



Заместитель председателя Могилевского
горисполкома

А.С.Киблов

августа 2022 г.

ПРОТОКОЛ № 5

заседания постоянно действующей комиссии по проведению общественного
обсуждения в области архитектурной, градостроительной и строительной
деятельности

« 2 » августа 2022 г.

г.Могилев

Присутствовали: Бабкунов Д.Н., Жампейсов К.О., Башаримов В.В., Беляев С.Г.,
Белясов Р.В., Бордиловский В.С., Дудниченко Д.В., Клепчукова М.В., Кривошеин
Р.В., Орлова И.Н., Скачек В.И., Чуйко А.Р., Шарапова Е.И., Щербакова Т.О.

Повестка заседания постоянно действующей комиссии по проведению
общественного обсуждения в области архитектурной, градостроительной и
строительной деятельности (далее - комиссия): подведение итогов общественного
обсуждения в форме информирования и анализа общественного мнения
архитектурно-планировочной концепции объекта «Многоквартирный жилой дом в
районе жилого дома №42 по улице Мовчанского с благоустройством прилегающей
территории в городе Могилеве».

Заказчик: Коммунальное унитарное дочернее предприятие «Управление
капитальным строительством г.Могилева»

Адрес: 212030, Беларусь, Могилев, ул. Первомайская, 29/1
тел.: 8 (0222) 65-22-06 (приемная), (0222) 41-41-53 (факс), (0222) 65-13-37
электронная почта: uks03@mail.ru

Информация об объекте

Территория участка частично не свободна от застройки, в настоящее время на
территории находится автомобильная парковка. На территории участка
существующих зеленых насаждений в виде деревьев или кустарников не имеется.
Рельеф участка спокойный.

Проектом предусмотрено строительство многоквартирного жилого дома с
благоустройством прилегающей территории. Общее количество квартир – 200 шт.
Здание 10-тиэтажное с наружными стенами из железобетонных панелей,
железобетонными перекрытиями, с техподпольем и лифтами.

Кровля плоская, совмещенная с покрытием из рулонных материалов.

Устройство парковок к дому предусмотрено на существующих автомобильных
парковках.

На дворовой территории предусмотрены спортивная зона, игровая зона для игр
детей, зона отдыха взрослых. Площадки оборудованы современными
архитектурными формами, игровыми комплексами, скамейками, урнами.

Проектом предусмотрено эффективное использование участка, высокий
уровень благоустройства и озеленения (посадка лиственных деревьев,

красивоцветущих кустарников, газона). Объект обеспечен удобными пешеходными и транспортными связями, решение способствует комфортному передвижению жильцов по дворовой территории и не препятствует эпизодическому передвижению автотранспорта (такси, разгрузка личных вещей из автотранспорта, проезд пожарных машин, машин скорой помощи, коммунальных служб).

Проектным решением обеспечивается необходимая продолжительность инсоляции, территорий детских игровых площадок, спортивных площадок, и площадок отдыха. Также предусмотрены мероприятия для безбарьерной среды при передвижении физически-ослабленных лиц, также взрослых с детскими колясками и детей.

Выступили:

Бабкунов Д.Н.: Общественное обсуждение проведено горисполкомом в период с 6 июля 2022 г. по 30 июля 2022 г. С 6 июля 2022 г. по 20 июля 2022 г. экспозиция проекта была размещена в холле горисполкома. Презентация проекта участникам общественного обсуждения состоялась 12 июля 2022 г. в 14:30 в здании горисполкома.

В ходе проведения общественных обсуждений поступали замечания и предложения. Мнение граждан учтено.

Члены комиссии рассмотрели архитектурно-планировочную концепцию объекта «Многоквартирный жилой дом в районе жилого дома №42 по улице Мовчанского с благоустройством прилегающей территории в городе Могилеве».

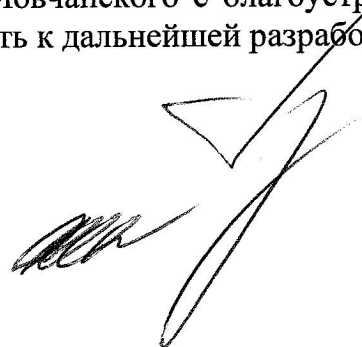
Решили:

Единогласно: общественные обсуждения в форме информирования юридических и физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, и анализа общественного мнения архитектурно-планировочной концепции «Многоквартирный жилой дом в районе жилого дома №42 по улице Мовчанского с благоустройством прилегающей территории в городе Могилеве» проведены в соответствии с законодательством.

Архитектурно-планировочную концепцию «Многоквартирный жилой дом в районе жилого дома №42 по улице Мовчанского с благоустройством прилегающей территории в городе Могилеве» принять к дальнейшей разработке.

Заместитель председателя комиссии

Секретарь комиссии



Д.Н.Бабкунов

К.О.Жампейсов

УТВЕРЖДАЮ

Начальник управления архитектуры и градостроительства могилевского горисполкома

Д.Н.Бабкунов

Протокол рассмотрения замечаний и (или) предложений

« / » августа 2022 г.

г.Могилев

Архитектурно-планировочная концепция объекта
«Многоквартирный жилой дом в районе жилого дома №42 по улице
Мовчанского с благоустройством прилегающей территории в городе
Могилеве»

Заказчик

Коммунальное унитарное дочернее предприятие «Управление капитальным строительством г.Могилева»

Место нахождения объекта

Район жилой застройки расположен на участке, находящемся в районе жилого дома №42 по улице Мовчанского в городе Могилеве

Состав экспозиционных (выставочных) материалов:

графическая информация;
пояснительная часть

количество замечаний и (или) предложений участников общественного обсуждения (в том числе количество поддержавших реализацию проекта и возражающих против реализации проекта)

количество поступивших замечаний и (или) предложений: 2
количество поддержавших реализацию проекта: 0
количество возражающих против реализации проекта: 0

Поступившие замечания и (или) предложения.

Недосекина Мария Викторовна

Мест для автомобилей не хватает, даже без учета этих новых 200 квартир. Напротив дома 42 растет 7 берез, надеюсь, что во время стройки они не будут повреждены.

Кривоносова Жанна Петровна

*Будет ли снесена автомобильная стоянка или нет
результаты рассмотрения:*

Мнение будет учтено при подведении итогов.

Архитектурно-планировочной концепцией объекта «Многоквартирный

жилой дом в районе жилого дома №42 по улице Мовчанского с благоустройством прилегающей территории в городе Могилеве» предусмотрено устройство парковок к дому на существующих автомобильных парковках. Проектом предусмотрено эффективное использование участка, высокий уровень благоустройства и озеленения (посадка лиственных деревьев, красивоцветущих кустарников, газона). Объект обеспечен удобными пешеходными и транспортными связями, решение способствует комфортному передвижению жильцов по дворовой территории и не препятствует эпизодическому передвижению автотранспорта (такси, разгрузка личных вещей из автотранспорта, проезд пожарных машин, машин скорой помощи, коммунальных служб).

Протокол оформил



К.О.Жампейсов