его содержание было больше на 11 %. Прослеживается устойчивая динамика снижения уровня загрязнения воздуха сероуглеродом, сероводородом и фенолом. Содержание в воздухе углерод оксида снижалось в период с 2018 по 2020 гг., с 2021 г. определилась тенденция на его увеличение. Динамика изменения среднегодовых концентраций аммиака очень неустойчива: за пятилетний период существенное увеличение наблюдалось 2019 г., снижение - в 2020 и 2022 гг. В 2017 - 2020 гг. наблюдалась динамика снижения уровня загрязнения воздуха метанолом, однако с 2021 по 2022 гг. его содержание существенно увеличилось

Фоновое загрязнение атмосферы не превышает нормативные для населенных мест. По санитарно-гигиеническим критериям уровень фонового загрязнения атмосферы в исследуемом районе классифицируется как допустимый. Неблагоприятные метеорологические условия, характеризующиеся наличием штилей, редки.

Пространственное распределение концентраций более однородно, чем в предыдущие годы. Сезонные изменения содержания в воздухе специфических загрязняющих веществ не имели ярко выраженного характера. В годовом ходе увеличение уровня загрязнения воздуха фенолом отмечено в январе-феврале, аммиаком - в мае, метиловым спиртом - в июне, формальдегидом - в июле, сероуглеродом и сероводородом - в ноябре-декабре.

Содержание в воздухе свинца и кадмия было по-прежнему существенно ниже установленных нормативов. Среднемесячные концентрации бенз/а/пирена в отопительный сезон варьировались в диапазоне 0,4-2,0 нг/м³ Максимальная среднемесячная концентрация в октябре составляла 2,9 нг/м³ (ПДК - 5,0 нг/м³). В июне-августе содержание бенз/а/пирена в воздухе всех контролируемых районов было ниже предела обнаружения используемой ме-

Ине.№ подл.	Подп. и дата
Взаим. инв.№	Подп. и дата
Ине.№ дубл.	Подп. и дата

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
-----	------	----------	-------	------

86.23-00-ОВОС

Лист

14

тодики (0,2 нг/м³).

Результаты многолетнего мониторинга свидетельствуют о снижении и стабилизации уровня загрязнения воздуха основными и большинством контролируемых специфических загрязняющих веществ. И, хотя проблемы загрязнения воздуха существуют, но они не являются столь масштабными, какими были в предыдущее десятилетие.

Характеристику существующего состояния воздушной среды отражает фоновое загрязнение атмосферного воздуха.

Данные по фоновому содержанию нормированных химических веществ, представлены в таблице.

Код вещества	Наименование вещества	Фоновые концентрации, мкг/м ³	Предельно допустимая концентрация, мкг/м ³		Класс опасности
		средние	Максимально	Средне суточная	
2902	Твердые частицы	90	300	150	3
0008	Твердые частицы (фр. до 10микрон)	53	150	50	3
0330	Серы диоксид	120	500	200	3
0337	Углерод оксид	955	5000	3000	4
0301	Диоксид азота	123	250	100	2
0333	Сероводород	3,4	8	-	2
0334	Сероуглерод	4,9	30	15	2
1071	Фенол	2,2	10	7,0	2
1325	Формальдегид для летнего периода	26	30	12,0	2
1052	Метанол (метиловый спирт)	118	1000	500	3
0303	Аммиак	83	200	-	4

Согласно представленным данным, концентрации всех контролируемых веществ в данном районе города не превышают установленных значений предельно допустимых концентраций как в штиль, так и по средним замеренным значениям по периоду.

3.1.3 Рельеф, земельные ресурсы, почвенный покров

Своеобразие города Могилева подчёркивает долина Днепра с высоким правобережьем, круто опускающимся к реке, и широкой поймой левобережья.

Инва.№ подл. Подп. и дата
 Взаим. инв.№ Инв.№ дубл. Подп. и дата
 Подп. и дата

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
-----	------	----------	-------	------

86.23-00-ОВОС

Лист

15

Общий уклон поверхности с севера на юг. Ширина долины Днепра 3 - 5 км, при выходе за городскую черту до 10 м. Абсолютные высоты от 205 м над уровнем моря в северной части города до 140 м в пойме Днепра при выходе его за городскую черту. Колебания относительных высот на правобережной части города в основном до 10 м, на территории Печерского лесопарка достигают 20 м. Крутые склоны холмов и речной долины задернованы, местами под древесной растительностью (Парк культуры и отдыха имени М. Горького).

Правобережную часть города с севера на юг прорезают долины р. Дубровенка (с притоком Струшня) и ручья Дебря. Ширина долины Дубровенки до 150 м, глубина 18—20 м. Струшня и Дебря имеют очень узкие (5-7 м) и глубокие (до 25 м) долины, склоны которых прорезаны многочисленными оврагами. Вдоль улиц Струшня, Котовского, Подгорная, проложенных по днищам старых балок, развиты узкие, глубокие с отвесными склонами овраги.

Наиболее крутопадающие улицы расположены на правом склоне Днепра: Лазаренко, Плеханова, Грушевская. Вершины местных водоразделов на правобережье заняты постройками-доминантами, возведёнными в дореволюционное время и в годы Советской власти. Левобережная часть города (Октябрьский район) плоская, значительная площадь мелиорирована и используется под строительство промышленных зданий, жилых домов, построек соцкультбыта.

Согласно почвенно-географическому районированию БССР территория Могилёва и его окрестностей входит в состав Шкловско-Чаусского и Рогачёвско-Славгородско-Климовичского почвенных районов. В парках, скверах, на приусадебных участках города и в окрестных колхозах и госхозах преобладают дерново-палево-подзолистые и дерново-подзолистые заболоченные почвы, в пойме Днепра — аллювиальные (пойменные) дерново-глеевые и торфяно-болотные. По механическому составу преимущественно легко-суглинистые и супесчаные, на левобережных террасах долины Днепра песчаные. Естественный почвенный покров в городе сильно изменён, на приусадебных участках окультурен. Площадь зелёных насаждений города около 2930 га (1988г.) - 4 парка, 44 сквера, 3 бульвара, насаждения улиц и площадей, участков индивидуального строительства. На одного жителя приходится более 80 кв. м зелёных насаждений. Для озеленения города используются деревья и кустарники местной флоры и переселённые из других ареалов. Вдоль улиц, пешеходных дорожек, в парках, скверах, дворах высаживают липу, конский каштан, клён, берёзу, ясень, рябину, тополь, из кустарников — шиповник, сирень, снежноягодник, жасмин. Встречаются также экзотические породы — бархат амурский, туя, айва японская, ель голубая, лиственница, из кустарников — форзиция, магония. Вокруг крупных предприятий созданы санитарно-защитные зоны, в которых произрастают лиственница европейская, тополь канадский, ель колючая, акация белая и др.

Ине.№ подл.	Подп. и дата
Взаим. инв.№	Ине.№ дубл.
Подп. и дата	Подп. и дата

Украшением города являются газоны, цветники, рабатки, создаваемые на площадях, вдоль улиц, у промышленных предприятий, учебных заведений, учреждений. На северо-западной окраине города Печерский, на юго-восточной - Любужский лесопарки, которые за городской чертой сливаются с лесными массивами.

В составе цветковой флоры насчитывается более 700 видов (без культурных растений), из которых более 20 видов деревьев, 50 видов кустарников. Проводятся работы по акклиматизации пихты сибирской и сосны Муррея, дуба красного, шелковицы, ореха маньчжурского.

В окрестностях Могилёва встречаются лекарственные растения: плаун булавовидный, хвощ полевой, можжевельник обыкновенный, аир обыкновенный, спаржа лекарственная, ландыш майский, лютик едкий, крапива двудомная, копытень европейский, икотник серый и др. Более 10 видов растений, произрастающие в пригородной зоне, являются редкими и исчезающими, занесены в Красную книгу Белорусской ССР и нуждаются в охране: дремлик темно-красный, колокольчики широколистный и персиколистный, шапжник черепитчатый, сверция многолетняя, многоножка обыкновенная, любка двулистная, первоцвет весенний, перелеска благородная, прострел широколистный.

Наиболее крупные лесные массивы расположены к югу от Могилёва, по левому берегу Днепра и вдоль реки Лахва. Доминирующими породами являются сосна и ель (3/4 лесопокрытой площади), из лиственных - берёза, осина, ольха, дуб, липа. На песчаных почвах террас произрастает сосна, на хорошо увлажнённых почвах - ель. Берёзовые и осиновые леса вторичные, на месте вырубленных хвойных. На заболоченных участках черноольховые леса.

В пойме Днепра и на водоразделах сохранились небольшие участки дубрав. В подлеске произрастают лещина, черёмуха, жимолость, бересклет, крушина, калина.

На заливных вдоль Днепра и суходольных лугах произрастает до 200 видов трав. Более продуктивными являются заливные луга центральной поймы. Здесь преобладают злаки: лисохвост, мятлик, тимopheевка, овсяница.

Суходольные луга отличаются многообразием видового состава: белоус, гребенник, лютик, манжетка, черноголовка, василёк, погребок, тысячелистник и др.

По перспективному плану развития города предусматривается увеличение площади зелёных насаждений, благоустройство Детского парка и Любужского лесопарка. По берегам рек раскинутся зоны отдыха.

3.1.4 Поверхностные воды

Проектируемая кабельная трасса расположена в прибрежной, водоохранной зоне р. Днепр на правом берегу, в зоне санитарной охраны источников питьевого водоснабжения централизованных систем питьевого водоснабже-

Име.№ подл.	Подп. и дата
Взаим.име.№	Подп. и дата
Име.№ дубл.	Подп. и дата

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	86.23-00-ОВОС	Лист
						17

ния.

По территории города протекает река Днепр, которая делит город на две части - левобережье и правобережье. Равнинная река с медленным и спокойным течением. Имеет извилистое русло, образует рукава, перекаты, острова, протоки и отмели.

В реке обитают: карась, окунь, карп, щука, голавль, плотва и др. рыбы. Находят себе пристанища и гнездовья водоплавающие птицы (в частности, кряковые утки). По берегам роют себе норы бобр и ондатра.

Наиболее характерными загрязняющими веществами для Днепра являются: азот аммонийный, азот нитритный, соединения цинка, никеля, фенолы, нефтепродукты и СПАВ.

В пределах города Могилев в Днепр впадают: р. Дубровенка с притоком Струшня и ручей Дебря. Ширина долины р. Дубровенка до 150 м, глубина - от 18 до 20 м. Долинный комплекс ее в ландшафтном отношении представлен овражнобалочной системой с наличием крутых склонов в прибрежной зоне. Река Дебря имеет глубокую (до 25 м), плотно застроенную в среднем течении долину, склоны которой прорезаны многочисленными оврагами. Река является водоприемником системы дождевой канализации центрального района города.

Река Дубровенка (правый приток первого порядка Днепра) протекает по вторично-моренной равнине, территории с индивидуальной застройкой сельского типа, лесов и лесопарков в сочетании с индивидуальной застройкой коттеджного типа и среднеэтажной застройкой. Река Струшня (правый приток второго порядка Днепра) впадает в р. Дубровенку, протекает по вторично-моренной равнине с преобладанием индивидуальной застройки сельского типа в сочетании со среднеэтажной микрорайонной застройкой 1960-70-х гг., травяными и травянисто-кустарниковыми урбофитоценозами. Река Дебря (правый приток первого порядка Днепра) протекает по территории вторично-моренных равнин с комплексом среднеэтажной микрорайонной застройки, индивидуальной застройкой сельского типа, промышленных территорий интенсивного и умеренного воздействия, транспортно-складских территорий.

Святое озеро находится в юго-западной части города, на территории с индивидуальной застройкой, в непосредственной близости от автомобильной дороги. Печерское озеро находится в северо-западной части города, на территории лесов и лесопарков в сочетании с индивидуальной застройкой коттеджного типа.

Мониторинг загрязняющих веществ в водных объектах города производится Могилевской городской инспекцией по охране окружающей среды и природных ресурсов. Контроль качества водных объектов осуществляется по нескольким группам показателей: гидрохимические - взвешенные вещества, азот аммонийный, азот нитритный, азот нитратный, БПК₅, сухой остаток, фенолы, фосфаты, медь, цинк, марганец, никель, общее железо, растворенный кислород; гидробиологические - таксономическое разнообразие сообществ и

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. инв.№	Инв.№ дубл.	Подп. и дата

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

86.23-00-ОВОС

Лист

18

оценка загрязнения водоемов и водотоков. Основным источником загрязнения вводных объектов на территории города Могилева являются предприятия жилищно-коммунального хозяйства, предприятия машиностроительной, металлообрабатывающей, легкой промышленности.

3.1.5 Геологическая среда и подземные воды

Город Могилёв расположен на границе Оршанско-Могилёвской и Центральнорезинской равнины. Пригородная зона Могилёва (территория в радиусе до 40км от центра города) включает также часть Чечерской равнины.

В тектоническом отношении территория города и окрестностей приурочена к Оршанской впадине. Кристаллический фундамент, сложенный гнейсами, находится на глубине 1100—1200м ниже уровня моря. Залегающий на нём платформенный чехол (мощностью до 1300м) состоит из верхнепротерозойских пород (960м), сложенных полевошпатово-кварцевыми песчаниками, алевритами, алеврито-глинистыми, тиллитовыми, вулканогенно-осадочными породами, которые перекрываются породами палеозойской группы — среднедевонскими отложениями (260м), представленными мергелями, глинами, гипсами, песчаниками, алевритами, ангидритами. Ближе к дневной поверхности залегают породы мезозойской группы (20—60м) — известковые, глинистые и алевритовые отложения юрской системы и песчаниковые, мергельные и меловые породы меловой системы. Антропогенные породы, сложенные мореной, супесью, песчано-гравийным, песчаным и на поверхности лессовидным материалом, имеют мощность 40— 60м.

В Могилевской области имеется 45 месторождений пресных подземных вод, из которых 27 эксплуатируется. Эксплуатационные запасы подземных вод составляют 837,506 тыс. м³/сут, из которых 543,946 тыс. м³/сут используются.

Основными факторами, влияющими на формирование водных ресурсов, являются климат, геоморфология, геологическое строение гидрогеологические условия.

3.1.6 Растительный и животный мир. Леса

Вся территория Могилёвской области расположена в лесной зоне. Оршанско- Могилевская равнина в подзоне дубово-темнохвойных лесов.

Растительность района относится к Оршанско - Могилевскому геоботаническому округу. На лугах Могилевской области произрастает более 200 видов травянистых растений, сред которых есть редкие и красивоцветущие, нуждающиеся в охране и занесенные в Красную книгу.

Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим.инв.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

86.23-00-ОВОС

Лист

19

Наиболее крупные лесные массивы расположены к югу от Могилёва, по левому берегу Днепра и вдоль реки Лахва. Доминирующими породами являются сосна и ель (3/4 лесопокрытой площади), из лиственных — берёза, осина, ольха, дуб, липа. На песчаных почвах террас произрастает сосна, на хорошо увлажнённых почвах — ель. Берёзовые и осиновые леса вторичные, на месте вырубленных хвойных. На заболоченных участках черноольховые леса. В пойме Днепра и на водоразделах сохранились небольшие участки дубрав. В подлеске произрастают лещина, черёмуха, жимолость, бересклет, крушина, калина. На заливных вдоль Днепра и суходольных лугах произрастает до 200 видов трав. Более продуктивными являются заливные луга центральной поймы. Здесь преобладают злаки: лисохвост, мятлик, тимофеевка, овсяница. Суходольные луга отличаются многообразием видового состава: белоус, гребенник, лютик, манжетка, Черноголовка, василёк, погребок, тысячелистник и др.

В Могилёве из млекопитающих в лесопарках обычны белка, крот, ёж, мыши (домовая, полевая, лесная), полёвки (рыжая, обыкновенная). Богата орнитофауна. По числу особей первое место принадлежит воробьям (полевой, домовый), часто встречаются грачи, галки, вороны, сороки, синицы, скворцы, встречается голубь сизый, на пойменных озёрах-старицах — водоплавающие. В парках и садах обитают: дрозд-рябинник, зяблик, мухоловка-пеструшка, соловей, коноплянка, зеленушка, садовая славка, щегол, горихвостка. В пойме Днепра — чайка обыкновенная, береговая ласточка, трясогузка белая, чибис, кряква и др. Из пресмыкающихся и земноводных водятся ужи, ящерицы, лягушки, жабы.

Участок под строительство располагается в активно освоенном человеком районе города, претерпевшем антропогенные изменения. Фауна бедна и представлена типичными представителями, живущими вблизи человека. Животные и растения, занесенные в Красную книгу, на данной территории отсутствуют. Места обитания, размножения и нагула животных, пути их миграции на участке отсутствуют.

3.1.7 Природные комплексы и природные объекты

Сущность правового режима земель памятников природы состоит в установлении запретов на любую деятельность, которая угрожает их сохранности. Режим охраны и использования памятника природы указывается в его паспорте.

Природные территории, подлежащие специальной охране, включенные в Национальную экологическую сеть представлены водоохранной зоной реки Днепр, зонами отдыха местного значения «Сидоровичи» и «Любуж» (преобразуется в курорт), рекреационно-оздоровительными лесами ГЛХУ «Могилевский лесхоз» (существующая лесопарковая часть зеленой зоны г.Могилева). В границах экологического коридора расположены такие особо охраняемые при-

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взаим.инв.№	Инв.№ дубл.	Подп. и дата

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

86.23-00-ОВОС

Лист

20

родные территории как памятник природы республиканского значения «Полыковичская криница»; памятник природы местного значения «Дашковский парк»; памятники природы местного значения «Вековое дерево Дуб-1», «Вековое дерево Дуб-2». ООПТ, расположенные на территории района, а также природные территории, подлежащие специальной охране играют важную роль в формировании природно-экологического каркаса, обеспечивающего линейные связи местного уровня между структурными элементами национальной экологической сети (коридор «Днепровский» (СЕЗ).

Сеть ООПТ представлена гидрологическим памятником природы республиканского значения «Полыковичская криница», 3 заказниками местного значения «Воротей», «Прибрежье», «Романьки, Корчевка» и 3 памятниками природы местного значения «Вековое дерево Дуб-1», «Вековое дерево Дуб-2» и «Дашковский парк».

Особо охраняемые природные территории Могилевского района Памятник природы республиканского значения «Полыковичская криница» расположен на юго-западе д. Полыковичи и представляет собой источник, расположенный на дне оврага, который стекает в ручей, впадающий в реку Днепр. Расход воды 100 м³ в сутки. По своему химическому составу представляет интерес для бальнеологического лечения. В истории впервые упоминается с 1552 года.

Построено капотажное сооружение, источник заключен в трубу. Для памятника природы установлена охранная зона – линия, условно проведенная на расстоянии 100 метров от границы памятника природы.

Гидрологические заказники местного значения «Воротей», «Романьки, Корчевка» и «Прибрежье» объявлены в целях сохранения и восстановления водных объектов и связанных с ним экологических систем. Образованы на торфяных месторождениях «Романьки, Корчеваха и др.» (кадастровый номер 431), «Прибрежье» (кадастровый номер 451). Болота, взятые под охрану, относятся к низинным болотам 2 категории по степени нарушенности (близкие к естественным). Общая площадь заказников составляет 1210 га.

Памятник природы местного значения «Дашковский парк» расположен в аг. Дашковка. Парк был заложен во второй половине XIX века в имении Жуковского. По основной композиционной оси восток – запад шла центральная въездная аллея – парадная часть парка с большим кругом в 50 м и усадебный дом, построенный на краю террасы Днепра. Пейзажная часть парка находилась с северной стороны, а с южной располагался большой плодовой сад.

Доминирующее положение в парке занимал водоем. Парк частично сохранился.

Преобладающей породой является береза. Всего здесь отмечено 34 наименования экзотических деревьев и кустарников. Среди них конский каштан, кусты спиреи, парковая роза, ирга колосистая.

Печерский лесопарк приобрел статус заказник местного значения. В ближайшей перспективе на территории Могилевской области появится еще два

Ине.№ подл.	Подп. и дата
Взаим.инв.№	Подп. и дата
Ине.№ дубл.	Подп. и дата

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
-----	------	----------	-------	------

86.23-00-ОВОС

Лист
21

ственной и иной деятельности, чем на остальной территории водоохранной зоны.

Прокладка кабельной электросети не является видом деятельности, запрещенной в границах прибрежной зоны.

Водоохранная зона – территория, прилегающая к поверхностным водным объектам, на которой устанавливается режим осуществления хозяйственной и иной деятельности, обеспечивающий предотвращение их загрязнения, засорения.

Установка БКТПБ не является видом деятельности, запрещенной в границах водоохранной зоны, при условии проведения мероприятий по охране вод, предусмотренных проектной документацией.

При производстве работ должны выполняться следующие мероприятия и требования:

- обязательное соблюдение границ земель, отводимых на период строительных работ во временное пользование;
- оснащение рабочих мест инвентарными контейнерами для сбора бытовых и строительных отходов;
- слив горюче-смазочных материалов в специально отведённые, оборудованные для этого места;
- не допускать попадания топлива, масел, бытовых и строительных отходов в воду;
- после окончания строительных работ участок, на котором они проводились, должен быть очищен от строительного мусора.

В соответствии со статьей 103 Кодекса о культуре Республики Беларусь от 20.07.2016 №413-З, сохранение историко-культурных ценностей включает в себя систему организационных, правовых, экономических, материально-технических, научных, информационных и (или) других мер, направленных на недопущение:

- уничтожения, утраты, исчезновения, причинения вреда, ухудшения технического состояния материальных историко-культурных ценностей, а также научно не обоснованного изменения, ухудшения условий восприятия недвижимых материальных историко-культурных ценностей;
- существенного изменения условий или создания препятствий для бытования, развития и передачи потомкам нематериальных историко-культурных ценностей. Деятельность, которая может оказывать воздействие на материальные историко-культурные ценности, должна осуществляться с учетом необходимости безусловного сохранения отличительных духовных, художественных и (или) документальных стоимостей сих культурных ценностей.

В соответствии со статьей 105 данного Кодекса, для обеспечения сохранения недвижимых материальных историко-культурных ценностей и окружающей среды в определенных пределах устанавливаются границы территорий

Инев.№ подл.	Подп. и дата	Взаим.инв.№	Инев.№ дубл.	Подп. и дата
--------------	--------------	-------------	--------------	--------------

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
-----	------	----------	-------	------

86.23-00-ОВОС

Лист

24

недвижимых материальных историко-культурных ценностей и одна или несколько следующих зон охраны этих историко-культурных ценностей:

- охранный зона;
- зона регулирования застройки;
- зона охраны ландшафта;
- зона охраны культурного пласта (слоя).

Для недвижимых материальных историко-культурных ценностей, которые расположены рядом или входят в состав комплекса недвижимых материальных историко-культурных ценностей, могут устанавливаться общие зоны охраны. Границы территории недвижимой материальной историко-культурной ценности, зоны охраны недвижимой материальной историко-культурной ценности и их границы, режимы содержания и использования зон охраны недвижимой материальной историко-культурной ценности определяются проектом зон охраны недвижимой материальной историко-культурной ценности, утвержденным Министерством культуры.

Режимами содержания и использования зон охраны недвижимой материальной историко-культурной ценности предусматриваются ограничение или полный запрет деятельности, которая создает угрозу сохранению этой историко-культурной ценности, ее окружающей среде в границах зон охраны и условиям их содержания и использования.

Проект зон охраны недвижимой материальной историко-культурной ценности разрабатывается за счет средств собственника (пользователя) историко-культурной ценности или землепользователя, на земельном участке которого расположена недвижимая материальная историко-культурная ценность, а также других источников, не запрещенных законодательствам. Разработка градостроительной и землеустроительной документации, а также другой проектной документации, реализация которых может оказать воздействие на недвижимые материальные историко-культурные ценности, без нанесения установленных зон охраны недвижимых материальных историко-культурных ценностей или без них установления запрещается. Все виды работ в зонах охраны недвижимых материальных историко-культурных ценностей производятся в границах требований режимов содержания и использования этих зон охраны, если другое не предусмотрено сим Кодексом.

Постановлением Министерства культуры РБ от 04.07.23г. №92 утвержден проект зон охраны недвижимой материально историко-культурной ценности «Исторический центр г.Могилева» и недвижимых материально историко-культурных ценностей, которые находятся на территории исторического центра г.Могилева и прилегающих кварталов.

Ине.№ подл.	Подп. и дата
Взаим. инв.№	Ине.№ дубл.
Подп. и дата	

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
-----	------	----------	-------	------

86.23-00-ОВОС

Лист
25

ный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды.

Второй пояс ЗСО источников и централизованных систем питьевого водоснабжения – пояс ЗСО, предназначенный для предупреждения микробного загрязнения воды источника

Границы второго пояса ЗСО подземного источника определяются в соответствии с гидрогеологическими методами, установленными техническими нормативными правовыми актами, учитывающими время продвижения микробного загрязнения до водозабора.

Требования к режимам и ограничению хозяйственной и иной деятельности в пределах ЗСО установлены Законом РБ «О питьевом водоснабжении» №271-З от 24.06.1999г.

В пределах второго пояса зоны санитарной охраны подземного источника питьевого водоснабжения надлежит: выявлять старые, бездействующие, дефектные или неправильно эксплуатируемые скважины, которые могут привести к загрязнению водоносных горизонтов, и производить их тампонаж или восстановление; производить бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, при обязательном согласовании с органами государственного санитарного надзора и органами государственного управления по природным ресурсам и охране окружающей среды; выполнять мероприятия по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.); своевременно выполнять необходимые мероприятия по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с санитарными нормами и правилами.

Во втором поясе зоны санитарной охраны подземного источника питьевого водоснабжения запрещаются: размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод; размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих микробное загрязнение подземных вод; применение ядохимикатов и удобрений; закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов производства и потребления, а также разработка недр; рубки леса главного пользования и реконструкции.

Данным проектом предусмотрена деятельность, разрешенная во 2-м поясе санитарной охраны артскважины.

Согласно Водного кодекса РБ - прибрежная полоса – часть водоохранной зоны, непосредственно примыкающая к поверхностному водному объекту, на которой устанавливаются более строгие требования к осуществлению хозяй-

Инев.№ подл.	Подп. и дата	Взаим.инв.№	Инев.№ дубл.	Подп. и дата

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

86.23-00-ОВОС

Лист

23

крупных заказника местного значения: «Чигиринский» в Быховском районе (общая площадь более 6 тыс. га); до 2025-го – «Долина реки Беседь» на Хотимщине (общая площадь более 2 тыс. га).

Таким образом ООПТ, расположенные на территории района, а также природные территории, подлежащие специальной охране, играют важную роль в формировании природно-экологического каркаса, обеспечивающего линейные связи местного уровня между структурными элементами национальной экологической сети.

На площадке строительства проектируемого объекта и прилегающей к нему территории природные комплексы и природные объекты на которые может быть оказано негативное воздействие отсутствуют.

Участок кабельной линии попадает прибрежную и водоохранную зону р.Днепр, в зону санитарной охраны источников питьевого водоснабжения централизованных систем питьевого водоснабжения.

3.2. Природоохранные и иные ограничения

Природоохранными ограничениями для реализации какой-либо деятельности являются: наличие в регионе планируемой деятельности особо охраняемых природных территорий, ареалов обитания редких животных, мест произрастания редких растений, которых в данной местности нет.

Участок кабельной линии попадает в охранные зоны недвижимых материальных историко-культурных ценностей «Культурный слой древней Никольской церкви, в междуречье правого берега рек Днепр и Дебря в границах улиц Большая Гражданская, Малая Гражданская, Сурты, урочище Подниколье (Никольский посад)» (513В00002), прибрежную и водоохранную зону р.Днепр, в зону санитарной охраны источников питьевого водоснабжения централизованных систем питьевого водоснабжения (2-й пояс водозабора «Днепровский»), расположен в охранных зонах электрических сетей.

Согласно санитарных норм и правил «Требования к организации зон санитарной охраны источников и централизованных систем питьевого водоснабжения», утвержденных Постановлением Министерства здравоохранения Республики Беларусь 30.12.2016 № 142: режим хозяйственной и иной деятельности в пределах ЗСО источников и централизованных систем питьевого водоснабжения – порядок, специально установленный в пределах границ поясов ЗСО, обеспечиваемый совокупностью мероприятий и правил, исключающих или ограничивающих хозяйственную и иную деятельность с целью сохранения постоянства природного состава воды в водозаборе из подземных источников и максимального снижения микробного и химического загрязнения воды поверхностных источников. В каждом из трех поясов, а также в пределах санитарно-защитной полосы, соответственно их назначению, устанавливается специаль-

Ине.№ подп.	Подп. и дата
Взаим. ине.№	Подп. и дата
Ине.№ дубл.	Подп. и дата

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
-----	------	----------	-------	------

86.23-00-ОВОС

Лист

22

3.3 Социально-экономические условия.

Город Могилев основан в 1267 году. Могилев - город на востоке Беларуси, административный центр Могилевской области и Могилевского района. 200 км отделяют Могилев от столицы Беларуси Минска, до Москвы по прямой - 520 км, до Санкт-Петербурга - около 700 км, до Киева - 380 км. Территориально город разделен на 2 района: Ленинский и Октябрьский. Население: 357,1 тыс. человек (предв. данные на 01.01.2020г.). Площадь: 118,50км².

Могилев – один из крупнейших индустриальных центров страны. В объемах Могилевского региона доля экономики города составляет около половины (48,6%). Высокая концентрация промышленных предприятий, наличие развитой инфраструктуры и квалифицированной рабочей силы обуславливают планомерный рост реального сектора экономики и социальной сферы. В отраслевой структуре промышленного комплекса Могилева доминирующими отраслями являются химическая и нефтехимическая (32,3%), машиностроение и металлообработка (30,3%), пищевая (12,1%), легкая (10,9%), которые определяют практически весь внешнеторговый оборот города. К наиболее крупным химическим и нефтехимическим предприятиям относятся ОАО «Могилевхимволокно», ЗАО «Завод полимерных труб».

Машиностроение представлено такими предприятиями, как РУП «Могилевлифтмаш», ОАО «Могилевский завод «Электродвигатель», ОАО «Могилевский завод «Строммашина», РУПП «Ольса», СЗАО «Могилевский вагоностроительный завод», ОАО «Могилевтрансмаш».

Значительную роль в легкой промышленности играют ОАО «Могилевский текстиль», ОАО «Лента», ОАО «Обувь», ЗАО «Веснянка».

Крупнейшими производителями в пищевой отрасли в г.Могилеве являются ОАО «Бабушкина крынка», ОАО «Булочно-кондитерская компания «Домочай», ОАО «Могилевский мясокомбинат». Важной составной частью экономических условий региона является его трудовой потенциал, который с количественной стороны представляет собой запасы труда, которые определяются общей численностью трудовых ресурсов, их половозрастной структурой, образовательным уровнем и возможностями их использования.

Полезные ископаемые в районе: торф, песок, глина, минеральные воды.

Транспорт: разветвленная сеть железнодорожных и шоссейных дорог, расходящихся от Могилева во всех направлениях, связывает его с крупнейшими промышленными и культурными центрами Белоруссии, России и Украины. Через Могилевский район проходят железные дороги на Осиповичи, Оршу, Кричев, Жлобин, автодороги на Бобруйск, Минск, Оршу, Чериков, Гомель. На Днепре осуществляется судоходство.

В области 21 район, 17 городов. Центр – г.Могилев. По данным переписи населения Республики Беларусь 2019 года, крупнейшие города области с численностью населения более 50 000 человек: Могилев и Бобруйск.

Ине.№ подл. Подп. и дата Взаим. ине.№ Инв.№ дубл. Подп. и дата

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
-----	------	----------	-------	------

86.23-00-ОВОС

Лист
26

В товарной структуре экспорта области преобладают молоко и молочная продукция, мясо и мясные субпродукты, шины, мебель, лифты, вагоны железнодорожные и трамвайные, волокна синтетические, древесно-стружечные плиты.

4. Воздействие планируемой деятельности (объекта) на окружающую среду

4.1 Воздействие на атмосферный воздух

Воздействие проектируемого объекта, как источника загрязнения атмосферы отсутствует.

4.2 Воздействие физических факторов

К физическим загрязнениям относятся шум, вибрация, электромагнитные поля, ионизирующее излучение радиоактивных веществ.

При эксплуатации кабельной линии может присутствовать только один вид физических факторов - электромагнитное поле.

Электромагнитное излучение.

Биосфера на протяжении всей эволюции находилась под влиянием электромагнитных полей, так называемого фонового излучения, вызванного естественными причинами. В процессе индустриализации человечество прибавило к этому целый ряд факторов, усилив фоновое излучение. В связи с этим ЭМП антропогенного происхождения начали значительно превышать естественный фон и теперь превратились в опасный экологический фактор.

Любое техническое устройство, использующее либо вырабатывающее электрическую энергию, является источником ЭМП, излучаемым во внешнее пространство. Особенностью облучения в городских условиях является воздействие на население как суммарного электромагнитного фона (интегральный параметр), так и сильных ЭМП от отдельных источников (дифференциальный параметр). Последние могут быть классифицированы по нескольким признакам, наиболее общий из которых - частота ЭМП.

Источниками электромагнитного излучения являются радиолокационные, радиопередающие, телевизионные, радиорелейные станции, земные станции спутниковой связи, воздушные и кабельные линии электропередач, электроустановки, распределительные устройства электроэнергии и т.п.

Биологический эффект электромагнитного облучения зависит от частоты, продолжительности и интенсивности воздействия, площади облучаемой поверхности, общего состояния здоровья человека. Кроме того, на развитие патологических реакций организма влияют: режимы генерации ЭМП, в т.ч. неблагоприятны амплитудная и угловая модуляция; факторы внешней среды

Инв.№ подл.	Подп. и дата
Взаим. инв.№	Инв.№ дубл.
Подп. и дата	Подп. и дата

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
-----	------	----------	-------	------

86.23-00-ОВОС

Лист

27

(температура, влажность, повышенный уровень шума, рентгеновского излучения и др.); некоторые другие параметры (возраст человека, образ жизни, состояние здоровья и пр.); область тела, подвергаемая облучению.

К источникам электромагнитных излучений на строительной площадке относится все электропотребляющее оборудование, а также проектируемая кабельная линия, но так как все токопроводящие жилы кабельной линии конструктивно заключены в общий свинцовый экран, электромагнитное излучение, воздействующее на окружающую среду сведено к минимуму.

4.3 Воздействие на геологическую среду, рельеф

Основными источниками прямого воздействия проектируемого объекта при строительстве на рельеф: работы по прокладке сети, строительстве БКТПБ, подготовке промышленной площадки, эксплуатации дорожно-строительных и строительных машин и механизмов.

Проектное решение при размещении сооружения БКТПБ основано на принципе организации стока, сбора и отвода талых и ливневых вод в пониженные места при максимальном сохранении существующего рельефа и минимуме земляных работ.

Организация рельефа осуществляется методом проектных отметок.

При прокладке кабеля в траншеях вертикальная планировка не нарушается. Водоотвод с территории осуществляется открытым способом по существующему рельефу в сторону собственного уклона местности.

Воздействие проектируемого объекта на геологическую среду незначительно, поскольку проектом не предусмотрены рельефно - планировочные работы, связанные с перемещением больших объемов выемок.

4.4 Воздействие на земельные ресурсы и почвенный покров

Загрязнение земель происходит в результате проникновения в почвы нехарактерных для нее веществ. Источниками загрязнения на проектируемой территории являются автотранспорт при строительстве объекта.

Необходимо выполнять следующие мероприятия по охране почв:

- запрещается слив горюче-смазочных и окрасочных материалов в грунт;
- необходимо своевременно удалять строительный и бытовой мусор со стройплощадки.
- на территории стройплощадки предусмотреть установку контейнеров для сбора и регулярного вывоза строительных и бытовых отходов;
- запрещается закапывание (захоронение) в землю неиспользованных или затвердевших остатков бетонной смеси, а также строительного мусора;

Ине.№ подл.	Подп. и дата
Взаим. инв. №	Подп. и дата
Ине.№ дубл.	Подп. и дата

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
-----	------	----------	-------	------

86.23-00-ОВОС

Лист

28

- для предотвращения загрязнения почв горюче-смазочными материалами, красками, растворителями, заправка ГСМ транспортных средств, грузо-подъемных и других машин должна производиться только в специально оборудованных местах (при строительстве);

- применение технически исправных машин и механизмов с отрегулированной топливной арматурой, исключающей потери ГСМ;

- исключение проезда транспорта по произвольным маршрутам.

Таким образом, механические нарушения почвенного покрова с его последующим восстановлением не приведут к нарушению морфологического строения почв и к трансформации их свойств. Воздействие на земельные ресурсы и почвенный покров будет незначительным и не повлияет на изменение направленности природных процессов, если строительно-монтажные работы будут выполняться в соответствии с проектными решениями.

Проектное решение при размещении сооружения БКТПБ основано на принципе организации стока, сбора и отвода талых и ливневых вод в пониженные места при максимальном сохранении существующего рельефа и минимуме земляных работ.

Организация рельефа осуществляется методом проектных отметок.

При прокладке кабеля в траншеях вертикальная планировка не нарушается. Водоотвод с территории осуществляется открытым способом по существующему рельефу в сторону собственного уклона местности.

Снятие растительного грунта проектом не предусматриваются, согласно ЭкоНиП 17.01.06-001-2017 п.4.3 «Охрана окружающей среды и природопользование. Требования экологической безопасности», т.к. его толщина согласно геологических изысканий составляет 0,08м.

Проектом предусматривается нарушение с последующим восстановлением травяного покрова посевом многолетних трав на площади 938,99м², что является компенсационной посадкой взамен удаляемых объектов растительного мира в соответствии с постановлением СовМина от 25.10.11г. №1426 «О некоторых вопросах обращения с объектами растительного мира».

Проектом предусмотрено безвозвратное удаление иного травяного под строительство сооружения БКТПБ площадью 72,96м². За удаление травяного покрова выполнен расчет компенсационных выплат в размере 1349руб. 76коп.

Из вышеизложенного следует, что решения по проектной документации, с учетом неукоснительного соблюдения правил по безопасному обращению с отходами производства, не окажет негативного влияния на окружающую среду, в т.ч. не приведет к изменению состояния земельных ресурсов и почвенного покрова.

4.5 Воздействия на поверхностные и подземные воды

Проектируемый объект попадает в прибрежную и водоохранную зону

Инва.№ подл.	Подп. и дата
Взаим.инв.№	Подп. и дата
Инва.№ дубл.	Подп. и дата

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
-----	------	----------	-------	------

86.23-00-ОВОС

Лист
29

р.Днепр, в зону санитарной охраны источников питьевого водоснабжения централизованных систем питьевого водоснабжения (2-й пояс водозабора «Днепровский»).

Второй пояс ЗСО источников и централизованных систем питьевого водоснабжения – пояс ЗСО, предназначенный для предупреждения микробного загрязнения воды источника.

Границы второго пояса ЗСО подземного источника определяются в соответствии с гидрогеологическими методами, установленными техническими нормативными правовыми актами, учитывающими время продвижения микробного загрязнения до водозабора.

Требования к режимам и ограничению хозяйственной и иной деятельности в пределах ЗСО установлены Законом РБ «О питьевом водоснабжении» №271-З от 24.06.1999г.

В пределах второго пояса зоны санитарной охраны подземного источника питьевого водоснабжения надлежит: выявлять старые, бездействующие, дефектные или неправильно эксплуатируемые скважины, которые могут привести к загрязнению водоносных горизонтов, и производить их тампонаж или восстановление; производить бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, при обязательном согласовании с органами государственного санитарного надзора и органами государственного управления по природным ресурсам и охране окружающей среды; выполнять мероприятия по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.); своевременно выполнять необходимые мероприятия по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с санитарными нормами и правилами.

Во втором поясе зоны санитарной охраны подземного источника питьевого водоснабжения запрещаются: размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод; размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих микробное загрязнение подземных вод; применение ядохимикатов и удобрений; закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов производства и потребления, а также разработка недр; рубки леса главного пользования и реконструкции.

Данным проектом предусмотрена деятельность, разрешенная во втором поясе санитарной охраны артскважины.

Согласно Водного кодекса РБ - прибрежная полоса – часть водоохранной зоны, непосредственно примыкающая к поверхностному водному объекту,

Инд. № подл.	Подп. и дата
Взаим. инв. №	Инд. № дубл.
Подп. и дата	Подп. и дата

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
-----	------	----------	-------	------

86.23-00-ОВОС

Лист
30

на которой устанавливаются более строгие требования к осуществлению хозяйственной и иной деятельности, чем на остальной территории водоохранной зоны.

Прокладка кабельной электросети не является видом деятельности, запрещенной в границах прибрежной зоны.

Водоохранная зона – территория, прилегающая к поверхностным водным объектам, на которой устанавливается режим осуществления хозяйственной и иной деятельности, обеспечивающий предотвращение их загрязнения, засорения.

Установка БКТПБ не является видом деятельности, запрещенной в границах водоохранной зоны, при условии проведения мероприятий по охране вод, предусмотренных проектной документацией.

При производстве работ должны выполняться следующие мероприятия и требования:

- обязательное соблюдение границ земель, отводимых на период строительных работ во временное пользование;
- оснащение рабочих мест инвентарными контейнерами для сбора бытовых и строительных отходов;
- слив горюче-смазочных материалов в специально отведённые, оборудованные для этого места;
- не допускать попадания топлива, масел, бытовых и строительных отходов в воду;
- после окончания строительных работ участок, на котором они проводились, должен быть очищен от строительного мусора.

Загрязнение грунтовых вод может происходить вследствие фильтрации стоков с поверхности земли.

Для ослабления негативного воздействия на поверхностные и грунтовые воды во время строительства необходимо придерживаться следующих природоохранных мер: обязательное соблюдение границ территории, отводимой под строительство; запрещение проезда транспорта вне предусмотренных подъездных дорог; запрещение мойки машин и механизмов на строительной площадке; заправка строительных машин и механизмов топливом и ГСМ только закрытым способом, исключая утечки, при четкой организации работы топливозаправщика.

В большинстве своем воздействия на природные воды будут временными и локальными. На этапе строительства они произведут лишь незначительные, локализованные и кратковременные негативные воздействия. Такие воздействия обычны для строительства и могут контролироваться за счет надзора над экологическими аспектами и использования надлежащих строительных норм.

Таким образом, с учетом выполнения природоохранных мероприятий, реализация проектных решений не вызовет негативного воздействия на по-

Ине.№ подл.	Подп. и дата
Взаим. инв.№	Подп. и дата
Ине.№ дубл.	Подп. и дата

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
-----	------	----------	-------	------

86.23-00-ОВОС

Лист
31

верхностные и подземные воды как на стадии строительства, так и при эксплуатации рассматриваемого объекта.

4.6 Воздействие на растительный и животный мир, леса

Растительность рассматриваемого района подвержена антропогенной трансформации, обусловленной влиянием промышленных предприятий, расположенных в данном районе.

В районе размещения объекта отсутствуют ценные виды растений.

Проектом предусмотрено нарушение травяного покрова на площади 938,99м² с последующим его восстановлением. За безвозвратно удаленный травяной покров на площади 72,96м² предусматриваются компенсационные выплаты в размере 1349,76руб.

Зеленые насаждения, находящиеся вблизи работающих механизмов, следует оградить общей оградой. Стволы отдельно стоящих деревьев, попавших в зону производства работ, следует также оградить.

Работы по озеленению в натуре выполнять после окончания всех видов работ дорожно-строительных работ и отчистки от мусора.

Не допускать складирования строительных материалов, стоянок машин и автомобилей на газонах, цветниках, а также на расстоянии ближе 2,5 м от деревьев и 1,5 м от кустарников. Складирование горюче-смазочных материалов производить не ближе 10 м от деревьев и кустарников, обеспечивая безопасность растений от попадания ГСМ через почву.

При производстве строительных работ в зоне зеленых насаждений строительные организации обязаны:

- оградить деревья, находящиеся на территории строительства, не подлежащие удалению;
- не складировать строительные материалы и не устраивать стоянки машин на газонах на расстоянии ближе 2,5 м от дерева и 1,5 м от кустарника;
- подъездные пути и места установки строительной техники располагать вне насаждений и не нарушать установленные ограждения деревьев;
- работа используемых при строительстве механизмов и транспортных средств только в пределах отведенного под строительство участка;
- работы подкопом в зоне корневой системы деревьев и кустарников производить ниже расположения основных скелетных корней (не менее 1,5 м от поверхности почвы), не повреждая корневой системы.

Возможными неблагоприятными последствиями воздействия объекта на животный мир территории могут быть пространственные перемещения части чувствительных видов животных.

На основании вышесказанного прогнозируется, что воздействие проектируемого объекта на животный мир будет достаточно локальным во времени и пространстве и не повлечет за собой радикальное ухудшение условий суще-

Инев.№ подл.	Подп. и дата
Взаим.инв.№	Инев.№ дубл.
Подп. и дата	Подп. и дата

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
-----	------	----------	-------	------

86.23-00-ОВОС

Лист

32

ствования животных. Необратимых изменений в окружающей природной среде, в результате которых может быть нанесен непоправимый ущерб животному миру, при реализации технических решений в рамках проектных решений не ожидается.

После строительства размещение объекта предполагает в дальнейшем отсутствие вредного воздействия на объекты животного и растительного мира.

4.7 Воздействие на природные объекты, подлежащие особой или специальной охране

Участок кабельной линии попадает прибрежную и водоохранную зону р.Днепр, в зону санитарной охраны источников питьевого водоснабжения централизованных систем питьевого водоснабжения (2-й пояс водозабора «Днепровский»).

Данным проектом предусмотрена деятельность, разрешенная во 2-поясе зоны санитарной охраны артскважины.

Прокладка кабельной электросети не является видом деятельности, запрещенной в границах прибрежной зоны.

Установка БКТПБ не является видом деятельности, запрещенной в границах водоохранной зоны, при условии проведения мероприятий по охране вод, предусмотренных проектной документацией.

Подземная часть модуля БКТПБ содержит два отсека, один из которых располагается под камерой трансформатора и содержит герметичный поддон (маслосборник), способный вместить 100% объема масла трансформатора в случае его аварийной разгерметизации.

При производстве работ должны выполняться следующие мероприятия и требования:

- обязательное соблюдение границ земель, отводимых на период строительных работ во временное пользование;
- оснащение рабочих мест инвентарными контейнерами для сбора бытовых и строительных отходов;
- слив горюче-смазочных материалов в специально отведённые, оборудованные для этого места;
- не допускать попадания топлива, масел, бытовых и строительных отходов в воду;
- после окончания строительных работ участок, на котором они проводились, должен быть очищен от строительного мусора.

Ине.№ подл.	Подп. и дата
Взаим. инв.№	Ине.№ дубл.
Подп. и дата	Подп. и дата

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
-----	------	----------	-------	------

86.23-00-ОВОС

Лист

33

4.8 Воздействие на окружающую среду отходов планируемой деятельности

Система обращения с отходами должна строиться с учетом выполнения требований законодательства в области обращения с отходами (статья 4 Закона Республики Беларусь «Об обращении с отходами» №271-3) на основе следующих базовых принципов:

- обязательность изучения опасных свойств отходов и установления степени опасности отходов и класса опасности опасных отходов;
- нормирование образования отходов производства, а также установление лимитов хранения и лимитов захоронения отходов производства;
- использование новейших научно-технических достижений при обращении с отходами;
- приоритетность использования отходов по отношению к их обезвреживанию или захоронению при условии соблюдения требований законодательства об охране окружающей среды и с учетом экономической эффективности;
- приоритетность обезвреживания отходов по отношению к их захоронению;
- экономическое стимулирование в области обращения с отходами;
- платность размещения отходов производства;
- ответственность за нарушение природоохранных требований при обращении с отходами;
- возмещение вреда, причиненного при обращении с отходами окружающей среде, здоровью граждан, имуществу;
- обеспечение юридическим и физическим лицам, в том числе индивидуальным предпринимателям, доступа к информации в области обращения с отходами.

Основными источниками образования отходов на этапе строительства объекта являются: проведение строительно-монтажных работ, обслуживание и ремонт строительной техники, механизмов и дополнительного оборудования, жизнедеятельность рабочего персонала. Временное хранение строительных отходов до их передачи на объекты по использованию и/или на объекты захоронения отходов (при невозможности использования) будет производиться на специально оборудованной площадке.

Для снижения нагрузки на окружающую среду при обращении с отходами на проектируемом объекте предусмотрено:

- учет и контроль всего нормативного образования отходов;
- организация мест временного накопления отходов;
- селективный сбор отходов с учетом их физико-химических свойств, с целью повторного использования или размещения;

Изн.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. инв.№	Инв.№ дубл.	Подп. и дата

Изн.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	86.23-00-ОВОС	Лист
						34

- передача по договору отходов, подлежащих повторному использованию или утилизации, специализированным организациям, занимающимся переработкой отходов;

- передача по договору отходов, не подлежащих повторному использованию, специализированным организациям, занимающимся размещением отходов на полигоне (отходы 4-5 классов опасности);

- организация мониторинга мест временного накопления отходов, условий хранения и транспортировки отходов, контроль соблюдения экологической, противопожарной безопасности и техники безопасности при обращении с отходами.

В период строительства, строительная организация, кроме обязательного выполнения проектных мероприятий, должна осуществлять ряд мероприятий, направленных на сохранение окружающей среды и нанесение минимального ущерба во время строительства. К этим мероприятиям относятся:

- заправка ГСМ механизмов должна осуществляться от передвижных автоцистерн;

- обязательное оснащение строительной площадки контейнерами для бытовых и строительных отходов;

- обязательное соблюдение границ территории, отведенной под строительство/

Мероприятия по обращению с отходами, предусмотренные данным проектом, исключают возможность организации несанкционированных свалок и захламливание территории в период строительства и эксплуатации объекта.

Ввод проектируемого объекта в эксплуатацию, с учетом соблюдения правил по безопасному обращению с отходами, не окажет негативного влияния на окружающую среду, в т. ч. не приведет к изменению состояния земельных ресурсов и почвенного покрова.

При производстве работ по прокладке кабельной линии 10 кВ образуются следующие виды отходов:

- отходы производства, подбные отходам жизнедеятельности населения (код 9120400, неоп.) – 0,01т вывозятся на полигон коммунальных бытовых отходов для захоронения.

Объект не предполагает проведения каких-либо технологических процессов или хранения опасных химических, биологических, пожароопасных и взрывоопасных веществ. Проектные аварийные ситуации объектом не предусматриваются.

При эксплуатации кабельной линии 10 кВ отходы не образуются.

Ив.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. ив.№	Ив.№ дубл.	Подп. и дата

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

86.23-00-ОВОС

Лист

35

5. Прогноз и оценка возможного изменения состояния окружающей среды

5.1 Прогноз и оценка изменения состояния атмосферного воздуха

Кабельная линия 10 кВ проложенная в земле не оказывает никакого изменения состояния атмосферного воздуха.

5.2 Прогноз и оценка уровня физического воздействия

К источникам электромагнитных излучений на строительной площадке относится все электропотребляющее оборудование.

Для исключения вредного влияния электромагнитного излучения на здоровье человека предусмотрено внедрение следующих мероприятий:

- токоведущие части оборудования расположены внутри металлических корпусов и изолированы от металлоконструкций;
- все токопроводящие жилы кабельной линии 10 кВ конструктивно заключены в общий экран.

На основании вышеизложенного можно сделать вывод, что воздействие электромагнитных излучений на окружающую среду может быть оценено как кратковременное и незначительное.

5.3 Прогноз и оценка изменения поверхностных и подземных вод

При прокладке кабельной линии 10 кВ изменения состояния поверхностных и подземных вод не происходит.

С учетом выполнения природоохранных мероприятий, реализация проектных решений не вызовет негативного воздействия как на стадии строительства, так и при эксплуатации проектируемого объекта.

5.4 Прогноз и оценка изменения геологических условий и рельефа, состояния земельных ресурсов и почвенного покрова

Воздействие объекта на земельные ресурсы и почвенный покров, геологические условия и рельеф можно характеризовать как воздействие низкой значимости.

Следует отметить, что любая почва обладает способностью к самоочищению, которая является фактором буферного действия, снижающим антропогенное загрязняющее воздействие на другие компоненты окружающей природной среды (поверхностные и подземные воды, растительность и живые организмы). Законы самоочищения почв и трансформации вещества в них определяются факторами почвообразования (соотношением тепла и влаги, физико-

Подп. и дата

Изм. № дубл.

Взаим. инв. №

Подп. и дата

Изм. № подл.

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
------	------	----------	-------	------

86.23-00-ОВОС

Лист
36

химическими свойствами почвообразующих пород, положением в рельефе, характером растительности и др.), а также количеством и токсичностью загрязняющих веществ, поступающих в почву.

5.5 Прогноз и оценка изменения состояния объектов растительного и животного мира, лесов

Необратимых изменений в окружающей природной среде, в результате которых может быть нанесен непоправимый ущерб растительному и животному миру, при реализации технических решений в рамках проекта не ожидается.

Животный мир представлен в основном хорошо приспособленными к антропогенному воздействию видами.

В формировании растительного покрова района размещения проектируемого объекта принимают участие в основном травянистые, травянисто-кустарниковые и древесные виды растительности, достаточно устойчивые к постоянным выбросам вредных веществ. В районе строительства отсутствуют ценные виды растений. Растительность рассматриваемого региона подвержена антропогенной трансформации, обусловленной влиянием промышленных предприятий, автотранспорта, расположенных в данном районе.

В качестве озеленения проектом предусмотрено устройство газона площадью 938,99 м².

При производстве строительно-монтажных работ необходимо обеспечить исключение повреждения и сохранность древесно-кустарниковой растительности, попадающей в зону производства работ и не подлежащей сносу и пересадке. Зеленые насаждения, находящиеся вблизи работающих механизмов, следует ограждать общей оградой. Стволы отдельно стоящих деревьев, попавших в зону производства работ, следует также оградить.

При этом запрещается без согласования с соответствующей службой:

- проводить земляные работы на расстоянии менее двух метров до стволов деревьев и менее одного метра до кустарников;
- перемещение грузов на расстоянии менее пяти метров до кроны или стволов деревьев;
- складирование труб и других строительных материалов на расстоянии менее двух метров до стволов деревьев без устройства вокруг них временных ограждающих (защитных) конструкций.

Животные и растения, занесенные в Красную книгу на данной территории отсутствуют. Места обитания, размножения и нагула животных, пути их миграции на участке отсутствуют.

Инв. № подл.	Подп. и дата
Взаим. инв. №	Ине. № дубл.
Подп. и дата	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	86.23-00-ОВОС	Лист
						37

5.6 Прогноз и оценка изменения природных объектов, подлежащих особой или специальной охране

При соблюдении всех условий по соблюдению мероприятий по охране вод, воздействие на природные объекты, подлежащие специальной охране, отсутствует.

Согласно анализа полученных данных по воздействию проектируемого объекта при его строительстве и эксплуатации на все компоненты окружающей среды и здоровье населения установлено:

I. Учитывая ряд мероприятий, направленных на предотвращение или снижение до минимума загрязнения земельных ресурсов при строительстве и эксплуатации объекта уровень воздействия на почвенный покров прилегающих территорий будет незначительным.

II. Воздействие от источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух на стадии строительства объекта будет носить временный характер (на период строительства). В процессе строительства будут применены машины с двигателями внутреннего сгорания, проверенными на токсичность выхлопных газов. Работа вхолостую на площадке строительства будет запрещена. Учитывая предусмотренные проектом мероприятия, влияние на атмосферный воздух источников выделения загрязняющих веществ, при строительстве объекта будет незначительным.

III. Запреты и ограничения хозяйственной и иной деятельности в зонах санитарной охраны подземных источников водоснабжения приведены в статье 26 Закона Республики Беларусь о питьевом водоснабжении от 24.06.1999 г. № 271-3. На месте расположения объекта отсутствуют редкие виды животных и растений, занесенные в Красную книгу. Выполнение строительно-монтажных работ на стадии строительства объекта, а также при его эксплуатации, не окажет существенного негативного влияния на животный и растительный мир.

IV. Мероприятия по обращению с отходами, предусмотренные данным проектом, исключают возможность организации несанкционированных свалок и захламления территории в период строительства и эксплуатации объекта.

При соблюдении всех требований по охране компонентов окружающей среды проекта негативное воздействие при строительстве и эксплуатации объекта на природные объекты, подлежащие специальной охране, отсутствует.

5.7 Прогноз и оценка последствий возможных проектных и запроектных аварийных ситуаций

Аварийной ситуацией считается всякое изменение в нормальной работе оборудования, которое создает угрозу бесперебойной работы, сохранности оборудования и безопасности обслуживающего персонала. Основными

Инва.№ подл.	Подп. и дата
Взаим. инв.№	Подп. и дата
Инв.№ дубл.	Подп. и дата

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	86.23-00-ОВОС	Лист 38
-----	------	----------	-------	------	---------------	------------

причинами возникновения аварийных ситуаций на объектах различного назначения являются нарушения технологических процессов, технические ошибки обслуживающего персонала, нарушения противопожарных правил и правил техники безопасности, отключение систем энергоснабжения, водоснабжения и водоотведения, стихийные бедствия, террористические акты и т.п.

Основными причинами возникновения аварийных ситуаций на объектах различного назначения являются нарушения технологических процессов, технические ошибки обслуживающего персонала, нарушения противопожарных правил и правил техники безопасности, отключение систем энергоснабжения, водоснабжения и водоотведения, стихийные бедствия, террористические акты и т.п.

Объект не предполагает проведения каких-либо технологических процессов или хранения опасных химических, биологических, пожароопасных и взрывоопасных веществ. Проектные аварийные ситуации объектом не предусматриваются. При возникновении аварийных ситуаций они будут локальными и подлежат устранению собственниками объекта в нормативно установленные сроки.

6. Мероприятия по предотвращению, минимизации и компенсации воздействия

К природоохранным мероприятиям относятся все виды хозяйственной деятельности, направленные на снижение или ликвидацию отрицательного антропогенного воздействия на природную среду, на сохранение, улучшение и рациональное использование природных ресурсов.

Мероприятия по охране и предотвращению ущерба животному миру:

- максимальное сохранение почвенно-растительного покрова;
- минимизация освещения в ночное время на участках строительства;
- исключить доступ птиц и животных к местам складирования пищевых и производственных отходов;
- поддержание в чистоте прилегающих территорий.

Для предотвращения истощения подземных и поверхностных вод предусмотрено использование питьевой воды только на хозяйственно-питьевые нужды.

Для предотвращения загрязнения подземных вод предусматривается:

- принятие мер против утечек стоков;
- слив масла проектируемого оборудования (спецтехники) в маслосборники.

Мероприятия по минимизации негативного влияния отходов на окружающую среду включают в себя:

- организацию мест хранения отходов;

Име. № подл.	Подп. и дата	Взаим. име. №	Име. № дубл.	Подп. и дата

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	86.23-00-ОВОС	Лист
						39

- получение согласования о размещении отходов и заключение договоров со специализированными организациями по приему и утилизации отходов;
- транспортировку отходов к местам переработки.

Организация мест временного хранения отходов включает в себя:

- наличие покрытия, предотвращающего проникновение токсических веществ в почву и грунтовые воды;
- защиту хранящихся отходов от воздействия атмосферных осадков и ветра;
- соответствие состояния емкостей, в которых накапливаются отходы, требованиям транспортировки автотранспортом.

В качестве мероприятий по утилизации отходов, образующихся в ходе строительства и эксплуатации проектируемого объекта, предусмотрены следующие мероприятия:

- вывоз на переработку (обезвреживание) на специализированные перерабатывающие предприятия;
- вывоз на захоронение на полигон ТКО.

При производстве строительно-монтажных работ необходимо обеспечить исключение повреждения и сохранность древесно-кустарниковой растительности, попадающей в зону производства работ и не подлежащих сносу и пересадке. При этом запрещается без согласования с соответствующей службой:

- проводить земляные работы на расстоянии менее двух метров до стволов деревьев и менее одного метра до кустарников;
- перемещение грузов на расстоянии менее пяти метров до крон или стволов деревьев;
- складирование строительных материалов на расстоянии менее двух метров до стволов деревьев без устройства вокруг них временных ограждений (защитных) конструкций.

В целом для предотвращения снижения потенциальных неблагоприятных воздействий на окружающую среду и здоровье населения при выполнении строительства и эксплуатации промышленного объекта необходимо:

- строгое соблюдение требований законодательства в области охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов;
- строгое соблюдение технологии и проектных решений.

7. Альтернативы планируемой деятельности

Строительство БКТПБ и участка линии электроснабжения на данной территории предусматривается для увеличения возможности электрификации дополнительных объектов, возводимых в районе развивающейся парковой зоны Подниколья г.Могилева, которая служит местом отдыха и развлечения могилевчан.

Инев.№ подл.	Подп. и дата
Взаим.инв.№	Инев.№ дубл.
Подп. и дата	Подп. и дата

Альтернативным вариантом планируемой деятельности принят- отказ от реализации планируемой деятельности («нулевой вариант»).

Последствие положительное:

- исключается воздействие на объекты окружающей среды.

Последствия отрицательные:

- не обеспечивается наличие электроэнергии для удовлетворения нужд потребителей;

- не выполняется мероприятие по наличию качественной и надёжной электроэнергии.

Вопрос обеспечения качества и надёжности электроэнергии всегда остро стоял в Республике Беларусь в целом, и с учётом увеличения электрических мощностей и развития технологического оборудования бытового и промышленного назначения альтернативного решения увеличения надёжности электроснабжения нет.

Отказ от планируемой деятельности приведет к отсутствию доступной для потребления электроэнергии, необходимой для удовлетворения потребностей человека, способствующих улучшению условий его жизни и, как следствие, ее продолжительности.

8. Оценка возможного значительного вредного трансграничного воздействия планируемой деятельности.

Воздействие данного объекта строительства на окружающую среду локально и не распространяется на соседние государства.

9. Оценка значимости воздействия планируемой деятельности на окружающую среду

Методика оценки значимости воздействия планируемой деятельности на окружающую среду основывается на определении показателей пространственного масштаба воздействия, временного масштаба воздействия и значимости изменений в результате воздействия и значимости изменений в результате воздействия, переводе качественных характеристик и количественных значений этих показателей в баллы согласно таблице Г.1 ТКП 17.02-08-2012 (02120) «Правила проведения оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС) и подготовки отчета».

Согласно оценке пространственного масштаба воздействия планируемая деятельность относится к локальному воздействию, так как влияние на окружающую среду осуществляется в пределах площадки размещения объекта планируемой деятельности и имеет балл оценки - 1.

Согласно оценке временного масштаба воздействия планируемая деятельность относится к воздействию, наблюдаемому менее 3 –х месяцев и имеет

Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. инв.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата
-------------	--------------	--------------	-------------	--------------

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
-----	------	----------	-------	------

86.23-00-ОВОС

Лист

41

балл оценки – 1.

Согласно оценке значимости изменений в природной среде планируемая деятельность относится к незначительному воздействию, так как изменения в окружающей среде не превышают существующие пределы природной изменчивости и имеет балл оценки - 1.

Расчет общей оценки значимости: $1*1*1=1$ Согласно расчету общей оценки значимости 1 балла характеризуют воздействие низкой значимости планируемой деятельности на окружающую среду

10. Условия для проектирования объекта в целях обеспечения экологической безопасности планируемой деятельности

Экологическая безопасность – это система политических, правовых, экономических, технологических и иных мер, направленных на обеспечение гарантий защищенности окружающей среды и жизненно важных интересов человека и гражданина от возможного негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности и угроз возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в настоящем и будущем времени. Основные факторы, создающие угрозу экологической безопасности – высокая изношенность производственных мощностей, коммуникационных и других жизнеобеспечивающих систем, чрезвычайные ситуации техногенного характера, использование несовершенных технологий в промышленности, энергетике, сельском хозяйстве, накопление опасных промышленных отходов, а также деградация земель и эрозия почв. Состояние здоровья населения также связано с состоянием окружающей среды: атмосферного воздуха, вод, почв и пр.

К основным медико-демографическим показателям относятся: заболеваемость, детская смертность, медико-генетические нарушения, специфические и онкологические заболевания, связанные с загрязнением окружающей среды.

Условия для проектирования объекта в целях обеспечения экологической безопасности планируемой деятельности должны учитывать возможные последствия в области охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов и связанных с ними социально-экономических последствий, иных последствий планируемой деятельности для окружающей среды, включая здоровье и безопасность людей, животный мир, растительный мир, земли (включая почвы), недра, атмосферный воздух, водные ресурсы, климат, ландшафт, природные территории, подлежащие особой и специальной охране, а также для объектов историко-культурных ценностей и взаимосвязей между этими последствиями.

В целях обеспечения экологической безопасности при проектировании необходимо выполнение условий, относящихся к используемым материалам, технологиям строительства, эксплуатации, а также позволяющим снизить до безопасных уровней негативное воздействие проектируемого объекта на прожи-

Инев.№ подл.	Подп. и дата	Взаим.инв.№	Инев.№ дубл.	Подп. и дата

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

86.23-00-ОВОС

Лист

42

вающее население и экосистемы.

Условия для проектирования объекта в целях обеспечения экологической безопасности планируемой деятельности:

- назначение состава и сроков выполнения строительных работ предусмотрено осуществлять с учетом наименьшего ущерба для окружающей среды;
- состав и свойства материалов, применяемых при выполнении работ, должны на момент их использования соответствовать действующим стандартам, техническим условиям и нормам;
- для сбора бытового мусора на строительной площадке предусматривается мусоросборник. Бытовой мусор вывозится на полигон твердых коммунальных отходов;
- размещение временных зданий, сооружений и мест для складирования материалов осуществляется в пределах выделенных для них площадок;
- строительные машины и механизмы с двигателями внутреннего сгорания должны быть отрегулированы и проверены на токсичность выхлопных газов. Заправку дорожно-строительных машин и механизмов необходимо производить от автоцистерн.

К организационным и организационно-техническим относятся следующие условия:

- категорически запрещается повреждение всех элементов растительных сообществ (деревьев, кустарников, напочвенного покрова) за границей площади, отведенной для строительных работ;
- категорически запрещается проведение огневых работ, выжигание территории и сжигание отходов на участках за границей площади, отведенной для строительных работ и на территориях высокой пожароопасности;
- не допускать захламление площадки строительными и другими отходами;
- категорически запрещается устраивать места для складирования строительного материала, стоянок техники и т.п. за границей, отведенной под строительство. В целом проектные решения выполнены с условиями минимального воздействия на природную среду и в строгом соответствии требованиям Эко-НП 17.01.06-001-2017 «Охрана окружающей среды и природопользование. Требования экологической безопасности». Таким образом, проектом предусмотрено максимальное сохранение существующих природных условий на период строительных работ и эксплуатации объекта.

11. Выводы по результатам проведения оценки воздействия

Выполненный в результате исследований анализ существующего состояния окружающей среды площадки планируемого размещения объекта (природные компоненты и объекты, природоохранные и иные ограничения, социально-экономические условия), а также оценка воздействия проектируе-

Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим.инв.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

86.23-00-ОВОС

Лист

43

мого объекта на окружающую среду позволили сформулировать следующие выводы:

1. Воздействие данного объекта на окружающую среду по пространственному масштабу можно оценить как локальное по всем видам воздействия, т.е. воздействие ограниченное пределами площадки размещения объекта.

2. Воздействие данного объекта на окружающую среду по временному масштабу воздействия по всем видам воздействия можно охарактеризовать как постоянное, многолетнее.

3. По показателю значимости изменений в природной среде воздействия от строительства данного объекта можно охарактеризовать как незначительное, так как среда сохраняет способность к полному самовосстановлению. Следовательно, общее воздействие по каждому из компонентов можно охарактеризовать по сумме баллов как воздействие низкой значимости. Проектируемая деятельность не окажет вредного трансграничного воздействия.

4. Строительство кабельной линии 10 кВ позволит увеличить надёжность электроснабжения потребителей и оптимизировать работу городской схемы электроснабжения.

5. При строительстве данного объекта возможно воздействие на материальную историко-культурную ценность, но следует отметить, что проведение земляных и строительных работ на данной территории дает возможность произвести исследования земель, на наличие археологических ценностей и, при их обнаружении, будет обеспечена сохранность и исследование обнаруженных ценностей в соответствии с законодательством.

6. Обобщая вышесказанное, можно заключить, что условия размещения кабельной трассы, при соблюдении всех вышеперечисленных требований законодательства, не препятствуют размещению объекта на данной территории. Воздействие данного объекта на окружающую среду по всем видам (выбросы, физические воздействия, стоки, загрязнение отходами и др.) при реализации проектных решений в соответствии с представленным планом и строгим соблюдением регламента производства строительных работ, будет характеризоваться как воздействие низкой значимости, а предусмотренные мероприятия и решения позволят снизить негативное воздействие до уровня не превышающего способность экосистем к самовосстановлению.

Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. инв.№	Ине.№ дубл.	Подп. и дата

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

86.23-00-ОВОС

Лист

44

Список использованных источников

1. Закон Республики Беларусь «Об охране окружающей среды» от 26 ноября 1992 г. № 1982-ХІІ (в редакции Закона Республики Беларусь от 17.07.2023 г. №294-3);

2. Закон Республики Беларусь «О государственной экологической экспертизе, стратегической оценке и оценке воздействия на окружающую среду» № 399-3 от 18.07.2016 г. (в редакции Закона Республики Беларусь от 17.07.23г. №296-3)

3. Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 19 января 2017 г. № 47 «О некоторых вопросах государственной экологической экспертизы, оценки воздействия на окружающую среду и стратегической оценки» (в редакции 21.06.2023 г. №400);

4. ТКП 17.02-08-2012 (02120) Охрана окружающей среды и природопользование. Правила проведения оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС) и подготовки отчета. Утвержден постановлением Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь от 05.01.2012 г. №1-Т (в редакции от 21.11.22г.№23-Т);

5. Закон Республики Беларусь от 20 июля 2007 г. N 271-3 «Об обращении с отходами» (в редакции от 28.06.2022 г №178-3);

6. Закон Республики Беларусь №271-3 от 24.06.1999 г «О питьевом водоснабжении» (в редакции от 05.01.2022 г №148-3).

7. Постановление Министерства культуры РБ от 04.07.23г. №92 «Проект зон охраны недвижимой материально историко-культурной ценности «Исторический центр г.Могилева» и недвижимых материально историко-культурных ценностей, которые находятся на территории исторического центра г.Могилева и прилегающих кварталов»;

8. Кодекс РБ культуре №413-3 от 20 июля 2016г (в ред. №201-3 от 21.07.22г.);

9. Строительная климатология СНБ 2.04.02-2000;

10. Ежегодник состояния атмосферного воздуха в городах и промышленных центрах Республики Беларусь за 2011 год. - Мн. Государственное учреждение «Республиканский центр радиационного контроля и мониторинга окружающей среды», 2012- с.60.

11. Водные ресурсы Могилевской области. - 2-е издание. - Минск: Белсэнс, 2010.- 160 с: ил.

12. Национальная система мониторинга окружающей среды Республики Беларусь: результаты наблюдений, 2009 / Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь, гл. информ. - аналит. Центр Национальной системы мониторинга окружающей среды Республики Беларусь, Республиканское научно-исследовательское унитарное предприятие

Интв.№ подл.	Подп. и дата	Взаим. инв. №	Интв. № дубл.	Подп. и дата
--------------	--------------	---------------	---------------	--------------

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	86.23-00-ОВОС	Лист 45
-----	------	----------	-------	------	---------------	------------

«БелНиц «Экология» (РУП «Бел НИЦ «Экология»); под ред. С. И. Кузьмина. - Мн.: Руп «БелНиц «Экология», 2010. - 346с: ил. 343. - ISBN 978-985-6542-59;

13. Материалы пресс-конференции Заместителя председателя Национального статистического комитета Республики Беларусь Е.Кухаревич (18.04.2012, Национальный пресс-центр), Министерством иностранных дел Республики Беларусь <http://www.mfa.gov.by>;

14. Государственный водный кадастр. Водные ресурсы, их использование и качество вод. Издание официальное. -Мн., 2007-2011 гг.

Инв.№ подл.	Подл. и дата	Взаим.инв.№	Инв.№ дубл.	Подл. и дата

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата

86.23-00-ОВОС

Лист
46

СОГЛАСОВАНО *
Председатель Могилевского
областного исполнительного комитета

(подпись) _____
(инициалы, фамилия)

20 ____ г.



УТВЕРЖДЕНО
Председатель Могилевского
городского исполнительного комитета

(подпись) _____
(инициалы, фамилия)

2023 г.

* Согласование производится в случае, если изъятие и предоставление земельного участка относятся к компетенции областного исполнительного комитета, а также в иных случаях, определенных областным исполнительным комитетом.

АКТ выбора места размещения земельных участков для

строительства и обслуживания КЛ-10кВ и БКТПБ по объекту «Реконструкция КЛ-10кВ
№1110 Луполово на участке РП-777 - РП-135, КЛ-10кВ №553 Электродвигатель
на участке: РП-777 - КТП-914, в г.Могилеве»

(целое назначение земельного участка и наименование объекта (при наличии))

Могилевским республиканским унитарным предприятием

(гражданин, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо,

электроэнергетики «Могилевэнерго»

заинтересованные в предоставлении земельного участка)

2023 г.

Комиссия по выбору места размещения земельных участков, созданная решением Могилевского городского исполнительного комитета от 31 января 2023 г. № 3-5 (далее – комиссия), в составе:

заместителя председателя комиссии – начальника управления архитектуры и градостроительства Могилевского горисполкома	<u>Бабкунова Д.Н.</u>
(должность)	(фамилия, инициалы)
врача - гигиениста отделения коммунальной гигиены УЗ «Могилевский зональный центр гигиены и эпидемиологии»	<u>Вороновой О.Э.</u>
первого заместителя начальника Могилевского городского отдела по чрезвычайным ситуациям учреждения «Могилевское областное управление Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Беларусь»	<u>Башаримова В.В.</u>
первого заместителя главы администрации Октябрьского района г.Могилева	<u>Мысливца С.С.</u>
начальника управления землеустройства Могилевского городского исполнительного комитета	<u>Путро В.Л.</u>
начальника проектно-изыскательского отдела №1 Государственного предприятия «Проектный институт Могилевгипрозем»	<u>Резвиной Ю.А.</u>
главного инженера Могилевского городского района электрических сетей филиала Могилевские электрические сети республиканского унитарного предприятия электроэнергетики «Могилевэнерго»	<u>Закревского В.В.</u>
инженера линейных сооружений связи и абонентских устройств Могилевского узла электросвязи Могилевского филиала РУП «БЕЛТЕЛЕКОМ»	<u>Тачилкина И.В.</u>
первого заместителя главы администрации Ленинского района г.Могилева	<u>Шарая А.С.</u>

в присутствии заместителя директора-главного инженера филиала «Могилевские электрические сети» РУП «Могилевэнерго» Чернякова Ю.Е.
(гражданин, индивидуальный предприниматель или представитель юридического лица, заинтересованные в предоставлении земельного участка, представители других организаций (по решению местного исполнительного комитета), фамилия, инициалы)

рассмотрела материалы предварительного согласования места размещения земельных участков для строительства и обслуживания КЛ-10кВ и БКТПБ по объекту «Реконструкция КЛ-10кВ №1110 Луполово на участке РП-777 - РП-135, КЛ-10кВ №553 Электродвигатель на участке: РП-777 - КТП-914, в г.Могилеве (далее – объект), архитектурно-планировочное задание и технические условия на его инженерно-техническое обеспечение.

1. Размещение объекта предусмотрено во исполнение пункта 2 комплексного плана развития электроэнергетической сферы до 2025 года с учетом ввода Белорусской атомной электростанции, утвержденного Постановления Совета Министров Республики Беларусь от 1 марта 2016 г. №169 «Об утверждении комплексного плана развития электроэнергетической сферы до 2025 года с учетом ввода Белорусской атомной электростанции» (решение Президента Республики Беларусь, Совета Министров Республики Беларусь, государственная программа, утвержденная Президентом Республики Беларусь, или Советом Министров Республики Беларусь, производственная необходимость, план капитального строительства, иное)

2. В результате рассмотрения земельно-кадастровой документации, архитектурно-планировочного задания и технических условий на его инженерно-техническое обеспечение (при наличии) и, учитывая требования нормативных правовых и технических нормативных правовых актов в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, санитарно-эпидемического благополучия населения, охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов, комиссия считает целесообразным размещение земельных участков, испрашиваемых для строительства (размещения) и обслуживания объекта, на землях г. Могилева, МГКУП «УКП» (наименование землепользователя)

со следующими требованиями:

снятия, сохранения и использования плодородного слоя почвы согласно разработанной проектной документации в установленном порядке; с правом вырубki древесно – кустарниковой растительности в установленном порядке; проектирования объекта в согласованных границах земельных участков; компенсации возможного вредного воздействия на объекты животного мира и среду их обитания в соответствии со статьей 23 Закона Республики Беларусь «О животном мире»; выполнения условий Могилевской городской и районной инспекции природных ресурсов и охраны окружающей среды, МГКУДМП, филиала «Могилевский водоканал» УПКПВКХ «Могилевоблводоканал», государственного предприятия «Могилевзеленстрой», Министерства культуры Республики Беларусь (условия предоставления земельного участка, условия снятия, сохранения и использования плодородного слоя почвы, право вырубki древесно-кустарниковой растительности и использования получаемой древесины, необходимость проведения почвенных и агрохимического обследований для определения фактического размера потерь сельскохозяйственного производства условия проведения общественного обсуждения размещения объекта строительства (при необходимости его проведения), иные условия выполнения проектно-исследовательских работ)

Земельные участки имеют ограничения (обременения) прав - в связи с их расположением в охранных зонах электрических сетей, на природных территориях, подлежащих специальной охране (в водоохраной зоне, прибрежной полосе и в зоне санитарной охраны источников питьевого водоснабжения централизованных систем питьевого водоснабжения), в зоне охраны недвижимых материальных историко-культурных ценностей (наименование ограничений (обременений) прав на земельный участок)

3. Земельные участки испрашиваются во временное пользование, постоянное пользование (вид права на земельный участок)

4. Сведения о земельных участках:

№ п/п	Сведения	Единица измерения	Значение
1	Общая площадь земельных участков	га	0,1464
2	Земли сельскохозяйственного назначения, в том числе:	га	-
	сельскохозяйственные земли, из них:	га	-
	пахотные земли	га	-
	залежные земли	га	-
	земли под постоянными культурами	га	-
	луговые земли	га	-
	другие виды земель	га	-
3	Земли населенных пунктов, садоводческих товариществ, дачных кооперативов	га	0,1012
4	Земли промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и иного назначения	га	0,0452
5	Земли природоохранного, оздоровительного, рекреационного, историко-культурного назначения	га	-
6	Земли лесного фонда, в том числе:	га	-
	природоохранные леса/из них лесные земли	га	-
	рекреационно-оздоровительные леса/из них лесные земли	га	-
	защитные леса/из них лесные земли	га	-
	эксплуатационные леса/из них лесные земли	га	-
7	Земли водного фонда	га	-
8	Земли запаса	га	-
9	Ориентировочные суммы убытков, причиняемых изъятием или временным занятием земельных участков, сносом расположенных на них объектов недвижимого имущества/из них причиняемых сносом объектов недвижимого имущества	руб.	-
10	Ориентировочные суммы потерь сельскохозяйственного производства	руб.	-
11	Ориентировочные суммы потерь лесохозяйственного производства	руб.	-
12	Кадастровая стоимость земельных участков	руб.	-
13	Балл плодородия почв земельных участков		-

5. Срок подготовки проектной документации на строительство (размещение) объекта с учетом ее государственной экспертизы не должен превышать двух лет.

6. Срок предоставления в организацию по землеустройству генерального плана объекта строительства с проектируемыми инженерными сетями, разработанного в составе проектной документации – архитектурного проекта или утверждаемой части строительного проекта, проектов организации и застройки территорий садоводческого товарищества, дачного кооператива до двух лет с даты утверждения данного акта

(до двух лет с даты утверждения (согласования) данного акта)

7. Акт составлен в 4 экземплярах, из которых один экземпляр остается в комиссии, второй направляется лицу, заинтересованному в предоставлении земельных участков, третий вместе с материалами предварительного согласования места размещения земельного участка – в организацию по землеустройству, четвертый (при необходимости) управление архитектуры и градостроительства Могилевского горисполкома

(в областной исполнительный комитет или в комитет (управление, отдел) архитектуры и строительства Минского городского исполнительного комитета (городского исполнительного комитета областного центра))

8. Особое мнение членов комиссии:

Запросить ТУ / Мог. ф. для РЧД. Белогорский г. Могилев

Приложение:

1. Земельно-кадастровый план.
2. Заключение: Могилевской городской и районной инспекции природных ресурсов и охраны окружающей среды на 1 л.; Могилевского зонального ЦГЭ на 1 л.; МГКУДМП на 1 л.; администрации Ленинского района г.Могилева на 1 л., филиала «Могилевский водоканал» УПКПВКХ «Могилевоблводоканал» на 1л.; государственного предприятия «Могилевзеленстрой» на 1 л; Министерства культуры Республики Беларусь на 1 л; Главного оперативного управления Генерального штаба Вооруженных сил Республики Беларусь на 1 л.

Заместитель председателя
комиссии:

(подпись)

Д.Н.Бабкунов
(инициалы, фамилия)

Члены комиссии:

О.Э.Воронова

В.В.Башаримов

С.С.Мысливец

В.Л.Путро

Ю.А.Резвина

В.В.Закревский

И.В.Тачилкин

А.С.Шарай

Ю.Е.Черняков

Границы земельных участков, испрашиваемых РУП «Могилевэнерго» для строительства и обслуживания КЛ-10кВ и БКТПБ по объекту «Реконструкция КЛ-10кВ №1110 Луполово на участке РП-777 - РП-135, КЛ-10кВ №553 Электродвигатель на участке: РП-777 - КТП-914, в г.Могилеве»

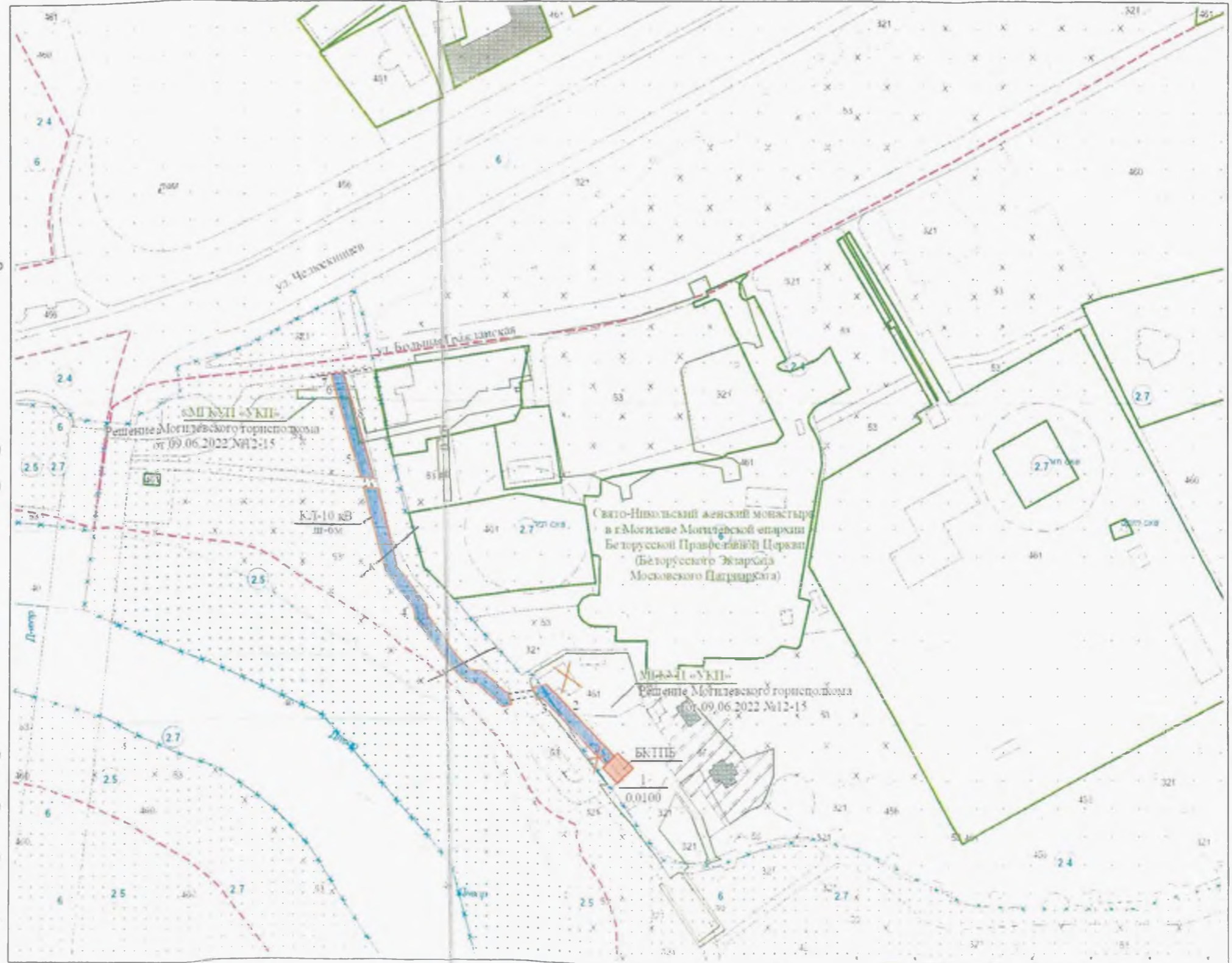
Земельно-кадастровый план земель землепользователей
г. Могилева
Предварительное согласование места размещения земельного участка

Выполнена изготовлена с Геооргана ЗИС
Сканы копий (размещение) и использование содержания
плана для создания других планов допускается
с разрешения ИП "Проектный институт Белларзем",
© Географическая основа: Госкоминвладство.

СОГЛАСОВАНО:
Начальник управления землеустройства
Могилевского горисполкома
(подпись) *В.П. Лутово*
2023 г.
Начальник управления архитектуры
и градостроительства Могилевского горисполкома
(подпись) *Д.Н. Бабкунов*
2023 г.

Первый заместитель директора- главный инженер
филиала «Могилевские электрические сети»
РУП «Могилевэнерго»
(подпись) *Ю.Е. Черников*
2023 г.

- Условные обозначения:**
- земельный участок, испрашиваемый в постоянное пользование
 - земельный участок, испрашиваемый во временное пользование
 - границы земельных участков, зарегистрированных в ЕГРН
 - 1** номер контура земель
 - 121** код вида земель
 - подземная кабельная линия электропередачи
 - строительство объекта методом горизонтально-направленного бурения
 - сети водоотведения (канализации)
 - природные территории, подлежащие специальной охране (защитная зона реки, водоема)
 - природные территории, подлежащие специальной охране (прибрежная полоса реки, водоема)
 - природные территории, подлежащие специальной охране (зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения централизованных систем питьевого водоснабжения)
 - охранный зона электрической сети
 - зоны охраны недвижимых материальных историко-культурных ценностей



Согласовано земель всего - 0.1464 га

отдел по контролю за качеством работ
ПРОВЕРЕНО
Ведущий специалист
Ю.Н. Иванова
23.06.2023



Исходящий номер: 733686

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь		
Государственное предприятие "Проектный институт Могилевгипрозем"		
Составил	инженер <i>А.В. Анголова</i>	А.В. Анголова
Проверил	зам. нач. отдела <i>И.М. Левкин</i>	И.М. Левкин
2023 год	"точность цифровки соответствует" масштабу 1:10000	Масштаб: 2000

СОГЛАСОВАНО
Заместитель председателя
комитета по архитектуре и
строительству Могилевского
облсполкома

В.В.Игнатов
« 28 » 08 2023 г.

УТВЕРЖДАЮ
Начальник управления
архитектуры и градостроительства
Могилевского горисполкома

Д.Н.Бабкунов
« 28 » 08 2023 г.

АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ ЗАДАНИЕ № 233-23

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА «Реконструкция КЛ-10 кВ №1110 Луполово на участке РП-777 – РП-135, КЛ-10кВ №553 Электродвигатель на участке: РП-777 – КТП-914, в г.Могилеве»

ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К ОБЪЕМНО-ПРОСТРАНСТВЕННОМУ РЕШЕНИЮ (число этажей, количество квартир, площадь застройки и т.п.) ориентировочная площадь застройки – 1464 м²

АДРЕС МЕСТА СТРОИТЕЛЬСТВА (улица, номер дома, строительный номер по генеральному плану) г.Могилев, ул.Большая Гражданская, на землях предоставляемых во временное и постоянное пользование, согласно акту выбора места размещения земельных участков

ЗАКАЗЧИК (застройщик) Могилевское республиканское унитарное предприятие электроэнергетики «Могилевэнерго»

ВИД СТРОИТЕЛЬСТВА (возведение, реконструкция, реставрация, благоустройство, ремонтно-реставрационные работы, выполняемые на недвижимых материальных историко-культурных ценностях) реконструкция

Проектирование объекта на конкурсной основе выполнить в установленном законодательством порядке.

Архитектурно-планировочное задание (далее – АПЗ) действует до даты приемки объекта в эксплуатацию либо до истечения сроков, установленных в разрешительной документации на строительство.

1. ХАРАКТЕРИСТИКА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

1.1. МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ, РЕЛЬЕФ, РАЗМЕРЫ, ПЛОЩАДЬ И Т.Д. Планировочные ограничения отводимых земельных участков:

природоохранные зоны: находится на природных территориях, подлежащих специальной охране (в ЗСО источников питьевого водоснабжения централизованных систем питьевого водоснабжения 2-й, 3-й пояс водозабора), в водоохраной зоне и прибрежной полосе реки, водоема, в границах зоны охраны природного ландшафта;

историко-культурные – в границах охранной зоны исторического центра, в границах зоны регулирования застройки, в границах зоны охраны планировочной структуры исторического центра, в границах работ детального плана;

расположены в охранной зоне электрических сетей.

Ориентировочная площадь отводимого земельного участка - 0,1464 га.

1.2. НАЛИЧИЕ НА ПРИЛЕГАЮЩЕЙ ТЕРРИТОРИИ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ, ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЖЕЛЕЗНЫХ И АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ, МАГИСТРАЛЬНЫХ НЕФТЕ- И ГАЗОПРОВОДОВ, АЭРОДРОМОВ, ВОДООХРАННЫХ ЗОН И ПРИБРЕЖНЫХ ПОЛОС, ГРАНИЦ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫХ ЗОН, ОХРАННЫХ ЗОН И Т.П. территория исторического центра, охранная зона исторического центра, зона регулирования застройки, зона охраны планировочной структуры исторического центра, водоохранная зона, прибрежная полоса реки, водоема, зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения. Для определения (уточнения) наличия подземных и наземных коммуникаций выполнить топографическую съемку местности

1.3. НАЛИЧИЕ НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ СООРУЖЕНИЙ, ПОДЛЕЖАЩИХ СНОСУ ИЛИ ПЕРЕНОСУ Обеспечить сохранность существующих инженерных коммуникаций

1.4. НАЛИЧИЕ НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ, МЕРОПРИЯТИЯ ПО ИХ СОХРАННОСТИ При удалении объектов растительного мира, работы производить в соответствии с требованиями законодательства в области архитектурной,

градостроительной и строительной деятельности, с компенсацией в виде посадок с разработкой таксационного плана и обязательным направлением уполномоченному юридическому лицу в области озеленения для сверки.

2. ТРЕБОВАНИЯ К ПРОЕКТИРОВАНИЮ

2.1. ТРЕБОВАНИЯ К РАЗРАБОТКЕ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА ОБЪЕКТА, В ТОМ ЧИСЛЕ ДАТА И НОМЕР УТВЕРЖДЕНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТА ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ (В ТОМ ЧИСЛЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (ПРИ ЕГО НАЛИЧИИ)) Проектирование объекта вести согласно требованиям технических условий эксплуатационных служб города с учетом существующих и проектируемых инженерных коммуникаций, существующей застройки, границ земельных участков и планировочных ограничений.

В соответствии с регламентами градостроительного проекта общего планирования «Генеральный план г. Могилева (корректировка)», утв. Указом Президента Республики Беларусь от 20.04.2017г. №128, назначение территории – ландшафтно-рекреационная зона с высокими и средними рекреационными нагрузками, общественная зона общегородского центра.

Проектной документацией предусмотреть благоустройство территории в границах производства работ, в том числе на землях общего пользования.

До начала производства строительно-монтажных работ объекта заказчику необходимо предусмотреть ограждение строительной площадки с размещением паспорта объекта (изменение №1 к ТКП 45-1.03-161-2009 «Организация строительного производства», приказ Минстройархитектуры от 01.06.2016 №140 введено в действие с 10 июня 2016г.) и оформить в установленном порядке необходимые разрешительные документы.

При проведении земляных работ получить разрешение на работы и обеспечить археологический надзор (заключить договор на проведение археологического надзора с Институтом истории Национальной Академии Наук Беларуси).

На время проведения строительных работ обеспечить безопасные проходы и проезды.

2.2. ТРЕБОВАНИЯ К ПРОЕКТИРОВАНИЮ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ (проекты индивидуальные, повторно применяемые или типовые) Разработать проект объекта. Проектом предусмотреть прокладку КЛ-10кВ, установку БКТПБ, с применением высококачественных строительных материалов и оборудования. Проектом предусмотреть мероприятия, исключаящие негативное влияние на окружающую среду и обеспечивающие экологическую чистоту объекта.

2.3. ТРЕБОВАНИЯ К БЛАГОУСТРОЙСТВУ ЗАСТРАИВАЕМОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА Выполнить благоустройство территории прилегающей к объекту в границах производства работ в объеме, необходимом для увязки с окружающей застройкой, планировкой территории, восстановлением нарушенных элементов существующего благоустройства после окончания строительства. Предусмотреть комплексный подход при прокладке сетей электроснабжения и элементов благоустройства.

подъездные дороги с существующей личной сети

проезды, тротуары восстановить нарушенные элементы дорожного и тротуарного покрытия, бордюров

ограждения -

озеленение восстановить нарушенные элементы существующего озеленения (газон, деревья, кустарники)

освещение (подсветка) -

2.4. ТРЕБОВАНИЕ К РАЗРАБОТКЕ ПРОЕКТОВ НАРУЖНОЙ РЕКЛАМЫ -

2.5. ТРЕБОВАНИЯ К СВЕТОВОМУ ОФОРМЛЕНИЮ ФАСАДОВ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ -

2.6. ТРЕБОВАНИЯ К АРХИТЕКТУРНО-ПРОСТРАНСТВЕННЫМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ ОБЪЕКТА, В ТОМ ЧИСЛЕ К ФУНКЦИОНАЛЬНОМУ НАЗНАЧЕНИЮ ВСТРОЕННЫХ ПОМЕЩЕНИЙ --

градостроительной и строительной деятельности с компенсацией в виде посадок с разработкой таксационного плана и обязательным направлением уполномоченному юридическому лицу в области озеленения для сверки.

2. ТРЕБОВАНИЯ К ПРОЕКТИРОВАНИЮ

2.1. ТРЕБОВАНИЯ К РАЗРАБОТКЕ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА ОБЪЕКТА, В ТОМ ЧИСЛЕ ДАТА И НОМЕР УТВЕРЖДЕНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТА ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ (В ТОМ ЧИСЛЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (ПРИ ЕГО НАЛИЧИИ)) Проектирование объекта вести согласно требованиям технических условий эксплуатационных служб города с учетом существующих и проектируемых инженерных коммуникаций, существующей застройки, границ земельных участков и планировочных ограничений.

В соответствии с регламентами градостроительного проекта общего планирования «Генеральный план г. Могилева (корректировка)», утв. Указом Президента Республики Беларусь от 20.04.2017г. №128, назначение территории – ландшафтно-рекреационная зона с высокими и средними рекреационными нагрузками, общественная зона общегородского центра.

Проектной документацией предусмотреть благоустройство территории в границах производства работ, в том числе на землях общего пользования.

До начала производства строительно-монтажных работ объекта заказчику необходимо предусмотреть ограждение строительной площадки с размещением паспорта объекта (изменение №1 к ТКП 45-1.03-161-2009 «Организация строительного производства», приказ Минстройархитектуры от 01.06.2016 №140 введено в действие с 10 июня 2016г.) и оформить в установленном порядке необходимые разрешительные документы.

При проведении земляных работ получить разрешение на работы и обеспечить археологический надзор (заключить договор на проведение археологического надзора с Институтом истории Национальной Академии Наук Беларуси).

На время проведения строительных работ обеспечить безопасные проходы и проезды.

2.2. ТРЕБОВАНИЯ К ПРОЕКТИРОВАНИЮ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ (проекты индивидуальные, повторно применяемые или типовые) Разработать проект объекта. Проектом предусмотреть прокладку КЛ-10кВ, установку БКТПБ, с применением высококачественных строительных материалов и оборудования. Проектом предусмотреть мероприятия, исключающие негативное влияние на окружающую среду и обеспечивающие экологическую чистоту объекта.

2.3. ТРЕБОВАНИЯ К БЛАГОУСТРОЙСТВУ ЗАСТРАИВАЕМОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА Выполнить благоустройство территории прилегающей к объекту в границах производства работ в объеме, необходимом для увязки с окружающей застройкой, планировкой территории, восстановлением нарушенных элементов существующего благоустройства после окончания строительства. Предусмотреть комплексный подход при прокладке сетей электроснабжения и элементов благоустройства.

подъездные дороги с существующей уличной сети

проезды, тротуары восстановить нарушенные элементы дорожного и тротуарного покрытия, бордюров

ограждения -

озеленение восстановить нарушенные элементы существующего озеленения (газон, деревья, кустарники)

освещение (подсветка) -

2.4. ТРЕБОВАНИЕ К РАЗРАБОТКЕ ПРОЕКТОВ НАРУЖНОЙ РЕКЛАМЫ -

2.5. ТРЕБОВАНИЯ К СВЕТОВОМУ ОФОРМЛЕНИЮ ФАСАДОВ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ -


2.6. ТРЕБОВАНИЯ К АРХИТЕКТУРНО-ПРОСТРАНСТВЕННЫМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ ОБЪЕКТА, В ТОМ ЧИСЛЕ К ФУНКЦИОНАЛЬНОМУ НАЗНАЧЕНИЮ ВСТРОЕННЫХ ПОМЕЩЕНИЙ --

2.7. ТРЕБОВАНИЯ К ВЫПОЛНЕНИЮ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ Проектирование объекта вести в соответствии с инженерно-геодезическими изысканиями по объекту с получением разрешения в управлении архитектуры и градостроительства Могилевского горисполкома. По окончании строительно-монтажных работ объекта требуется обязательное выполнение исполнительной съемки подземных инженерных коммуникаций

3. ТРЕБОВАНИЯ, ПРЕДЪЯВЛЯЕМЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬНЫМИ ДЛЯ СОБЛЮДЕНИЯ ТЕХНИЧЕСКИМИ НОРМАТИВНЫМИ ПРАВОВЫМИ АКТАМИ, В ТОМ ЧИСЛЕ В ЧАСТИ ОБЕСПЕЧЕНИЯ БЕЗБАРЬЕРНОЙ СРЕДЫ Проектирование объекта вести согласно требованиям законодательства Республики Беларусь, ТНПА, других действующих нормативно-правовых актов, с соблюдением норм по охране труда и технике безопасности, а также санитарных, гигиенических, противопожарных норм и правил.

4. ТРЕБОВАНИЯ К ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ СЪЕМКЕ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ ОБЪЕКТА До предъявления законченного строительством объекта приемочной комиссии сдать в на электронном носителе в МГУКПП «ПСБ» (г. Могилев, ул. Первомайская, 28а, каб. 309) исполнительную съемку в М 1:500 инженерных подземных и наземных коммуникаций, зоний и сооружений, а также элементов благоустройства, внести соответствующие изменения в инженерно-топографический план г. Могилева масштаба 1:500.

Приложение: схема размещения объекта строительства.


Директор МГУКПП
«Проектное специализированное бюро»
В.И. Скачек
М.П.

АПЗ составил: ведущий специалист по подготовке и выдаче разрешительной документации

Богомазова С.Ф.
(подпись)
«26» 06 2022

АПЗ получил:

(подпись)
«___» ___ 20__ г.
М.П.

Государственное учреждение образования «Республиканский центр государственной экологической экспертизы, подготовки, повышения квалификации и переподготовки кадров» Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды.

(1-й пер. Менделеева, 50/4, 220037, г. Минск)

10.08.2023 № 04.6-06/1064

Могилевский городской
исполнительный комитет

МГУКПП «Проектное
специализированное бюро»

212030, г. Могилев, ул.
Первомайская, 28А

ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ

1. Наименование объекта: «Реконструкция КЛ-10 кВ №1110 Луполово на участке РП-777 - РП-135. КЛ-10кВ №553 Электродвигатель на улице: РП-777-КТП-914, в г.Могилеве»

2. Адрес объекта (местонахождение): Могилевская область, г. Могилев.

3. Иные сведения: объект планируется к строительству в зонах охраны историко-культурной ценности: согласно проекту зон охраны историко-культурной ценности «Здания и сооружения, планировочная структура, ландшафт и культурный слой ядра исторического центра» города Могилева, утвержденному постановлением Министерства Культуры Республики Беларусь от 19.10.2005 № 25; в соответствии с постановлением Министерства Культуры Республики Беларусь от 26.07.2011 №35 «Об утверждении проекта зон охраны историко-культурных ценностей - археологических объектов г. Могилева».

4. Требования законодательства в области государственной экологической экспертизы, стратегической экологической оценки и оценки воздействия на окружающую среду:

заказчики в области проведения государственной экологической экспертизы, стратегической экологической оценки и оценки воздействия на окружающую среду обязаны:

утверждать или в случаях, предусмотренных законодательством, представлять на утверждение самостоятельно или через уполномоченный на то государственный орган документацию, являющуюся объектом и (или) объектами государственной экологической экспертизы, только при наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы;

осуществлять реализацию проектных решений по объектам государственной экологической экспертизы только при наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы;

проводить общественные обсуждения отчетов об оценке воздействия на окружающую среду, экологических докладов по стратегической экологической оценке совместно с местными Советами депутатов, местными исполнительными и распорядительными органами при участии проектных организаций;

Отношения в области проведения государственной экологической экспертизы, стратегической экологической оценки и оценки воздействия на окружающую среду регулируются Законом Республики Беларусь «О государственной экологической экспертизе, стратегической экологической оценке и оценке воздействия на окружающую среду от 18.07.2016 № 399-З.

5. Требования законодательства об охране и использовании вод: проектирование вести в соответствии с требованиями Водного Кодекса Республики Беларусь от 30.04.2014 № 149-З, в соответствии с требованиями ЭкоНцП 17.01.06-001-2017 «Охрана окружающей среды и природопользование. Требования экологической безопасности» (в редакции постановления

Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь от 21.11.2022 № 23-Т).

6. Требования законодательства об охране атмосферного воздуха: проектирование вести в соответствии с требованиями статьи 23 Закона Республики Беларусь «Об охране атмосферного воздуха» от 16.12.2008 № 2-З, ЭкоНиП 17.01.06-001-2017 «Охрана окружающей среды и природопользование. Требования экологической безопасности» (в редакции постановления Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь от 21.11.2022 № 23-Т), ЭкоНиП 17.08.06-001-2022 «Охрана окружающей среды и природопользование. Атмосферный воздух (в том числе озоновый слой). Требования экологической безопасности в области охраны атмосферного воздуха».

7. Требования законодательства об охране озонового слоя: проектирование вести в соответствии с требованиями статьи 12 Закона Республики Беларусь «Об охране озонового слоя» от 12.11.2001 №56-З.

8. Требования законодательства по охране и рациональному использованию земель (включая почвы): в проектную документацию на строительство объекта, оказывающего воздействие на землю включить следующие мероприятия по охране земель: благоустраивать и эффективно использовать землю, земельные участки; сохранять плодородие почв и иные полезные свойства земель; защищать земли от водной и ветровой эрозии, подтопления, заболачивания, засоления, иссушения, уплотнения, загрязнения отходами, химическими и радиоактивными веществами, иных вредных воздействий; восстанавливать деградированные, в том числе рекультивировать нарушенные земли; снимать, сохранять и использовать плодородный слой земель при проведении работ, связанных с строительством. (Статья 89 Кодекса Республики Беларусь о земле).

Предусмотреть мероприятия по снятию, сохранению и использованию плодородного слоя почвы согласно требованиям главы 4 ЭкоНиП 17.01.06-001-2017 «Охрана окружающей среды и природопользование. Требования экологической безопасности». (в редакции постановления Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь от 21.11.2022 № 23-Т).

9. Требования законодательства по обращению с отходами: при разработке проектной документации на строительство предусмотреть комплекс мероприятий по обращению с отходами, включающий:

определение количественных и качественных (химический состав, агрегатное состояние, степень опасности и т.д.) показателей образующихся отходов и возможности их использования в качестве вторичного сырья;

определение мест временного хранения отходов на строительной площадке;

проектные решения по перевозке отходов в санкционированные места хранения отходов, санкционированные места захоронения отходов либо на объекты обезвреживания отходов и (или) на объекты по использованию отходов;

иные мероприятия, направленные на обеспечение законодательства об обращении с отходами, в том числе технических нормативных правовых актов (подпункты 2.1-2.3 пункта 2 статьи 22 Закона Республики Беларусь «Об обращении с отходами»).

10. Требования законодательства об охране и использовании животного мира: проектирование вести в соответствии с требованиями статьи 23 Закона Республики Беларусь «О животном мире» от 10.07.2007 №257-З.

11. Требования законодательства об охране и использовании растительного мира: при размещении, строительстве, приемке в эксплуатацию объектов строительства, а также эксплуатации, консервации, сносе иных объектов, оказывающих вредное воздействие на объекты растительного мира, в установленном законодательством Республики Беларусь порядке предусматриваются компенсационные посадки либо компенсационные выплаты стоимости удаляемых объектов растительного мира, если иное не установлено Президентом Республики Беларусь либо законодательными актами Республики Беларусь; проведение озеленения в соответствии с правилами проектирования и устройства озеленения, нормативами в этой области; мероприятия, обеспечивающие охрану объектов растительного мира от вредного воздействия на них химических и радиоактивных веществ, отходов и иных факторов; иные мероприятия, обеспечивающие предупреждение вредного воздействия на объекты растительного мира и среду их произрастания. (Статья 36 Закона Республики Беларусь «О растительном мире»).

В случае разработки проектных решений, предусматривающих удаление объектов растительного мира, в соответствии с требованиями законодательства в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности разработать таксационный план. Предоставить таксационный план для сверки указанных в нем сведений об объектах растительного мира с натурными данными уполномоченному местным исполнительным и распорядительным органам лицу в области озеленения.

Обеспечить максимальное сохранение существующих объектов растительного мира, исключив необоснованное удаление.

Обеспечить защиту зелёных насаждений от повреждений при производстве работ.

Восстановить нарушенное благоустройство согласно действующим нормативным правовым актам.

12. Требования законодательства об охране и использовании недр: соблюдение порядка предоставления участков недр в пользование, установленного Кодексом о недрах и иными актами законодательства, и недопущение самовольного пользования недрами;

планирование мероприятий, предотвращающих загрязнение вод при проведении работ, связанных с использованием недрами (пункт 1 статьи 65 Кодекса Республики Беларусь о недрах от 14.07.2008 № 406-3).

13. Другие требования законодательства об охране окружающей среды и рациональном использовании природных ресурсов: при размещении, проектировании, строительстве, вводе в эксплуатацию, эксплуатации, объекта «Реконструкция КЛ-10 кВ №1110 Луполово на участке РП-777 - РП-135, КЛ-10кВ №553 Электродвигатель на улице: РП-777-КТП-914, в г.Могилеве» обеспечить благоприятное состояние окружающей среды, в том числе предусмотреть: сохранение, восстановление и (или) оздоровление окружающей среды; снижение (предотвращение) вредного воздействия на окружающую среду; применение наилучших доступных технических методов, малоотходных, энерго- и ресурсосберегающих технологий; рациональное (устойчивое) использование природных ресурсов; предотвращение аварий и иных чрезвычайных ситуаций; материальные, финансовые и иные средства на компенсацию возможного вреда окружающей среде; финансовые гарантии выполнения планируемых мероприятий по охране окружающей среды (статья 32 Закона Республики Беларусь «Об охране окружающей среды» от 26.11.1992 № 1982-XII).

Ввод в эксплуатацию зданий, сооружений и иных объектов производится при условии выполнения в полном объеме предусмотренных проектом работ по охране окружающей среды, благоустройству территорий в соответствии с законодательством Республики Беларусь. (Часть первая Ст. 36 Закона Республики Беларусь «Об охране окружающей среды»).

Так как в соответствии с представленными материалами объект планируется к строительству в зоне санитарной охраны источников питьевого водоснабжения централизованной системы питьевого водоснабжения, т.е. на природной территории, подлежащей специальной охране (статья 63 Закона Республики Беларусь «Об охране окружающей среды» от 26.11.1992 № 1982-XII), необходимо обеспечить соблюдение режима хозяйственной и иной деятельности на данной территории в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «О питьевом водоснабжении» от 24.06.1999 № 271-3.

Так как объект планируется к строительству в водоохранной зоне, т.е. на природной территории, подлежащей специальной охране (статья 63 Закона Республики Беларусь «Об охране окружающей среды» от 26.11.1992 № 1982-XII), необходимо обеспечить соблюдение режима хозяйственной и иной деятельности на данной территории в соответствии с требованиями Водного Кодекса Республики Беларусь от 30.04.2014 № 149-3.

Исполняющий обязанности начальника отдела
государственной экологической экспертизы по
Могилевской области



С.М. Орлова

УТВЕРЖДАЮ
Первый заместитель генерального
директора - главный инженер
РУП «Могилевэнерго»

А.М. Шишов

« 09 / 03 » 2023 г.

ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ
по объекту «Реконструкция КЛ-10 кВ №1110 Луполово на участке:
РП-777 – РП-135, КЛ-10 кВ №553 Электродвигатель на участке:
РП-777 – КТП-914, в г. Могилеве »

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1 Основание для проектирования	График строительства 2023 год по объектам сетей 0,4-10кВ по РУП «Могилевэнерго» корректировка №1 (амортифонд)
2 Разрешительная документация на проектирование и строительство, передаваемая проектной организации-исполнителю для разработки предпроектной документации	
2.1 Акт выбора места размещения земельного участка	Оформляется в порядке, определенном положение о порядке изъятия и предоставления земельных участков, утвержденным Постановлением Совета Министров Республики Беларусь №32 от 13.01.2023г
2.2 Решение об изъятии и предоставлении земельного участка	Оформляется в порядке, определенном положение о порядке изъятия и предоставления земельных участков, утвержденным Постановлением Совета Министров Республики Беларусь №32 от 13.01.2023г
2.3 Решение о разрешении проведения проектно-изыскательских работ и строительства объекта	Не требуется
2.4 Архитектурно-планировочное задание	Архитектурно-планировочное задание
2.5 Заключения согласующих организаций	Технические требования ГУО «Республиканский центр государственной экологической экспертизы и повышения квалификации руководящих работников с специалистами»
2.6 Технические условия на инженерно-техническое обеспечение объекта строительства	- временное электроснабжение на период строительства предусматривается подрядной организацией от передвижной дизель-генераторной установки; - временное водоснабжение на период строительства предусматривается доставкой необходимого количества воды силами подрядной организации.
2.7 Разрешение Министерства культуры на выполнение работ на историко-культурных ценностях	Не требуется
3 Сведения о земельном участке и планировочных ограничениях	В соответствии с актом выбора места размещения земельного участка и материалами предварительного согласования места размещения земельного участка
4 Информация о строительстве	Проведение общественного обсуждения не требуется.
5 Вид строительства	Реконструкция
6 Вид проектирования	Предусматривается разработка индивидуального проекта

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
7 Стадийность проектирования	Строительный проект
8 Выделение очередей, пусковых комплексов, этапов строительства	Не требуется
9 Параллельное проектирование и строительство	Не требуется
10 Перечень работ и услуг, поручаемых заказчиком проектной организации-исполнителю (предмет договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ)	<p>10.1. Проведение инженерных изысканий для проектирования и строительства объекта в необходимом объеме.</p> <p>10.2. Выполнить разработку проектно-сметной документации с получением необходимых согласований и прохождением государственной экспертизы проекта с получением положительного заключения.</p> <p>10.3. Проектом предусмотреть:</p> <p>10.3.1. Строительство КТПБ с двумя силовыми трансформаторами, мощностью 1000 кВА каждый. Строительная часть КТПБ должна обеспечивать возможность установки силовых трансформаторов мощностью 1600 кВА каждый.</p> <p>10.3.2. На вводе 0,4 кВ предусмотреть установку коммутационного аппарата с учетом перспективной установки силового трансформатора 1600 кВА. В РУ 0,4 кВ предусмотреть установку панелей ЩО-70 в количестве 2 шт. 4x250 А и 1шт. 2x400 А на каждую секцию шин 0,4 кВ. В РУ 0,4 кВ предусмотреть место для перспективной установки по одной панели ЩО-70 на каждой секции</p> <p>10.3.3. Проектируемую КТПБ запитать по дуолучевой схеме, одну СШ-10 кВ проектируемой КТПБ включить в рассечку КЛ-10 кВ №1110 Луполово на участке: РП-777 – РП-135, вторую СШ-10 кВ проектируемой КТПБ включить в рассечку КЛ-10 кВ №553 Электродвигатель на участке: РП-777 – КТП-914. Марку КЛ-10 кВ предусмотреть ЦАСБл (АпВПу2г) сечением 3x185 мм².</p> <p>10.3.4. В проектируемой КТПБ предусмотреть ячейки с ВН-10 (ВВ) кВ, УПН-10 кВ с передачей сигнала и управлением с диспетчерской МГРЭС.</p> <p>10.4. Разработать опросные листы для заказа оборудования, предусмотренного проектной документацией.</p> <p>10.5. Проектно-сметную документацию в целом согласовать с филиалом «Могилевские электрические сети» РУП «Могилевэнерго»</p>
11 Источники финансирования строительства	Собственные средства РУП «Могилевэнерго».
12 Предполагаемые сроки начала и окончания строительства	Начало работ – согласно проекту организации строительства. Окончание работ –согласно графика строительства, ноябрь 2023г.
13 Предполагаемый срок эксплуатации проектируемого объекта	В соответствии с действующими нормативными документами
14 Способ строительства	Подрядный
15 Наименование заказчика	<p>РУП «Могилевэнерго», 212030, г. Могилев, ул. Бонч-Бруевича, 3. УНП 700007066. Филиал «Могилевские электрические сети» 212022, г. Могилев, ул. Лазаренко, 57а ОАО «АСБ Беларусбанк», ВИС АКВВВУ2Х р/с ВУ42АКВВ30120401030517000000</p>

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
16 Наименование проектной организации-исполнителя работ, указанных в пункте 10 настоящего задания	Филиал «Инженерный центр» РУП «Могилевэнерго» 212008, г.Могилев, ул.Кулибина,9 УНП 700007066, р/с BY61AKBB30120000039650000000 ОАО «АСБ Беларусбанк», ВИС АКВВВY2X
17 Наименование подрядчиков по выполнению строительных работ. Способы их выбора	Определяется по результатам торгов
18 Основные технико-экономические показатели исходя из экономических расчетов, выполненных в бизнес-плане, обосновании инвестиций и иных документах предпроектной стадии	
18.1 Функциональное назначение и предполагаемая мощность объекта строительства	Номинальное напряжение – 10кВ; КТПБ 2х1000кВА – 1 шт. Протяженность участка 10кВ – 1,05 км.
18.2 Номенклатура производимой продукции (производственная программа)	Передача электрической энергии
18.3 Количество рабочих мест	Не изменяется
18.4 Предельная стоимость строительства исходя из бюджета проекта, определенного инвестором	18.4.1. Ориентировочная стоимость строительства - 250 тыс. руб. 18.4.2. Предельную стоимость строительства определить проектом.
19 Требования к технологии производства	Не меняется
20 Применение основного технологического оборудования	Определить проектом в соответствии с технической политикой РУП «Могилевэнерго»
21 Режим работы предприятия	Круглосуточный
22 Требования к архитектурно-планировочным решениям	В соответствии с требованиями нормативных документов и требованиями архитектурно-планировочного задания.
23 Требования к конструктивным решениям зданий и сооружений, строительным конструкциям, материалам и изделиям	Предусмотреть применение современного оборудования и материалов, которые соответствуют требованиям государственных стандартов, имеют необходимые сертификаты соответствия.
24 Требования к инженерным системам зданий и сооружений	24.1. КЛ-10кВ – сшитый полиэтилен марки АПВПу2г 24.4. Тип трансформаторной подстанции – КТПБ.
25 Производственное и хозяйственное кооперирование	Отсутствует
26 Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий	В соответствии с действующими ТНПА
27 Требования к режиму безопасности и гигиене	В соответствии с действующими ТНПА

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
труда	
28 Требования по выполнению научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ	Не требуется
29 Дополнительные требования заказчика	<ul style="list-style-type: none"> - Пять экземпляров проектно-сметной документации предоставить в полном комплекте на бумажном носителе; - Предоставить полный комплект проектно-сметной документации в электронном виде в формате PDF; - технические требования на закупаемое оборудование предоставить в электронном виде в формате .doc; - сметную часть проекта предоставить в формате электронной системы СИС.
30 Особые условия проектирования и строительства	Не требуется
31 Класс сложности объекта	В соответствии с СН 3.02.07-2020 класс сложности объекта – К-3

От Заказчика:
 Директор
 филиала «Могилевские электрические
 сети» РУП «Могилвэнерго»

_____ А.Н. Боровский

« _____ » _____ 2023 г.

От проектной организации-исполнителя

« _____ » _____ 2023 г.

От РУП «Могилвэнерго»

Зам. главного инженера

Начальник СПР

Начальник ОЭС

_____ А.В. Давыдовский
 _____ А.И. Алейников
 _____ П.В. Климович

От филиала «Могилевские электрические сети» РУП «Могилвэнерго»

Главный инженер

/ Начальник СРС

Начальник ОПР

Начальник Могилевского городского РЭС

_____ Ю.Е. Черняков
 _____ А.В. Радьков
 _____ Д.В. Хортов
 _____ В.В. Манкевич

Handwritten signature and initials

Границы земельных участков, испрашиваемых РУП «Могилевэнерго» для строительства и обслуживания КЛ-10кВ и БКТПБ по объекту «Реконструкция КЛ-10кВ №1119 Дупласво на участке РП-777 - РП-136, КЛ-10кВ №563 Электродвигатель на участке РП-777 - КЛ-914, в г. Могилеве»

Земельно-кадастровый план земель землепользователей г. Могилева
Предварительное согласование места размещения земельного участка














Выполнено изополюс с Геопорталом ЗАО «Спутник-Гео» (размещение) и использованием геодезических точек для создания основы съемки с применением ИТ «Проектный институт Белгипрозем», © Геоинформационный союз, Телескопический

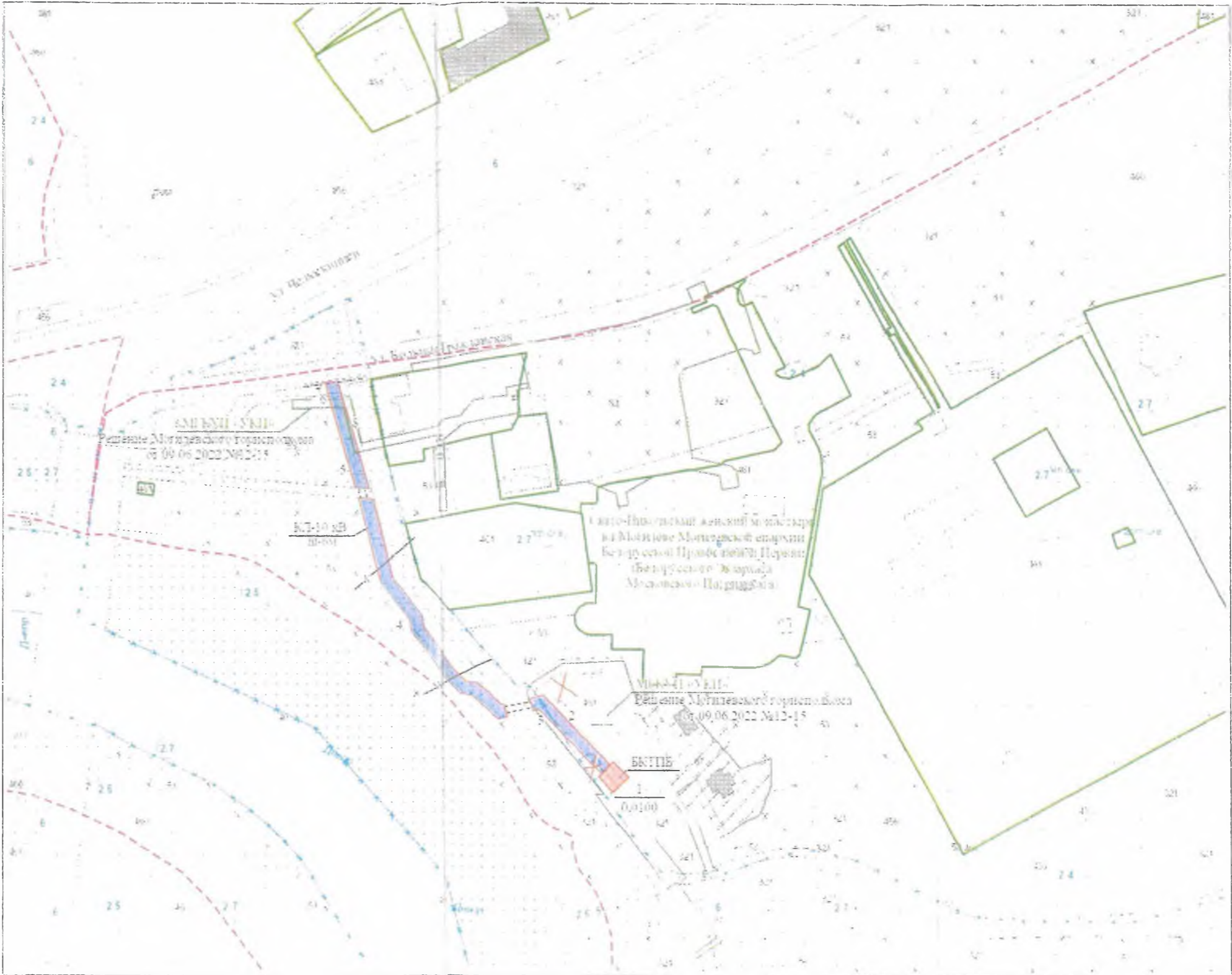
СОГЛАСОВАНО
Начальник управления землеустройства Могилевского горисполкома
Исполнение
Управление землеустройства
(подпись) _____
2023 г.
Начальник управления архитектуры и градостроительства Могилевского горисполкома

Д.Н. Бабунюк
(подпись) _____
2023 г.

Первый заместитель директора - главный инженер филиала «Могилевские электрические сети» РУП «Могилевэнерго»

Ю.Е. Черныков
(подпись) _____
2023 г.
«Могилевские электрические сети»

- Условные обозначения:**
-  земельный участок, испрашиваемый в постоянное пользование
 -  земельный участок, испрашиваемый во временное пользование
 -  границы земельных участков, зарегистрированных в ЕГРН
 -  номер контура земель
 -  код вида земель
 -  подземная кабельная линия электропередачи
 -  строительство объекта методом горизонтально-направленного бурения
 -  сети водоотведения (канализации)
 -  природные территории, подлежащие специальной охране (водоохранная зона реки, водоема)
 -  природные территории, подлежащие специальной охране (прибрежная полоса реки, водоема)
 -  природные территории, подлежащие специальной охране (зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения централизованных систем питьевого водоснабжения)
 -  охранный зона электрической сети
 -  зоны охраны недвижимых материальных историко-культурных ценностей


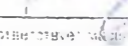


Согласовано земельный участок № 1464/04

отдел по контролю за качеством работ
ПРОВЕРЕНО
Высший специалист
Ю.И. Иванов



Асходящий номер: 733686

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь			
Государственное предприятие «Проектный институт Могилевгипрозем»			
Составил	инженер		А.В. Анголоса
Проверил	зам. нач. отдела		И.М. Левкин
2023 год	подпись, должность, наименование организации		дальше 1 2023

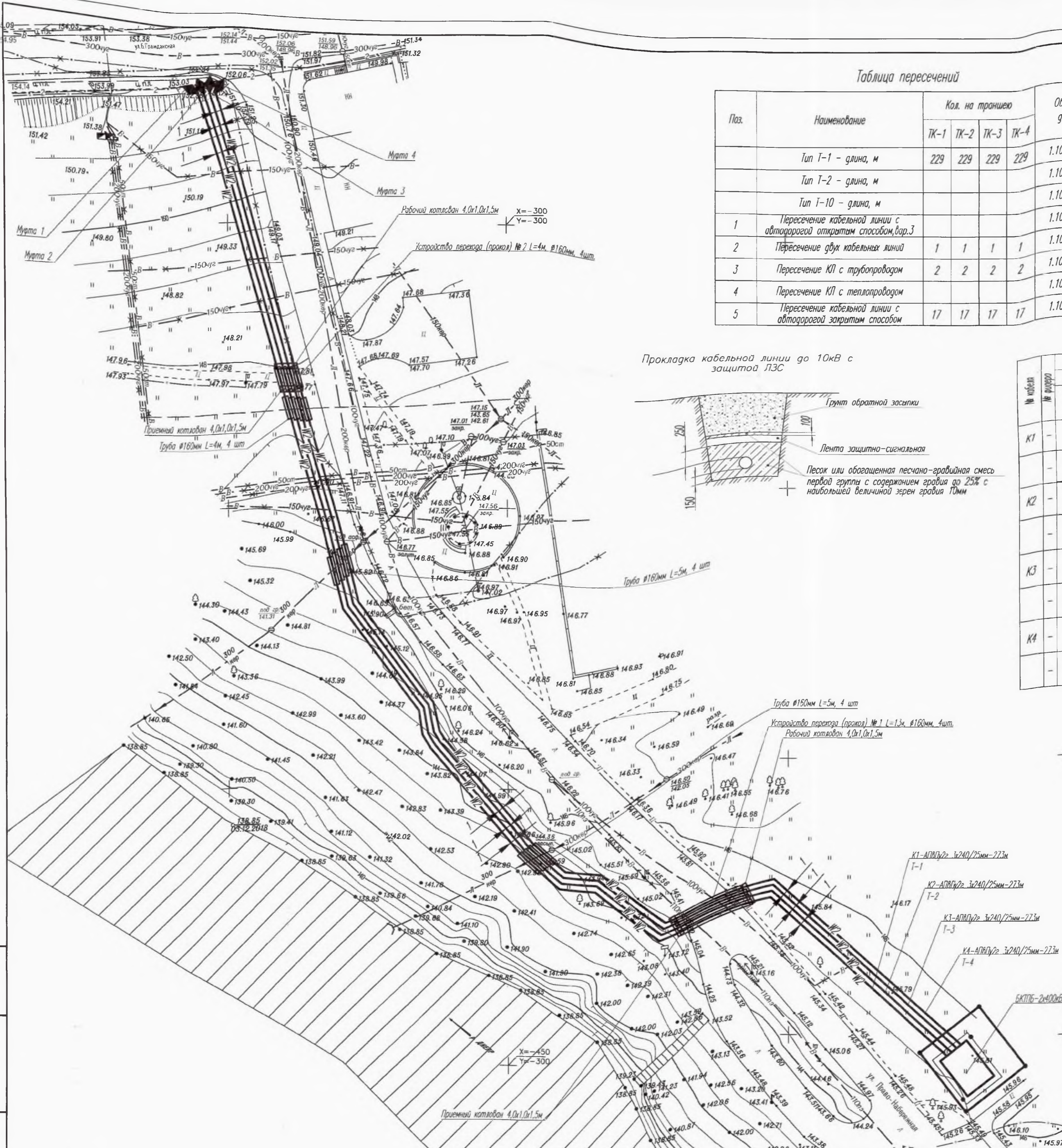
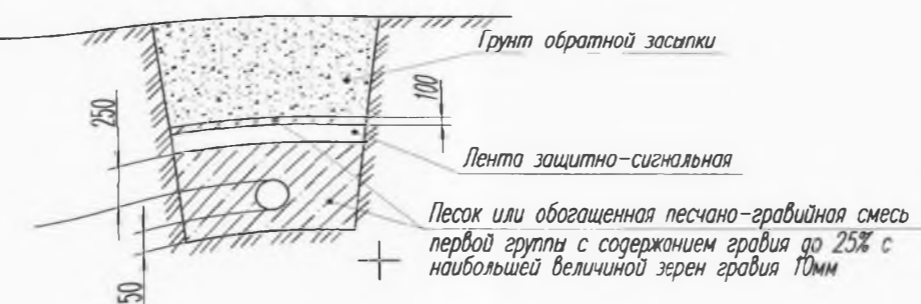


Таблица пересечений

Поз.	Наименование	Кол. на траншее				Обозначение документа
		TK-1	TK-2	TK-3	TK-4	
	Тип Т-1 - длина, м	229	229	229	229	1.105.03тм-10
	Тип Т-2 - длина, м					1.105.03тм-10
	Тип Т-10 - длина, м					1.105.03тм-10
1	Пересечение кабельной линии с автодорогой открытым способом, бар.З					1.105.03тм-29
2	Пересечение двух кабельных линий	1	1	1	1	1.105.03тм-21
3	Пересечение КЛ с трубопроводом	2	2	2	2	1.105.03тм-23
4	Пересечение КЛ с теплотрассой					1.105.03тм-24
5	Пересечение кабельной линии с автодорогой закрытым способом	17	17	17	17	1.105.03тм-31



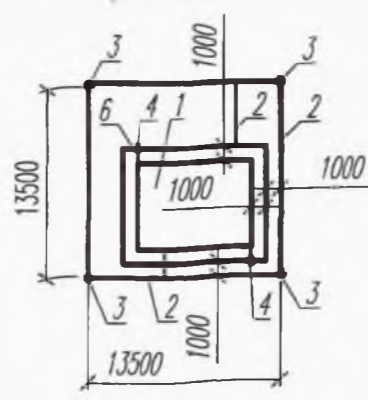
Прокладка кабельной линии до 10кВ с защитой ЛЭС



Кабельный журнал

№ кабеля	№ вводов	Направление		Прокладка кабеля по проекту									
		Откуда	Куда	Марка	Число и сечение жил	В траншее		Муфта сов. м	Строительная длина, м	Общая длина, м			
						длина, м	усл. проклад. мм						
K1	-	муфта 1	соед переходная муфта 1	10	АПВПу2е	3x240/25	15	130	215	-	3	251	257
							18	130					
K2	-	муфта 2	соед переходная муфта 2	10	АПВПу2е	3x240/25	15	130	215	-	3	251	257
							18	130					
K3	-	муфта 3	соед переходная муфта 3	10	АПВПу2е	3x240/25	15	130	215	-	3	251	257
							18	130					
K4	-	муфта 4	соед переходная муфта 4	10	АПВПу2е	3x240/25	15	130	215	-	3	251	257
							18	130					

Фрагмент плана с заземляющим устройством для БКТПБ (М 1:500)



- БКТПБ
- Горизонтальный заземляющий проводник, полоса 40x4 мм, глубина 0,6-0,7м.
- Глубинный вертикальный заземлитель, сталь Ø16 мм, длиной 13,5 м.
- Вертикальный заземлитель обязательного заземлителя, сталь Ø12 мм, длиной 2,5 м.
- Горизонтальный заземляющий проводник обязательного заземлителя сталь Ø10 мм, глубина 0,5 м.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- W2 — Проектируемая КЛ-10 кВ
- — Проектируемая КЛ в трубе

86.23-00-ЭК				
Изм.	Кол.	Лист N док.	Подпись	Дата
Реконструкция КЛ-10 кВ № 1110 Лутолово на участке: РП-777-РП-135, КЛ-10 кВ № 553 Электродвигатель на участке: РП-777-КТП-914, в г.Могилеве				
Наружные инженерные сети. Сети 10 кВ			Стадия	Лист
			С	2
ГИП	Беляй			03.2023
Проверил	Троцкий			03.2023
Разработал	Соприко			03.2023
Н.контр.	Троцкий			03.2023

Инд. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №